



INFORME DE NECESSITATS (MEMÒRIA JUSTIFICATIVA)

Títol: Contracte obert simplificat sumari de serveis d'obertura de franja auxiliar estratègica contra incendis a Valldeous

Tipus: Intern preceptiu

Identificació de la persona responsable: L'enginyer municipal, Javier Roig Prades

Identificació Àrea promotora: regidoria de Medi Ambient

Expedient: 4304450006-2025- 0001642

ASSUMPTE

Per a la licitació del contracte obert simplificat sumari de serveis d'obertura de franja auxiliar estratègica contra incendis, els serveis tècnics de l'Ajuntament de la Sénia redacten aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes en l'art. 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil del contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és el de donar compliment al que disposa l'art. 28.1 de la LCSP, com és que "Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Així, en els termes del que disposa l'art. 63.3 de la LCSP, caldrà publicar en el perfil de contractant, almenys, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, si s'escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

I el 116.4 de la mateixa disposa que: "En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.



- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau".

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I ADEQUACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

OBERTURA DE FRANJA AUXILIAR ESTRATÈGICA (FAE) CONTRA INCENDIS FORESTALS A VALLDEBOUS (CUP17). TM LA SÉNIA. El Pla d' Ordenació Forestal de Valldebaus estableix la creació d'unes franges auxiliars estratègiques situades al fons de la Vall de cara a protegir la forest en cas d'incendis forestals. Una d'aquestes franges es va executar fa més de 10 anys i no s'hi ha realitzat cap manteniment, pel que actualment es pot suposar que s'hauria de tornar a obrir.

Per tal de dur a terme aquestes actuacions, per part dels serveis tècnics municipals s'ha redactat la següent memòria valorada:

- OBERTURA DE FRANJA AUXILIAR ESTRATÈGICA (FAE) CONTRA INCENDIS FORESTALS A VALLDEBOUS (CUP17). TM LA SÉNIA. Aquesta memòria l'ha redactat l'enginyer municipal, Javier Roig Prades, número de col·legiat 24.854 (Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports), i va ser aprovada per resolució d'alcaldia número 2025-137 de data 18/02/2025.

OBJECTE DEL CONTRACTE. DECISIÓ DE NO DIVIDIR EL CONTRACTE EN LOTS

***Objecte del contracte:**

L'objectiu del contracte és executar una sèrie de treballs de tractament de la vegetació de la franja de protecció contra incendis forestals d'un espai determinat de la finca forestal municipal de Valldebaus.

La finalitat que es busca amb l'execució dels treballs és la següent:

OBERTURA DE FRANJA AUXILIAR ESTRATÈGICA (FAE) CONTRA INCENDIS FORESTALS A VALLDEBOUS (CUP17). TM LA SÉNIA. El Pla d' Ordenació Forestal de Valldebaus estableix la creació d'unes franges auxiliar estratègiques situades al fons de la Vall de cara a protegir la forest en cas d'incendis forestals. Una d'aquestes franges es va executar fa més de 10 anys i no s'hi ha realitzat cap manteniment, pel que actualment es pot suposar que s'hauria de tornar a obrir.

Servei: Obertura de franja auxiliar estratègica (FAE) contra incendis forestals a Valldebaus (CUP17) TM la Sénia.

CPV: 77000000-0 Servicios hortícolas y forestales.

CPA: 77000000-0 . Servicios de apoyo a la silvicultura

Comporta prestacions directes a favor de la ciutadania:

X NO



Comporta desenvolupar i posar a disposició productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial i la cessió del dret de propietat intel·lectual o industrial:

X NO

*Divisió en lots:

La divisió del contracte en lots suposaria una dificultat de la correcta execució del contracte justificada perquè:

- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte no tenen substantivitat pròpia de manera que no és possible la seva execució/utilització/aprofitament de manera separada. Les prestacions compreses en l'objecte del contracte executades de forma separada sofreixen menyscapse o detriment.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del contracte.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, es justifica la no divisió d'aquest contracte en lots, atès que resulta més eficient i adequat per a la correcta execució del servei que sigui realitzat per un únic adjudicatari.

