

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRONICA	EXPEDIENT 1431-000003-2025
Codi Segur de Verificació: b7380588-a742-4f1f-b9bc-dd788021e009 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3015330 Data d'impressió: 22/09/2025 13:10:29 Pàgina 1 de 22		SIGNATURES 1.- JORDI PONS RIBAS (TCAT) (Director del Consorci), 19/09/2025 13:38



CONTRACTACIÓ PER EL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I POSADA EN MARXA DE L'EQUIPAMENT DE L'OBRADOR AGROALIMENTARI A L'ESPAI REFER DEL PARC CIRCULAR MATARÓ MARESME

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





ÍNDEX

1. OBJECTE.....	3
2. ANTECEDENTS.....	3
3. ABAST I DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS.....	4
3.1. Abast dels treballs.....	4
3.2. Condicionants dels treballs a realitzar.....	4
3.3. Equips a subministrar.....	4
4. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	8
4.1. Fases en l'execució del contracte.....	8
4.1.1. Fase 0. Documentació administrativa.....	9
4.1.2. Fase 1. Treballs previs.....	9
4.1.3. Fase 2. Subministrament, transport i descarrega dels equips proposats.....	10
4.1.4. Fase 3. Treballs de muntatge i instal·lació.....	10
4.1.5. Fase 4. Posada en marxa.....	10
4.1.6. Fase 5. Recepció.....	11
4.2. Horari de realització de l'execució del contracte.....	12
4.3. Garantia.....	12
4.4. Gestió de residus.....	12
4.5. Coordinació dels treballs.....	12
5. CONDICIONS GENERALS DEL SERVEI.....	13
5.1. Mitjans materials.....	13
5.2. Mitjans personals.....	14
5.3. Seguretat i salut.....	15
5.4. Requisits ambientals.....	16
6. RESPONSABILITATS DE L'AJUDICATARI.....	16
6.1. Responsabilitat respecte al personal.....	16
6.2. Responsabilitat respecte al material.....	16
6.3. Responsabilitat respecte al control i funcionament.....	17
6.4. Responsabilitat de danys produïts per la instal·lació.....	17
7. OMISSIONS I COMPLEMENTARIATATS DELS DIFERENTS PLECS.....	17
8. INCOMPLIMENT DE LES CLÀUSULES TÈCNIQUES.....	17
9. SEGUIMENT, COORDINACIÓ I COMUNICACIÓ.....	18
10. CONFIDENCIALITAT.....	19
11. RESPONSABLE DEL CONTRACTE.....	19
ANNEXES.....	21
ANNEX 1: Documentació gràfica.....	21

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





1. OBJECTE

El present Plec de Prescripcions Tècniques té per objecte definir les condicions tècniques que han de regir el subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament necessari per a l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Aquest subministrament inclourà l'equipament descrit en el present plec, així com les tasques associades per a la seva correcta execució, garantint el compliment dels requisits tècnics, de seguretat, de funcionalitat i de sostenibilitat ambiental.

2. ANTECEDENTS

El Parc Circular Mataró-Maresme (en endavant PCMM), és el projecte tractor de Maresme Circular, la marca del Consorci de Residus del Maresme, per fomentar nous models de producció i consum alineats amb els objectius climàtics, els ODS i les estratègies de l'economia circular.

El desenvolupament del PCMM s'ha estructurat en dues fases: la primera fase que consisteix en la construcció de l'Espai Refer i una planta de tractament de residus voluminosos i de PxR, i una segona fase que estarà destinada a activitats industrials i tecnològiques d'iniciativa privada relacionades amb l'economia circular.

L'Espai Refer és el projecte més emblemàtic de la primera fase, un equipament singular i innovador, que acollirà un "centre cívic" de prevenció de residus amb serveis gratuïts per a la ciutadania d'assessorament per l'autoreparació en diferents àmbits (informàtica i aparells electrònics, fusteria i mobiliari, bicicletes, tèxtil, bricolatge domèstic), tallers i xerrades, una biblioteca de les coses, un servei de lloguer de vaixel·la reutilitzable, una botiga d'articles de segona mà i un obrador agroalimentari.

La idea d'un projecte d'obrador agroalimentari s'inicia de manera transversal a l'Ajuntament de Mataró des del Servei de Residus i Economia Circular, per la seva funció de prevenció de les pèrdues per malbaratament alimentari, i des del Servei d'Infraestructura Verda per la seva vinculació amb l'Espai Agrari. En la fase de recerca per a la ubicació d'un espai on poder fer realitat el projecte de l'obrador, es conclou que l'Espai Refer del Parc Circular Mataró Maresme és un espai òptim, ja que s'alinea amb la seva visió i missió, i és en aquest context que s'han unit esforços i sinèrgies.

Aquest obrador pretén ser un instrument més per lluitar contra el malbaratament alimentari, permetent donar sortida als excedents alimentaris dels productors del territori així com un valor afegit als seus productes a partir d'elaboracions i preparats, potenciant el consum de productes de proximitat.

