



Assumpte: Contracte obres Pacificació del carrer de la Tosca entre la carretera de Manresa i l'avinguda de la Vila de Moia. Fase 3/Tram 3.

Promotor: Ajuntament de Moia

Àmbit: Carrer de la Tosca

Expedient: 2533/2025

Expedients relacionats: 2838/2024

INFORME DE NECESSITATS

Fets

1. En data 12 d'abril de 2022, s'adjudica per Decret d'alcaldia 2023-1267 la redacció del *Projecte executiu de la Pacificació del carrer de la Tosca entre la carretera de Manresa i l'avinguda de la Vila, al municipi de Moia*. a l'empresa INTRA (Ingenieria de trafico, SL), amb CIF B08399925

2. En data 19 de novembre de 2024, mitjançant publicació d'edicta en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, queda aprovat definitivament el *Projecte executiu modificat de la Pacificació del carrer de la Tosca entre la carretera de Manresa i l'avinguda de la Vila, al municipi de Moia*, amb un pressupost d'execució per contracte de 743.061,23 € (IVA inclòs) .

El projecte compren la separació de les obres per fases i trams, segons el següent detall :

- Fase 1 / Tram 2:
 - L1 → 187.703,23 €
 - L2 → 27.981,33 €
- Fase 2 / Tram 1:
 - L1 → 298.736,44 €
 - L2 → 16.644,36 €
- Fase 3 / Tram 3:
 - L1 → 183.013,94 €
 - L2 → 28.981,93 €

En data 19 de novembre de 2024 s'ha aprovat també el replanteig del projecte.

L'objecte de la present licitació és el L1 de la Fase 3 Tram 3 del projecte aprovat.

3. De conformitat amb els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), es preveu que els ens, organismes i entitats del sector públic justifiquin la necessitat i idoneïtat de la contractació pel compliment i realització dels seus fins institucionals.





Consideracions

1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte es troba definit en el L1 de la fase 3, tram 3 del projecte executiu de la Pacificació del carrer de la Tosca entre la carretera de Manresa i l'avinguda de la Vila, al municipi de Moià, consistents en enderrocs, moviment de terres, paviments, clavegueram i obra civil de xarxa d'aigua.

Per tant les obres que **es pretén executar** concretament són les **obres corresponents al L1 Fase 3/Tram 3 del projecte per import 183.013,94 € IVA inclòs.**

Els treballs relacionats amb el subministrament i instal·lació de la nova xarxa d'aigua potable que es corresponen amb el L2 de la fase 3, tram 3, els executarà directament la Societat d'Aigües de Moià S.A. en la seva condició de mitjà propi de l'Ajuntament de Moià, atès que entre els objectius de la Societat de hi ha la gestió, administració i manteniment de la xarxa del subministrament d'aigua i la depuració d'aigües residuals i que entre d'altres comportava la conservació, explotació i construcció de quantes instal·lacions fossin necessàries pel servei.

Per aquest motiu el L2 de la fase 3, tram 3 del projecte s'exclou **de la licitació perquè serà executat directament per SMAMSA.**

D'aquesta manera **l'objecte del contracte és només la licitació del L1 Fase 3 Tram 3 del projecte** que inclou tota l'obra (enderrocs, moviment de terres, paviments, clavegueram i obra civil xarxa d'aigua) excepte les partides de subministrament i instal·lació de la nova xarxa d'aigua potable del L2, incloent les partides de retirada de la canonada existent, obra civil, seguretat i salut i gestió de residus associades a la xarxa d'aigua potable.

2. Motivació i idoneïtat

El carrer de la Tosca, en el seu tram més antic entre la carretera de Manresa i l'Avinguda de la Vila, té actualment una amplada variable que s'arriba a estrènyer fins a un mínim de 3 metres, amb voreres insuficients a ambdós costats del carrer totalment inaccessibles pels vianants.

L'objectiu és convertir tot el tram de carrer en paviment únic i invertir la prioritat a favor dels vianants, regulant l'accés dels diferents trams de carrer i limitant la velocitat a 20 km/h, reduint la flexibilitat per al vehicle privat en pro de la seguretat del vianant.

