



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

ACTA DE SESSIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC PROPOSICIONS PRESENTADES EN LA LICITACIÓ EN EL PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT (SEGON PROCEDIMENT) DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA DEIXALLERIA PETITA AL TERME MUNICIPAL DE MEDIONA

Exp. X2025000395

❖ Objecte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres contemplades al "Projecte executiu per la construcció d'una deixalleria petita" en el nucli de la Font del Bosc, al terme municipal de Mediona, redactat el novembre de 2024 i signat per Gerard Talens Barbero, enginyer de camins, canals i ports.

El projecte executiu ha estat aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Mediona en sessió de 18 de març de 2025, publicant l'Edicte en el BOP de Barcelona de data 24 de març de 2025.

El present contracte es pot qualificar de contracte d'obres, d'acord amb la definició de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Les obres a executar es refereixen a una obra completa, i són les definides en la memòria valorada que serveix de base a la present licitació. Tanmateix, d'acord amb l'article 13 de la LCSP, són contractes d'obres aquells que tenen per objecte, entre d'altres, l'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats en l'Annex I de la mateixa LCSP.

L'Annex I de la LCSP, inclou els treballs contemplats en l'article 13, on s'inclouen les obres de construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil, entre les quals s'hi troben entre d'altres les obres de construcció de tot tipus d'edificis, les instal·lacions i l'acabat d'edificis i obres.

Les obres s'executaran d'acord amb el projecte executiu i documents aprovats per l'Ajuntament, amb les condicions que s'assenyalen en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, i en general d'acord amb el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la normativa que sigui d'aplicació.

75594f6b-03df-41bb-9344-057bfc2db2dc



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Els codis CPV del vocabulari comú de contractes públics del present contracte, són els següents:

45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.

45222110-3 Treballs de construcció de deixalleries

El codi CPA 2.1 corresponent a la classificació de productes per activitat, és el següent:

38.1 Residus; serveis de recollida de residus

77312100 Serveis d'eliminació de bardissa.

❖ Dades econòmiques

Per a la determinació del pressupost base de licitació s'han considerat els preus del "Projecte executiu per la construcció d'una deixalleria petita", que serveix de base a la present contractació, i en el seu contingut s'hi troben els amidaments i els quadres de preus. A continuació es desglossen els imports de les partides del pressupost, costos directes i costos indirectes, tal com queden determinats en el projecte executiu:

RESUM DEL PRESSUPOST	
1. Preliminar	3.579,03 €
2. Xarxa sanejament	3.922,73 €
3. Cimentacions	40.537,77 €
4. Tancaments	24.569,06 €
5. Envans interiors	1.399,02 €
6. Cobertes	8.235,94 €
7. Revestiments	363,56 €
8. Alicatats i xapats	838,42 €
9. Fusteria interior	909,14 €
10. Fusteria exterior	7.743,26 €
11. Vidrieria	80,50 €
12. Electricitat	4.524,75 €
13. Fontaneria	2.546,16 €
14. Calefacció i aire condicionat	428,76 €

75594f6b-03df-41bb-9344-057bfc2db2dc

**AJUNTAMENT DE MEDIONA**

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDES)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

15. Urbanització	1.643,85 €
16. Assaigs i seguretat i salut	1.000,00 €
17. Equipament	17.203,24 €
PRESSUPOST EXECUCIÓ (sense IVA)	119.525,19 €

COSTOS INDIRECTES	
Despeses Generals (13%)	15.538,27 €
Benefici Industrial (6%)	7.171,51 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	22.709,78 €

TOTAL COSTOS	
Pressupost total (sense IVA)	142.234,97 €
Impost valor afegit IVA 21%	29.869,34 €
Pressupost base de licitació	172.104,31 €

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, segons l'article 100 de la LCSP.

Així doncs, el pressupost base de licitació de les obres contemplades en la present contractació, IVA inclòs, resulta un import de **172.104,31 €**.

