



EDICTE

Mitjançant Decret d'Alcaldia número 2009 de data 18 de setembre de 2025, es convoca la licitació del contracte del servei de manteniment de les instal·lacions de climatització de les dependències municipals, al municipi de Molins de Rei.

Les dades d'aquesta licitació són les següents:

1. Entitat adjudicadora:

- o Organisme: Ajuntament de Molins de Rei.
- o Dependència que tramita l'expedient: Negociat d'Instal·lacions Tècniques.

2. Objecte del contracte:

- o Descripció de l'objecte del contracte: Execució del servei de manteniment de les instal·lacions de climatització de les dependències municipals al municipi de Molins de Rei.
- o CPV:
 - i. 42510000-4 Intercanviadors de calor, equips d'aire condicionat i refrigeració i aparells per filtrar.
 - ii. 42512000-8 Instal·lacions d'aire condicionat
 - iii. 45331200-8 Treballs d'instal·lació de ventilació i aire condicionat
- o NUTS: NUTS3, ES511
- o Lloc d'execució: Molins de Rei
- o Termini màxim d'execució: 2 anys, amb possibilitat de 2 pròrrogues (1+1)

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- o Tramitació: ordinària
- o Procediment: obert
- o Variants: no s'admeten
- o Valor Estimat del Contracte: 189.896,22 €, IVA exclòs
- o Pressupost base de licitació: 109.416,38 €, IVA inclòs
- o Forma: determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa amb multicriteri

4. Garantia definitiva: 5% del preu ofert, IVA exclòs

5. Obtenció d'informació:

- o Entitat: Àrea de Sostenibilitat i Territori
- o Domicili: Pl. Josep Tarradellas, núm. 1-bxs.
- o Localitat i codi postal: 08750-Molins de Rei
- o Telèfon: 93.680.37.33
- o Perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.ps?reqCode=viewDetail&idCap=1852392&
- o Consultes:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.ps?ambit=5&keyword=Molins+de+Rei&reqCode=viewDetail&idCap



[=1852392&](#)

6. **Obtenció de documentació:** perfil del contractant
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=Molins+de+Rei&reqCode=viewDetail&idCap=1852392&
7. **Criteris de valoració:** fins a 100 punts
- o Criteris avaluables mitjançant judici de valor- criteris subjectius: fins a 16 punts.
 - i. Metodologia i pla de treball: fins a 11 punts
 - ii. Mitjans materials: fins a 5 punts
 - o Criteris avaluables mitjançant l'aplicació automàtica de fórmules- criteris objectius: fins a 84 punts.
 - i. Manteniment normatiu i preventiu: fins a 35 punts
 - ii. Manteniment correctiu: fins a 35 punts
 - iii. Millora en el temps de resposta: fins a 8 punts
 - iv. Altres millores: fins a 6 punts
8. **Presentació de les ofertes**
- o Data límit de presentació: 20 dies naturals, a comptar des d'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant.
 - o Documentació que integrarà les ofertes: la que assenyala la clàusula 18 PCAP.
 - o Lloc de presentació: mitjançant l'eina de **Sobre Digital**, seguint les instruccions de l'ANNEX 11 del PCAP.

Obertura de les ofertes: segons el que assenyala la clàusula 20 PCAP. L'obertura es farà a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, i no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen mitjans exclusivament electrònics.

Molins de Rei,

Xavi Paz Penche

L'Alcalde
22/09/2025 14:55:25