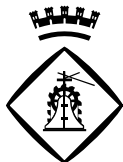
Es reserva el dret a participar en el procediment a centres especials d'ocupació d'iniciativa social o empresa d'inserció o altres organitzacions:

No

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

- ☐ obert
- ☐ obert simplificat
- X obert simplificat sumari
- ☐ restringit
- ☐ amb negociació amb publicitat
- ☐ amb negociació sense publicitat
- ☐ associació per a la innovació
- ☐ concurs de projectes
- ☐ altres

L'elecció del procediment obert simplificat sumari per a aquest procés de contractació es fonamenta en que el valor estimant del contracte no supera els límits establerts per la normativa vigent per a aquest tipus de procediment. Aquesta modalitat permet agilitar la tramitació, facilitant la transparència i la competència en igualtat de condicions. A mes, donat que el procediment requereix una gestió eficient i ràpida, el procediment obert simplificat resulta l'opció més adequada per garantir una contractació eficient, econòmica i transparent, en línia amb els principis que regeixen la contractació pública.



JUSTIFICACIÓ D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PERSONALS I MATERIALS (per als contractes de serveis)

La insuficiència de mitjans personals i materials de l'ajuntament de la Sénia per a l'execució d'aquest contracte queda justificada pels següents motius:

Havent-se analitzat l'estructura de recursos humans de l'Ajuntament de la Sénia, es detecta insuficiència de mitjans personals per a la cobertura de les necessitats objecte del contracte que es proposa celebrar, en atenció a les següents circumstàncies:

- Que en la plantilla d'aquest Ajuntament, no consta la plaça o places corresponents de personal municipal per atendre les funcions que requereix el servei.
- Que les prestacions objecte del contracte impliquen funcions específiques i concretes de coordinació que requereixen especialització tècnica i professional, i eventualment la intervenció de diversos perfils professionals complementaris, coneixements i nivells d'especialització dels quals no disposa el personal de la Corporació. Per tant, és aconsellable que per a la correcta execució del contracte el prestador disposi d'actius intangibles operatius i tècnics, en termes d'experiència i know how empresarial en l'àmbit concret objecte del contracte.

D'altra banda, el volum del servei posa de manifest l'existència d'economies d'escala, atès que la prestació del servei per part d'empreses que eventualment disposin d'altres contractes de prestació de similar naturalesa redueix els costos fixos d'estructura i especialització, afavoreix la substitució ràpida de possibles baixes i absències de personal, entre altres factors.

DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

OBERTURA DE FRANJA AUXILIAR ESTRATÈGICA (FAE) CONTRA INCENDIS (SERVEI)

Pressupost: 27.500€

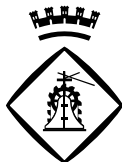
Tipus d'IVA aplicable (10 %)

Import IVA 2.750€

Pressupost base de licitació 30.250,00€

TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

Base	Tipus IVA	Import IVA	Total import amb IVA
27.500,00€	10%	2.750,00€	30.250,00€



OBERTURA DE FRANJA AUXILIAR ESTRATÈGICA (FAE) CONTRA INCENDIS FORESTALS A VALLDEBOUS (CUP17). TM LA SÈNIA 01001

RESUM DE PRESSUPOST

Capítol	Resum	Import	%
1.1	FRANJA AUXILIAR ESTRATÈGICA.....	27,500.00	100.00
TOTAL EXECUCIO MATERIAL		27,500.00	
10.00% I.V.A.....		2,750.00	
TOTAL PRESSUPOST CONTRATA		30,250.00	

Puja el pressupost general a l'esmentada quantitat de TRENTA MIL DOS-CENTS CINQUANTA EUROS.

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU:

- ☐ Components de la prestació
☒ Unitats d'execució
☐ Unitats de temps
☐ Honoraris per tarifes
☐ Altres: ...

Pagament mitjançant lliurament de bens:

X NO

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 27.500 €

Consignació pressupostària

Exercici	Aplicació pressupostària	Denominació	Import
2025	1722.60959	OBERTURA FRANJA AUXILIAR ESTRATÈGICA CONTRA INCENDIS FORESTALS VALLDEBOUS	2.750 euros

Cofinançat

X SI

Les actuacions que s'emmarquen en aquest contracte es preveu que estiguin subvencionades per la resolució d'atorgament de les subvencions a l'empara de les sol·licituds d'ajuts de la RESOLUCIÓ ARP/4563/2024, de 16 de desembre, per la qual es convoquen per a l'any 2024 els ajuts a la gestió forestal sostenible per a finques de titularitat



pública destinats a les Actuacions silvícoles ambientals 6881.4, la Prevenció de danys forestals 6881.2 i la Restauració de danys forestals 6881.3 (ref. BDNS 803539).

