



**URBANISME I COHESIÓ TERRITORIAL  
OBRES PÚBLIQUES**

**Exp.: 2025/7/TAD**  
**.rr**

**Titular/interessat.:** AJUNTAMENT DE CASTELLBISBAL  
**Expedient:** SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA DEL SISTEMA  
D'INFORMACIÓ GEOGRÀFICA DE L'AJUNTAMENT DE  
CASTELLBISBAL I DE MANTENIMENT DEL GEOPORTAL DE  
L'AJUNTAMENT DE CASTELLBISBAL

**Assumpte: INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ de la proposició anormalment baixa  
I PROPOSTA DE MILLOR OFERTA QUALITAT-PREU.**

**Antecedents**

- Segons Decret núm. 1734/2025, de 27 de juny de 2025, es va aprovar la necessitat, els PCAP, el PPT, la tramitació ordinària mitjançant el procediment obert simplificat i la despesa derivada per a la contractació dels “serveis de manteniment i assistència tècnica del sistema d'informació geogràfica (SIG) municipal de Castellbisbal”, amb un pressupost de licitació de 66.000,00 €, IVA inclòs (54.545,45 € més 11.454,54 € que correspon al 21% d'IVA), per dos anys de durada inicial del contracte.

- Segons consta en l'eina Sobre Digital, dins del termini establert en l'anunci de licitació que finalitzava el 15 de juliol de 2025 a les 23:59 h, es van presentar les empreses següents:

1. PROJECTES, SISTEMES i GEODESIA, SL
2. INETUM ESPAÑA, SA

- A les 14:00 h del 23 de juliol de 2025 la mesa de contractació va acordar admetre inicialment la documentació administrativa presentada i acorda acceptar l'informe tècnic emès per en Xavier Bosch Casanovas, enginyer municipal, de valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor, el qual proposa una puntuació de:

1. PROJECTES, SISTEMES i GEODESIA, SL .....16 punts
2. INETUM ESPAÑA, SA..... 6 punts

A continuació, es va procedir a l'obertura del sobre relatiu als criteris avaluable de manera automàtica

- A les 13:00 h del 25 de juliol de 2025 la mesa de contractació, vist l'informe emès del tècnic responsable de la valoració, en Xavier Bosch Casanovas, enginyer municipal, pel que fa al criteris automàtics, la valoració general i l'existència d'indicis sobre desproporció en les ofertes presentades, va acordar donar audiència a l'empresa PROJECTES, SISTEMES i GEODÈSIA, SL per tal que justifiqui en el termini de cinc dies hàbils la valoració de la seva oferta i en precisi les condicions, en particular, que desglossi raonadament i detalladament el baix nivell de preus o de costos o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que siguin pertinents.

**INFORME**

**PRIMER:** A les 22:59 h del 29 de juliol de 2025, segons registre d'entrades E-2025-10331, l'empresa PROJECTES, SISTEMES i GEODÈSIA, SL, ha presentat documentació per justificar l'oferta econòmica presentada.

S'ha aportant la descripció amb detall, segons els perfils professionals sol·licitats al PCAP, dels costos de la mà d'obra en base el conveni estatal 2024 d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics amb una proposta millorada significativament del preu hora segons conveni, fent referència a que les despeses d'estructura i materials necessaris són mínims per l'empresa petita que és i sobretot per l'experiència obtinguda en els últims anys per aquestes mateixes tasques en el present Ajuntament.

**Revisada dita documentació es considera correcte a efectes** de verificar la validesa i compliment de la seva oferta.

**SEGON:** Tal com informava el tècnic, Xavier Bosch Casanovas, enginyer municipal, en l'anterior informe tècnic de data 24 de juliol de 2025, de l'avaluació conjunta dels criteris subjectes a judici de valor i els automàtics s'obté **una puntuació total** de:

| Valoració ordenada de les ofertes  | Judici de valor | Automàtic | TOTAL |
|------------------------------------|-----------------|-----------|-------|
| INETUM ESPAÑA, SA                  | 6               | 73,17     | 79,17 |
| PROJECTES, SISTEMES i GEODÈSIA, SL | 16              | 80,10     | 96,10 |

**Conclusió**

**Es proposa a l'empresa** PROJECTES, SISTEMES i GEODÈSIA, SL., com a la millor proposició relació qualitat-preu, amb una puntuació de 96,10 punts, per la contractació de SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA DEL SISTEMA D'INFORMACIÓ GEOGRÀFICA DE L'AJUNTAMENT DE CASTELLBISBAL I DE MANTENIMENT DEL GEOPORTAL DE L'AJUNTAMENT DE CASTELLBISBAL **amb la proposició següent:**

- Oferta econòmica (**IVA exclòs**): **46.000,00** euros. (L'import de l'IVA al 21% és de 9.660,00 euros i el total de pressupost per contracte és de **55.660,00 euros IVA inclòs**), en relació a la **durada inicial del contracte de dos anys**.
- Qualificació del personal que directament prestarà el servei amb les titulacions, formació complementària i experiència presentades en l'oferta.

La qual cosa informo als efectes corresponents.

Datat a Castellbisbal el dia de la signatura del document.

Document signat electrònicament per:  
Cap d'Arquitectura (Rosa Riba Cabana)