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





L'Espai Refer constarà de planta baixa i planta primera, amb una superfície de 784 m2 per planta. L'obra es situarà a l'extrem oest de la planta baixa, amb una superfície de 118 m2 amb zones i àrees diferenciades pròpies d'aquest tipus d'establiment (zona de vestuari, rentat i selecció de matèries primeres, cambra frigorífica, sala freda, cuina, rentat d'utensilis i etiquetatge i embalatge). A l'annex 1 s'adjunta plànol de planta d'implantació de l'obra agroalimentari.

Les obres de construcció de l'Espai Refer es van iniciar al desembre del 2024 i es preveu la seva finalització a la primavera del 2026.

3. ABAST I DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

3.1. Abast dels treballs

L'abast dels treballs a realitzar seran:

- Assistència tècnica a la Direcció facultativa i a l'empresa adjudicatària encarregada d'executar l'obra civil d'adequació de l'espai, per definir les necessitats, característiques i condicions de les instal·lacions que els equips i mobiliari a subministrar requereixin (especificacions, documentació gràfica,...)
- El subministrament dels equips i mobiliari descrit en el punt 3.3
- El transport, la instal·lació, muntatge i posada en marxa de l'equipament
- Lliurament de la documentació tècnica, certificats d'homologació i garanties
- Qualsevol altre treball i/o element que es necessiti satisfer per donar compliment a l'objecte del plec

3.2. Condicionants dels treballs a realitzar

El projecte constructiu de l'Espai Refer contempla les instal·lacions necessàries per a la implantació de l'equipament descrit en aquest plec.

El subministrament i instal·lació dels equips i mobiliari coexistirà amb l'obra civil d'adequació de l'obra, pel que l'adjudicatari haurà de donar l'assistència tècnica i la informació tècnica que sigui necessària (documentació gràfica, especificacions tècniques,...) a la direcció facultativa i a l'empresa constructora encarregada d'executar l'obra, per a la correcta implantació i integració de l'equipament a subministrar.

3.3. Equips a subministrar

L'equipament a subministrar i les seves característiques tècniques seran les següents:

Vestuari:

- Taquilla de peu amb 4 portes de 680x480x2010 mm

POTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obra agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





- Banc de vestuari de 1000x300x500 mm amb estructura d'acer inoxidable i lames de fenòlic color blau
- Rentabotes amb raspall i mànega
- Armari per a productes de neteja de 680x480x2010 mm en acer inoxidable

Rentat i selecció:

- Pica de doble sinus de 1600x700x900 mm, acer inoxidable AISI 304
- Aixeta dutxa monocomandament de dues aigües amb aixetes murals
- Aixeta de pedal automescladora de dues aigües
- Rentaverdures automàtic de 150 l de capacitat, amb capacitat de càrrega de fins a 27 kg, de 1,1 kW, d'acer inoxidable AISI 304, amb sistema de càrrega i descàrrega automàtic de l'aigua, sobreexidor amb filtre, remolí de rentat regulable, temporitzador per a la regulació dels cicles de rentat, Fyrex LWD-2 o equivalent
- Cubell de residus de 120 l color negre
- Cubell de residus de 120 l color verd

Distribuïdor:

- Prestatgeria de 200x37x190 cm de 4 nivells, amb muntants d'alumini anoditzat i prestatgeries de polietilè alimentari amb potes regulables, mesures adaptades a la norma gastronorm, amb capacitat de carga de 120 kg per prestatge
- Carro de gran capacitat amb rodes, d'acer inoxidable AISI 304, de 350 kg de carga màxima
- Carro doble portasafates amb rodes, d'acer inoxidable AISI 304, GN 1/1 i 7 guies
- Bàscula industrial digital de 150 kg Ares-150 o equivalent

Cambra frigorífica:

- Cambra frigorífica de temperatura positiva, de mides exteriors 2960x2960 mm i h=2480 mm, gruix de panells de 80mm amb perfil sanitari a parets, sostres i

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





terra, color blanc, amb una porta frigorífica pivotant de 800x1830 mm, amb 1 alarma i 1 pulsador de paro/marxa, amb 1 làmpada led de 20W, equip frigorífic semicompacte horitzontal de 1,5CV, evaporador de baix perfil i de 3091W de potència frigorífica, conduccions frigorífiques de fins a 20 m, amb 8-10 m lineals de prestatgeries interiors amb muntants d'alumini anoditzat i prestatgeries de policarbonat omplint per complet la cambra

Sala freda:

- Taula mural de 200x70 cm d'acer inoxidable AISI 304 amb prestatge
- Despulpadora industrial de verdures d'acer inoxidable AISI 304, amb capacitat de producció de fins a 150 kg/h, amb motor monofàsic de 1,5CV, per anar de peu amb rodes
- Envasadora al buit de doble barra de 60 cm d'acer inoxidable AISI 304, amb injecció de gas, de 1,5 kW, amb teclat digital, per anar de peu amb rodes, Lerica Levac C62 o equivalent
- Talladora de verdures d'acer inoxidable AISI 304 de sobretaula, amb amplia gamma de discs per diferents tipus de tall i mida, de 0,6 kW, capacitat de producció de 250-450 kg/h, amb teclat digital, amb boca de drenatge inclinada, fàcil de desmuntar i netejar, Adler CVP4006D o equivalent
- Turmix de braç industrial de 200l, amb suport de paret, Vortex 55 VT o equivalent
- Rentamans de peu, d'acer inoxidable AISI 304, amb doble pulsador d'aigua freda i calenta

