

Acta de reunió de la Mesa de Contractació de la UPC

Número d'expedient: **SE102000CB2025063**

Objecte del contracte: **Servei de redacció de projecte, direcció de les obres i direcció de l'execució de la remodelació de la Sala d'actes de l'ETSAV de la UPC a Sant Cugat. Contracte basat en l'acord marc SE102000AM2020029. Lot 2.**

Procediment: basat d'acord marc (expedient núm. SE102000AM2020029-LT2)

Data: 29 de juliol de 2025

Hora d'inici de la sessió: 9.00 h

Lloc: reunió virtual.

Assistents

De conformitat amb la Resolució del Rector núm. 325/2021, de 18 de març (DOGC núm. 8378, de 31/03/2021), els membres de la mesa de contractació que assisteixen a aquesta reunió són:

President:

Sergi Canet Prado, cap del Servei de Contractació Administrativa i Compres

Vocals:

Ana Abelaira Tato, vocal amb funcions d'assessorament jurídic

Núria Pla Ferrer, cap del Servei de Control de Gestió

Maria González Álvarez, cap de la Unitat de Compres

Secretària:

Montse López Fernández, tècnica del Servei de Contractació Administrativa i Compres

Desenvolupament de la sessió

Constituïda la mesa de contractació, es pren en consideració l'informe tècnic de valoració de les ofertes, emès per la persona responsable del contracte de conformitat amb els criteris avaluable de forma automàtica.

En relació amb l'oferta del licitador RQP ARQUITECTURA, SLP, en el criteri "Acreditació de l'experiència tècnica de l'equip especialista del projecte (acústica)" ha indicat que ha realitzat 3 estudis a la seva oferta, però només han presentat acreditacions per 2 estudis, dels quals només 1 estudi, és correcte d'acord amb el criteri que s'estableix a la convocatòria (Espais culturals o docents amb funcions d'aulari o sala de conferències o espectacles) i per tant s'ha valorat 1 estudi, el que s'ha fet constar en l'informe tècnic.

En relació amb l'oferta del licitador SEGUÍ ARQUITECTURA, SLP pel que fa al criteri "Acreditació de l'experiència tècnica de l'equip especialista del projecte (acústica)", ha indicat que ha realitzat 4 estudis a la seva oferta, però només 2 corresponen a Espais culturals o docents amb funcions d'aulari o sala de conferències o espectacles i per tant, s'ha valorat 2 estudis, tal i com consta en l'informe tècnic.

Es fa constar que durant el procés de valoració, el tècnic responsable del contracte ha traslladat a la Mesa, en relació a l'oferta econòmica del licitador SEGUI ARQUITECTURA, SLP, que una vegada efectuat el càlcul per a determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes i d'acord amb la convocatòria i el plec de clàusules administratives, s'ha identificat que es troba incursa en presumpció d'anormalitat atès que excedeix en més de 15 unitats percentuals (17,58 %) respecte a la mitjana aritmètica de les proposicions presentades, que és de 30.333,33 €.

Una vegada examinat l'informe es considera correcte el seu contingut i la proposta de classificació de les ofertes per ordre decreixent de puntuació.

Original signat per:

MARC BUSQUETS FONT

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 28-07-2025 09:43:59

GMT+2

MONTSERRAT LOPEZ FERNANDEZ SERGIO CANET PRADO

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 29-07-2025 11:19:19

GMT+2

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 29-07-2025 12:21:16

GMT+2



Acords

- 1) Aprovar el resultat de la valoració d'acord amb els criteris avaluable de forma automàtica, així com el resultat de la valoració total de ofertes d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en el plec de clàusules administratives, que consta en l'informe tècnic emès per la persona responsable del contracte, que s'adjunta com a annex a aquesta acta.
- 2) Atès el resultat de la valoració de les ofertes, es proposa la classificació següent:
 1. SEGUI ARQUITECTURA, SLP
 2. 2BMFG ARQUITECTES, SLP
 3. RQP ARQUITECTURA, SLP
- 3) Apreciar que la proposició presentada per l'empresa SEGUI ARQUITECTURA, SLP, es troba incursa en presumpció d'anormalitat de conformitat amb els criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals que consten en la convocatòria i en el plec de clàusules administratives, per la qual cosa la secretària de la Mesa de Contractació li enviarà, mitjançant comunicació electrònica, un requeriment de justificació de la viabilitat de la seva oferta en un termini de 3 dies hàbils, acompanyant al mateix la documentació i/o informació que consideri adient, concretament en relació als aspectes següents:
 - L'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar les prestacions del contracte, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en què s'hagi de realitzar les prestacions, o la possible obtenció d'ajuts públics estatals o d'altres administracions.

