

INFORME DE MILLORES QUANTIFICADES

Elena Nedelcu, arquitecta redactora del projecte de **COBERTURA DE LES PISTES EXTERIORS DE CAN VINADER I EL SEU TANCAMENT TOTAL, AIXÍ COM L'AMPLIACIÓ DEL NUCLI DE LAVABOS, VESTIDORS I LA GENERACIÓ D'UN MAGATZEM. FASE 1** situat a la Rambla Blas Infante 23-25. CASTELLDEFELS. BARCELONA amb pressupost d'execució per contracte de 4.336.737,19 euros iva inclòs,

INFORMA:

Que les obres a realitzar en l'execució del projecte assenyalat poden ofertar-se en base a les següents millores quantificades:

- 1 MILLORA 1

Millora en la producció d'autoproducció amb plaques fotovoltaïques: **70.166,25€**

- 2 MILLORA 2

Millora acústica a l'interior del pavelló: **84.437,36€**

Pressupost d'execució material (PEM) 154.603,61€

13% Despeses Generals 20.098,47€

6% Benefici Industrial 9.272,22€

Pressupost d'execució per contracta (PEC=PEM+DG+BI) 183.978,30€

21% IVA 38.635,74€

Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC=PEM+DG+BI+IVA) **222.613,74€**

Puja el pressupost d'execució per contracte a l'expressada quantitat DOS-CENTS VINT-I-DOS MIL SIS-CENTS TRETZE euros AMB SETANTA-QUATRE cèntims.

Que s'adjunta a continuació la documentació corresponent a les esmentades millores.

PRESSUPOST

Data: 25/07/25

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost 00
 Capítol 01 Partides de millora

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PGE1-AJ01	u			
		Subministrament i muntatge de instal·lació solar fotovoltaica en edificació per a ús esportiu, per a una potència instal·lada de 93,50 kWp formada pels elements que s'indiquen a continuació: - 170 ut mòduls fotovoltaics de marca JINKO SOLAR model JKM550-72HL4 de 550 Wp, i orientats segons documentació gràfica de Projecte. - 1 ut d'inversor HUAWEI model SUN2000-100KTL-M2 de 100 kW nominals, trifàsic, amb sistema de monitorització 24h en sistema trifàsic per a instal·lació fotovoltaica del pavelló. Ubicació en sala d'instal·lacions, segons documentació gràfica de Projecte i aprovació per part de la DF. Instal·lació elèctrica necessària, amb els components que s'indiquen, incloent la interconnexió amb el quadre elèctric general de l'edificació: - 1 ut quadre elèctric per a la protecció dels strings/quadre de la part de corrent contínua, plaques fotovoltaïques, fins a 1000V. Inclou totes les proteccions necessàries i connexionat. - 1 ut quadre elèctric per a la protecció de la part de corrent alterna. Inclou totes les proteccions necessàries i connexionat. - Connector multicontact aeri MC4 4-6mm2 femella. - Connector multicontact aeri MC4 4-6mm2 mascle. - Optimitzadors. - 166 ut estructures metàl·liques inclinades per donar inclinació a la coberta corva del pavelló, incloent accessoris antipandeix per les bases i les cúspides, sistemes de fixació, cargoleria, etc. perquè quedi totalment fixada la instal·lació del camp fotovoltaic. Línies elèctriques formada per conductor elèctric de tipus H1Z2Z2-K, conductor de coure flexible estanyat, de tensió assignada 1,5/1,5kVdc (1,8/1,8 kVdc màx.), classe CPR Eca, disseny s/ EN 50618 e IEC6293, o equivalent, per a tram de continua, segons documentació gràfica i esquema unifilar. Línies elèctriques formades per conductor elèctric de tipus RZ1-K (AS), conductor de coure flexible estanyat, de tensió assignada 0,6/1kV i d'alta seguretat (AS). Aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta Afumex. Clase CPR Cca-s1b,d1,a1. Disseny s/ EN 21123-4, o equivalent, per a tram d'alternasegona documentació gràfica i esquema unifilar. Cable UTP de veu i dades de categoria 6 des d'inversor fins a rack de telecomunicacions. S'inclou: - Projecte de la instal·lació redactat i signat per un tècnic titulat competent (d'acord amb l'ap. 3 de la ITC-BT 04 del REBT). - Certificat de direcció i acabament d'obra signat per un tècnic titulat competent. - Certificat d'instal·lació emès per una empresa instal·ladora habilitada en la categoria i modalitat que li correspongui en funció del tipus d'instal·lació. - Certificat de la inspecció inicial amb qualificació favorable, emès per un Organisme de Control d'acord amb l'apartat 4 de la ITC BT 05 del Reglament electrotècnic per a baixa tensió (Organismes de control). S'inclou tramitació del al Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial (RITSIC) i taxes associades. S'inclou tramitació al Registre d'Autoconsum de Catalunya. S'inclou la tramitació del punt d'accés i connexió. S'inclou la tramitació de la potència adscrita (si s'escau) i del Contracte Tècnic d'Accés.	70.166,25	1,000	70.166,25

PRESSUPOST

Data: 25/07/25

Pàg.: 2

		Instal·lat i totalment provada, funcionant, registrat i legalitzat. (P - 2)				
2	P84I-ACUS	m2	Cel ras acústic complet format amb perfil metàl·lic arquitectònic KEOPS (7.138.47) d'acer galvanitzat i prelacat color estàndard a escollir, amb altura del nervi 47mm, ampla útil 966mm i gruix de 1.2mm de Europerfil amb perforació R3T6 (30%), amb panell semirígid de llana de roca revestit per una de les seves cares amb un vel mineral de color negre, amb perfils i subestructura de suport dels panells. Absorció acústica ponderada de aw=0,65. (P - 1)	85,09	992,330	84.437,36
TOTAL	Capítol		01.01	154.603,61		

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	154.603,61
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 154.603,61.....	20.098,47
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 154.603,61.....	9.276,22
Subtotal	183.978,30
21 % IVA SOBRE 183.978,30.....	38.635,44
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	222.613,74

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(DOS-CENTS VINT-I-DOS MIL SIS-CENTS TRETZE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)

I per tal que així consti, als efectes oportuns, lliuro aquest certificat.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Elena Nedelcu, arquitecta