El sistema de determinació de preus han estat els preus unitaris dels diferents elements constructius del projecte executiu, i el conveni sectorial aplicable es pot considerar que és el Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció, de la província de Barcelona per als anys 2017 -2021 (codi de conveni número 08001065011994), l'acord de la Comissió Paritària sobre les taules salarials per als anys 2022 i 2023, i les seves revisions i modificacions, o aquell que sigui vigent durant la vigència del contracte. Aquesta indicació no perjudja el conveni laboral que finalment hi sigui d'aplicació.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al mateix. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

**AJUNTAMENT DE MEDIONA**

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDES)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El finançament de la despesa que derivi del contracte que es formalitzi arran d'aquest procediment de contractació, es farà a càrrec del pressupost ordinari municipal, a càrrec de la partida o partides pressupostàries que corresponguin i que seran indicades en el PCAP. En l'expedient de contractació també s'informarà favorablement l'existència de crèdit.

Tanmateix, l'Ajuntament no està obligat a exhaurir la despesa en cas que les unitats d'obra executades siguin inferiors a les previstes inicialment en el projecte, sinó que l'import final resultarà d'aplicar els preus unitaris d'adjudicació a les unitats realment executades i aprovades, sens perjudici dels increments o excessos d'amidaments que d'acord amb el previst a l'article 242.4.i) de la LCSP es posin de manifest durant l'execució de l'obra o els preus contradictoris.

❖ Termini de durada del contracte

El termini d'execució de les obres serà de 3 MESOS, o un termini menor si així ho proposa l'empresa adjudicatària en la seva oferta, a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig, sempre que ja hagi estat notificada l'aprovació del Pla de seguretat i salut elaborat per l'adjudicatària. En cas contrari, l'inici de l'execució de les obres es computarà des de la data de l'Acta d'inici d'obres.

Tanmateix, l'inici de l'execució de les obres restarà condicionada a l'adjudicació de la direcció facultativa (direcció de l'obra, direcció d'execució de l'obra i control de qualitat, i coordinació de seguretat i salut).

Es preveu l'inici de les obres a partir del setembre de 2025, i que aquestes finalitzin abans d'acabar el mes de desembre de 2025, complint amb el termini màxim d'execució establert per la subvenció de l'ARC i altres terminis màxims d'execució que finalment s'acordin amb els organismes que participin en el finançament de les obres.

No es preveuen pròrrogues a no ser que la direcció facultativa ho trobés convenient per raons tècniques. En qualsevol cas, la pròrroga es produirà de manera que les característiques del contracte romanguin inalterables durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

75594f6b-03df-41bb-9344-057bfc2db2dc



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDES)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

La liquidació del contracte de l'obra es produirà un cop s'hagi exhaurit el termini de garantia, d'acord amb les condicions contractuals i el que estableix l'article 243 de la LCSP.

ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC

L'estenc jo, la secretaria d'aquest ajuntament, per a deixar constància i donar fe de que, essent les 09:30 hores del dia 22 de setembre de 2025, es reuneix a les oficines de l'ajuntament de Mediona, la Mesa de Contractació relativa a la celebració d'aquest contracte, formada per:

L'alcalde el Sr. Servand Casas Mateo, actuant com a President de la Mesa.

La secretària interventora, Olivia Ortiz Ortega.

L'administrativa de secretaria, Silvia Freixas Simon

L'auxiliar administrativa de contractació, Ana Gonzalez Gonzalez.

En el moment de l'obertura no tenim assistència per cap representant de les empreses licitadores en el procés .

S'acorda procedir a l'obertura digital i examinar formalment les sol·licituds de participació i la documentació administrativa que s'acompanya, juntament amb el document annex que presenta la proposició de criteris avaluable de forma automàtica i la documentació tècnica.