En cadascuna d'aquestes s'ha sol·licitat el 100% del pressupost de l'actuació (sense incloure l'IVA).

Tot i així, i com s'ha indicat anteriorment, l'Ajuntament compta actualment amb consignació pressupostària per la part de recursos propis que pugui no cobrir la subvenció sol·licitada i que roman pendent de resolució.

La **tramitació** del present expedient es realitza de manera **anticipada**, atès que es preveu finançar el contracte mitjançant una subvenció que, a data d'avui, encara no ha estat formalment concedida. En compliment del que estableix la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'adjudicació resta condicionada a la consolidació efectiva dels recursos econòmics necessaris per finançar l'execució del contracte, la qual cosa es configura com una condició suspensiva de l'adjudicació del contracte. D'aquesta manera, **se sotmetrà l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que hagin de finançar el contracte**.

TERMINI D'EXECUCIÓ

7 setmanes

D'acord amb el que estableixen les bases reguladores de la subvenció (RESOLUCIÓ ARP/4563/2024, de 16 de desembre, per la qual es convoquen per a l'any 2024 els ajuts a la gestió forestal sostenible per a finques de titularitat pública, referència BDNS 803539), la data límit inicial per a l'execució dels treballs i la justificació de la despesa corresponent a l'anualitat 2025 era el 22 de setembre de 2025, inclòs.

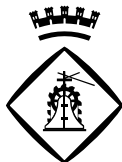
Segons aquestes bases, s'entén per execució i justificació dels treballs el conjunt d'actuacions que inclouen la realització efectiva dels treballs subvencionats, la seva facturació i el pagament complet de les despeses subvencionables, tot abans de la data límit establerta.

Posteriorment, i segons indicacions del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, aquest termini ha estat ampliat fins al **20 d'octubre de 2025**, data que actualment consta com a nova **data límit per a l'execució i justificació dels treballs inclosos dins l'anualitat 2025**.

D'acord amb l'acta tècnica emesa pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de data 01/07/2025, el percentatge d'ajut corresponent a les actuacions de l'anualitat 2025 que **han d'estar executats i justificats abans del 20 d'octubre de 2025** és del 16,87%.

Actuació: OBERTURA DE FRANJA AUXILIAR ESTRATÈGICA (FAE) CONTRA INCENDIS FORESTALS A VALLDEBOUS (CUP17). TM LA SÉNIA

En cas que es consideri necessari per motius justificats, es podrà prorrogar aquest termini fins al 20 de novembre de 2025, sempre i quan l'òrgan atorgant de la subvenció (del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació,) concedeixi formalment la prorroga corresponent.



Pròrroga:	(X) NO
-----------	----------

CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS I ELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

Criteris de solvència per a la selecció de les empreses licitadores:

A. Solvència econòmica financera:

X Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte.

Mitjà d'acreditació: El volum anual de negocis serà acreditat mitjançant els seu comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en els registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresari individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

B. Solvència tècnica professional

X Relació de les principals obres o serveis realitzats.

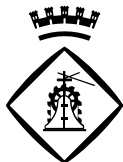
Mitjà d'acreditació: S'acreditarà mitjançant: certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

X Pluralitat de criteris

OBERTURA DE FRANJA AUXILIAR ESTRATÈGICA (FAE) CONTRA INCENDIS FORESTALS A VALLDEBOUS (CUP17). TM LA SÈNIA

1. Oferta econòmica	Fins a 25 punts
2. Millores tècniques	Fins a 75 punts
PUNTUACIÓ TOTAL MÀXIMA	100 punts



1. OFERTA ECONÒMICA (fins a 25 punts):

Preu: 25 punts (obtindrà la màxima puntuació aquella empresa que ofereixi un preu més baix, en aplicació de la següent fórmula.)