Aquesta proposta tècnica s'emmarca dins el Pla de Mobilitat Urbana Sostenible de Moià 2017- 2022, redactat l'any 2018, on queden establertes les directrius a seguir en matèria de planificació de la mobilitat al centre urbà per als propers anys.





Aquest Pla inclou el carrer de la Tosca dins la proposta de millora d'itineraris per a vianants. També queda definit com a tram de carrer de la xarxa amb prioritat per a vianants i regulat a 20 km/h. També queda assenyalat dins el Programa d'Actuacions del Pla, en l'apartat 2.2. "Desenvolupar una xarxa bàsica de vianants i Camí Escolar".

Actualment s'ha finalitzat la fase 1 (tram central) d'aquest projecte i la fase 3 és la continuació fins a la carretera de Manresa.

En l'actualitat l'Ajuntament de Moià no disposa de mitjans propis per fer aquest servei d'arranjament i per aquest motiu preveu la seva externalització.

3. Divisió en lots

L'article 99.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, haurà de preveure's la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots. No obstant lo anterior, es permet la no divisió en lots sempre que existeixin motius justificats.

Entre els motius vàlids a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es defineix, entre d'altres el següent:

"... b) El fet que, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultés la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcta execució del contracte procedeixi de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents. ..."

En aquest cas, es considera que tot i que la licitació estableix un únic lot i no resulta convenient la subdivisió de la licitació la en més lots, pels motius següents:

Des d'un punt de vista tècnic:

- Les operacions compreses en l'objecte del contracte són inseparables o imprescindibles de manera conjunta per tal d'assegurar la correcta execució de les prestacions.
- Les operacions compreses en l'objecte del contracte no constitueixen una unitat funcional per si mateixes.

Respecte a l'execució del contracte:

- Amb la divisió en lots del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del mateix.
- Amb la divisió en lots del contracte es perd la coordinació de l'execució de les operacions.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.





En qualsevol cas la no divisió de l'objecte del contracte, en cap cas minven els principis d'igualtat i no discriminació establerts en la legislació vigent.

4. Termini d'execució

El conjunt de l'obra es preveu portar-la a terme en una única etapa, amb una durada màxima estimada de tres (3) mesos. No es preveuen pròrrogues.

5. Pressupost de licitació del contracte

Atenent l'establert en el "Projecte executiu modificat de la Pacificació del carrer de la Tosca entre la carretera de Manresa i l'avinguda de la Vila, al municipi de Moia." Pel què fa al L1 objecte d'aquest informe, el valor del pressupost de licitació s'estableix de la següent manera:

Actuacions a licitar: És tot el contingut al projecte com a Lot 1 per import de CENT VUITANTA-TRES MIL TRETZE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS (183.013,94 € IVA inclòs) en total.

Així doncs, i a tall de resum el **pressupost de licitació** puja a la xifra de CENT VUITANTA-TRES MIL TRETZE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS (183.013,94 € IVA inclòs) en total.

Com que no es preveuen modificacions de contracte ni pròrrogues el Valor estimat del Contracte (VEC) correspon a 151.251,19 € (IVA del 21% exclòs).

6. Valor màxim estimat del contracte

El valor màxim estimat del contracte (VMEC) s'estima en CENT CINQUANTA-UN MIL DOS-CENT CINQUANTA-UN EUROS AMB DINOU CÈNTIMS (151.251,19 €), IVA exclòs al tipus 21% aplicable, sense previsió de modificacions previstes ni altres.

7. Criteris de Valoració de les ofertes

6.1. L'oferta econòmicament més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb diversos criteris d'adjudicació. A continuació s'exposen aquests criteris d'adjudicació:

Criteris aplicables de forma automàtica (Fins a un màxim de 100 punts)

a) Per l'oferta econòmica, fins a un màxim de 60 punts.

La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula lineal:





Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran

$$Punts = \left(\frac{Pres.PEC \text{ licitació} - Oferta PEC \text{ analitzada}}{Pres.PEC \text{ licitació} - Oferta PEC \text{ més econòmica}} \right) \times Puntuació \text{ màxima}$$

excloses.