En cas de no presentar l'informe dins del termini establert, es procedirà automàticament a l'exclusió de l'oferta i es requerirà a la següent empresa per ordre de puntuació, en el cas que també estigues incursa en presumpció d'anormalitat, perquè dins del termini de tres dies hàbils, presenti un informe justificatiu de la viabilitat de la seva proposició econòmica, en els aspectes que procedeixin

No havent més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta, que una vegada signada serà publicada al perfil de contractant de la UPC.

La secretària

Vist i plau
El president

Original signat per:

MARC BUSQUETS FONT

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 28-07-2025 09:43:59

GMT+2

MONTserrat LOPEZ FERNANDEZ SERGIO CANET PRADO

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 29-07-2025 11:19:19

GMT+2

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 29-07-2025 12:21:16

GMT+2





Núm. expedient	SE102000CB2025063
----------------	-------------------

INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE ÚNIC)

Objecte del contracte: Contractació del servei de redacció de projecte, direcció de les obres i direcció de l'execució de la remodelació de la Sala d'actes de l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura del Vallès (ETSAV) de la UPC a Sant Cugat.
Contracte basat en l'acord marc SE102000AM2020029-LT2

Aplicant els criteris avaluable de forma automàtica establerts al plec de clàusules administratives, les empreses licitadores obtenen les puntuacions següents:

EMPRESA LICITADORA	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA				
	Criteri	Descripció	Valoració	Oferta	Punts obtinguts
2BMFG ARQUITECTES SLP	Experiència tècnica de l'autor del projecte (fins a 20 punts)	Participació com a signatari en projectes bàsics i d'execució / direccions d'obra vinculats amb el contingut de la convocatòria en els darrers 10 anys.	1 punt x 20.000 € PEM (1)	674.426,86 €	20,00
	Experiència tècnica de l'equip especialista del projecte (instal·lacions) (fins a 20 punts)	Participació en la redacció projectes bàsics i d'execució / direccions d'obra / vinculades amb el contingut de la convocatòria en els darrers 10 anys com a especialista en l'àmbit d'instal·lacions.	1 punt x 20.000 € PEM (1)	7.480.000,00 €	20,00
	Experiència tècnica de l'equip especialista del projecte (acústica) (fins a 20 punts)	Participació en estudis acústics d'espais >500m2 vinculats amb el contingut de la convocatòria en els darrers 10 anys com a especialista en l'àmbit d'acústica.(2)	5 punts x projecte	4 estudis	20,00
	Oferta econòmica (fins a 40 punts) (3)	Oferta econòmica (IVA exclòs)		34.500,00 €	28,99
RQP ARQUITECTURA SLP	Criteri	Descripció		Oferta	Punts obtinguts
	Experiència tècnica de l'autor del projecte (fins a 20 punts)	Participació com a signatari en projectes bàsics i d'execució / direccions d'obra vinculats amb el contingut de la convocatòria en els darrers 10 anys.	1 punt x 20.000 € PEM (1)	2.860.740,09 €	20,00

Original signat per:

MARC BUSQUETS FONT

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 28-07-2025 09:43:59

GMT+2

MONTERRAT LOPEZ FERNANDEZ SERGIO CANET PRADO

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 29-07-2025 11:19:19

GMT+2

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 29-07-2025 12:21:16

GMT+2





Núm. expedient	SE102000CB2025063
----------------	-------------------

	Experiència tècnica de l'equip especialista del projecte (instal·lacions) (fins a 20 punts)	Participació en la redacció projectes bàsics i d'execució / direccions d'obra / vinculades amb el contingut de la convocatòria en els darrers 10 anys com a especialista en l'àmbit d'instal·lacions.	1 punt x 20.000 € PEM (1)	4.881.636,42 €	20,00
	Experiència tècnica de l'equip especialista del projecte (acústica) (fins a 20 punts)	Participació en estudis acústics d'espais >500m2 vinculats amb el contingut de la convocatòria en els darrers 10 anys com a especialista en l'àmbit d'acústica.(2)	5 punts x projecte	1 estudi (4)	5,00
	Oferta econòmica (fins a 40 punts) (3)	Oferta econòmica (IVA exclòs)		31.500,00 €	31,75
SEGUI ARQUITECTURA SLP	Criteri	Descripció		Oferta	Punts obtinguts
	Experiència tècnica de l'autor del projecte (fins a 20 punts)	Participació com a signatari en projectes bàsics i d'execució / direccions d'obra vinculats amb el contingut de la convocatòria en els darrers 10 anys.	1 punt x 20.000 € PEM (1)	1.652.235,00 €	20,00
	Experiència tècnica de l'equip especialista del projecte (instal·lacions) (fins a 20 punts)	Participació en la redacció projectes bàsics i d'execució / direccions d'obra / vinculades amb el contingut de la convocatòria en els darrers 10 anys com a especialista en l'àmbit d'instal·lacions.	1 punt x 20.000 € PEM (1)	832.582,00 €	20,00
	Experiència tècnica de l'equip especialista del projecte (acústica) (fins a 20 punts)	Participació en estudis acústics d'espais vinculats amb el contingut de la convocatòria en els darrers 10 anys com a especialista en l'àmbit d'acústica.(2)	5 punts x projecte	2 estudis (5)	10,00
	Oferta econòmica (fins a 40 punts) (3)	Oferta econòmica (IVA exclòs)		25.000,00 €	40,00

