

CODI DE VERIFICACIÓ	 4J3F 3D5U 1V0P 5H29 0JST				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/8	DOCUMENT NÚM.	OBM19I010Y	DATA	13-05-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POSS Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de Circ La Vela. Ca l'Estruch				

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ.
VALORACIÓ DE LA VIABILITAT DE LA OFERTA PRESUMPTAMENT ANORMAL
I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.**

A les 9:30 hores del dia 16 d'abril de 2025, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es reuneix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat sumari** per a la contractació administrativa del subministrament anomenat **"Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de circ La Vela. Ca L' Estruch"**.

Codi Expedient Perfil del contractant: 23/2025.

La Mesa de contractació, en virtut del nomenament efectuat mitjançant Decret núm. 2970/2025, del 25 de febrer, del tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, es reuneix amb els membres següents:

Tomàs de Castro Borregan, Cap del Servei de Planificació Urbanística, que actua com a President suplent en substitució del Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Anna Fajeda Ripoll, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent en substitució del cap de Serveis jurídics i administratius, Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació.

Elena Galera Puyal, Cap de la Secció d'Edificis de Serveis, Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que actua com a vocal.

Laura Porras Mármol, Tècnica Superior de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.

Marisa Martos Cerrillo, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

Els membres d'aquesta mesa declaren que no tenen directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorre en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, que pugui afectar al procediment de licitació. Així mateix, tots els membres de la Mesa declaren que actuen de conformitat amb allò que disposa el Codi ètic dels alts càrrecs de l'Ajuntament de Sabadell, el qual els hi resulta aplicable, aprovat definitivament pel Ple en sessió del 22 de desembre de 2017.

1. VALORACIÓ DE LA VIABILITAT DE LA OFERTA PRESUMPTAMENT ANORMAL

En data 26 de març de 2025, la Mesa de contractació va puntuar i classificar les ofertes presentades en aquesta licitació i va detectar que l'oferta presentada pel licitador amb major puntuació, KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL., amb NIF B63955728 incorria en presumpció d'anormalitat, d'acord amb els paràmetres establerts a l'apartat X del quadre resum (Annex 1 del PCAP), i va acordar requerir a l'esmentada empresa a fi i efecte, que, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, justificués i desglossés raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual hagués definit l'oferta presentada, per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició.

En resposta al requeriment efectuat i dins del termini establert, l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL, va presentar mitjançant dues instàncies telemàtiques amb els codis d'assentament ATCE191AP0 i núm. de registre d'entrada 60704/2025 i ATCE191E8S i núm. de registre d'entrada 65313/2025 amb la informació i documentació pertinents per justificar la viabilitat de l'oferta presentada.

Examinada la documentació presentada, d'acord amb l'Informe de data 11 d'abril de 2025 emès pel Coordinador adjunt de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat i la Cap de Secció d'Edificis d'Equipaments, ha conclòs considerar que la documentació aportada i els aclariments efectuats per l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL, són suficients i creïbles, i per tant s'accepta l'oferta presentada i correspon proposar l'adjudicació del contracte a aquesta empresa, de conformitat amb allò que disposen la Clàusula 34 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), i els articles 149.6. i 159.4. de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

A continuació, es transcriu l'informe tècnic esmentat:

“Informe tècnic referent a la justificació de l'oferta presentada per l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL que incorre en presumpció d'anormalitat en relació amb la licitació del contracte d'obres anomenat “SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE DE CONJUNT MODULAR PREFABRICAT PER A MAGATZEM DE LA CARPA DE CIRC LA VELA. CA L' ESTRUCH”

Antecedents de fet

1. La mesa de contractació en l'acte d'obertura del sobre únic realitzada a les 09:00 hores del dia 20 de març de 2025, mitjançant l'aplicació informàtica “Pixelware” del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, per a la contractació administrativa del subministrament anomenat ***“Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de circ La Vela. Ca L' Estruch”***, va detectar que l'oferta presentada per l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL amb NIF B63955728, contenia valors anormals o desproporcionats de conformitat amb els paràmetres establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) de manera que l'identifiquen com anormalment baixa i en conseqüència l'oferta, pot incorre en presumpció d'anormalitat, és per això, la mesa de contractació, va acordar requerir a l'esmentada empresa que justificués la seva oferta.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4J3F 3D5U 1V0P 5H29 0JST				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/8	DOCUMENT NÚM.	OBM19I010Y	DATA	13-05-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POSS Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de Circ La Vela. Ca l'Estruch				