- b)** Per l'augment del termini de garantia previst al plec, fins a un màxim de 5 punts

Justificació: El criteri versa sobre les millores relatives a la garantia total de les obres i actuacions efectuades, mitjançant el increment del període de garantia total establert en les prescripcions.

Si l'empresa oferta un període de garantia total de fins a un màxim de 12 mesos addicionals, s'atorgaran 5 punts, en cas de no augmentar el període s'atorgaran 0 punts, i per a augments d'entre 1 i 12 mesos s'atorgaran punts de manera lineal.

- c)** Per a millores, fins a un màxim de 35 punts

Es descriu a continuació una sèrie de prestacions addicionals a les que figuren a la memòria valorada, sense que aquestes pugui suposar un increment del preu per al promotor ni un minvament en les característiques i atributs del projecte. La millora 3 es podrà ofertar de forma independent de les altres dues, però la millora 2 no es podrà ofertar si no s'oferta la 1.

- 1)** Canvi de material de la canonada de clavegueram (fins a 5 punts): segons consta en el projecte la canonada principal de clavegueram es preveu executar mitjançant tub de formigó D=40 amb solera de 15 cm i rebliment fins a mig tub i argollat amb formigó HM-20 (partida PD70-LGRF), segons justificació següent:





Codi	UA	Descripció	Preu
PD70-LGRF	m	Claveguera de tub de formigó de D=40 cm, rejuntat interiorment amb morter de ciment 1:4, solera de 15 cm, reblliment fins a mig tub i argollat amb formigó HM-20/P/20/I, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 10 a 100 m	66,59

Codi	UA	Descripció	Preu	Rendiment	##	Quantitat	Import
Mà d'obra							
A0D-0007	h	Manobre	25,86000 x	0,2000	/ R =		8,19651
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	32,01000 x	0,1000	/ R =		5,07290
Subtotal Mà d'obra							13,26941
Maquinària							
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	59,51000 x	0,2175	/ R =		20,51256
Subtotal Maquinària							20,51256
Material							
B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	76,37000 x	0,2057	=		15,70931
BD74-0LHG	m	Tub de formigó de diàmetre 40 cm	12,48000 x	1,0500	=		13,10400
Subtotal Material							28,81331
Element compost							
B07F-0LT5	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 Nmm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	107,68510 x	0,0021	=		0,22614
Subtotal Element compost							0,22614
Suma:							62,82142
Despeses auxiliars:							0 % 0,00000
Despeses indirectes:							6 % 3,76929
Cost Total							66,59071

La partida de tub de polietilè estructurat segons preus banc BEDEC amb adaptació dels preus de ma d'obra i sorra a preu de projecte, és:





Codi	UA	Descripció	Preu
PD731-UDBY	m	Claveguera amb tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 400, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m ²), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elàstomèric d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 10 a 100 1 m	71,44

Codi	UA	Descripció	Preu	Rendiment	1	Import
				Quantitat		
Mà d'obra						
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	27,50000 x	0,6006	/ R =	16,51650
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	32,01000 x	0,6006	/ R =	19,22521
Subtotal Mà d'obra						35,74171
Material						
BD76-2AA9	m	Tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 400, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m ²), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elàstomèric d'estanquitat	20,61000 x	1,0200	=	21,02220
B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	24,24000 x	0,4164	=	10,09354
Subtotal Material						31,11574
Suma:						66,85745
Despeses auxiliars:				1,5 %		0,53613
Despeses indirectes:				6 %		4,04361
Cost Total						71,43719

Segons el projecte, en aquesta fase l'amidament son 88 ml, que multiplicat per la diferència de preu entre el tub de formigó i el de polietilè estructurat, fa un import total PEM de la millora de **426,80 €**.

- 2) Recobriments amb sorra del tub de polietilè estructurat (fins a 16 punts): si l'ofertant ofereix la millora anterior de canvi de material a tub de polietilè estructurat, aquesta només preveu el llit de sorra i el reblert del recolzament del tub. La present millora és l'increment de sorra resultant del recobriments del tub fins a 10 cm sobre la seva generatriu superior.

