



Resolució de la Coordinadora de l'Àrea de Governança

Assumpte: Aprovar l'inici del procediment d'alienació directa del vehicle municipal declarat com a no utilitzable. Expedient 1615-2024/4297

Departament Impulsor: Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni

ATÈS que per Decret d'Alcaldia número 963, de data 20 de juny de 2025, es va declarar com a bé no utilitzable el vehicle municipal de maca i model NISSAN CABSTAR E 120, 35 CH-C, amb matrícula número 8498BGN.

ATÈS que la Unitat d'Espai Públic, actualment, ja disposa d'un vehicle cistella municipal de nova adquisició, amb data de matriculació de 25 de maig de 2023, que disposa de les condicions tècniques òptimes i necessàries per prestar el servei municipal que li correspon.

VIST l'informe del tècnic d'Espai Públic, signat en data 11 d'agost de 2025, mitjançant el qual proposa l'alienació de l'esmentat vehicle i estima que el seu valor de mercat és d'entre 1.200,00 i 1.700,00 euros.

VIST que en virtut de l'actual contracte de desballestament vigent, amb expedient número 1403-2022/580, l'ajuntament rebria 150,00 euros si s'optés per desballestar el vehicle.

VIST l'informe jurídic emès per la tècnica Jurídica i d'Administració General, de data 12 d'agost de 2025, amb nota de conformitat del secretari accidental de la corporació d'acord amb la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i amb l'article 3.4 del Reial decret 128/2018, 16 de març, pel qual s'aprova el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional, mitjançant el qual es posa de manifest les següents consideracions jurídiques:

<<PRIMERA.- Objecte.

L'objecte del present informe és analitzar la viabilitat jurídica de la proposta tècnica realitzada relativa a l'alienació del vehicle municipal marca Nissan Cabstar E amb matrícula 8498 BGN, declarat prèviament com a bé no utilitzable d'acord amb el decret d'Alcaldia número 963, de 20 de juny de 2025, així com dictaminar la legislació aplicable i el procediment a seguir per alienar-lo.

SEGONA.- Règim jurídic del vehicle i naturalesa del contracte.

En virtut de l'article 11 del RPEL, una vegada declarat un bé com a no utilitzable, aquest adquireix la condició de bé patrimonial i queda subjecte al seu règim jurídic. Concretament i, respecte el tràfic jurídic, queden subjectes als preceptes previstos al títol segon del RPEL (articles 28 a 52): adquisició, alienació i cessió.

En relació amb l'alienació dels béns patrimonials, l'article 42 del RPEL estableix que s'ha de fer mitjançant subhasta pública i d'acord amb la normativa reguladora de la contractació dels ens locals, llevat dels casos previstos expressament. Tanmateix, l'article 45 del RPEL preveu que els béns declarats no utilitzables poden ser alienats per venda directa, prèvia valoració tècnica. Així doncs, en el cas que ens ocupa, és d'aplicació l'excepció prevista en aquest precepte i, per tant, no és necessària la subhasta pública ni l'aplicació estricta del procediment previst a la LCSP. No obstant, la normativa patrimonial no

Document signat electrònicament

Signatura 2 de 2	Coord. Àrea de Governança
Anna Marmol Martínez	17/09/2025
Signatura 1 de 2	Secretari actal.
Raül Costa Mancheño	17/09/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2a8d2958b6194d5babe0160f1035e0f3001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/1385 - Data Resolució: 17/09/2025





concreta cap tipus de procediment a seguir per realitzar l'alienació directa dels béns patrimonials.

Ara bé, d'acord amb l'article 19.3 del RPEL, tant la LCSP com els seus principis rectors son aplicables amb caràcter supletori en l'àmbit patrimonial. De la mateixa manera ho recull el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, concretament, en els articles 203 i 209.1.

Malgrat que l'alienació d'un bé patrimonial no té la consideració de contracte administratiu, sinó de contracte privat, conforme al que disposa l'article 26 de la LCSP, la seva preparació i adjudicació es regeixen, amb caràcter general, per les seccions 1ª i 2ª del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP i, en relació amb els seus efectes, modificació i extinció, s'apliquen les normes de dret privat.

Cal esmentar que, per garantir aquests principis i, concretament a efectes de donar publicitat i transparència al procediment, es considera adient publicar el present expedient al Perfil del Contractant com a mitjà públic d'accés per a tercers interessats.

Tenint en compte els principis de proporcionalitat i eficiència en la gestió pública, i valorades tant les condicions econòmiques com les característiques del procediment, es considera adient utilitzar la figura del contracte menor.

TERCERA.- Procediment.

El procediment per adjudicar la present alienació del vehicle marca Nissan Cabstar E amb matrícula 8498 BGN, ha d'integrar els tràmits següents:

- a) Valoració tècnica del vehicle amb indicació del rang estimat de preu.

Consta a l'expedient l'informe tècnic de data 11 d'agost de 2025 en que s'estima que el seu valor de mercat es troba **entre 1.200 i 1.700 euros**, d'acord amb l'anàlisi de mercat i l'estat actual del vehicle.
- b) Publicació d'un anunci al Perfil del Contractant durant un termini de 15 dies naturals, indicant:
 - Descripció del vehicle.
 - Preu mínim i màxim de venda.
 - Requisits per presentar oferta (únicament econòmica).
 - Termini i forma de presentació.
 - Procediment de selecció (millor oferta econòmica).
- c) Obertura i valoració de les ofertes presentades, durant els 15 dies naturals següents a la finalització del termini de presentació d'ofertes.
- d) Proposta d'adjudicació a l'oferta més avantatjosa.
- e) Resolució per Decret d'Alcaldia.