2. En data 27 de març de 2025, es va requerir a l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL perquè, en un termini no superior a cinc dies hàbils comptadors des de la recepció de la comunicació, justifiqués i desglossés de forma raonada i detallada el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre segons els quals s'ha definit l'anormalitat de l'oferta.
3. En data 28 de març de 2025, l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL amb NIF B63955728, mitjançant instància de sol·licitud telemàtica amb codi d'assentament ATCE191AP0 i amb número registre 60704/2025, dins del termini establert, va presentar la documentació per tal de justificar l'oferta presentada.
4. En data 3 d'abril de 2025, en relació amb la documentació presentada en data 28 de març de 2025 per l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL, es requereix a l'empresa perquè en un termini no superior de tres dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció, efectués el següent aclariment:

“En relació amb les característiques tècniques de la base, es preveu col·locar una xapa metàl·lica contínua sota el tauler hidròfug?
Caldria completar la descripció d'aquest element”.
5. En data 3 d'abril de 2025, l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL amb NIF B63955728, mitjançant instància de sol·licitud telemàtica amb codi d'assentament ATCE191E8S i amb número registre 65313/2025, dins del termini establert, dona resposta a l'aclariment efectuat.

Consideracions tècniques

Un cop revisada per aquests serveis tècnics municipals tota la documentació presentada per l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL, en resposta al requeriment efectuat, es fan les consideracions següents:

Per una banda, han aportat documentació detallada de les característiques tècniques i de l'equipament del conjunt modular, tant escrita com gràfica. Aquestes s'ajusten al Plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació. I, per altra, han desglossat els preus especificant que inclou el cost de producció i el benefici industrial.

Conclusions

En conseqüència, es considera que la documentació aportada i els aclariments efectuats per l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL, són suficients i creïbles, i per tant s'accepta l'oferta presentada.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica”.

Per tot el exposat anteriorment, la Mesa de Contractació, de conformitat amb el que disposen els articles 149 i 159.4 de la LCSP, així com l'informe tècnic d'11 d'abril de 2025 transcrit, proposa a l'òrgan de contractació l'acceptació de la proposició presentada per l'empresa proposada com a adjudicatària KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL amb NIF B63955728.

En conseqüència, i en compliment del que preveu l'article 159.4 f) de la LCSP, la Mesa acorda per unanimitat requerir a l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL amb NIF B63955728 per tal de que en un termini de 7 dies hàbils comptadors des de la recepció de la comunicació, presenti la documentació següent, indicant que, en cas que dins del termini indicat no presentés la documentació requerida, s'efectuarà la proposta d'adjudicació a favor del següent candidat més ben puntuat.

a) Documentació relativa a la personalitat i representació del contractista.

a.1) Document Nacional d'Identitat contractista o persona que legalment el representi.

a.2) Si es tracta de persona jurídica l'escriptura de constitució de la societat i estatuts socials vigents, degudament inscrits en el Registre competent.

a.3) En el cas de concórrer en representació d'una persona natural o jurídica caldrà portar, a més, el poder notarial suficient.

b) Documentació relativa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

b.1) Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions tributàries exigides en els paràgrafs b), c), d) i e) de l'article 13.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent de l'administració tributària estatal, la data de la qual haurà de ser, en qualsevol cas, inferior als sis mesos anteriors a l'últim dia del termini per presentar les proposicions.

b.2) Document acreditatiu d'estar donat d'alta a l'IAE en l'exercici corrent o, l'últim rebut degudament abonat, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitzi en la data de presentació de les proposicions.

b.3) Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions de Seguretat Social de l'article 14.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent i en iguals termes que recull l'apartat b) anterior.

c) Documentació relativa a la Pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil i el rebut acreditatiu d'estar al corrent de pagament.

De conformitat amb la lletra S del quadre resum, s'estableix que l'import mínim de la pòlissa per RC sigui, com a mínim, de 32.000,00 euros, per la qual cosa caldrà aportar còpia d'aquesta pòlissa, en què hi consti que l'import assegurat és igual o superior al mínim exigít, així com el rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4J3F 3D5U 1V0P 5H29 0JST				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/8	DOCUMENT NÚM.	OBM19I010Y	DATA	13-05-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POSS Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de Circ La Vela. Ca l'Estruch				

I sense cap més assumpte per a tractar, a les 10:30 hores del dia 16 d'abril de 2025, finalitza aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que signen electrònicament els membres de la Mesa en un dia diferent al de la seva celebració.