Cuina:

- Taula mural de 190x70 cm d'acer inoxidable AISI 304 amb prestatge
- Rentamans de peu, d'acer inoxidable AISI 304, amb doble pulsador d'aigua freda i calenta
- Cubell de residus de 120 l color negre
- Cubell de residus de 120 l color verd

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obra agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRONICA	EXPEDIENT 1431-000003-2025
Codi Segur de Verificació: b7380588-a742-4f1f-b9bc-dd788021e009 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3015330 Data d'impressió: 22/09/2025 13:10:29 Pàgina 7 de 22		SIGNATURES 1.- JORDI PONS RIBAS (TCAT) (Director del Consorci), 19/09/2025 13:38



- Marmita autoclau multiús de 300 l, rodona, alimentada a gas, de 39 kW de potència, d'acer inoxidable AISI 304, tapa contrabalancejada regulable, amb vàlvula de seguretat calibrada a 0,05 bar, regulació de temperatura per termòstat, ICOS PTFGD300A o equivalent
- Cuina de 4 focs, alimentada a gas, de 40 kW (10kW per foc), d'acer inoxidable AISI 304, amb estructura de suport, cremadors de ferro fos dotats de termopar de seguretat i flama pilot protegida per coberta d'acer, Bertos LXGF4PSP o equivalent
- Abatedor de temperatura ultra ràpid, amb capacitat de 15 safates GN 1/1, d'acer inoxidable AISI 304, amb cicles d'abatiment, de congelació i de descongelació, amb teclat tàctil i pantalla LED, amb rodes o peus fixes, AFINOX Faster 15 o equivalent
- Forn mixte elèctric, amb capacitat de 10 safates GN 1/1, d'acer inoxidable AISI 304, de 18,7 kW, producció de vapor directe, amb tres modalitats de cocció (vapor, convecció i mixte convecció-vapor), amb rentat automàtic, pantalla LED, Lainox Sapiens SAE101B o equivalent
- Campana extractora compensada mural, de 3000x1200mm, d'acer inoxidable AISI 304, amb 5 filtres, per a un cabal de fins a 7000 m³/h, caixa de ventilació d'extracció de 400°/2h i de 3CV, caixa de ventilació d'aportació de 1,5CV, amb variadors de freqüència, enllumenat LED i sistema d'extinció d'incendis automàtic homologat

Rentat utensilis:

- Prestatgeria de 190x57x190 cm de 4 nivells, amb muntants d'alumini anoditzat i prestatgeries de polietilè alimentari amb potes regulables, mesures adaptades a la norma gastronorm, amb capacitat de carga de 120 kg per prestatge
- Pica de gran capacitat de 1600x700x900 mm, acer inoxidable AISI 304
- Aixeta dutxa monocomandament de dues aigües amb aixetes murals

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obra agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





- Rentautensilis i rentaolles de doble paret amb aïllament tèrmic, d'acer inoxidable AISI 304, de 8 kW, amb doble porta balancejada i doble filtre, per a rentat d'utensilis, olles i safates, autonetejable, amb dosificadors de detergent i abrillantador incorporats, SILANOS LP57 o equivalent
- Taula mural de 60x70 cm amb peto, d'acer inoxidable AISI 304 amb prestatge

Zona embalatge:

- Prestatgeria de 190x57x190 cm de 4 nivells, amb muntants d'alumini anoditzat i prestatgeries de polietilè alimentari amb potes regulables, mesures adaptades a la norma gastronorm, amb capacitat de carga de 120 kg per prestatge
- Taula mural de 200x70 cm d'acer inoxidable AISI 304 amb prestatge
- Dosificadora manual amb embut de pistó de 25 l
- Bàscula de paqueteria digital, de sobre taula, de 50 kg

Altres:

- Descalcificador automàtic compacte de 30l, amb bypass, de 1,2 m3/h, vàlvula volumètrica Logix 255-760, programador digital i regeneració retardada a co-corrent.
- Mànegues per a rentat, de 10 m, enrotllable i encapsulada en coberta d'acer inoxidable

Els licitadors presentaran les especificacions i fitxes tècniques de l'equipament a subministrar conforme a l'especificat al PCAP.

4. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

4.1. Fases en l'execució del contracte

Les fases dels treballs previstos seran les següents:

FASE	DESCRIPCIÓ
0	Documentació administrativa

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





1	Treballs previs
2	Subministrament, transport i descarrega dels equips proposats
3	Treballs de muntatge i instal·lació
4	Posada en marxa
5	Recepció

4.1.1. Fase 0. Documentació administrativa

L'adjudicatari haurà de lliurar al Consorci la documentació administrativa preceptiva que s'estipula en el PCAP.

