



Número d'expedient: PACC2024000090
Número de registre: X2024014301
RE núm.: E2025016907
De data: 16/07/2025
Assumpte: Contracte plurianual de subministrament, plantació i sembra per a la inversió extraordinària de reposició d'infraestructura verda en diversos espais urbans

INFORME TÈCNIC

El tècnic municipal de verd urbà emet el següent informe tècnic de valoració de les ofertes econòmiques presentades en relació a l'expedient de contractació obert indicat a la fitxa del contracte (PACC2024000090).

FETS:

- En data de 10 d'abril de 2025, la Unitat de Serveis Urbans ha emès la resolució d'impuls del procés de contractació obert identificat a la fitxa amb un valor estimat de contractació (VEC) per aquest contracte de 278.741,00 euros (IVA exclòs).
- Que en data de 20 de juny de 2025 es va publicar l'anunci de licitació a la PCSO i al DOUE.
 - [Anunci de licitació](#)
 - El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 21 de juliol a les 23:59 hores.
- Que han presentat oferta les següents empreses:

	Empreses	CIF	Oferta econòmica
1.-	MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L.	B61420352	Sobre amb criteris avaluable objectivament_MOIX SERVEIS I OBRES SL
2.-	CAN JOVER CULTIUS, S.A.	A17096546	Sobre amb criteris avaluable objectivament_CAN JOVER CULTIUS S
3.-	AMBIENTALIA WORLD, S.L.	B62398573	Sobre amb criteris avaluable objectivament_AMBIENTALIA WORLD SL
4.-	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES S.A.U.	A65208084	Sobre amb criteris avaluable objectivament_AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU
5.-	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES S.L.	B63876494	Sobre amb criteris avaluable objectivament_LA CYCA PROJECTS AND SERVICES SL



4. Que els criteris d'adjudicació d'aquest contracte que s'estableixen en l'Informe de Necessitats i el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) són:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA OBJECTIVA (FÓRMULA)		Valoració
A1	Oferta econòmica	95
A1.1	Preus unitaris arbres	40
A1.2	Preus unitaris arbusts i planta vivaç	15
A1.3	Preus unitaris de plantació i sembra	40
A2	Ampliació del termini de garantia	5
TOTAL		100

VALORACIÓ TÈCNICA:

S'insereixen a continuació les ofertes presentades per les diferents empreses per a cadascun dels criteris avaluable:

A1. OFERTA ECONÒMICA:

Puntuació màxima A1	95,00
---------------------	-------

MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. (OFERTA 1)	66,30
CAN JOVER CULTIUS, S.A. (OFERTA 2)	65,22
AMBIENTALUA WORLD, S.L. (OFERTA 3)	78,84
AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES S.A.U. (OFERTA 4)	59,66
LA CYCA PROJECTS AND SERVICES S.L. (OFERTA 5)	74,57

A1.1. PREUS UNITARIS ARBRES:

$$Puntuació \text{ per espècie} = \text{màx. punts assignats per espècie} \times \frac{\text{preu unitari més econòmic}}{\text{preu unitari considerat}}$$

$$A1.1 = \sum \text{de puntuacions per cadascuna de les espècies}$$

Les empreses que ofereixin un preu igual o superior al preu unitari màxim establert per una espècie determinada obtindran una puntuació de 0 punts en aquella espècie.

Puntuació màxima A1.1	40,00
-----------------------	-------

MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. (OFERTA 1)	29,74
CAN JOVER CULTIUS, S.A. (OFERTA 2)	36,30
AMBIENTALUA WORLD, S.L. (OFERTA 3)	39,55
AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES S.A.U. (OFERTA 4)	35,09
LA CYCA PROJECTS AND SERVICES S.L. (OFERTA 5)	34,57

Ajuntament de
Sant Feliu
de LlobregatA.1.2. PREUS UNITARIS ARBUSTS I PLANTA VIVAÇ:

$$\text{Puntuació per espècie} = \text{màx.punts assignats per espècie} \times \frac{\text{preu unitari més econòmic}}{\text{preu unitari considerat}}$$

$$A1.2 = \sum \text{de puntuacions per cadascuna de les espècies}$$

Les empreses que ofereixin un preu igual o superior al preu unitari màxim establert per una espècie determinada obtindran una puntuació de 0 punts en aquella espècie.

Puntuació màxima A1.2	15,00
-----------------------	-------

MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. (OFERTA 1)	14,38
CAN JOVER CULTIUS, S.A. (OFERTA 2)	13,50
AMBIENTALUA WORLD, S.L. (OFERTA 3)	14,04
AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES S.A.U. (OFERTA 4)	0,00
LA CYCA PROJECTS AND SERVICES S.L. (OFERTA 5)	13,83

A1.3. PREUS UNITARIS DE PLANTACIÓ I SEMBRA:

$$\text{Puntuació per espècie} = \text{màx.punts assignats per espècie} \times \frac{\text{preu unitari més econòmic}}{\text{preu unitari considerat}}$$

$$A1.3 = \sum \text{de puntuacions per cadascuna dels ítems}$$

Les empreses que ofereixin un preu igual o superior al preu unitari màxim establert per una feina (plantació d'arbrat, plantació d'arbustiva, subarbustiva o vivaç; o sembra) determinada obtindran una puntuació de 0 punts en aquella feina.