(1) PEM: Pressupost Material Execució de l'Obra.

(2) Espais culturals o docents amb funcions d'aulari o sala de conferències o espectacles.

(3) Es considerarà com anormal o desproporcionada, la baixa de tota proposició econòmica que excedeixi en quinze unitats percentuals, almenys, a la mitjana aritmètica de les proposicions presentades. La Mesa de contractació podrà requerir, en aquests casos, els aclariments sobre la viabilitat de l'esmentada oferta econòmica, d'acord amb l'article 149 del LCSP 9/2017, de 8 de novembre

(4) El licitador RQP ARQUITECTURA, SLP, en el criteri "Acreditació de l'experiència tècnica de l'equip especialista del projecte (acústica)" ha indicat que ha realitzat 3 estudis a la seva oferta, però només han presentat acreditacions per 2 estudis, dels quals només 1 estudi, és correcte d'acord amb el criteri que s'estableix a la convocatòria (Espais culturals o docents amb funcions d'aulari o sala de conferències o espectacles) i per tant s'ha valorat 1 estudi.

INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

2 | 5

Original signat per:

MARC BUSQUETS FONT

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 28-07-2025 09:43:59

GMT+2

MONTERRAT LOPEZ FERNANDEZ SERGIO CANET PRADO

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 29-07-2025 11:19:19

GMT+2

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 29-07-2025 12:21:16

GMT+2



(5) El licitador SEGUÍ ARQUITECTURA, SLP en el criteri "Acreditació de l'experiència tècnica de l'equip especialista del projecte (acústica), ha indicat que ha realitzat 4 estudis a la seva oferta, però només 2 corresponen a Espais culturals o docents amb funcions d'aulari o sala de conferències o espectacles i per tant, s'ha valorat 2 estudis.

VALORACIÓ TOTAL I PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ

Havent aplicat els criteris avaluable de forma automàtica, les empreses licitadores obtenen les puntuacions totals següents:

EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ TOTAL
SEGUI ARQUITECTURA, SLP	90,00
2BMFG ARQUITECTES, SLP	88,99
RQP ARQUITECTURA, SLP	76,75

Una vegada efectuat el càlcul per a determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes, s'ha identificat que l'oferta de l'empresa licitadora SEGUI ARQUITECTURA, SLP es troba incursa en presumpció d'anormalitat.

Al plec de clàusules administratives que regeix el concurs s'estableix: *Es considerarà com anormal o desproporcionada, la baixa de tota proposició econòmica que excedeixi en quinze unitats percentuals, almenys, a la mitjana aritmètica de les proposicions presentades. La Mesa de contractació requerirà, en aquests casos, els aclariments sobre la viabilitat de l'esmentada oferta econòmica, d'acord amb l'article 149 del LCSP.*

En aquest cas la mitja aritmètica de les proposicions presentades es troba en 30.333,33€. L'oferta de SEGUI ARQUITECTURA, SLP, respecte d'aquesta mitjana, excedeix en **17,58 punts percentuals**, amb el que, d'acord amb el que s'estableix al plec, es considera presumptament anormal o desproporcionada.

Barcelona, a 23 de juliol de 2025

Marc Busquets Font

Tècnic de gestió del Servei d'Infraestructures

Original signat per:

MARC BUSQUETS FONT

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 28-07-2025 09:43:59

GMT+2

MONTERRAT LOPEZ FERNANDEZ SERGIO CANET PRADO

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 29-07-2025 11:19:19

GMT+2

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 29-07-2025 12:21:16

GMT+2





ANNEX

El sotassgnant, en qualitat d'autor de l'informe de valoració de les ofertes, efectuat en base als criteris d'adjudicació del present procediment, declaro expressament sota la meua responsabilitat que:

a) No em trobo en cap situació de conflicte d'interessos pel que fa a les empreses que s'han presentat per participar en aquest procediment.