L'adjudicatari haurà d'actualitzar tota la documentació cada vegada que hi hagi alguna modificació sobre aquesta.

Abans de l'inici dels treballs, l'adjudicatari haurà de comunicar a l'Administració competent, si s'escau, l'obertura del centre de treball i aportar la documentació requerida.

4.1.2. Fase 1. Treballs previs

Previ al subministrament dels equips i mobiliari, l'adjudicatari haurà de realitzar totes les comprovacions in situ que siguin necessàries per assegurar la compatibilitat de l'equipament a subministrar amb els espais i instal·lacions disponibles.

L'adjudicatari haurà de realitzar els ajustos necessaris en l'equipament a subministrar descrit en el present plec per a garantir una correcta integració i operativitat.

Realitzades les verificacions corresponents, haurà de presentar a la direcció facultativa i al Consorci la següent documentació tècnica:

- Plànols d'implantació dels equips i mobiliari a subministrar ajustats a l'obra civil realment executada
- Plànols de detall de les connexions de serveis i instal·lacions que requereixin els equips a subministrar
- Fitxes tècniques dels equips i mobiliari a subministrar

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





I qualsevol altre documentació tècnica necessària que li sigui requerida per a la correcta execució de les instal·lacions associades a l'equipament a subministrar.

La validació de la documentació tècnica serà realitzada per la direcció facultativa de l'obra i el responsable del contracte del Consorci, o bé, la persona en qui delegui.

4.1.3. Fase 2. Subministrament, transport i descarrega dels equips proposats

L'adjudicatari haurà de subministrar, transportar i descarregar a l'emplaçament previst tot l'equipament objecte del contracte.

L'adjudicatari serà el responsable de garantir que aquestes operacions es realitzin amb les mesures de seguretat adequades per evitar qualsevol dany als equips i mobiliari a subministrar.

4.1.4. Fase 3. Treballs de muntatge i instal·lació

L'adjudicatari haurà de realitzar el muntatge i instal·lació de l'equipament d'acord als plànols d'implantació validats per la direcció facultativa, incloent els elements, materials o components auxiliars que siguin necessaris per a la seva correcta execució.

Tots els equips s'hauran de deixar completament connectats als diferents serveis (aigua, gas, electricitat, evacuació,...) i realitzar, si s'escau, els ajustos a les instal·lacions per a la seva correcta instal·lació.

En cas que durant els treballs de muntatge i instal·lació es detectessin incompatibilitats o dificultats tècniques, aquestes hauran de ser comunicades a la direcció facultativa, la qual avaluarà la solució més adient.

El seguiment del muntatge i instal·lació estarà supervisat per la direcció facultativa i per el responsable del contracte del Consorci, o bé, la persona en qui delegui.

4.1.5. Fase 4. Posada en marxa

L'adjudicatari, mitjançant personal especialitzat, haurà de realitzar la posada en marxa de l'equipament objecte del contracte, així com les proves i comprovacions que siguin necessàries i/o requerides per la direcció facultativa.

Aquesta fase inclou:

- La comprovació dels paràmetres tècnics de cada equip.
- L'execució de proves de funcionament en condicions reals.

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





La posada en marxa es realitzarà amb presència de la direcció facultativa i el responsable del contracte del Consorci, o bé, la persona en qui delegui.

En cas que es detectessin deficiències o incompliments en els treballs objectes del contracte, s'aixecarà acta on es farà constar aquests fets i un termini de resolució acordat per les parts.

No s'emetrà l'acta de recepció fins que el resultat de la posada en marxa sigui satisfactori.

4.1.6. Fase 5. Recepció

L'adjudicatari haurà d'entregar la documentació final almenys en català, a excepció de certificacions, homologacions, manuals i fitxes tècniques que podran ser en l'idioma en que han estat editades pels organismes reguladors i/o fabricants sempre i quan no es disposi de la versió en català, en el termini màxim de 10 dies des de la finalització de la posada en marxa. La documentació a entregar serà:

- Les especificacions i fitxes tècniques de l'equipament subministrat
- Certificats CE i/o d'homologació corresponents
- Certificats de garantia dels equips
- Manual de formació dels següents equips: marmita autoclau multiús, forn mixte, rentaverdures automàtic, envasadora al buit, abatedor de temperatura, rentautensilis i rentaolles i talladora de verdures. Aquest manual ha d'explicar de manera clara, resumida i entenedora el funcionament de cada equip, incloent les instruccions per al seu correcte ús i manteniment, incorporant infografies, taules o qualsevol altre recurs gràfic que faciliti la seva comprensió. No s'acceptarà la mera còpia del manual d'ús o documentació tècnica del fabricant de l'equip
- Els manuals d'operació i de manteniment dels equips subministrats
- Plànols as-built d'implantació de l'equipament subministrat

Tota la documentació s'haurà d'entregar en format paper (2 còpies) i digital a través del registre del Consorci i a l'adreça de correu electrònic cbrossa@cresidusmaresme.com (els plànols han d'estar format .dwg i pdf, i la resta de documentació en format pdf).

