



Ajuntament de Torredembarra

AG emissor: 22
Inicials: MBT/VRM
Any: 2025
Núm. Registre: 387
Exp. associat: AG11/G521/2025/0088

ASSUMPTE:

Informe de valoració dels criteris establerts en la base "1.11 Criteris d'adjudicació" del plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obres per a la reordenació urbanística del carrer Filadors de Torredembarra.

ANTECEDENTS:

El 5 de setembre de 2025 va finalitzar el termini per la presentació de les ofertes a l'esmentada licitació. El departament de contractació em trasllada la documentació per tal de fer la valoració segons els criteris establerts en la base 1.11 "Criteris d'adjudicació".

Els criteris establerts a la base 1.11 del plec de clàusules administratives son els següents:

"(../.) 1.11 CRITERIS D'ADJUDICIACIÓ"

D'acord amb l'article 159.1 b) de la LCSP es tindran en compte criteris d'aplicació automàtica (fins a 100 punts), d'acord amb el següent:

Criteris valorables de forma automàtica:

a) Oferta econòmica: 80 punts

Es valorarà l'oferta econòmica presentada pel licitador aplicant-se la següent fórmula:

$$P_v = (1 - ((O_v - O_m) / IL) \times (1 / VP)) \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic (80)

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació (1)

Justificació del valor de ponderació (VP = 1) en la puntuació de l'oferta econòmica:

D'acord amb l'apartat 6 de la Directriu 1/2020 per a l'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Generalitat de Catalunya, s'estableix que:

"De manera ordinària s'assignarà el valor 1 al valor de ponderació."

Plaça del Castell, 8 43830 Torredembarra. Tel. 977640025. NIF: P4315500A
serveis@torredembarra.cat

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Vicenç Ruíz Martínez	CAP DE LA UNITAT D'INTERVENCIONS I MANTENIMENT	15/09/2025 13:09

K0067688ab0a0b6fad07e919e090c081

CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi segur de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validadorDoc/?entidad=43153>



Ajuntament de Torredembarra

AG emissor: 22
Inicials: MBT/VRM
Any: 2025
Núm. Registre: 387
Exp. associat: AG11/G521/2025/0088

En aquest contracte, tots els criteris d'adjudicació tenen caràcter automàtic, distribuïnt-se de la manera següent:

- 80 punts per a l'oferta econòmica.
- 20 punts per a l'ampliació del termini de garantia.

Atès que no s'apliquen criteris subjectes a judici de valor, no és necessari ajustar el valor de ponderació al pes específic del criteri preu. En conseqüència, s'aplica el valor de ponderació ordinari VP = 1, en coherència amb els criteris establerts a la Directriu esmentada i amb els principis d'eficiència, objectivitat i transparència de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

b) Ampliació del termini de garantia: 20 punts

- S'atorgaran 5 punts per cada any complet addicional de garantia ofert sobre el mínim obligatori d'1 any, fins a un màxim de 5 anys totals de garantia (4 anys addicionals = 20 punts).
- No es valoraran ampliacions parcials (inferiors a 1 any) ni superiors a 5 anys totals."

INFORME

les empreses licitadores han presentat la següent oferta:

Pressupost base de licitació: 361.566,58 € (sense iva)

EMPRESA LICITADORA	OFERTA ECONÒMICA (s/iva)
AGROVIAL SA	350.358,02 €
ISEOVA SL	318.178,00 €
OUMESKUR Construcciones y Obras SL	341.318,85 €
TECNOLOGIA DE FIRMES SA	262.880,00 €
TRANSMABER SL	340.776,49 €

No hi ha cap oferta que superi l'import de licitació establert en el plec de clàusules administratives.

Calculat el valor per sota del qual una oferta es consideraria com a temerària 258.161,82 €, es determina que no hi ha cap empresa que hagi presentat oferta per sota d'aquest valor. Per la qual cosa totes les ofertes es consideren vàlides.

Plaça del Castell, 8 43830 Torredembarra. Tel. 977640025. NIF: P4315500A
serveis@torredembarra.cat

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Vicenç Ruiz Martínez	CAP DE LA UNITAT D'INTERVENCIÓ I MANTENIMENT	15/09/2025 13:09

K0067688ab0a0b6fad07e919e090c0081

CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi següent de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacioDoc/?entidad=43153>



Ajuntament de Torredembarra

AG emissor: 22
Inicials: MBT/VRM
Any: 2025
Núm. Registre: 387
Exp. associat: AG11/G521/2025/0088

Resum de puntuació obtinguda en el càlcul dels "Criteris d'adjudicació" establerts en la base 1.11:

EMPRESA LICITADORA	OFERTA ECONÒMICA	Punts oferta econòmica (Màx. 80 punts)	Punts ampliació termini de garantia (Màx. 20 punts)	PUNTUACIÓ FINAL
TECNOLOGIA DE FIRMES SA	262.880,00 €	80,00	20	100,00
ISEOVAL SL	318.178,00 €	67,76	20	87,76
TRANSMABER SL	340.776,49 €	62,76	20	82,76
OUMESKUR Construccions y Obras SL	341.318,85 €	62,64	20	82,64
AGROVIAL SA	350.358,02 €	60,64	20	80,64

CONCLUSIONS

Un cop valorats tots els criteris, l'empresa licitadora amb millor puntuació final ha estat **TECNOLOGIA DE FIRMES SA**.

Mitjançant el present es dona trasllat a la mesa de contractació per tal que s'adjudiqui el contracte a l'empresa licitadora que hagi presenta la millor oferta, de conformitat amb el que disposa l'article 145 LCSP.

L'enginyer tècnic

Torredembarra, a la data de la signatura electrònica

Plaça del Castell, 8 43830 Torredembarra. Tel. 977640025. NIF: P4315500A
serveis@torredembarra.cat

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Vicenç Ruiz Martínez	CAP DE LA UNITAT D'INTERVENCIÓ I MANTENIMENT	15/09/2025 13:09

K0067688ab0a006f6d07e919e0900081

CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi segur de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacionDoc/?entidad=43153>