

DICTAMEN PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC I SEMÀFORS DE LA CIUTAT DE MANRESA

- I. El Cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent i el Cap de Servei de Gestió de Serveis Urbans, en data 30 de juliol de 2025, han emès un informe proposat per a la licitació dels SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC I SEMÀFORS DE LA CIUTAT DE MANRESA, que inclou el manteniment integral de les instal·lacions de l'enllumenat públic i les instal·lacions semafòriques de la ciutat de Manresa.
- II. La regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent de l'Ajuntament de Manresa, mitjançant resolució 15075, de data 3 de setembre de 2025, va resoldre incoar l'expedient de contractació.
- III. Les dades bàsiques del contracte són les següents:

Objecte

L'objecte d'aquest contracte és garantir el manteniment integral de les instal·lacions de l'enllumenat públic i les instal·lacions semafòriques de la ciutat de Manresa.

Aquesta prestació de manteniment contempla totes les operacions de manteniment preventiu, correctiu i normatiu que siguin necessàries per assegurar el correcte funcionament del conjunt de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors, d'acord a les prescripcions tècniques particulars definides en el PPT.

La prestació d'aquest servei té com a principal finalitat assegurar el correcte funcionament de les esmentades instal·lacions i conservar el nivell de servei pel qual van ser projectades, prevenint possibles avaries i realitzant, quan procedeixi, reparacions, reposicions, reemplaçaments, subministraments, millores i modificacions, entre altres.

L'Ajuntament de Manresa podrà sol·licitar al contractista la prestació puntual o extraordinària d'altres treballs de millora de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors.

Pressupost anual del contracte i valor estimat del contracte

El PRESSUPOST ANUAL del contracte amb un total de 690.782,10€ IVA no inclòs inclou: els serveis de manteniment integral (MIE i MIS) amb un import de 495.503,10€, i els altres treballs amb un import de 195.279,00€.

	PRESSUPOST ANUAL	IVA	TOTAL IVA INCLÒS
Enllumenat (MIE)	431.087,70 €	90.528,42 €	521.616,12 €
Semàfors (MIS)	64.415,40 €	13.527,23 €	77.942,63 €
Manteniment integral	495.503,10 €	104.055,65 €	599.558,75 €
Altres treballs (AT)	195.279,00 €	41.008,59 €	236.287,59 €
TOTAL ANUAL	690.782,10 €	145.064,24 €	835.846,34 €

I el PRESSUPOST DE LICITACIÓ del contracte (pels 4 exercicis) és de tres milions quatre-cents seixanta-cinc mil quatre-cents trenta-un euros amb set cèntims (3.465.431,07€) IVA inclòs.

	PRESSUPOST	IVA	TOTAL (IVA inclòs)
1a anualitat	690.782,10 €	145.064,24 €	835.846,34 €
2a anualitat	707.315,51 €	148.536,26 €	855.851,77 €
3a anualitat	724.262,29 €	152.095,08 €	876.357,37 €
4a anualitat	741.632,72 €	155.724,87 €	897.375,59 €
Preu de Licitació	2.863.992,62 €	601.438,45 €	3.465.431,07 €

El valor estimat global del contracte (VEC), tenint en compte la previsió de modificació, és de **dos milions vuit-cents vuitanta-nou mil cent seixanta-quatre euros amb noranta-quatre cèntims (2.889.164,94 €)** IVA no inclòs.

	PRESSUPOST	IVA	TOTAL (IVA inclòs)
1a anualitat	690.782,10 €	145.064,24 €	835.846,34 €
2a anualitat	707.315,51 €	148.536,26 €	855.851,77 €
3a anualitat	724.262,29 €	152.095,08 €	876.357,37 €
4a anualitat	741.632,72 €	155.724,87 €	897.375,59 €
Modificació	25.172,32 €	5.286,19 €	30.458,51 €
VEC	2.889.164,94 €	606.706,64 €	3.495.889,58 €

El pressupost es desglossa en una part *fixa* i una de *variable*.

- L'import fix del contracte correspon al preu de les activitats ordinàries i periòdiques de MANTENIMENT INTEGRAL de les instal·lacions d'enllumenat públic i de les instal·lacions semafòriques previstes en el plec prescripcions tècniques, amb la consideració de prestacions mínimes i obligatòries.

- Addicionalment, es preveu un import variable per fer front als treballs no inclosos en el manteniment integral, segons les instruccions que donin al contractista els Serveis Tècnics municipals.

Termini

El contracte tindrà una durada de **quatre (4) anys**, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.

- IV. La despesa que es pugui derivar de la contractació del servei és una despesa de caràcter anticipat, la qual queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient a l'aplicació 1651.22799 del Pressupost Municipal 2026 de l'Ajuntament de Manresa.
- V. La cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe jurídic, en data 18 de setembre de 2025, en què conclou que l'expedient de contractació s'ajusta, pel que fa als seus aspectes jurídics, a la legislació vigent en matèria de contractació pública.

Consideracions jurídiques

PRIMERA. Naturalesa jurídica del contracte i legislació aplicable. Aquest contracte, que té per objecte la contractació dels serveis de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors de la ciutat de Manresa, tindrà naturalesa jurídica administrativa, com a contracte de serveis, d'acord amb el que estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP, en endavant).

Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules administratives i en els plecs de prescripcions tècniques, serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, de desenvolupament de la Llei de contractes que s'indiquen a la Disposició final primera del Reglament (RGLCAP).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del ens locals (ROAS).
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local, (TRRL).
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).
- Altres disposicions administratives aplicables.
- En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

La remissió a aquestes normes s'entén produïda igualment a totes aquelles altres que, d'escaure's durant l'execució del contracte, les modifiquin, substitueixin o complementin.

Així mateix, la prestació dels serveis objecte del contracte haurà d'observar la normativa de caràcter tècnic, mediambiental, laboral, de seguretat i salut i d'altre ordre, inclosos els convenis col·lectius, que en cada moment li sigui d'aplicació.

SEGONA. Expedient de contractació. De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, pel que fa a la motivació de la necessitat del contracte, l'Ajuntament de Manresa obre la licitació per cobrir una necessitat estructural de funcionament de l'entitat municipal i garantir un servei públic de prestació obligatòria, al no disposar de mitjans personals ni materials suficients per fer front a les prestacions que requereix el servei.

A l'expedient s'hi incorporaren el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques, la Memòria i la fiscalització prèvia de la intervenció.

Així mateix, s'hi justifica adequadament:

- l'elecció del procediment de licitació
- la solvència tècnica i econòmica o classificació
- els criteris d'adjudicació
- les condicions especials d'execució
- el VEC
- la necessitat de l'Administració que es pretén satisfer

La licitació inclou un únic lot en la mesura que la prestació té un sol àmbit d'actuació i és un servei integral. La seva divisió en lots només seria possible dividint l'àmbit d'actuació en diferents zones, i això suposaria la duplicació de serveis i infraestructures necessàries, com vehicles, local, material o el servei de guàrdia, que és un requisit imprescindible pel bon funcionament del servei.

Només els serveis exteriors (vehicles, local, software...) estan pressupostats en més de 83.000 €, que caldria duplicar en cas de divisió en lots, i això suposaria un sobrecost de més del 15% en el preu del contracte.

D'acord amb els termes de l'article 99.3 de la LCSP, no s'escau dividir el contractes en lots en la mesura que la realització independent de la prestació compresa en l'objecte del contracte en dificultaria la correcta execució des del punt de vista tècnic, i requeriria duplicar el servei de guàrdia i el seu cost, així com les altres despeses d'estructura.

TERCERA. Procediment d'adjudicació. Regulació harmonitzada. L'adjudicació del contracte es realitzarà, ordinàriament, mitjançant procediment obert, utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat preu.

Per raó de la quantia, i en la mesura que el valor estimat sobrepassa el llindar de 221.000 € establert per l'article 22 de la LCSP, l'expedient de contractació en qüestió es troba subjecte a regulació harmonitzada.

L'òrgan de contractació donarà als licitadors i candidats un tractament igualitari i no discriminatori, i ajustarà la seva actuació als principis de transparència i proporcionalitat, vetllant en tot el procediment d'adjudicació per la salvaguarda de la lliure competència, de conformitat amb l'article 132 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 135 de la LCSP, l'anunci de licitació es publicarà al Diari Oficial de la Unió Europea, en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa (www.ajmanresa.cat) i a la Plataforma de contractació pública electrònica VORTAL (www.vortal.biz).

De conformitat amb l'article 156.2-3c de la LCSP, els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes, en un termini no inferior a trenta (30) dies naturals, comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

Tramitació anticipada. D'acord amb el que disposa la Disposició addicional 3a de la LCSP, es poden tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o els contractes el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

QUARTA. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació de l'expedient és l'Alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, mitjançant resolució d'Alcaldia núm. 11.376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Aprovar el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques i la memòria que regiran la contractació dels **serveis de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors de la ciutat de Manresa**.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació del servei, amb un valor estimat del contracte de dos milions vuit-cents vuitanta-nou mil cent seixanta-quatre euros amb noranta-quatre cèntims (2.889.164,94 €) IVA no inclòs; per procediment obert amb caràcter harmonitzat de conformitat amb l'article 156 i següents de la LCSP.

El pressupost de licitació del contracte és de tres milions quatre-cents seixanta-cinc mil quatre-cents trenta-un euros amb set cèntims (3.465.431,07€) IVA inclòs.

	PRESSUPOST	IVA	TOTAL (IVA inclòs)
1a anualitat	690.782,10 €	145.064,24 €	835.846,34 €
2a anualitat	707.315,51 €	148.536,26 €	855.851,77 €
3a anualitat	724.262,29 €	152.095,08 €	876.357,37 €
4a anualitat	741.632,72 €	155.724,87 €	897.375,59 €
Preu de Licitació	2.863.992,62 €	601.438,45 €	3.465.431,07 €

TERCER. Obrir un procediment obert, mitjançant anunci a publicar en el Diari Oficial de la Unió Europea, en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i a la Plataforma de contractació Vortal, de conformitat amb l'article 135 de la LCSP.

QUART. Condicionar suspensivament l'eficàcia i l'executivitat de l'adjudicació del contracte a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient a l'estat de despeses del Pressupost Municipal per a l'exercici 2026, de conformitat amb la DA3a de la LCSP.

No obstant això, la Junta de Govern Local adoptarà l'acord que estimi més convenient.

La regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent
Mariana Romero Salguero