

Informe

2025037999

Adreçat a: Núria Riquelme i Zurita, tinenta d'alcalde de l'Àrea de Servei a les Persones i Convivència

Emès per: Marta Combis Alberch, directora del Centre Cívic Barri Vell

Relatiu a: Acreditació de la necessitat de contractació menor de subministrament i obres d'instal·lació de nou (9) finestres pel Centre recreatiu i Esportiu "CREC" de Sant Daniel

Antecedents, fets i consideracions:

Primer.- La necessitat a satisfer és la contractació menor del subministrament i obres d'instal·lació de nou finestres pel gimnàs del Centre Recreatiu i Esportiu "CREC" de Sant Daniel.

El Centre Recreatiu i Esportiu "CREC" de Sant Daniel és un equipament municipal que disposa actualment d'unes finestres en un estat de deteriorament important. Els tancaments presenten deficiències que provoquen filtracions d'aigua en episodis de pluja, amb les corresponents afectacions d'humitat a l'interior de l'espai. A més, l'aïllament tèrmic i acústic no és adequat, cosa que en dificulta la funcionalitat i el confort durant la realització d'activitats.

Amb l'objectiu de garantir el bon funcionament del centre i de les activitats que s'hi desenvolupen, es considera necessari substituir les finestres actuals per unes de noves que assegurin un aïllament adequat.

L'Àrea de Servei a les Persones i Convivència de l'Ajuntament de Girona no disposa de mitjans tècnics, ni operaris especialitzats per dur a terme aquesta actuació.

En cap cas, el contracte es duu a terme amb la finalitat de contractar personal.

Segon.- El present contracte s'integra dins de les competències municipals. El manteniment i millora dels equipaments públics són funcions pròpies dels ajuntaments segons l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local. Aquestes actuacions garanteixen la funcionalitat, seguretat i salubritat dels espais municipals destinats a usos socials i comunitaris. En aquest cas, la substitució de les finestres del gimnàs del Centre Recreatiu i Esportiu de Sant Daniel respon a la necessitat de garantir unes condicions adequades de confort i seguretat per a la ciutadania.

L'Ajuntament té la responsabilitat de gestionar els béns i infraestructures que formen part del patrimoni municipal. Això inclou la conservació i millora de les instal·lacions públiques, com edificis municipals, centres culturals, esportius, escoles i altres serveis comunitaris. Aquestes actuacions s'integren dins les competències locals, ja que garanteixen el seu ús continuat i la seguretat dels ciutadans.

En conclusió, la gestió del manteniment i adequació dels locals municipals és una part essencial de les funcions que tenen els ajuntaments, segons les competències establertes per llei, garantint així que els espais públics siguin segurs, accessibles i operatius per a la ciutadania

Atès que el subministrament i instal·lació de les nou finestres pel gimnàs del CREC de Sant Daniel,

és una competència municipal assumida per la Corporació Municipal, en concret, la prestació forma part de l'àmbit funcional de la Regidoria de Servei a Les Persones.

Tercer.- L'objecte del contracte és el subministrament i instal·lació de nou finestres al Gimnàs del Centre Recreatiu i Esportiu "CREC" de Sant Daniel substituint les actuals per nous tancaments amb característiques tècniques que garanteixin un alt nivell d'aïllament tèrmic i acústic, així com una major durabilitat i seguretat.

Atès que el contracte inclou tant el subministrament com la instal·lació de les finestres, es tipifica com a contracte administratiu mixt de subministraments i obres, d'acord amb els articles 18 i 25 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Quart.- Les necessitats a satisfer no tenen caràcter periòdic i previsible, sinó que responen a necessitats puntuals i esporàdiques, i així mateix, no constitueixen una necessitat transversal que comportaria la seva tramitació de manera unificada i que, per tant, no s'està fraccionant l'objecte del contracte.

La necessitat a satisfer no és un subministrament i instal·lació recurrent. Es tracta d'una intervenció excepcional que es duu a terme una sola vegada, com a resposta a un deteriorament concret. Per tant, no hi ha una previsió d'actuacions similars en el futur a curt o mitjà termini.

No s'està fraccionant l'objecte del contracte perquè l'actuació és única i autònoma. No forma part d'una sèrie de contractacions que podrien considerar-se com un conjunt unificat. Això garanteix que la tramitació s'ajusti a la normativa de contractació pública, ja que l'objecte del contracte no es repeteix en altres àmbits o moments.

En resum, el contracte es justifica per la seva singularitat i perquè no respon a una necessitat repetitiva o global, evitant així la percepció que es pugui estar fraccionant el contracte per esquivar els procediments de contractació establerts.

El contracte no té caràcter periòdic, previsible donat que es tracta d'una necessitat de caràcter puntual i per tant no recurrent.

Cinquè.- El pressupost base de licitació és de catorze mil cinc-cents vint euros (14.520,00 €), IVA inclòs, amb càrrec a la partida 2025 400 23100 62202 ADEQUACIÓ LOCALS SERVEIS SOCIALS, amb Número d'Operació (RC 220250034269).

Sisè.- El valor estimat del contracte és de dotze mil euros (12.000,00 €), IVA exclòs, i d'acord al mateix se seguirà la tramitació ordinària de la Instrucció de Contractes menors de l'Ajuntament.

Setè.- L'òrgan de contractació competent per a l'adjudicació del contracte és l'Alcaldia, no obstant, d'acord amb el que s'estableix al decret de l'Alcaldia número 2025003842 de data 07/02/2025, modificat per Decret núm. 2025015379, de data 21 de maig de 2025 la competència ha estat delegada a la Regidoria de Servei a Les Persones.

Fonament jurídic:

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu mixt de subministraments i instal·lació d'acord amb el previst als articles 18 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Atès el que disposen els articles 29.8, 118, 131.3 i DA 2a. de la LCSP.

Atès el que estableix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local en relació a la competència.

Atesa la Instrucció de Secretaria de per a la tramitació dels contractes menors a celebrar per l'Ajuntament.

Ateses les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Per tot el que s'ha exposat,

Es proposa:

Primer.- Impulsar la contractació menor de subministrament i obres d'instal·lació de nou finestres pel nou finestres pel gimnàs del Centre Recreatiu i Esportiu "CREC" de Sant Daniel.

Segon.- Aprovar la documentació tècnica annexada a l'expedient

Tercer.- Autoritzar la despesa per import de catorze mil cinc-cents vint euros (14.520,00 €), IVA inclòs, amb càrrec a la partida 2025 400 23100 62202 ADEQUACIÓ LOCALS SERVEIS SOCIALS, amb Número d'Operació (RC 220250034269).

Aquest import es desglossa en dotze mil euros (12.000,00 €), de pressupost net, i dos mil cinc-cents vint euros (2.520,00 €), d'IVA,, calculat amb un tipus del 21%.

Quart.- Ordenar la publicació de l'anunci durant el termini de 5 dies hàbils a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de l'Administració Oberta de Catalunya (PSCP).

Amb càrrec a la partida 2025 400 23100 62202 - ADEQUACIÓ LOCALS SERVEIS SOCIALS (220250034269).

Documents annexos:

Document

PLEC PRECIPRICIONS TÈCNIQUES

CSV

45P9G-UKYIG-T66NS

La directora del Centre Cívic Barri Vell

Marta Combis Alberch

Conforme,
El cap de l'Àrea de Servei a les Persones i
Convivència

Marc Geronès Sambola

Girona, amb data de la signatura digital.