

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIO

PROJECTE DE TELELECTURA DE COMPTADORS D'AIGUA POTABLE A SANT PERE DE TORELLÓ AMB SUBVENCIÓ DE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA

Memòria justificativa de la necessitat de la contractació d'acord amb el que preveu en els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

1. Identificació de l'expedient

L'objecte del present contracte són els subministraments i els serveis per la substitució dels comptadors i telelectura de la xarxa de distribució d'aigua potable a Sant Pere de Torelló, d'acord amb el **PROJECTE DE CANVI DE COMPTADORS I TELELECTURA DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE A SANT PERE DE TORELLÓ.**

2. Justificació de la necessitat del contracte

Es volen canviar tots els comptadors de la xarxa de distribució d'aigua potable del municipi de Sant Pere de Torelló i l'establiment d'un sistema de lectura instantània i automàtica que permeti tenir en tot moment els consums totals de tota la xarxa de distribució amb la finalitat de reduir al mínim les pèrdues de la xarxa i aconseguir maximitzar el rendiment tècnic hidràulic.

3. Justificació de la insuficiència de mitjans

L'Ajuntament ha de recórrer a la contractació externa d'aquest servei ja que no té prou mitjans personals per col·locar gairebé 1.000 comptadors en pocs mesos, atès que l'execució està condicionada per un termini de justificació de subvenció.

4. Repercussions del contracte en el compliment per part de l'Ajuntament dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

- El present contracte no altera la situació d'equilibri o superàvit estructural.
- Existeix capacitat per finançar compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial.
- Permet contenir informació suficient i adequada que permeti verificar la seva situació financera.
- La present contractació esta orientada per l'eficàcia, l'eficiència, l'economia i la qualitat, a la fi de la qual s'aplicaran polítiques de racionalització de la despesa i de millora de la gestió del sector públic.

4. DADES ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTE

a) Objecte del contracte

Canviar els comptadors de la xarxa d'aigua potable per uns de nous amb sistema de telelectura.



Ajuntament de
Sant Pere de Torelló

El present contracte està cofinançat amb les subvencions de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya, d'acord amb la Resolució ACC/2464/2023, de 4 de juliol (DOGC 8952, de 6.7.2023, Ref. BDNS 706738).

b) Lloc de prestació del contracte (Codi Nuts)

ES 511 Sant Pere de Torelló (Barcelona)

c) Codi CPV (vocabulari comú dels contractes) del contracte

- ☐ 38421100-3 Comptadors d'aigua
- ☐ 41110000-3 Aigua potable

d) Termini del contracte

5 mesos a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte

Pròrrogues: el present contracte, atès que es tracta d'un contracte finalista, podrà tenir 1 pròrroga d'1 mes de durada per a la finalització de la prestació, sense afectació econòmica.

e) Pressupost base de licitació (per la durada inicial sense pròrrogues):

- Import (IVA inclòs): 200.956,49 €
- Import (sense IVA): 166.079,74 €
- Import IVA: 34.876,75 € - Tipus d'IVA aplicable: 21%

El pressupost base de licitació, per la durada total del contracte, es desglossa amb els següents costos directes i indirectes, d'acord amb l'article 100 de la LCSP:

TELELECTURA

TELELECTURA XARXA DE DISTRIBUCIÓ

138.181,00

U Subministrament de nous comptadors

900,00

104,00

93.600,00

Subministrament de comptador velocitat DN15 , cabal nominal 2,5 m3/h. Pressió màxima de funcionament 16 bar. Grau d'estanqueïtat IP68. . Mòdul de comunicació Wire-lessa M-Bus 868 Mhz Mode C1 amb bateries.

U Instal·lació de comptadors

900,00

30,00

27.000,00

Instal·lació de comptadors, incloent ajudes d'obra civil per adequar la instal·lació del 50 % dels nous comptadors. Preu mitjà

U Instal·lació d' antena i concentradors

2,00

5.500,00

11.000,00

Subministrament i instal·lació d'antena amb màstil de 3 m i 2 concentradors per antena (dispositiu encarregat de rebre informació dels comptadors d'abonat i vàlvules de sector i enviar les dades al servidor de xarxa)

U Software de gestió i control de xarxa

1,00

6.581,00

6.581,00

Plataforma software de gestió de dades , amb llicències incloses i 1 any de manteniment inclòs.

SEGURETAT I SALUT



**Agència Catalana
de l'Aigua**



**Generalitat
de Catalunya**



Ajuntament de
Sant Pere de Torelló

ACTUACIONS DE SEGURETAT I SALUT			1.381,81
U Actuacions de Seguretat i Salut	1,00%	138.181,00	1.381,81
Actuacions de Seguretat i Salut durant l'execució de les obres de sectorització i instal·lació de comptadors. 1 % s/pressupost			
TOTAL TELELECTURA			139.562,81
DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL 19 %			26.516,93
BASE IMPOSABLE			166.079,74
IVA 21 %			34.876,75
TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE			200.956,49

Per al càlcul del pressupost base de licitació s'han tingut en compte les diferents partides de subministraments que consten en el Plec de Prescripcions Tècniques.

