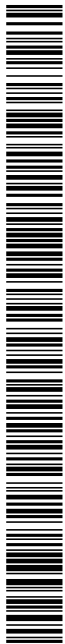


DOCUMENT ANUNCI	ÒRGAN SISTEMES D'INFORMACIÓ I SEGURETAT	EXPEDIENT X2025001836
Codi Segur de Verificació: 8551928e-2b80-44f5-b6a0-73a692c7cad0 Origen: Administració Identificador document original: ES_LA0001893_2025_24985744 Data d'impressió: 21/08/2025 10:01:23 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES 1.- Josefa Perez Bermúdez (TCAT) (Alcaldesa accidental), 21/08/2025 09:20	



**AJUNTAMENT
DE TORELLÓ**

ÀREA D'ECONOMIA I HISENDA
SISTEMES D'INFORMACIÓ I SEGURETAT
Núm Exp:X2025001836

AJUNTAMENT DE TORELLÓ

EDICTE DE LICITACIÓ CONTRACTE DE SERVEI DE MANTENIMENT D'ALARMES DELS EDIFICIS MUNICIPALS

Per acord de data 31 de juliol de 2025, s'han aprovat els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran la contractació del servei de manteniment d'alarmes dels edificis municipals. Simultàniament s'ha aprovat l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat, atenent a la millor oferta amb diversos criteris d'adjudicació en base als següents requisits:

1. Entitat adjudicadora.

- a) Organisme: Ajuntament de Torelló
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria
- c) Número d'expedient: X2025001836
- d) Adreça d'internet del perfil del contractant: www.ajtorello.cat

2. Objecte del contracte.

- a) Tipus: Contracte administratiu de serveis
- b) Descripció de l'objecte: L'objecte del contracte de servei és el contracte el servei de les alarmes contra intrusió i incendis dels edificis municipals.
- c) Lloc d'execució: Torelló
- d) Durada del contracte: 4 anys i no és contempla pròrroga
- e) CPV: 50413200-5 Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis i 50324200-4 Servei de manteniment preventiu.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert simplificat
- c) Forma: diversos criteris d'adjudicació

4. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és el de 106.547,95 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 88.056,16 euros, pressupost net i 18.491.79 € euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

5. Valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte als efectes d'allò que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP, ascendeix a la quantia de cent quatre mil cinc-cents seixanta-sis euros amb setanta cèntims (104.566,70€) IVA no inclòs.

6. Garanties exigides.

- a) Provisional: No s'exigeix garantia provisional



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

b) Definitiva: 5 % import adjudicació, IVA exclòs.

7. Obtenció de documentació i informació.

- a) Entitat: Ajuntament de Torelló
- b) Domicili: carrer Ges d'Avall, 5
- c) Localitat i codi postal: Torelló (08570)
- d) Telèfon: 93 859 10 50
- e) Telefax: 93 850 43 20
- f) Web: www.ajtorello.cat
- g) Data límit d'obtenció de documents i informació: Fi del termini de presentació de proposicions.

8. Presentació d'ofertes o de les sol·licituds de participació.

- a) Data límit de presentació: quinze (15) dies posteriors al de la publicació d'aquest anunci en el Perfil del Contractant de l'ajuntament de Torelló.
- b) Documentació que s'haurà de presentar: la que detalla la clàusula onzena dels plecs de clàusules administratives particulars.
- c) Presentació electrònica: Sobre Digital (aplicatiu de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya).
- d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: dos mesos.
- e) Admissió de variants: No s'admeten variants.

9. Criteris d'Adjudicació

1. Preu: fins a un màxim de 80 punts, la qual cosa representa 80% del total de puntuació a obtenir.

- Reducció del preu unitari establert per el manteniment d'alarmes contra intrusió: 40 punts
- Reducció del preu unitari establert per el manteniment d'alarmes contra incendis: 30 punts
- Reducció del preu hora en dies laborables, per treballs no inclosos dins de la part fixe del contracte: 10 punts

Formulació del criteri: Per la millor oferta respecte del tipus de licitació s'atorgarà un màxim de 80 punts, i a la resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, tal i com s'estableix en aquesta fórmula:

$$P = P_{\text{màx}} * (B/B_{\text{mín}})$$

On:

P: és la puntuació de la proposta econòmica.

P_{màx}: és la puntuació màxima de la proposta econòmica.

B: és el percentatge de baixa de la proposició econòmica.

B_{mín}: és el percentatge de baixa de l'oferta més econòmica.

2. Temps de resposta. Reducció del temps de resposta davant d'incidències. Fins a un màxim de 10 punts.

- Presència del servei tècnic en menys de 36 hores: 10 punts

3. Temps de resposta per a incidències urgents. Reducció del temps per a la resolució d'incidències urgents. Fins a un màxim de 10 punts.

- Presència del servei tècnic de 0 a 12 hores: 10 punts.
- Presència del servei tècnic de 12 a 23 hores: 5 punts

10. Solvència econòmica i tècnica

SIGNATURES

1.- Josefa Perez Bermúdez (TCAT) (Alcaldesa accidental), 21/08/2025 09:20



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

Solvència Econòmica

Disposar dels següents criteris:

1. Haver gestionat un volum de negocis que sigui almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte referit al millor exercici entre els tres últims exercicis a la data de presentació de proposicions, és a dir 156.849€. En cas que en la data de constitució de l'empresa o d'inici de l'activitat sigui inferior a 1 any comptat des de la data final de presentació de proposicions el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Solvència Tècnica

Acreditació de la solvència tècnica s'acreditarà per els mitjans següents:

1. Acreditació d'experiència amb atenció al públic: Acreditació d'experiència amb l'objecte del contracte. Acreditació de l'experiència en la realització de treballs o serveis del mateix tipus o naturalesa al que es correspon amb l'objecte del contracte, que s'acreditarà mitjançant la relació de treballs efectuats els últims tres anys i el requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, és a dir 73.196€.

2 - Acreditar que l'empresa està registrada a la Direcció General de Policia, com a empresa de seguretat, instal·ladora i mantenidora d'equips d'alarma, pel que fa a les alarmes contra intrusió.

3 Acreditar que l'empresa licitadora està degudament habilitada per la Generalitat com a mantenidora en els equips o sistemes que s'hagin de mantenir, conforme el que es disposa en el RD 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.

4 Acreditar que la Central Receptora a on es connectaran les alarmes, sigui pròpia de l'empresa, o subcontractada, és una central receptora homologada.

11. Obertura de les ofertes.

D'acord amb el que preveu l'article 159.4 de la LCSP, la Mesa de contractació procedirà en acte privat, a la obertura del SOBRE ÚNIC .

12. Altres informacions.

Les licitadores hauran d'estar inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o Registre Oficial de Licitadores i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLEC) d'acord amb el que es disposa en l'article 159 LCSP).

Torelló, 21 d'agost de 2025

L'Alcaldesa accidental
Josefa Perez Bermúdez