En cas que es detectin incoherències o deficiències en la documentació presentada, el Consorci ho comunicarà i l'adjudicatari haurà de rectificar-ho en un termini màxim de 7 dies naturals.

Validada la documentació final per part del Consorci i amb la posada en marxa amb resultat satisfactori, s'emetrà l'acta de recepció corresponent.

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





4.2. Horari de realització de l'execució del contracte

L'horari per a la realització dels treballs serà l'establert en la llicència urbanística de construcció de l'edifici i que serà els dies laborables de 8 del matí a 8 de la tarda. Excepcionalment es podran realitzar treballs en dissabte, prèvia comunicació.

Les dates d'inici dels treballs s'acordaran entre les parts en el moment de la formalització del contracte i hauran d'estar executats i finalitzats abans del 15 de març del 2026.

4.3. Garantia

Tant el material subministrat com el muntatge i/o instal·lació ha de tenir una garantia mínima de 3 anys. El període de garantia és comptador a partir de la data de signatura de l'Acta de recepció.

L'adjudicatari ha de garantir la disponibilitat de les peces de recanvi en un termini no inferior a 10 anys.

L'adjudicatari ha de fer-se càrrec del cost de les peces, recanvis, mà d'obra, desplaçaments i qualsevol altra despesa derivada de l'estat defectuós de les peces o material subministrat degut a defectes de fabricació o de muntatge durant el període de garantia.

4.4. Gestió de residus

L'adjudicatari serà responsable de la gestió de tots els residus generats com a conseqüència de l'execució del contracte i de conformitat amb la normativa vigent. Els procediments de treball i execució que apliqui estaran alineats en minimitzar la generació de residus.

En cap cas es barrejaran diferents tipologies de residus, separant-los en origen en sistemes d'emmagatzematge i acopi independents, en la ubicació que determini la direcció facultativa.

La direcció facultativa podrà demanar en qualsevol moment a l'adjudicatari, la documentació justificativa de la correcta gestió de residus.

No es considerarà residu a gestionar, les restes que es produeixin per modificacions de sistemes existents si s'escau, el qual anirà a càrrec del Consorci.

4.5. Coordinació dels treballs

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





L'adjudicatari haurà d'assignar una persona responsable del contracte (facilitant una adreça de correu electrònic i un telèfon de contacte) que serà l'encarregat de fer el seguiment i revisió de treballs objecte del contracte i l'interlocutor vàlid amb la direcció facultativa i el Consorci.

Totes les tasques hauran de ser prèviament coordinades amb la direcció facultativa, l'empresa constructora encarregada d'executar l'obra civil i el Consorci. No es permetrà l'accés a les instal·lacions per a la realització dels serveis sense previ avís i coordinació entre les parts.

L'adjudicatari haurà de comunicar qualsevol incidència a l'adreça de correu electrònic operativa per a tal efecte, que si no s'indica el contrari, serà: cbrossa@cresidusmaresme.com

L'adjudicatari haurà de comunicar l'inici dels treballs per tal que puguin ser supervisades pel Consorci, si es considera oportú.

El contracte s'haurà de desenvolupar procurant les mínimes interferències i afectacions en les obres de construcció de l'edifici i d'acord amb les indicacions que pugui facilitar la direcció facultativa, l'empresa constructora encarregada d'executar l'obra o el Consorci.

5. CONDICIONS GENERALS DEL SERVEI

5.1. Mitjans materials

Anirà a càrrec de l'adjudicatari el material necessari per a dur a terme la prestació completa del present contracte, així com tots els mitjans auxiliars i equips de protecció personal i col·lectiva que siguin necessaris.

En cas de pèrdua o furt de materials, eines, etc.. l'adjudicatari no podrà demanar indemnització o abonament al Consorci, essent l'adjudicatari plenament responsable d'aquests.

Es facilitarà els subministraments d'electricitat i d'aigua que són propis i inherents en una obra de construcció. En cas que aquests no fossin suficients, l'adjudicatari haurà de preveure el seu propi subministrament o servei.

El transport i descàrrega dels equips, materials i accessoris fins al centre de treball seran a càrrec de l'adjudicatari, el qual, s'assegurarà que l'embalatge sigui l'adequat perquè no pateixin cap deteriorament durant les tasques de transport, manipulació i descàrrega.

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRONICA	EXPEDIENT 1431-000003-2025
Codi Segur de Verificació: b7380588-a742-4f1f-b9bc-dd788021e009 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3015330 Data d'impressió: 22/09/2025 13:10:29 Pàgina 14 de 22		SIGNATURES 1.- JORDI PONS RIBAS (TCAT) (Director del Consorci), 19/09/2025 13:38



L'adjudicatari és el responsable del manteniment i bon estat dels seus materials i béns i haurà de garantir que aquests compleixen amb les corresponents normatives que li siguin d'aplicació.