S'ha presentat les següents licitadores:

N.I.F	Denominació Social	Data	Núm. Registre
B55732598	BOSCIREM S. L	15/09/2025	E2025004363
B25607151	MACOTEC 905 S. L	15/09/2025	E2025004365
B25393117	EXPLOTACIONES SEIM S. L. U	16/09/2025	E2025004373
B66987686	EXCAVACIONES MIGUEL CASADO S. L	20/09/2025	E2025004472

Documentació administrativa

Inclourà una declaració de responsable que es presentarà conforme en model present PCAP.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

La secretaria interventora procedeix a donar l'ordre per l'obertura del sobre en la seva totalitat, procedeix a la descarrega dels documents digitals, donant fe de la relació de documents que hi figuren i la Mesa de contractació, atenent el que assenyalava l'art. 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, declara:

N.I.F	Denominació Social	Declaració Responsable
B55732598	BOSCIREM S. L	X
B25607151	MACOTEC 905 S. L	X
B25393117	EXPLORACIONS SEIM S. L. U	X
B66987686	EXCAVACIONES MIGUEL CASADO S. L	X

El model de oferta amb criteris automàtics adjuntat com Annex ens proporcionarà la millor proposició relació qualitat-preu a través dels criteris avaluable de forma automàtica.

La Mesa procedeix a la suma de les puntuacions obtingudes essent la valoració final obtinguda:

N.I.F	Denominació Social	Criteri 1 Oferta econòmica	Punts
B55732598	BOSCIREM S. L	142.152,97 €	66,43
B25607151	MACOTEC 905 S. L	142.234,97 €	66,39
B25393117	EXPLORACIONS SEIM S. L. U	142.184,97 €	66,41
B66987686	EXCAVACIONES MIGUEL CASADO S. L	134.900,00 €	70,00

N.I.F	Denominació Social	Criteri 2 Augment del termini de garantia	Punts
B55732598	BOSCIREM S. L	-	0,00
B25607151	MACOTEC 905 S. L	-	0,00
B25393117	EXPLORACIONS SEIM S. L. U	-	0,00
B66987686	EXCAVACIONES MIGUEL CASADO S. L	Augment fins a 3 anys	20,00

75594f6b-03df-41bb-9344-057bfc2db2dc



**AJUNTAMENT DE MEDIONA**

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDES)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

N.I.F	Denominació Social	Criteri 3 Reducció del termini d'execució de les obres	Punts
B55732598	BOSCIREM S. L	-	0,00
B25607151	MACOTEC 905 S. L	-	0,00
B25393117	EXPLOTACIONS SEIM S. L. U	-	0,00
B66987686	EXCAVACIONES MIGUEL CASADO S. L	2 setmanes reducció	10,00

La suma de les puntuacions obtingudes:

Denominació Social	Sobre Únic
BOSCIREM S. L	66,43
MACOTEC 905 S. L	66,39
EXPLOTACIONS SEIM S. L. U	66,41
EXCAVACIONES MIGUEL CASADO S. L	100,00

Per tant, la Mesa acorda, per unanimitat, **proposar** a l'òrgan de contractació **l'adopció** dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la classificació de les adjudicatàries, per ordre decreixent, de les proposicions presentades i admeses, sent la següent:

Denominació Social	Sobre Únic
EXCAVACIONES MIGUEL CASADO S. L	100,00
BOSCIREM S. L	66,43
EXPLOTACIONS SEIM S. L. U	66,41
MACOTEC 905 S. L	66,39

Segon.- Aprovar la proposta de contractació a l'empresa **EXCAVACIONES MIGUEL CASADO SL**.

Tercer.- Un cop aprovada la proposta de la Mesa de Contractació, requerir a l'empresa licitadora que ha obtingut millor puntuació, **EXCAVACIONES MIGUEL CASADO SL**, perquè en el termini de 7 dies hàbils següents a la notificació del requeriment, presenti la documentació establerta en la clàusula 1.19 del PCAP que regeix el procediment d'adjudicació d'aquest contracte.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Essent les 10:00 hores del dia assenyalat, el President dona per finalitzada la sessió i, per a la seva constància jo, com a secretària interventora de l'ajuntament i de la Mesa de contractació, en representació dels tots els membres, signo i en dono fe.

La secretària-interventora

Signat i datat electrònicament