En tant que es tracta d'un subministrament, el pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els preus de mercat. En qualsevol cas, el pressupost base de licitació inclou la totalitat de costos directes i indirectes, com puguin ser les despeses de transport, entrega i instal·lació, despeses generals i benefici industrial i altres conceptes vinculats als elements a subministrat, d'acord amb les especificacions del PPT.

Valor estimat del contracte: 166.079,74 € (inclou la durada principal del contracte, les possibles pròrrogues i les modificacions previstes en el PCAP, sense iva).

- Import inicial del contracte: 166.079,74 €
- Import possibles pròrrogues: - €
- Import modificacions previstes: 0 €
- Total valor estimat del contracte: 166.079,74 €

f) Revisió de preus

☒ No

D'acord amb el que preveu l'article 103 de la LCSP, la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa, no procedeix la revisió de preus d'aquest contracte.

g) Procediment de licitació

☒ Obert no subjecte a regulació harmonitzada

Justificació de l'elecció del procediment: Es tracta del procediment ordinari legalment previst per contractes de serveis i subministraments amb valor estimat superior a 143.000,00 € i inferior a 221.000,00 €.

h) Divisió de l'objecte del contracte en lots



Agència Catalana
de l'Aigua



Generalitat
de Catalunya

☒ No

Justificació: No es pot dividir el projecte. La totalitat dels comptadors han de ser de la mateixa tipologia perquè s'han de poder llegir amb un únic software.

i) Consignació pressupostària

Amb càrrec a la partida 2025.01.161.63301 del pressupost de l'exercici 2025 "MILLORA SERVEI ABASTAMENT AIGUA POTABLE GENE.ACA"

j) Requisits de capacitat

Els contractistes hauran de garantir que els productes subministrats compleixin les condicions següents:

- Tots els productes subministrats han de ser fabricats o en el cas de ser distribuïdor oficial, disposar d'un certificat per part del fabricant, del compromís per al subministrament del 100% dels materials, respecte al producte ofert, incloent els comptadors com el software de lectura de dades.
- Els béns seran de primera qualitat i de fabricant qualificat. Seran nous i amb marcatge CE.
- No s'admetran materials sense Certificat actualitzat de qualitat i seguiment de la norma UNE que correspongui.

k) Solvència econòmica/financera i tècnica/professional

Classificació del contractista

No s'escau

Solvència econòmica i financera

Caldrà aportar:

Volum anual de negocis en l'àmbit al que fa referència el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, per import igual o superior a 249.119, 62 euros.

Justificació: Atenent a l'objecte del contracte i al perfil dels possibles licitadors, es considera que el mitjà requerit és el que millor pot acreditar la seva solvència econòmica i financera, equivalent a una vegada i mitja del valor estimat de contracte, atès que el present contracte té una durada inferior a un any.

Solvència tècnica o professional

El licitador haurà d'acreditar la solvència tècnica aportant el mitjà o mitjans que s'especifiquen a continuació:

- a) Relació dels principals subministraments efectuats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, indicant el seu import, dates i destinatari públic o privat dels mateixos. Els subministraments

efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que es troben en el seu poder que acreditin la realització de la prestació; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Com a mínim, cal que l'import anual acumulat en un dels tres anys sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitja del contracte, és a dir, un import superior o igual a 116.255,82 €.

- b) Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment aquells encarregats del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.
- c) Les titulacions acadèmiques del personal responsable de l'execució del contracte així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació.

En cas que es tracti d'una empresa de nova creació (entenent com a tal la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys) haurà d'acreditar la seva solvència tècnica mitjançant l'aportació del personal tècnic o de les unitats tècniques.

Justificació: Atenent a la naturalesa de l'objecte del contracte i a les característiques de les prestacions a realitzar, es considera que el mitjà requerit és el que millor pot acreditar la seva solvència tècnica o professional.

I) Criteris d'adjudicació: Puntuació total: 100 punts

1. Menor oferta econòmica: fins a 60 punts

Es valorarà amb un màxim de 60 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- a) Obtindrà la màxima puntuació (60 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P = Puntuació màxima del criteri de preu = 60



Ajuntament de
Sant Pere de Torelló

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Om = Millor oferta

Ov = Oferta a valorar

IL = Pressupost de licitació

M = Factor de Modulació = 1,60

**Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

- *Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloues.*

Paràmetres objectius per apreciar possibles ofertes anormals o desproporcionades:

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

A efectes de determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes, es tindrà en compte exclusivament el preu.

Per ser considerada una oferta anormal o desproporcionada, caldrà complir una de les següents condicions:

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

Primera.- En cas que només hi hagi una oferta, es considerarà oferta anormalment baixa si la proposta econòmica és un 25% inferior al pressupost de licitació.

Segona.- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

Tercera.- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.