Puntuació màxima A1.3	40,00
-----------------------	-------

MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. (OFERTA 1)	22,18
CAN JOVER CULTIUS, S.A. (OFERTA 2)	15,41
AMBIENTALUA WORLD, S.L. (OFERTA 3)	25,26
AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES S.A.U. (OFERTA 4)	24,57
LA CYCA PROJECTS AND SERVICES S.L. (OFERTA 5)	26,18

A2. AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA:

$$A2 = 5 \times \frac{\text{Ampliació de termini en mesos de garantia ofertat per l'empresa licitadora}}{\text{Ampliació de termini en mesos de garantia més alt ofertat}}$$



Les empreses que ofereixin un termini de garantia igual o inferior al termini de garantia mínim de 4 mesos preestablert obtindran una puntuació de 0 punts en aquest criteri.

	Empreses	OFERTA	PUNTUACIÓ OFERTA
1.-	MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L.	3 mesos	0,46875
2.-	CAN JOVER CULTIUS, S.A.	2 mesos	0,3125
3.-	AMBIENTALIA WORLD, S.L.	8 mesos	1,25
4.-	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES S.A.U.	2 mesos	0,3125
5.-	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES S.L.	32 mesos	5

**PARÀMETRES OBJECTIUS PER IDENTIFICAR OFERTES ANORMALMENT
BAIXES:**

Identificació del caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes:

- Quan les ofertes que obtinguin entre el 76% i el 100% de la puntuació qualitativa (Criteri A2) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa valorada amb una puntuació de més del 20% de la puntuació mitjana obtinguda per tots els possibles adjudicataris en el criteri A1. Si sols s'ha presentat una sola oferta, aleshores, l'oferta que obtingui entre el 76% i el 100% de la puntuació qualitativa (Criteri A2) presenti 5 dels preus unitaris tinguin una baixa superior al 20% del preu unitari de licitació.
- Quan les ofertes que obtinguin entre el 66% i el 75% de la puntuació qualitativa (Criteri A2) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa valorada amb una puntuació de més del 25% de la mitjana del total de les ofertes o del Pressupost base de licitació. Si sols s'ha presentat una sola oferta, aleshores, l'oferta que obtingui entre el 66% i el 75% de la puntuació qualitativa (Criteri A2) presenti 5 dels preus unitaris tinguin una baixa superior al 25% del preu unitari de licitació.
- Quan les ofertes que obtinguin menys del 66% de la puntuació qualitativa (Criteri A2) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa valorada amb una puntuació de més del 30% de la mitjana del total de les ofertes o del Pressupost base de licitació. Si sols s'ha presentat una sola oferta, aleshores, l'oferta que obtingui menys del 66% de la puntuació qualitativa (Criteri A2) presenti 5 dels preus unitaris tinguin una baixa superior al 30% del preu unitari de licitació.

	MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L.	CAN JOVER CULTIUS, S.A.	AMBIENTALIA WORLD, S.L.	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES S.A.U.	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES S.L.
A1	66,30	65,22	78,84	59,66	74,57
A2	0,46875	0,3125	1,25	0,3125	5
TOTAL	66,77067366	65,52899565	80,09344297	59,96981972	79,57473322
Variables:					
V1	68,91878304				
V2	70,38753304				
Conclusió:					
-	NORMAL	NORMAL	NORMAL	NORMAL	NORMAL



No s'ha detectat que, seguint els criteris descrits anteriorment, hi hagi cap oferta que pugui considerar-se com anormalment baixa.

CONCLUSIONS:

Revisades les ofertes presentades pels licitadors i en base allò establert en l'informe de necessitats, el PCAP i en la normativa en matèria de contractació pública en relació amb la contractació oberta, així com en les bases d'execució del pressupost municipal de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat s'emet la següent valoració:

S'adjunta a continuació una taula resum les puntuacions, en ordre decreixent, que han obtingut les empreses que han presentat oferta:

	Empreses	CIF	PUNTUACIÓ OFERTA
1.-	AMBIENTALIA WORLD, S.L.	B62398573	80,09 punts
2.-	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES S.L.	B63876494	79,57 punts
3.-	MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L.	B61420352	66,77 punts
4.-	CAN JOVER CULTIUS, S.A.	A17096546	65,53 punts
5.-	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES S.A.U.	A65208084	59,97 punts

Valorades les ofertes s'ha procedit a calcular les possibles empreses que l'oferta pugui ser considerada com anormalment baixa segons les casuístiques definides a l'apartat "J. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS" del PCAP.

Un cop realitzat els càlculs, es determina que no hi ha cap oferta dins la consideració d'anormalment baixa, segons les casuístiques definides.

L'empresa que, seguint els criteris d'adjudicació establerts, més puntuació ha obtingut ha estat l'empresa AMBIENTALIA WORLD, S.L. (amb CIF B62398573) i, per tant, el tècnic que subscriu el present Informe Tècnic proposa adjudicar a aquesta empresa el Contracte plurianual de subministrament, plantació i sembra per a la inversió extraordinària de reposició d'infraestructura verda en diversos espais urbans, per un import de 319.086,91 € (IVA inclòs).

Tècnic de Verd Urbà
David Genzor Luján

Document electrònic verificable a <http://www.santfeliu.cat/sde>



5df7dc9f-2799-4b87-a502-bc7f353ffcaa

tmp1648032062958131126.doc