Es prendrà com a concepte de conflicte d'interessos el previst a l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i el regulat a l'article 24 de la Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer, de contractació pública, abraçant, almenys, qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació.

En conseqüència, el conflicte d'interessos, pot ser per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol altre motiu d'interès comú amb el beneficiari.

b) No existeixen fets o circumstàncies, passats o presents, o que puguin sorgir en un futur previsible, que poguessin posar en qüestió la meua independència a ulls de qualsevol de les parts.

c) Que si descobreixo o si es constata en el transcurs del procés de selecció, fixació de criteris i avaluació que tal conflicte existeix o ha sorgit, ho declararé immediatament a l'òrgan de contractació de la Universitat, i si es trobés un conflicte d'interessos, deixaré de formar part en el procediment i en totes les activitats relacionades.

d) Que tractaré com confidencials tots els assumptes que se'm confiïn. No revelaré cap informació confidencial que em sigui comunicada o que hagi descobert. No faré ús improcedent de la informació que se'm proporcioni. Concretament, accepto tractar en confiança i amb discreció qualsevol informació o documents que em siguin revelats o que descobreixi o prepari en el transcurs o com a resultat de l'avaluació, i accepto que només seran utilitzats amb la finalitat d'aquesta avaluació i que no seran revelats a cap tercera part.

e) En cas que aquest procediment estigui finançat amb fons europeus, conec el contingut de l'article 61 del Reglament Financer, Reglament (UE, EURATOM) No 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juliol de 2018 sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió, que es reproduïx així:

"1. Els agents financers acord amb el capítol 4 d'aquest títol, i altres persones, incloses les autoritats nacionals de qualsevol rang, que participin en l'execució del pressupost de forma directa, indirecta i compartida en la gestió, inclosos els actes preparatoris al respecte, l'auditoria o el control, no adoptaran cap mesura que pugui implicar un conflicte entre els seus propis interessos i els de la Unió. Han d'adoptar així mateix les mesures oportunes per evitar un conflicte d'interessos en les funcions que estiguin sota la seva responsabilitat i per fer front a situacions que puguin ser percebudes objectivament com conflictes d'interessos.

2. Quan hi hagi el risc d'un conflicte d'interessos que impliqui a un membre del personal d'una autoritat nacional, la persona en qüestió ha de trametre l'assumpte al seu superior jeràrquic. Quan es tracti de personal al qual s'aplica el Estatut, la persona en qüestió ha de trametre l'assumpte a l'ordenant corresponent per delegació. El superior jeràrquic corresponent o l'ordenant per delegació confirmarà per escrit si es considera que hi ha un conflicte d'interessos.

Quan es consideri que hi ha un conflicte d'interessos, l'autoritat facultada per a procedir als nomenaments o la autoritat nacional pertinent vetllarà perquè la persona de què es tracti cessi tota activitat en aquest assumpte. L'ordenant per

Original signat per:

MARC BUSQUETS FONT

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 28-07-2025 09:43:59

GMT+2

MONTERRAT LOPEZ FERNANDEZ SERGIO CANET PRADO

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 29-07-2025 11:19:19

GMT+2

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 29-07-2025 12:21:16

GMT+2



delegació que correspongui o l'autoritat nacional pertinent ha de vetllar perquè s'adopti qualsevol mesura addicional de conformitat amb el Dret aplicable.

3. Als efectes de l'apartat 1, hi haurà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions dels agents financers i altres persones a què es refereix l'apartat 1 es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol altre motiu directe o indirecte d'interès personal"

Barcelona, a 23 de juliol de 2025

Marc Busquets Font

Tècnic de gestió del Servei d'Infraestructures

Universitat Politècnica de Catalunya
Podeu verificar la integritat d'aquest document a: <https://seuelectronica.upc.edu/verifica-integritat-del-document>
Codi Segur de Verificació: mqtsYNMzWaHyGkdyFzQr

Original signat per:

MARC BUSQUETS FONT

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 28-07-2025 09:43:59

GMT+2

MONTSERRAT LOPEZ FERNANDEZ SERGIO CANET PRADO

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 29-07-2025 11:19:19

GMT+2

Universitat Politècnica de Catalunya

Signat en: 29-07-2025 12:21:16

GMT+2

