

OTIS MOBILITY, SA

Codi de verificació:	 6 [redacted] Z
Procediment: N486 Contractació de subministraments	
Expedient: 42670/2024	Document: 381940/2025

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès
Registre General
SORTIDA
Data 19-09-25 11:58:25
Codi S/37326/2025

Senyor/a,

Amb el present escrit us trasllado la Resolució de l'Organisme autònom municipal de Centre Cultural Sant Cugat (OAMCCSC), núm. 172/2025, dictada en data 16 de setembre de 2025, essent del següent tenor literal:

“Contracte de subministrament d'un elevador salva escales d'accés a la planta -1 (taller creació) i d'una porta corredissa automatitzada d'accés a la recepció per al Teatre-Auditori (Exp.42640/2024)

En data 05/05/2025 mitjançant Resolució num.86/2025 de Presidència de l'OAMCCSC es va aprovar l'expedient de contractació del contracte de subministrament amb instal·lació d'un elevador salva escales d'accés a la planta -1 (taller creació) i d'una porta corredissa automatitzada d'accés a la recepció per al Teatre-Auditori seguint procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària. En el mateix acord es van aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que regeixen el contracte.

La instal·lació d'aquests elements no requereix l'execució d'obres pròpiament dites en ser d'escassa rellevància i en conseqüència que no s'escau direcció facultativa i coordinador de Seguretat i Salut.

No es preveuen ni modificacions ni pròrroques contractuals i el pressupost base de licitació està determinat a tant alçat per un import total de 22.836,00€ IVA inclòs, desglossat en:

Lot 1 (salva-escales) 15.700,00€ +1.570,00€ del 10% d'IVA = 17.270,00€ IVA inclòs
Lot 2 (porta automàtica) 4.600,00€ + 966,00€ del 21% d'IVA = 5.566,00€ IVA inclòs

En tractar-se d'un subministrament la durada del contracte proposada ha de ser des de la seva formalització fins el moment del subministrament, instal·lació i posada en marxa, que com a màxim ha de ser abans del 31/11/2025 a l'edifici del Teatre-Auditori Sant Cugat.

En data 21/05/2025 mitjançant Resolució num.104/2025 de Presidència de l'OAMCCSC es va aprovar una rectificació aritmètica de la Memòria justificativa i en conseqüència del PCAP de transcripció de l'import del valor estimat del contracte (VEC).

En data 01/07/2025 mitjançant Resolució num.127/2025 de Presidència de l'OAMCCSC es va aprovar una rectificació de la Memòria justificativa i en conseqüència del PCAP relativa a la supressió de l'apartat dels criteris automàtics de les certificacions ISO del lot 1 del contracte.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 18/07/2025 i d'acord amb el certificat emès per la Plataforma les empreses que han presentat proposició son les següents:

Contractació Pública
eLicitat

Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contracte de subministrament i instal·lació d'un elevador salva escales d'accés a la planta -1 (taller creació) i d'una porta corredissa automatitzada d'accés a la recepció pel Teatre-Auditori." amb el codi d'expedient "42670/2024" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 18/07/2025, a les 12:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Lots als que es presenta	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ASCENSORS EBYP, S.A.	A58255563	1	04/07/2025	11:20:15	E/000469-2025
Manusa Door Systems S.L.U	B61579348	2	13/07/2025	13:33:52	E/000489-2025
OTIS MOBILITY S.A.	A28011153	1	15/07/2025	08:46:19	E/000492-2025

En data 21/07/2025 en el Servei de Contractació es van obrir de forma telemàtica els sobres únics d'aquest procediment i les ofertes presentades per les empreses referides s'han incorporat a l'expedient de contractació.

Les empreses i ofertes presentades son:

LOT 1:

ASCENSORS EBYP SA – Nif: A58255563

-Documentació administrativa DEUC, document correcte i signat electrònicament per Montserrat Gracia Tort

-Documentació econòmica:

L'oferta econòmica no s'ha emplenat pel licitador i en l'apartat de l'import en el formulari-model d'oferta econòmica la casella està buida.

En aquest cas aquesta proposició s'ha de considerar inadmissible ja que l'absència d'una oferta econòmica es un incompliment substancial perquè aquest es un element essencial per a l'existència del contracte. Per aquest motiu es proposa a l'òrgan de contractació la seva exclusió, atès que permetre la seva esmena constituiria la presentació d'una nova oferta i això vulnera clarament els principis de la contractació pública d'igualtat i seguretat jurídica, a més de l'omissió del deure de diligència del licitador en la presentació de la seva oferta.