**Agència Catalana
de l'Aigua**



**Generalitat
de Catalunya**



Ajuntament de
Sant Pere de Torelló

Quarta.- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

Procediment en cas de propostes en baixa anormal

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

2. Instal·lació de claus de pas post comptador.

Es valorarà amb un màxim de fins a quinze (15) punts, la instal·lació de claus de pas post comptador, és a dir, a la sortida del comptador en direcció al subministrament. Aquesta millora es valora amb un màxim de 15.930,00 euros (IVA exclòs).

- No es proposa la millora: 0,00 punts
- Es proposa la instal·lació de claus de pas post comptador en 225 comptadors: 3,75 punts
- Es proposa la instal·lació de claus de pas post comptador en 450 comptadors: 7,50 punts
- Es proposa la instal·lació de claus de pas post comptador en 675 comptadors: 11,25 punts
- Es proposa la instal·lació de claus de pas post comptador en 900 comptadors: 15,00 punts

3. Ampliació del termini de garantia.

Es valorarà amb un màxim de 10 punts la proposta d'ampliació del termini de garantia, per sobre del mínim exigint al PPT. S'atorgaran 2,5 punts per cada any addicional, essent la puntuació la següent:



**Agència Catalana
de l'Aigua**



**Generalitat
de Catalunya**



Ajuntament de
Sant Pere de Torelló

- No proposa ampliació del termini de garantia: 0,00 punts
- Proposa ampliació d'un any del termini de garantia: 2,50 punts
- Proposa ampliació de dos anys del termini de garantia: 5,00 punts
- Proposa ampliació de tres anys del termini de garantia: 7,50 punts
- Proposa ampliació de quatre anys del termini de garantia: 10,0 punts

4. Reducció del termini d'execució.

Es valorarà amb un màxim de 15 punts la proposta de reducció del termini d'execució, per sota del termini màxim indicat al PPT. S'atorgaran 2,5 punts per cada setmana de reducció, essent la puntuació la següent:

- No proposa reducció del termini d'execució: 0,00 punts
- Proposa 1 setmana de reducció del termini d'execució: 2,50 punts
- Proposa 2 setmanes de reducció del termini d'execució: 5,00 punts
- Proposa 3 setmanes de reducció del termini d'execució: 7,50 punts
- Proposa 4 setmanes de reducció del termini d'execució: 10,00 punts
- Proposa 5 setmanes de reducció del termini d'execució: 12,50 punts
- Proposa 6 setmanes de reducció del termini d'execució: 15,00 punts

Criteris específics de desempat:

En cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'aplicaran els criteris específics següents, segons l'ordre de prelació que s'indica, per tal de facilitar el desempat:

1. Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat en quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.
2. Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
3. Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.



**Agència Catalana
de l'Aigua**



**Generalitat
de Catalunya**



Ajuntament de
Sant Pere de Torelló

La documentació acreditativa dels criteris de desempat indicats serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

m) Persona responsable del contracte: ENRIC VILAREGUT SAEZ (Enginyer municipal)

n) Modificacions del contracte:
Es podrà modificar el contracte:
☒ No

o) Subcontractació:
El contractista podrà subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació pel que fa a la instal·lació dels comptadors, instal·lació d'antena i concentradors, i l'obra civil associada.
Existeixen treballs/tasques que no poden ser objecte de subcontractació:
☒ Si

No es pot subcontractar: El subministrament dels comptadors i el software associat.
Justificació: És l'objectiu essencial del contracte i ha d'anar íntimament lligat

p) Règim sancionador:
No escau

q) Assegurança responsabilitat civil:
Import igual o superior a 300.000 € per sinistre.

r) Termini de garantia del contracte:
☒ Si
Durada: 3 anys, sense perjudici de l'oferta presentada per part de l'empresa adjudicatària

s) Condicions especials d'execució:
Tant la lectura de comptadors com el software de gestió han d'estar redactats en un programari obert, de manera que qualsevol tècnic amb la formació adequada pugui entrar en el programa i fer-hi canvis, modificacions no previstes, etc., independentment de que es faci o no amb el contractista un contracte de manteniment.
Els comptadors i el programa de gestió de dades han de ser compatibles amb els ja existents que són els Multical FlowiQ21 de KAMSTRUPP amb tecnologia Wireless MBUS.

Caldrà presentar el certificat del fabricant o distribuïdor oficial avalat pel fabricant.

Justificació de la seva exigència:



**Agència Catalana
de l'Aigua**



**Generalitat
de Catalunya**



Ajuntament de
Sant Pere de Torelló

No es vol ser captiu d'una tecnologia concreta amb un software tancat, que implica quedar en mans de qui té la tecnologia i estar exposat a preus que no són de mercat per qualsevol modificació

Control del compliment de la condició especial d'execució per part del contractista:

Caldrà contactar amb almenys altres dos tècnics aliens a la companyia i demanar pressupost de manteniment i modificació del software

Conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució:

☒ causa de resolució del contracte (atès el caràcter d'obligació contractual essencial que s'atribueix a la condició especial d'execució establerta)

t) Forma de pagament

Segons certificacions de feina mensuals, es pagaran un cop aprovades

u) Subrogació de personal

No s'aplica en el present cas



**Agència Catalana
de l'Aigua**



**Generalitat
de Catalunya**