

Expedient: 4309600000-2025-0000440
Òrgan competent: Alcaldia
Delegació: Acord de Ple

DECRET

Iniciar expedient licitació obres local social

Fets

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta de contractació del Servei	28/03/2025	
Informe de Secretaria	28/03/2025	

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: obres	
Subtipus del contracte:	
Objecte del contracte: Substitució de la coberta de fibrociment i instal·lació de plaques fotovoltaïques al local municipal	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45261000-4 Treballs de construcció de cobertes i estructures de tancament, i treballs connexos. 45315000-8 Instal·lació de panells solars	
Valor estimat del contracte: 369.868,02€ (sense iva)	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 369.868,02€ (sense iva)	IVA%: 77.672,28€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 447.540,30 €	
Durada de l'execució: 8 mesos	Durada màxima: 8 mesos

Lots: no hi ha lots

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Fonaments de dret

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

En conseqüència, RESOLC:

PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment obert simplificat.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

L'Ajuntament disposa a la zona esportiva municipal d'un local on s'hi ubica una ampla sala polivalent amb un escenari fix i un petit magatzem en un lateral de l'escenari i, en un edifici adossat a la façana principal, una zona de vestíbul-bar amb un bloc de lavabos.

L'ajuntament té la voluntat de substituir la coberta de fibrociment per una coberta de teula, tant per eliminar l'aminat de l'equipament com per corregir el problema d'aïllament que presenta la coberta actual i al mateix temps que la nova coberta suporti la nova instal·lació de plaques fotovoltaiques.

El conjunt presenta dues tipologies d'estructura i coberta:

- la sala polivalent amb pilars de fàbrica ceràmica, encavallades metàl·liques, coberta de fibrociment i cel ras de plaques d'escaiola amb estructura vista

- l'edifici annex amb parets de càrrega de fàbrica ceràmica, forjat inclinat unidireccional de biguetes de formigó i coberta de teula àrab.

Estudiada l'estructura que actualment suporta la coberta de la sala es determina que aquesta no compleix amb els requeriments exigits per la proposta de coberta nova amb acabat de teula àrab (segons normativa municipal) i la incorporació de la instal·lació de plaques fotovoltaiques.

El diferent estat de deteriorament de cada tram de camí defineix el tipus d'actuació que caldrà realitzar.

Queda acreditat que la contractació **Substitució de la coberta de fibrociment i instal·lació de plaques fotovoltaiques al local municipal** mitjançant un contracte d'obres és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

TERCER. Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

QUART. Que s'emeti Informe-proposta de Secretaria sobre aquest tema.

CINQUÈ. Adonar de tot l'actuat a aquesta Alcaldia per resoldre el que procedeixi.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

Meritxell Martorell Porqueres
Alcaldessa