Per obtenir la puntuació, es procedirà a avaluar l'oferta presentada de manera que a l'oferta més econòmica, quan no sigui anormalment baixa, se li assignarà la màxima puntuació (25 punts), i les altres ofertes seran puntuades proporcionalment en base a l'oferta més econòmica.

Si un/a o més licitadors/res excedeixen en l'oferta econòmica del preu màxim (que serà el del pressupost de licitació), l'oferta econòmica no serà puntuada.

La fórmula de valoració i puntuació és la següent:

$$P = 25 \times Ofm / Of$$

P = puntuació obtinguda per l'oferta valorada

Ofm = preu de l'oferta més econòmica

Of = preu de l'oferta valorada

2. MILLORES TÈCNIQUES – CRITERIS AUTOMÀTICS (fins a 75 punts):

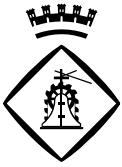
Es valorarà la millora de la qualitat dels acabats de l'obra respecte amb els detallats en el projecte, en relació a les partides i millores admeses que s'especifiquen a continuació, sense que aquesta millora pugui suposar un increment del preu per al promotor ni un minvament en les característiques i atributs del projecte.

Millora	Millores admeses	Puntuació
Millora 1.-	Es valorarà l'increment de superfície en de creació de la FAE	Cada unitat de superfície d'increment (Ha.) oferta tindrà un increment de puntuació de 15 punts (o part

En aquesta, la puntuació màxima seran 75 punts, pel que el màxim de superfície millorada és de 5 Ha. Qualsevol excés de les 5 Ha. no tindrà una puntuació major dels 75 punts màxims.

JUSTIFICACIÓ DE LES MILLORES:

En relació a les millores qualitatives voluntàries: Aquestes millores augmenten la qualitat de l'actuació atès que, en cas que siguin ofertes pels licitadors, la seva realització suposa un increment a nivell qualitatiu dels acabats de determinades partides dels projectes, donat que si bé les previsions dels projectes són perfectament viables tècnicament, el fet d'executar les millores aportaria major qualitat final de l'actuació. La justificació és:



Millora 1: L'increment de la superfície de la FAE farà que en cas d'incendi, la forest estigui millor protegida de cara a la propagació d'aquest, millorant i molt la seva eficàcia.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

A. Amb caràcter d'obligació contractual essencial, als efectes previstos en l'article 211.1.f i l'article 71.2 LCSP :

Les condicions especials d'execució d'obligat compliment són les següents:

D'acord amb l'article 202.2 LCSP, s'estableix l'obligació del compliment de la condició especial d'execució mediambiental següent:

Recollida selectiva de residus:

Realitzar una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte, (petris, obra de fàbrica i formigó, metalls, fustes, plàstics, vidre, productes potencialment perillosos, altres no perillosos). Així mateix haurà de retirar els embalatges i envasos buits, per a depositar-los en els contenidors corresponents o, en el seu cas, en el punt net u altre sistema de gestió de residus autoritzat.

L'acreditació del seu compliment es durà a terme amb el certificat del centre de gestió de residus autoritzat, del punt net o una declaració responsable signada acreditant el seu dipòsit en els contenidors corresponents.

S'estableixen com a obligacions contractuals essencials les condicions especials d'execució i les següents:

- El contractista té l'obligació d'adscriure en l'execució del contracte suficients mitjans personals i materials per al correcte desenvolupament del contracte.
- Desperfectes: Els desperfectes o trencaments en l'espai públic on es treballa o que s'ocupa s'hauran de substituir o reparar.

B. Sense caràcter d'obligació contractual essencial:

D'acord amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre i l'article 202 de la LCSP s'estableixen les següents condicions:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.
- d) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos. Constitueixen en tot cas situacions de conflicte d'interessos les



contingudes a l'article 24 de la Directiva 2014/24/UE.

- e) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- f) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
- g) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- h) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- i) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- j) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- k) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- l) Complir amb el conveni col·lectiu sectorial i territorial aplicable.
- m) L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes als apartats anteriors per part dels licitadors o contractistes s'han previst en aquest plec com a causa, segons el seu cas i d'acord amb la legislació de contractació pública, d'exclusió de la licitació o de resolució del contracte per infracció molt greu del contractista, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a totes les empreses subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

Javier Roig Prades
Enginyer municipal,

Signatura electrònica