Document signat electrònicament

Signatura 1 de 2	17/09/2025	Coord. Àrea de Governança
Raül Costa Mancheño		
Signatura 2 de 2	17/09/2025	Coord. Àrea de Governança
Anna Marmol Martinez		
Secretari actal.	17/09/2025	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2a8d2958b6194d5babe0160f1035e0f3001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/1385 - Data Resolució: 17/09/2025





- f) Notificació de la resolució a la persona adjudicatària.
- g) Acceptació expressa per part de l'adquirent i ingrés del preu.
- h) Formalització de la transmissió mitjançant document administratiu.
- i) Tramitació del canvi de titularitat del vehicle davant la Direcció General de Trànsit. Les despeses derivades d'aquesta gestió aniran a càrrec de la persona adjudicatària.
- j) Actualització de l'inventari municipal per tal de donar de baixa el vehicle objecte d'alienació.

QUARTA.- Criteris d'adjudicació i desempat.

L'únic criteri d'adjudicació serà el preu ofert que, d'acord amb l'informe tècnic de referència, no podrà ser inferior a 1.200 euros ni superior a 1.700 euros.

En cas d'empat, serà d'aplicació el que s'estableix a l'article 147.2 de la LCSP per a criteris de desempat (empreses amb discapacitat, joves, dones, etc.), sempre que sigui aplicable. Si no fossin aplicables, es pot recórrer al sorteig entre ofertes iguals, d'acord amb la lletra d) de l'esmentat precepte.

CINQUENA.- Exercici de la funció interventora.

De conformitat amb la Base 53 de les Bases d'execució del pressupost, en matèria d'ingressos es substitueix la fiscalització prèvia per la presa de raó en comptabilitat. Aquest sistema exigeix de la posterior comprovació dels ingressos, recollint el seu resultat en un informe posterior, conforme la Base 54.

No obstant, es donarà trasllat del present expedient amb anterioritat a la seva aprovació, per tal de que puguin informar al respecte, tal com estableix l'article 8 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, mitjançant el qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic Local.

SISENA.- Actualització de l'inventari municipal.

L'article 102.1 del RPEL estableix que l'inventari general s'ha d'actualitzar continuadament, sens perjudici de la seva rectificació i comprovació. Tanmateix, l'apartat segon del mateix precepte menciona, explícitament, que tot acte administratiu que generi l'adquisició, alienació, gravamen o qualsevol tipus d'alteració de béns, s'ha d'anotar immediatament a l'inventari i correlativament al llibre comptable d'inventaris i balanços.

Així doncs, en cas que s'aprovi el present expedient, serà necessari actualitzar l'inventari municipal per donar de baixa el vehicle municipal marca Nissan Cabstar E amb matrícula 8498 BGN. >>

VIST l'informe de la interventora accidental número 506/2025, signat en data 2 de setembre de 2025.

La tinenta d'alcaldeessa coordinadora de l'Àrea de Governança, en virtut de la delegació de competències efectuada a través del Decret d'Alcaldia 170, de data 30

Document signat electrònicament

Signatura 1 de 2	17/09/2025	Coord. Àrea de Governança
Raül Costa Mancheño		
Signatura 2 de 2	17/09/2025	Coord. Àrea de Governança
Anna Marmol Martinez		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2a8d2958b6194d5babe0160f1035e0f3001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/1385 - Data Resolució: 17/09/2025





Ajuntament de
Castellar del Vallès

de gener de 2025, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 3 de febrer de 2025, HA RESOLT:

PRIMER.- **Aprovar** l'inici del procediment d'alienació directa del vehicle municipal de marca i model NISSAN CABSTAR E, amb matrícula número 8498BGN, mitjançant el procediment de contractació menor, d'acord amb el que s'ha exposat.

SEGON.- **Determinar** com a preu mínim de venda l'import de 1.200,00 euros i, com a preu màxim l'import de 1.700,00 euros, d'acord amb la valoració tècnica incorporada a l'expedient.

TERCER.- **Publicar** un anunci al perfil del contractant durant un termini de QUINZE (15) dies naturals, per tal que qualsevol persona interessada pugui presentar una oferta econòmica dins del rang de valoració establert.

L'anunci haurà d'incloure, com a mínim, la informació següent:

- Descripció del vehicle objecte d'alienació.
- Rang de preus acceptables (1.200,00 - 1.700,00 euros).
- Termini i forma de presentació de les ofertes.
- Criteri d'adjudicació: millor oferta econòmica.
- Referència expressa a la naturalesa de contracte privat.

QUART.- **Traslladar** la present resolució a la unitat de treball corresponent.

Document signat electrònicament

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Raül Costa Mancheño		Anna Màrmol Martínez	
17/09/2025		17/09/2025	
Secretari actal.		Coord. Àrea de Governança	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2a8d2958b6194d5babe0160f1035e0f3001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/1385 - Data Resolució: 17/09/2025

