



Marta Puig Puig, secretària acctal., de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat,

CERTIFICO: Que la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària celebrada el dia 22 de setembre de 2025, per unanimitat, adopta l'acord següent, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'Acta corresponent, de conformitat amb l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats locals:

« 8. Incoació del contracte d'obres per a l'execució de la fase 1 del projecte de reforma del local de Can Palet.

El local de Can Palet presenta deficiències en la seva edificació actual. La voluntat municipal és executar les obres necessàries per a esmenar aquestes deficiències. En aquest sentit, s'ha redactat per part dels serveis tècnics municipals, el document tècnic amb consideració de projecte, amb títol "PROJECTE DE REPARACIÓ ESTRUCTURAL DEL LOCAL DE CAN PALET I MILLORES EN L'ACCESSIBILITAT", que ha estat aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en sessió de data 8 de setembre de 2025. El projecte s'ha redactat en tres fases, podent ésser executades de forma individualitzada, de manera que l'execució de la seva primera fase, no condiciona l'execució de les següents, no existint l'obligació de licitar-les en els propers exercicis, de conformitat amb l'informe emès al respecte pel redactor del projecte, Sr. Rafa Marroco, i que forma part de l'expedient.

L'objecte d'aquest contracte, per tant, és l'execució de les obres de la fase 1 del Projecte de reparació estructural del local de Can Palet i millores en l'accessibilitat, consistent en la reparació estructural del local mitjançant l'execució de micropilots i segellat d'esquerdes, i reparació de la impermeabilització de la canal de desguàs de la coberta, amb un import de 78.294,49€, 21% d'IVA inclòs, i un termini d'execució d'un (1) mes.

Les obres projectades pretenen establir l'edificació actual, la qual presenta una esquadra inclinada, de forma simètrica, en les dues façanes llargues, i que també es detecta en l'interior de l'edificació. Aquesta estabilització es realitza amb l'execució d'uns micropilots en profunditat fins a terreny ferm i encastat en aquest. Els micropilots es lliguen mitjançant una biga riostra ancorada a la fonamentació existent. També preveuen la reparació de les filtracions d'aigua a través de la coberta donat l'envelliment de la impermeabilització existent, per a la qual cosa es realitzarà una neteja i sanejat de les canals de desguàs i els paraments adjacents, i posterior execució de nova impermeabilització. Es refà la xarxa de sanejament d'aigües pluvials afectada per l'execució dels micropilots. Finalment es repararan els desperfectes no estructurals de l'edifici i els seu voltant: esquerdes en façana, esquadra en muret interior i recol·locació del seu coronament, esquadra en solera exterior, etc., segons el disposat en el projecte executiu.

En conseqüència, i per a poder executar les actuacions incloses en la fase 1 del document tècnic, es fa necessària la contractació de les mateixes per part d'una empresa especialitzada. S'adjunta a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars que ha de regular aquest contracte, el projecte executiu aprovat definitivament, i el preceptiu informe justificatiu i de necessitats de la contractació,

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Marta Puig Puig	Rosa Boladeras Serraviñals
22/09/2025	22/09/2025
La secretària acctal.	L'alcalde

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	5e3c27aefeb4bd0a7073831b7c9169f001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador: Certificat -



que han de regular aquest contracte i que han estat informats favorablement per la secretària acctal. de l'Ajuntament, donant conformitat a l'establert a l'article 122 de la LCSP i Disposició Addicional Tercera del mateix cos legal, quedant incorporats a l'expedient.

Per tot l'exposat, a proposta de la Regidoria de l'Àrea de Millora de les urbanitzacions, s'acorda el següent:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació de les obres necessàries per a l'execució de les obres de la fase 1 del Projecte de reparació estructural del local de Can Palet i millores en l'accessibilitat, consistent en la reparació estructural del local mitjançant l'execució de micropilots i segellat d'esquerdes, i reparació de la impermeabilització de la canal de desguàs de la coberta, segons document tècnic aprovat, i iniciar els tràmits per a la seva licitació i adjudicació, mitjançant el procediment obert simplificat abreujat ateses les seves característiques i import de VEC de 64.706,19€, amb tramitació ordinària no subjecte a regulació harmonitzada, aprovant-ne el Plec de clàusules administratives particulars que, juntament amb el document tècnic aprovat definitivament regularan aquesta contractació. L'import de licitació total s'estableix en un màxim de 78.294,49€ (21% d'IVA inclòs), 64.706,19€ IVA exclòs, i un termini d'execució màxim d'un (1) mes, sense possibilitat de pròrroga. Aquest termini s'iniciarà a comptar de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, una vegada hagi estat aprovat el Pla de Seguretat i Salut que haurà de presentar l'empresa adjudicatària.

SEGON. Convocar el procediment obert simplificat abreujat publicant l'anunci de licitació en el perfil del contractant, atorgant un termini de deu (10) dies hàbils per a presentar les proposicions, a partir del següent a aquell en què hi aparegui publicat. La presentació de les proposicions es realitzarà digitalment mitjançant l'eina Sobre Digital disponible en el perfil del contractant municipal.

TERCER. Autoritzar la despesa, que no té la consideració de despesa plurianual ni està subvencionada, per import total màxim del contracte de 78.294,49 euros (IVA inclòs), que es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025.15.933.63200 INVERSIÓ REPOSICIÓ LOCAL MUNICIPAL CAN PALET i projecte econòmic 2024/2/AJUNT/26 del pressupost municipal vigent. »

I, perquè consti, expedeixo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcalde.

Corbera de Llobregat, a la data de la signatura digital

Vist i Plau
L'alcalde

Signatura 1 de 2	22/09/2025	La secretària acctal.	Signatura 2 de 2	22/09/2025	L'alcalde
Marta Puig Puig			Rosa Boladeras Serraviñals		

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	5e3c27aefeb4bd0a7073831b7c9169f001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Certificat -