OTIS MOBILITY SA – Nif: A28011153

-Documentació administrativa DEUC, document correcte signat electrònicament per Evaristo Soriano

-Documentació econòmica està signat electrònicament per Evaristo Soriano:

L'oferta econòmica presentada es per import de 12.790,95€ (IVA no inclòs) que està per sota del pressupost base de licitació de 15.700,00€ + 1.570,00€ del 10% d'IVA = 17.270,00€ Iva inclòs i no es considera anormalment baixa.

L'empresa també ofereix el compliment d'altres criteris automàtics següents:

-Ampliació de 3 anys de la garantia del fabricant

-Termini de lliurament en màxim 60 dies des de la signatura del contracte

LOT 2: MANUSA DOOR SYSTEMS SLU – Nif: B61579348

-Documentació administrativa DEUC, document correcte signat electrònicament per José M^a Guilera

-Documentació econòmica:

L'oferta econòmica presentada es per import de 4.385,00€ Iva no inclòs, que està per sota del pressupost base de licitació de 4.600,00€ +966,00€ de 21% d'Iva = 5.566,00€ Iva inclòs i no es considera anormalment baixa

L'empresa també ofereix el compliment d'altres criteris automàtics següents:

- Ampliació de 2 anys de la garantia del fabricant
- Compliment de 2 ISO sol·licitades (ISO14001 i ISO45001)
- Termini de lliurament en màxim 45 dies des de la signatura del contracte

En aquest cas aquesta proposició s'ha de considerar admesa, malgrat que en el lot 2 del contracte aquesta es la única empresa que ha presentat oferta.

S'han comprovat les dades administratives de les empreses candidates incorporant la documentació acreditativa en l'expedient de contractació:

OTIS MOBILITY SA – Nif: A28011153:

-Certificat emès pel ROLECE, segons document num.368318/2025, on s'acredita que l'empresa consta inscrita des del 10/06/2010, i que Evaristo Soriano Martinez es apoderat de l'empresa de caràcter solidari i amb facultats il·limitades

-Certificat d'Hisenda conforme l'empresa està al corrent en les seves obligacions fiscals, segons document num.368592/2025

-Certificat de la Seguretat Social conforme l'empresa està al corrent en les seves obligacions, segons document num.368674/2025

MANUSA DOOR SYSTEMS SLU – Nif: B61579348

-Certificat emès pel RELI, segons document num.368709/2025, on s'acredita que l'empresa consta inscrita des del 12/12/2024 i que José M^a Guilera Viladomiu es apoderat de l'empresa de caràcter solidari i amb facultats il·limitades

-Certificat d'Hisenda conforme l'empresa està al corrent en les seves obligacions fiscals, segons document num.368712/2025

-Certificat de la Seguretat Social conforme l'empresa està al corrent en les seves obligacions, segons document num.368714/2025

En data 05/09/2025 els tècnics de l'OAMCCSC han emès informe tècnic de valoració de les ofertes presentades, segons document num.315679/2025, en el qual valoren la puntuació de les 2 empreses candidates informant que no hi ha cap oferta amb valors anormals i proposen l'exclusió de ASCENSORS EBYP SA – Nif: A58255563 en els següents termes:

En el Lot 1:

Les ofertes i compromisos presentats per les empreses son els següents:

Empresa licitadora	Oferta econòmica	Ampliació Garantia	Termini de lliurament
OTIS MOBILITY S.A.	12.790,95€	Ofereix 3 anys d'ampliació	En un màxim de 60 dies
ASCENSORS EBYP S.A.	-----€	Exclosa	Exclosa

Puntuació que resulta de l'aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules:

Empresa licitadora	Oferta econòmica	Ampliació garantia	Termini lliurament	Total Punts
OTIS MOBILITY S.A.	75,00	10,00	10,00	95,00
ASCENSORS EBYP S.A.	Exclosa	Exclosa	Exclosa	Exclosa

En el Lot 2:

Les ofertes i compromisos presentats per les empreses son els següents:

Empresa licitadora	Oferta econòmica	Ampliació de Garantia	Compliment ISO	Termini de lliurament
MANUSA DOOR SYSTEMS SLU	4.385,00€€	Ofereix 2 anys d'extensió	Compleix les 2 ISO	En 45 un màxim de dies

Puntuació que resulta de l'aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules:

Empresa licitadora	Oferta econòmica	Ampliació de Garantia	Compliment ISO	Termini de lliurament	Total Puntuació
MANUSA DOOR SYSTEMS S	75,00	6,00	5,00	6,00	92,00

Conclusions:

D'acord amb la valoració tècnica efectuada per aquest servei es proposa a l'òrgan de contractació:

ASCENSORS EBYP SA – Nif: A58255563, empresa a excloure per no haver lliurat oferta econòmica del lot 1

OTIS MOBILITY SA – Nif: A28011153, empresa candidata a adjudicar el lot 1 del contracte, única empresa vàlida amb una puntuació de 95 punts sobre els 100 possibles.