El projecte inclou la partida P2255-DPIZ *Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorres de material reciclat de formigons, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant a 42,34€/m3*

Fent una secció del volum de sorra de 0,4 m² i multiplicant-la per la longitud de canonada, obtenim un volum de 35,2 m³, obtenint un import total PEM de la millora de **1.490,39 €**.





- 3) Increment amidament de la partida "Clavegueró amb tub de PVC de doble capa DN200 (fins a 14 punts): el projecte preveu la partida de "Clavegueró amb tub de PVC de doble capa (interior llisa i exterior corrugada) color teula de D 200 mm nominal i interior de 189 mm, de SN4 (4kN/m2) d'acord amb les fitxes tècniques de sanejament municipal, segons norma UNE-EN-1401 i prEN13476, en llit de 10 cm de sorra al fons de la rasa i formigonat del tub en tota la seva longitud gruix 10 cm perimetrals inclòs. Inclou l'execució de les juntes i p.p de peces especials, subministrament i col·locació. Tot inclòs completament acabat" amb codi PD7A-EUVU i preu de 71,95€/m.
- La millora consisteix en executar 17,5 ml d'aquesta partida, que fa un import total PEM de **1.259,13 €**.

6.2. Puntuació total

La puntuació de la totalitat de criteris és de 100 punts.

6.3. Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
2. La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
3. La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

6.4. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats:





Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en que una oferta es consideri anormal o desproporcionada, referits al conjunt de l'oferta presentada, són els següents:

- Que en el criteri a (oferta econòmica) es doni alguna de les situacions establertes a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Un cop realitzat el tràmit d'audiència, es declararà el caràcter anormal de l'oferta, si s'escau.

8. Termini de Garantia total

El període de garantia total establert mínim de les obres es fixa en un (1) any, a partir de la data de recepció definitiva de les mateixes.

9. Revisió de preus

No s'inclou cap fórmula de revisió de preus perquè es tracta d'una obra amb un termini d'execució per cada una de les fases inferior a dotze mesos (12), d'acord amb l'especificat a la legislació vigent.

10. Finançament de la despesa

El finançament d'aquesta despesa es realitza segons partida pressupostària 03-1532-61930.

11. Codi CPV

Codi CPV: 45233140-2 "Obres viàries"

12. Estabilitat, seguretat i estanqueïtat de l'obra

"...Article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic. Supervisió de projectes.

Abans de l'aprovació del projecte, quan el pressupost base de licitació del contracte d'obres sigui igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, els òrgans de contractació han de sol·licitar un informe de les corresponents oficines o unitats de supervisió dels projectes encarregades de verificar que s'han tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari i la normativa tècnica que siguin aplicables per a cada tipus de projecte.

La responsabilitat per l'aplicació incorrecta d'aquestes en els diferents estudis i càlculs s'exigeix de conformitat amb el que disposa l'apartat 4 de l'article 233 d'aquesta Llei.

En els projectes de pressupost base de licitació inferior a l'assenyalat, l'informe té caràcter facultatiu, llevat que es tracti d'obres que afectin l'estabilitat, la seguretat o l'estanqueïtat de l'obra, cas en què l'informe de supervisió és igualment preceptiu."

Les obres no afecten la estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra.

Conclusions





Així doncs i per tot el que s'ha exposat en el present informe, es proposa l'inici de l'expedient de contractació consistent en la fase 3 de la Pacificació del carrer de la Tosca entre la carretera de Manresa i l'avinguda de la Vila, al municipi de Moia, atès que el contracte que es pretén iniciar és idoni per a satisfer les necessitats exposades i dona compliment a les finalitats pròpies de l'Ajuntament de Moia.

Aquest és l'informe que emet la sotasignat d'acord al seu lleial saber i entendre, no obstant i així la Corporació amb el seu superior criteri decidirà el que estimi més oportú.

Moia, a data de signatura digital

L'enginyera tècnica municipal