L'adjudicatari haurà de disposar de suficient material i equips de forma que no es produeixin interrupcions en el servei programat quan aquests s'estiguin reparant o revisant.

En el cas que les eines, equips, productes i maquinària de treball estiguin en mal estat de conservació, hauran de ser substituïdes o reparades abans d'iniciar-se el següent servei, sempre i quan afecti a la seguretat dels treballadors. En aquest últim cas, els treballadors no podran continuar treballant fins que no tornin a disposar de l'equipament adequat.

L'adjudicatari haurà de realitzar i abonar totes les tramitacions, llicències, taxes o similar necessàries per a l'execució del contracte, si s'escau.

L'adjudicatari haurà de mantenir net i ordenat, durant tot el temps que duri el contracte, l'àmbit que aquest ocupi per a la prestació del servei. En finalitzar els treballs, l'adjudicatari haurà de recollir tots els equips i mitjans auxiliars utilitzats. En cas que l'adjudicatari no ho compleixi, el Consorci podrà fer-ho amb càrrec al contracte.

5.2. Mitjans personals

L'adjudicatari haurà de disposar dels mitjans personals necessaris per tal de poder executar els treballs objecte del contracte.

L'adjudicatari és el responsable del muntatge de tots els equips i mobiliari subministrats, havent de disposar de tota la mà d'obra especialitzada i no especialitzada necessària per l'execució del contracte.

L'adjudicatari haurà de designar un responsable del contracte, que serà l'únic interlocutor amb el Consorci durant l'execució del contracte, i que tindrà les funcions següents:

- Fer el seguiment del subministrament i muntatge, i respondre davant de qualsevol incidència en relació amb el desenvolupament del contracte.
- Verificar que les tasques es duen a terme segons les condicions especificades al PPT i al PCAP.
- Revisar el funcionament global del contracte, la distribució dels recursos i l'estat d'execució del contracte conjuntament amb la persona designada pel Consorci.
- Mantenir i coordinar les relacions necessàries amb els diferents agents intervinents pel bon desenvolupament dels treballs a executar.

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





- e) Organitzar la prestació del contracte i interpretar i posar en pràctica les indicacions rebudes pel Consorci.
- f) Proposar al Consorci la resolució dels problemes que es plantegin, així com revisar el nivell de resposta aconseguit per l'organització de l'empresa durant el desenvolupament del servei.
- g) Prendre les mesures adequades per evitar interrupcions o demores en els subministraments i muntatge.
- h) Assistir a totes les reunions de seguiment i control que siguin convocades per part del Consorci.
- i) Informar als seus treballadors de les tasques a realitzar.
- j) Organitzar, planificar, encarregar les feines als treballadors i supervisar-les.
- k) Estar disponible i localitzable durant la vigència del contracte.
- l) Les altres tasques que resultin de l'evolució de l'execució del contracte.

Pel que fa als mitjans personals, l'adjudicatari haurà de:

- a) Preveure la substitució dels seus operaris en situació de vacances, malaltia, o altres similars, per d'altres de com a mínim igual qualificació.
- b) Dotar al seu personal de l'uniforme adequat de treball i dels corresponents EPI'S, d'acord amb les tasques i l'avaluació dels riscos del lloc de treball, que s'han de mantenir sempre en un correcte estat.
- c) Respondre dels danys que puguin ocasionar els treballadors a les instal·lacions del Consorci per la seva negligència, fent-se càrrec dels costos corresponents. A tal efecte, s'exigeix a l'adjudicatari que durant la vigència del contracte subscrigui una pòlissa de responsabilitat civil.
- d) Totes les empreses que participin al contracte han d'estar donades d'alta al registre industrial competent.

El personal necessari per al correcte compliment del contracte ha de ser cobert per personal de l'adjudicatari amb qualificació, formació i experiència professional suficient. Aquest personal ha de disposar de tots els carnets d'instal·lador o mantenidor autoritzats necessaris per poder desenvolupar totes les tasques, si s'escau.

S'exigeix al personal la màxima educació i cortesia. L'adjudicatari és responsable de la cortesia del seu personal i ha de posar remei, immediatament, a qualsevol mal comportament del personal durant l'execució del contracte.

5.3. Seguretat i salut

L'adjudicatari haurà de presentar tota la documentació legalment exigible i executar les instruccions, indicacions i mesures en matèria de seguretat i salut que el Coordinador de Seguretat i Salut de l'obra determini per al correcte desenvolupament dels treballs. En aquest sentit l'adjudicatari haurà de:

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obra agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





- Complir amb la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals, garantint la seguretat i salut dels treballadors durant tota l'execució
- Elaborar i presentar el document general de prevenció dels treballs a realitzar que ha d'incloure aspectes com el pla de treballs, durada, fases i organigrama, definir l'organització preventiva i el sistema de presència de recursos preventius,...
- Acreditar la formació mínima en PRL, entrega de EPI's i vigilància de la salut dels treballadors que realitzin els treballs
- Assistir a les reunions de coordinació d'activitats empresarials (CAE) per planificar els treballs i establir mesures de seguretat i salut

No obstant, la relació d'obligacions i tasques descrites són de naturalesa aproximada, no constituint un compendi exhaustiu ni una restricció sobre la totalitat de les activitats que podrien requerir-se a l'adjudicatari en matèria de seguretat i salut:

5.4. Requisits ambientals

La maquinària i vehicles emprats en l'execució del contracte hauran de garantir uns nivells mínims de contaminació acústica i ambiental, així com estar en un bon estat de neteja.