MANUSA DOOR SYSTEMS SLU – Nif: B61579348, empresa candidata a adjudicar el lot 2 del contracte, única empresa presentada en la licitació amb una puntuació de 92 punts sobre els 100 possibles.

Consta a l'expedient document comptable RC num.76725/2025 emès pel servei tècnic del Teatre per atendre la despesa generada per aquest contracte, per import de 22.836,00€, signat per la Intervenció municipal en data 28/02/2025 amb número d'operació 20250000172 i partida 05 33000 6230000 22025000107.

Atès que es tracta d'un procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb el que es disposa en l'article 159.6 de la LCSP els licitadors no han d'acreditar solvència econòmica ni tècnica i tampoc han de dipositar garantia definitiva i la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació del contractista de la resolució d'adjudicació enviada.

D'acord amb el que es disposa en el document del Plec de prescripcions tècniques (PPT) que regeix aquesta licitació (num.141481/2025), en el seu punt 4t s'estableix la documentació que els contractistes que han de presentar obligatòriament, sent la següent:

"LOT 1 :

Certificat de compliment de la directiva Europea sobre màquines per a plataformes elevadores inclinades EN81-40:2020, i declaració de conformitat d'acord amb 2006/42/CE

Compliment de la directiva Europea sobre màquines per a plataformes elevadores inclinades EN81-40:2020, i declaració de conformitat d'acord amb 2006/42/CE

Certificació segons acompliment de l'annex XI del mòdul H1 de la directiva 2014/33/UE per al disseny, fabricació, muntatge, instal·lació, inspecció final i assaig, acomplint les normes harmonitzades UNE ES 81-20:2017 i UNE ES 81-50:2017.

Plànols Cad en arxius dwg, i en pdf, de la plataforma salva-escals i la seva implantació amb mesures reals de l'espai on s'ha d'instal·lar, a efecte de tenir en compte a l'espai real, la inclinació del trajecte a realitzar, possibles obstacles i adequacions a realitzar si procedeix.

LOT 2:

Certificat de compliment de la directiva Europea sobre màquines per a portes corredisses EN16005

Certificat de compliment de la directiva Europea sobre bateries de liti EN60335-1

Certificació de conformitat amb totes les normatives vigents de construcció, seguretat i compatibilitat electromagnètica de portes d'accés automàtiques corredisses com son:

-Directiva de màquines 2006/42/CE:

- UNE EN 16005*
- EN IEC 60335-2-103*
- UNE EN ISO 12100-1*
- UNE EN ISO 12100-2*
- UNE EN ISO 13857*
- UNE EN ISO 14121-1*
- UNE EN ISO 13849-1*
- UNE EN ISO 13849-2*
- UNE EN 1037*

-Reglament de Productes de construcció 305/2011/UE:

- UNE EN 16361*
- UNE 85121 EX*

-Directiva de compatibilitat electromagnètica 2014/30/UE:

- UNE EN 61000:3-2*
- UNE EN 61000:3-3*
- UNE EN 61000:6-2*
- UNE EN 61000:6-3*

-Directiva d'equips de baixa tensió 2014/35/UE:

- UNE EN 60335-1*

Plànols Cad en arxius dwg, i en pdf, de la porta d'accés i la seva implantació amb mesures reals de l'espai on s'ha d'instal·lar, a efecte de tenir en compte a l'espai real, el trajecte (desplaçament) a realitzar, possibles obstacles i adequacions a realitzar si procedeix."

L'òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient és per Resolució de Presidència de l'OAMCCSC d'acord amb els articles 16è i 17è dels Estatuts de l'Organisme Autònom Municipal Centre Cultural de Sant Cugat (OAMCCSC) publicats al BOP núm. 19 del 11/06/1993.

