



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Expedient núm. 2024/000002/1384

Oriol Vila Arranz, secretari de l'Ajuntament de Vilassar de Mar,

CERTIFICO:

Que la **JUNTA DE GOVERN LOCAL** en **SESSIÓ ORDINÀRIA** celebrada el dia 24 de juliol de 2025, ha adoptat l'acord sobre l'assumpte de referència, del que, en compliment del que es disposa en els articles 203 i 204 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'emet el present certificat:

ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSOLIDACIÓ DE FAÇANES I COBERTA DEL MUSEU DE LA MARINA (SÈNIA DEL RELLOTGE) DE VILASSAR DE MAR. SG/O-08/24.

Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 19 de març de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació per a l'execució de les obres de consolidació de façanes i coberta del museu de la Marina (Sènia del rellotge) de Vilassar de Mar.

S'acredita a l'expedient mitjançant certificat emès per l'eina sobre digital que durant el tràmit de presentació d'ofertes, s'han presentat les següents:

Per a la licitació corresponent a "Contracte per a l'execució de les obres de consolidació de façanes i coberta de MUSEU DE LA MARINA (Sènia del rellotge) de Vilassar de Mar." amb el codi d'expedient "SG/O-08/24: X2024004038" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 11/04/2025, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
VESTA REHABILITACIÓ, S.L.	B64892839	11/04/2025	09:55:13	E2025007333
Agilser serveis i manteniments, sl.	B65196875	11/04/2025	10:23:46	E2025007339
eurocatalana obres i serveis, S.L.U.	B62554035	11/04/2025	11:00:43	E2025007346
Rehatec Obres i Restauracions SAU	A62782347	11/04/2025	12:12:52	E2025007365
118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL	B67527515	11/04/2025	13:26:37	E2025007379
CALAMTAPIAS CONSTRUCCIONS SL	B65511735	11/04/2025	13:30:23	E2025007380

En data 15 de maig de 2025, es va procedir a l'obertura del sobre únic corresponent a la documentació administrativa i l'oferta econòmica. De la reunió de la mesa de contractació es va aixecar l'acta que es pot consultar al següent:

[Acta mesa obertura sobre únic](#)

En data 10 de juny d'enguany, amb registre de sortida S2025006664, es va requerir a la mercantil REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, S.A.U., documentació

Codi Segur de Verificació: d89633ea-548e-4365-9020-fca450e7dd97
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2025_24813398
Data d'impressió: 19/09/2025 07:47:24
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
1.- ORIOL VILA ARRANZ (SIG) (Secretari), 25/07/2025 10:50
2.- ELENA LÓPEZ LUJÁN (TCAT) (Alcaldeessa), 25/07/2025 11:29



**Ajuntament de
Vilassar de Mar**

acreditativa de l'assegurança per responsabilitat civil i el dipòsit de la garantia definitiva per import de 17.806,53 euros, corresponents al 5% del pressupost.

Amb registre d'entrada E2025012559, la mercantil REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, S.A.U., adjunta la documentació requerida.

En data 18 de juny de 2025 ha estat dipositada per part de mercantil REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, S.A.U., la garantia requerida, per import de 17.806,53 euros, mitjançant aval crèdit i caució.

S'ha comprovat d'ofici que l'entitat proposada adjudicatària no te deutes pendents amb l'Ajuntament de Vilassar de Mar.

Obra a l'expedient certificat del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades on es pot constatar que es troba al corrent de pagament de les despeses tributàries i de la Seguretat Social.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1073/2025 de 26 de març,

S'ACORDA:

Primer. Adjudicar el contracte per a l'execució de les obres de consolidació de façanes i coberta del museu de la Marina (Sènia del Relotge) de Vilassar de Mar a la mercantil REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, S.A.U., en les següents condicions:

Import d'adjudicació: 430.918,00 euros (Preu 356.130,58 euros + IVA 21%: 74.787,42 euros)

Altres elements:

- Programa d'execució de treballs
 - Compromís sobre els nivells de subcontractació
- Nivell 1. Es realitzarà tot amb mitjans propis o amb un únic nivell de subcontractació, és a dir, que els subcontractistes que contracti executaran les tasques assignades amb mitjans propis.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Neteja final de l'obra realitzada per un centre especial de treball d'iniciativa social i/o per una empresa d'inserció amb discapacitats i d'inserció social de col·lectius desfavorits: **Si**

- Increment del termini de garantia: S'ofereix 120 mesos, sobre el mínim d'un any previst al plec de condicions.
- Reducció del termini de signatura de l'acta de comprovació de replanteig: S'ofereix 2 setmanes.
- Prestacions a subcontractar:

Prestació	Import de la subcontractació (IVA exclòs)	Percentatge respecte al preu de licitació (IVA exclòs)
Teulada inclinada (A definir)	35.000 €	10,90 %
Treballs bastida (BASTI-RENT)	35.000 €	10,90 %
Serralleria (A definir)	6.300 €	1,9 %
Fusteria de fusta (A definir)	32.500 €	10,1 %
Instal·lacions (A definir)	19.000 €	5,9 %

Segon. Aprovar una disposició de despesa per import de 430.918,00 euros (Preu 356.130,58 euros + IVA 21%: 74.787,42 euros) a favor de la mercantil REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, S.A.U., amb NIF A-62.782.347 que es farà a càrrec a l'aplicació pressupostària de despesa ST 33300-63201 del vigent pressupost municipal.

Tercer. Designar com a responsable del contracte al Sr. Iago Rubio Luna, Arquitecte Tècnic de la corporació.

Quart. Notificar aquest acord a les entitats que han participat en la licitació i requerir al l'adjudicatari per a la formalització del contracte administratiu, en el termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquesta adjudicació.

Cinquè. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Tanmateix es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que s'estimi legalment oportú.

DOCUMENT CERT_JGL	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 2024/000002/1384
Codi Segur de Verificació: d89633ea-548e-4365-9020-fca450e7dd97 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_24813398 Data d'impressió: 19/09/2025 07:47:24 Pàgina 4 de 4		
SIGNATURES 1.- ORIOL VILA ARRANZ (SIG) (Secretari), 25/07/2025 10:50 2.- ELENA LÓPEZ LUJÁN (TCAT) (Alcaldeessa), 25/07/2025 11:29		



Ajuntament de
Vilassar de Mar

I per deixar-ne constància i produeixi els efectes oportuns, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, de conformitat amb el que es disposa en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present certificació, d'ordre i amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

Signat electrònicament