

CODI DE VERIFICACIÓ	 4X08 5W1U 4H4C 1Y06 0O3F				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/8	DOCUMENT NÚM.	OBM19I00ZE	DATA	05-05-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POSS Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de Circ La Vela. Ca l'Estruch				

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ. VALORACIÓ REQUERIMENT I PROPOSTES.

A les 9:30 hores del dia 26 de març de 2025, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es reuneix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat sumari** per a la contractació administrativa del subministrament anomenat **"Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de circ La Vela. Ca L' Estruch"**.

Codi Expedient Perfil del contractant: 23/2025.

La Mesa de contractació, en virtut del nomenament efectuat mitjançant Decret núm. 2970/2025, del 25 de febrer, del tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, es reuneix amb els membres següents:

Tomàs de Castro Borregan, Cap del Servei de Planificació Urbanística, que actua com a President suplent en substitució del Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Anna Fajeda Ripoll, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent en substitució del cap de Serveis jurídics i administratius, Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació.

Elena Galera Puyal, Cap de la Secció d'Edificis de Serveis, Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que actua com a vocal.

Laura Porras Mármol, Tècnica Superior de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.

Marisa Martos Cerrillo, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

Els membres d'aquesta mesa declaren que no tenen directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorre en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, que pugui afectar al procediment de licitació.

1. VALORACIÓ DELS REQUERIMENTS

En data 20 de març de 2025, davant del fet que, fetes les comprovacions pertinents, no constava cap document adjunt a la declaració presentada (Annex 3) per l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL que corroborés que la mercantil estés inscrita o en procés d'inscripció abans de la data final de presentació d'ofertes al Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o al Registre oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), la Mesa de Contractació va acordar per unanimitat considerar aquest fet com un defecte esmenable i va acordar per unanimitat, d'acord amb l'article 141 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), requerir a l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL, perquè en un termini de 3 dies hàbils des de l'endemà de la recepció del requeriment, procedís a aportar documentació acreditativa de que la societat havia presentat la sol·licitud d'inscripció al Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o al Registre oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) abans de la data final de presentació d'ofertes.

En data 20 de març de 2025 s'envia l'esmentat requeriment a l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL amb Registre General de Sortida número 30578/2025. El requeriment va ser acceptat el mateix dia 20 de març de 2025.

En data 24 de març de 2025, dins del termini establert, l'empresa va respondre el requeriment mitjançant instància telemàtica amb número d'assentament ATCE1917IP i número de registre 56585/2025 amb documentació que acredita degudament que l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL havia sol·licitat la inscripció al Registre oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) abans de la data final de presentació d'ofertes.

En conseqüència, la Mesa acorda per unanimitat declarar admesa a aquesta licitació la proposta presentada per KEYSEL SOLUCIONES MODULARES, SL.

En data 20 de març de 2025, davant del fet que l'empresa ABC ARQUITECTURA MODULAR, S.L., en relació a la documentació presentada, l'Annex 3 constava signat per un representant de la mercantil, en qualitat d'apoderat amb poders per contractar amb l'Administració i fetes les comprovacions pertinents per part d'aquest Ajuntament, el representant no figurava com a representant amb poders per a contractar, la Mesa de Contractació va acordar per unanimitat considerar aquest fet com un defecte esmenable i, d'acord amb l'article 141 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), va acordar per unanimitat requerir a l'empresa ABC ARQUITECTURA MODULAR, S.L., perquè en un termini de 3 dies hàbils des de l'endemà de la recepció del requeriment, procedís a aportar documentació acreditativa del poders per a contractar del representant indicat per l'empresa.

En data 20 de març de 2025 s'envia l'esmentat requeriment a l'empresa ABC ARQUITECTURA MODULAR, S.L amb Registre General de Sortida número 30594/2025. El requeriment va ser acceptat el mateix dia 20 de març de 2025.

En data 20 de març de 2025, dins del termini establert, l'empresa va respondre el requeriment mitjançant instància telemàtica amb número d'assentament ATCE1916HN i número de registre 55247/2025, aportant documentació que acredita degudament la representació de la persona indicada per l'empresa com a apoderat de la mateixa.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4X08 5W1U 4H4C 1Y06 0O3F				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/8	DOCUMENT NÚM.	OBM19I00ZE	DATA	05-05-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POSS Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de Circ La Vela. Ca l'Estruch				

En conseqüència, la Mesa acorda per unanimitat declarar admesa a aquesta licitació la proposta presentada per ABC ARQUITECTURA MODULAR, S.L.

2. PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES.

Un cop admeses les propostes presentades, la mesa procedeix a la seva puntuació, mitjançant l'aplicació de les fórmules establertes als Plecs, i el resultat és el següent:

	BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)				AMPLIACIÓ GARANTIA SEMESTRES			TERMINI	TOTAL
	CRITERI 1			PUNTS	CRITERI 2		PUNTS		
EMPRESA	OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	90	semestres	TOTAL	10		100
KEYSEL SOLUCIONES MODULARES SL B63955728	15.726.37 €	23,58	4.852,10 €	90,00	4,00	10,00	10,00		100,00
ALCO RENTAL SERVICES S.L.U. B66971276	19.137,98 €	7,00	1.440,49 €	53,92	4,00	10,00	10,00		63,92
ABCARQUITECTURA MODULAR, SL B96341193	18.150,00 €	11,80	2.428,47 €	64,37	4,00	10,00	10,00		74,37

3. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES ADMESES.

A continuació, de conformitat amb els articles 150 i 159 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del sector públic, i d'acord amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació proposa la següent classificació, per ordre decreixent, de les ofertes presentades:

	BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)				AMPLIACIÓ GARANTIA SEMESTRES			TERMINI	
	CRITERI 1			PUNTS	CRITERI 2		PUNTS		
CLASSIFICACIÓ EMPRESA	OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	90	semestres	TOTAL	10		100
1ª KEYSEL SOLUCIONES MODULARES SL B63955728	15.726.37 €	10,68	7.894,72€	90,00	2,00	5,00	10,00		100,00
2ª ABCARQUITECTURA MODULAR, SL B96341193	18.150,00 €	11,80	2.428,47 €	64,37	4,00	10,00	10,00		74,37
3ª ALCO RENTAL SERVICES S.L.U. B66971276	19.137,98 €	7,00	1.440,49 €	53,92	4,00	10,00	10,00		63,92

La mesa detecta que la oferta presentada per l'empresa KEYSEL SOLUCIONES MODULARES SL, amb NIF B63955728 incorre en presumpció d'anormalitat, d'acord amb els paràmetres establerts a l'apartat X del quadre resum (Annex 1 del PCAP).

D'acord amb la clàusula 34 del PCAP "De conformitat amb l'article 149 de la LCSP en relació amb l'article 159.4 f), la Mesa de contractació, una vegada hagi exclòs les licitadores que no compleixin amb els requeriments del plec (si s'escau), hagi procedit a l'avaluació i classificació de les ofertes, així com a formular proposta d'adjudicació, identificarà la/les oferta/es que estan incurses en presumpció de anormalitat d'acord amb els paràmetres establerts. Seguidament, en cas que la primera classificada incorri en presumpció d'anormalitat, la Mesa, seguint el procediment establert a l'article 149 de la LCSP, requerirà a la primera classificada, que en un termini de 5 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació, justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP."

En aquest sentit, l'article 149 de la LCSP disposa el següent: "[...]4. Quan la mesa de contractació o, si no n'hi ha, l'òrgan de contractació hagi identificat una o diverses ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, ha de requerir al licitador o als licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient per a què justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i dels documents que siguin pertinents a aquests efectes."

En conseqüència, la Mesa de contractació acorda:

Requerir al licitador amb major puntuació KEYSEL SOLUCIONES MODULARES SL a fi i efecte, que, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual hagi definit l'oferta presentada, per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició.

Un cop el licitador respongui al requeriment efectuat, la Mesa valorarà de forma motivada si considera o no justificada la viabilitat de la proposició presentada i, en conseqüència, proposarà a l'òrgan de contractació la seva acceptació o rebuig. En cas de ser acceptada, la Mesa procedirà de conformitat amb allò que preveu l'article 159.6 de la LCSP en relació amb la clàusula 35 del plec de clàusules administratives particulars. En cas de no ser acceptada, la Mesa proposarà l'exclusió de l'empresa de la licitació.

I sense cap més assumpte per a tractar, a les 10:30 hores del dia 26 de març de 2025, finalitza aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que signen electrònicament els membres de la Mesa en un dia diferent al de la seva celebració.