Per tot això, RESOLC:

Primer: Excloure de la licitació del lot 1 d'aquest contracte a l'empresa **ASCENSORS EBYP SA**, amb Nif: A58255563, atès que la seva oferta econòmica no s'ha emplenat i en l'apartat de l'import en el formulari-model d'oferta econòmica la casella està buida. Per tant, aquesta proposició s'ha de considerar inadmissible

ja que l'absència d'una oferta econòmica es un incompliment substancial ja que es tracta d'un element essencial per a l'existència del contracte. Per aquest motiu es la seva exclusió, atès que permetre la seva esmena constituiria la presentació d'una nova oferta i això vulnera clarament els principis de la contractació pública d'igualtat i seguretat jurídica, a més de l'omissió del deure de diligència del licitador en la presentació de la seva oferta.

Segon: Adjudicar a OTIS MOBILITY SA – Nif: A28011153 el lot 1 del contracte consistent en el subministrament i instal·lació d'un elevador salva escales d'accés a la planta -1 (taller creació) pel preu ofert per import de 12.790,95€ + 1.279,09€ de 10% d'IVA= 14.070,04€ IVA inclòs el compliment dels següents compromisos de criteris automàtics segons oferta adjunta:

- Ampliació de 3 anys de la garantia del fabricant
- Termini de lliurament en màxim 60 dies des de la signatura del contracte

Cal advertir al contractista que ha de presentar la següent documentació requerida en el punt 4 del Plec de prescripcions tècniques (PPT).

Tercer: Adjudicar a MANUSA DOOR SYSTEMS SLU – Nif: B61579348 el lot 2 del contracte consistent en el subministrament i instal·lació d'una porta corredissa automatitzada d'accés a la recepció per al Teatre-Auditori pel preu ofert per import de 4.385,00€ + 2.199,94€ del 21% d'IVA = 5.305,85€ IVA inclòs amb el compliment dels següents compromisos de criteris automàtics segons oferta adjunta:

- Ampliació de 2 anys de la garantia del fabricant
- Compliment de 2 ISO's sol·licitades (ISO 14001:2015 i ISO 45001:2018)
- Termini de lliurament en màxim 45 dies des de la signatura del contracte

Cal advertir al contractista que ha de presentar la següent documentació requerida en el punt 4 del Plec de prescripcions tècniques (PPT).

Quart: Autoritzar la despesa total de 17.175,95€ (base imposables de 12.790,95€ lot 1 +4.385,00€ lot 2) amb càrrec a l'aplicació pressupostària del pressupost municipal num. 05 33000 6230000 22025000107.

En relació a l'import total dels IVA's aplicables a la despesa autoritzada de 2.199,94€ (lot 1: 1.279,09€ de 10% d'IVA lot 1 + lot 2: 2.199,94€ del 21% d'IVA) ha d'anar a la partida no pressupostària de l'IVA deducible.

Cinquè: Caldrà regularitzar la diferencia de l'excés autoritzat de 22.836,00€ - 17.175,95€ de despesa total generada per l'adjudicació d'aquest contracte, segons el document comptable RC emès num.76725/2025 del servei tècnic del Teatre Auditori amb número d'operació 20250000172.

Sisè: Notificar aquesta resolució als interessats, amb l'avertiment de que la formalització dels contractes s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació per part dels adjudicataris de la resolució d'adjudicació enviada, tal com disposa l'article 159.6 de la LCSP.

Setè: Donar trasllat al servei tècnic de l'OAMCCSC, a la direcció de l'OAMCCSC, al cap d'Administració i finances de l'organisme i a la Intervenció municipal

Vuitè: Publicar l'acord d'adjudicació en el perfil del contractant així com la formalització dels contractes de conformitat amb els articles 63 i 151 de la LCSP.

Novè: Donar compte d'aquesta resolució d'adjudicació a la Junta de Govern de la OAMCCSC en la propera sessió que es celebri als efectes escaients."

Contra aquest acte, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació o, si escau, publicació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquest acte, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos, a

comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació o, si escau, publicació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu – silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat o, si escau, publicat la seva resolució– el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Tanmateix, podeu interposar qualsevol recurs previst a la legislació vigent que considereu procedent, d'acord amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

Us en dono trasllat pel vostre coneixement i efectes oportuns.

Signat digitalment per:
Secretària General
Rosa Castellà Mata
19-09-2025 09:45

AJUNTAMENT DE
SantCugat

7730
**EVARISTO
SORIANO (R:
A28011153)**

Firmado digitalmente
por 
EVARISTO SORIANO
(R: A28011153)
Fecha: 2025.09.23
09:08:39 +02'00'