Els vehicles i maquinària no han de presentar fuites de cap mena de fluid. Són a càrrec de l'adjudicatari els danys i perjudicis ocasionats a les instal·lacions del Consorci en cas de vessament de qualsevol fluid per part dels vehicles i maquinària que prestin el servei.

6. RESPONSABILITATS DE L'AJUDICATARI

6.1. Responsabilitat respecte al personal

L'adjudicatari és responsable d'assignar, durant l'execució dels treballs, els mitjans humans necessaris pel compliment de l'objecte del contracte, així com totes les obligacions que les normatives estableixin amb el seu personal.

El Consorci no té cap relació administrativa, laboral, ni d'altra naturalesa, amb el personal de l'adjudicatari. En finalitzar el contracte, el personal a càrrec de l'adjudicatari no podrà reclamar al Consorci cap indemnització o compensació de cap classe.

6.2. Responsabilitat respecte al material

L'adjudicatari és responsable dels accidents, danys i perjudicis que es puguin ocasionar a les instal·lacions del Consorci amb motiu de la realització dels treballs

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





objecte del contracte. Així mateix, també ho serà dels danys que es puguin ocasionar a tercers durant tot el procés d'execució i que siguin responsabilitat de l'adjudicatari.

Les despeses ocasionades per la reparació de danys, desperfectes o ruptures produïdes i que siguin responsabilitat de l'adjudicatari, seran a càrrec d'aquest.

6.3. Responsabilitat respecte al control i funcionament

L'adjudicatari és el responsable de que l'execució del contracte es desenvolupi d'acord a les especificacions establertes al plec i en la seva oferta, i amb el personal qualificat i capacitat per a la realització dels treballs objecte del contracte.

L'adjudicatari respondrà, si és el cas, de tots els perjudicis que es deriven per una mala execució dels treballs objecte del contracte.

En el cas que es detectés alguna incidència en els materials i equips subministrats o en els treballs executats, s'haurà de procedir a la seva reparació i/o substitució, sense cap cost addicional per el Consorci dins del període de garantia.

Pel que fa a les penalitats, s'estarà en el que es disposi al PCAP.

6.4. Responsabilitat de danys produïts per la instal·lació

L'adjudicatari és el responsable dels accidents o danys causats directament per la instal·lació dels equips o com a conseqüència d'errades o defectes en el seu funcionament, així com dels possibles perjudicis que es puguin produir a tercers o als béns existents.

7. OMISSIONS I COMPLEMENTARIATATS DELS DIFERENTS PLECS

Les omissions en aquest plec, no eximeixen a l'adjudicatari de l'execució del contracte segons el bon ofici i bones pràctiques de l'objecte del contracte, com si haguessin estat efectivament descrits.

8. INCOMPLIMENT DE LES CLÀUSULES TÈCNIQUES

En el cas que no es compleixi amb les prescripcions tècniques del contracte, el Consorci, a través del seu responsable de contracte, donarà per escrit a l'adjudicatari les instruccions precises i detallades amb la finalitat de pal·liar les omissions o defectes observats en els treballs realitzats i/o la seva emissió de documentació, fent constar el termini per a la seva esmena i les observacions que consideri oportunes.

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





Si existís reclamació per part de l'adjudicatari respecte de les observacions formulades pel representant del Consorci, aquest ho elevarà, amb el seu informe, a l'òrgan de contractació, que ho resoldrà.

Si l'adjudicatari no reclama per escrit respecte a les observacions del representant del Consorci, s'entendrà que es troba conforme amb les mateixes i obligat a corregir els defectes observats.

L'adjudicatari respondrà de la correcta realització dels treballs contractats i dels defectes que es puguin donar, sense que sigui eximent el fet que els representants del Consorci els hagin examinat o reconegut durant la seva elaboració o acceptat en comprovacions, avaluacions o certificacions parcials.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució dels pactes, no eximirà a l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

9. SEGUIMENT, COORDINACIÓ I COMUNICACIÓ

Es realitzarà com a mínim una reunió de llançament per tal de comentar, avaluar i executar el planning previst sobre l'entrega de la documentació administrativa i els treballs a realitzar que es descriuen en el present Plec.

Aquesta reunió tindrà lloc a les oficines del Consorci, a la qual assistirà el representant de l'adjudicatari, acompanyat pels membres del seu equip que així consideri, i altres agents si així es considera adient per part del Consorci. Aquesta reunió podrà ser telemàtica, si s'escau.

