



INFORME VALORACIÓ BAIXA TEMERÀRIA

Revisada la resposta de l'empresa DISWORK S,L. (en endavant DISWORK) amb NIF B-63225254, justificant els preus per la baixa temerària de l'oferta presentada per l'expedient que té per objecte la prestació de serveis auxiliars de suport al funcionament i activitats de la seu del Districte de les Corts i a les Cristalleries Planell, reservada la participació a Centres Especial de Treball, amb mesures de contractació pública sostenible i núm. de contracte 25001421, s'informa del següent:

- L'empresa DISWORK ha ofertat un preu unitari de 11,10 € IVA exclòs. Aplicada aquesta oferta a les unitats estimades de servei, la seva oferta anual és de 89.876,70 € IVA exclòs, que representa un decrement del 12,72% respecte la mitjana aritmètica de les ofertes presentades i per tant, incorre en temeritat de 2,72 punts percentuals per sobre del 10% establert en l'esmentada clàusula com a límit anormal o desproporcionat.

DISWORK, justifica la seva oferta, argumentant el següent:

- Aspectes tècnics:

L'Empresa Diswork, informa que proporciona servei a empreses en l'àmbit de l'objecte del present contracte i amb una antiguitat de més de 10 anys, proporcionant experiència necessària per a l'execució dels treballs, tot i que reconeixen que això no aporta cap justificació en el preu de la seva oferta.

- Aspectes econòmics:

L'Empresa informa que la justificació del seu preu, és exclusivament en l'àmbit econòmic, ja que obtenen una ajuda de l'estat, uns subvenció de la Generalitat i han aportat una oferta acord als preus de mercat atenent la subvenció estatal.

Podem veure en la seva justificació un pla de viabilitat on la seva justificació econòmica, per calcular el preu hora, es destaca el següent:

- Per arribar el preu de l'oferta, calcula una mitjana de tots els costos amb els preus des tots els anys del contracte, pròrroques incloses, des de l'any 2025 fins a l'any 2029, tenint en compte els increments salarials previstos en el conveni laboral d'aplicació.
- Bonificació del 100% en els costos de la Seguretat Social, al ser un Centre Especial de Treball d'iniciativa social.
- Subvenció de la Generalitat de Catalunya, del 40% del SMI per cada jornada completa.



L'Empresa per calcular el seu preu, tot i poder gaudir del 100% de subvenció només aplica un 31%, i es quantificat en 38.640,06 euros per la totalitat del contracte, pròrrogues incloses.

- Reducció significativa dels costos indirectes, passant del 20% al 6,3829%. Aquesta reducció implica un estalvi de 46.007,93€ per la totalitat del contracte, pròrrogues incloses respecte dels seus costos directes.

En relació a la bonificació al 100% dels costos de la Seguretat Social, cal indicar que en els costos del personal a subrogar publicats ja tenien descomptats aquets costos, en el sentit que s'han publicat ja bonificats perquè l'actual empresa adjudicatària, que és DISWORK i com ja s'ha dit amb anterioritat, és un CETis. Així doncs, aquesta bonificació no afectaria a la seva oferta.

En resum, de l'anàlisi econòmica es comprova que el pes de la baixa ve donada majoritàriament per la subvenció de la Generalitat de Catalunya (un 31%), de la no repercussió de les despeses d'estructura i de la reducció del seu marge brut empresarial.

Comprovem que s'aplica en el cost de personal el recent increment del salari mínim interprofessional, calculant la seva oferta sobre els 16.576,13€ de salari brut anual aprovat per aquest 2025 i següents.

Es comprova que per a calcular la seva oferta, han tingut en compte el nou conveni col·lectiu general de centres i serveis d'atenció a les persones amb discapacitat, en vigor des de la seva publicació en el BOE, en data 9 d'abril de 2025.

Tan mateix, la seva oferta parteix de l'escenari de la possible futura modificació de la jornada laboral. D'acord amb el conveni aplicable als Centres Especials de Treball, la jornada anual a temps complet és de 1.720 hores/any però la seva oferta s'ha calculat tenint en compte 1.675 hores/any com a base. Aquest càlcul s'ha realitzat per tal d'anticipar eventuais reduccions de la jornada efectiva durant la seva vigència que implicaria un sobre-cost i, en conseqüència, eleva el preu-hora ofertat, assegurant la sostenibilitat del servei i el compliment íntegre del conveni sense necessitat de revisions a l'alça no previstes.

Finalment han tingut en compte les despeses d'antiguitat del personal que executa el contracte, un 5% d'absentisme i les despeses de vestuari.

Per tot l'exposat valorem que l'empresa SI justifica degudament la seva oferta i considerem que SI queda garantit que es complirà allò exigint al Plec de Prescripcions Tècniques.

Per tant, considerem SI viable l'oferta econòmica presentada per l'empresa DISWORK S.L. amb NIF B-63225254.