El Consorci es reserva el dret, si així ho considera oportú, d'aixecar Acta de la reunió, la redacció de la qual serà responsabilitat del Consorci. En aquest cas, dins dels cinc dies laborables següents a la reunió, el Consorci farà arribar per correu electrònic als assistents la proposta d'Acta, per procedir, si correspon, a la seva conformitat, o bé proposar modificacions. L'Acta definitiva s'aprovarà en la següent reunió.

El Consorci informará a la direcció facultativa i a l'empresa constructora encarregada d'executar l'obra civil, de l'equip de l'adjudicatari per tal de coordinar les relacions i interaccions entre les parts. La relació adjudicatari-direcció facultativa-empresa constructora serà sempre sota la supervisió del Consorci. Qualsevol incidència i/o proposició que es vulgui comunicar es vehicularà a través del Consorci, excepte en aquelles situacions on el Consorci no consideri necessària la seva intervenció.

Es realitzaran reunions per fer el seguiment dels treballs, per identificar possibles desviacions del planning previst i estudiar solucions als imprevistos per actualitzar el

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:





planning. Aquesta reunió hi assistiran els responsables de l'adjudicatari, la direcció facultativa i el Consorci. Aquestes reunions s'entenen sense perjudici de les diferents reunions i trobades de treball addicionals que el Consorci proposi a l'adjudicatari en funció de les necessitats puntuals que esdevinguin.

Les comunicacions entre l'adjudicatari i el Consorci relacionades amb algun canvi significatiu durant el desenvolupament del serveis objecte del contracte seran sempre per escrit i degudament notificades.

Per a comunicacions que únicament tinguin caràcter informatiu i que no suposin cap alteració de les condicions del desenvolupament dels serveis a prestar, es podrà usar el correu electrònic. No obstant, no s'acceptarà cap reclamació derivada de qualsevol comunicació realitzada a través del correu electrònic.

10. CONFIDENCIALITAT

La signatura del contracte per part de l'adjudicatari comportarà l'acceptació del compromís de confidencialitat davant de tercers de tota la informació que s'hagi obtingut i de la que es tingui coneixement a conseqüència del desenvolupament dels treballs objecte del contracte.

Totes les dades obtingudes, comunicades, analitzades o generades durant els treballs seran propietat del Consorci.

El Consorci, si ho considera oportú, podrà habilitar a l'adjudicatari la difusió o comunicació de la informació a tercers, mitjançant la firma del document d'autorització corresponent.

11. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa al Director del Consorci, o la persona en qui delegui, com la persona responsable del contracte per part del Consorci, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, tot d'acord amb la previsió de l'article art. 62.1 de la LCSP. Això sense detriment de la delegació d'interlocució, relació i coordinació de les tasques del contracte en els tècnics del Consorci.

El Consorci conservarà els poders de supervisió i control necessaris per assegurar la bona marxa dels serveis objecte del contracte. El responsable del contracte dictarà les instruccions necessàries a l'adjudicatari per a la normal i eficaç realització d'aquestes, i assenyalarà el ritme d'execució convenient.

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRONICA	EXPEDIENT 1431-000003-2025
Codi Segur de Verificació: b7380588-a742-4f1f-b9bc-dd788021e009 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3015330 Data d'impressió: 22/09/2025 13:10:29 Pàgina 20 de 22		SIGNATURES 1.- JORDI PONS RIBAS (TCAT) (Director del Consorci), 19/09/2025 13:38



En cas que la prestació realitzada per part de l'adjudicatari sigui considerada per part de l'òrgan de contractació com a constitutiva d'un supòsit de compliment defectuós de l'objecte contractual, procedirà, previ informe del responsable del contracte i corresponent audiència a l'adjudicatari, a l'abonament proporcional del preu estipulat en relació amb la prestació correctament realitzada sense perjudici de la possible indemnització per danys i perjudicis.

El Consorci es reserva el dret a realitzar aquelles comprovacions que cregui necessàries sobre la qualitat de l'objecte del contracte en el moment de realitzar la seva recepció, deixant constància, en el seu cas, de les objeccions que cregui convenients, així com dels efectes que això pot comportar respecte de la pròpia recepció.

Mataró, signat electrònicament

El Director del Consorci
Jordi Pons Ribas

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obrador agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRONICA	EXPEDIENT 1431-000003-2025
Codi Segur de Verificació: b7380588-a742-4f1f-b9bc-dd788021e009 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3015330 Data d'impressió: 22/09/2025 13:10:29 Pàgina 21 de 22		SIGNATURES 1.- JORDI PONS RIBAS (TCAT) (Director del Consorci), 19/09/2025 13:38

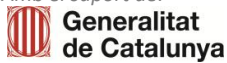


ANNEXES

ANNEX 1: Documentació gràfica

PPTP pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament de l'obra d'obra agroalimentari de l'Espai Refer del Parc Circular Mataró-Maresme

Amb el suport de:



SIGNATURES
1.- JORDI PONS RIBAS (TCAT) (Director del Consorci), 19/09/2025 13:38

