

|                                                    |                                                                                                           |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Codi de verificació                                | <br>651S5B560Y2Q1U5618HH |
| Procediment: N486 Contractació de subministraments |                                                                                                           |
| Expedient: 42670/2024                              | Document: 315679/2025                                                                                     |

## INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ

**Contracte de subministrament d'un elevador salva escales d'accés a la planta -1 (taller creació) i d'una porta corredissa automatitzada d'accés a la recepció per al Teatre-Auditori (Exp.42640/2024)**

### Expedient de contractació:

En data 05/05/2025 mitjançant Resolució num.86/2025 de Presidència de l'OAMCCSC es va aprovar l'expedient de contractació del contracte de subministrament d'un elevador salva escales d'accés a la planta -1 (taller creació) i d'una porta corredissa automatitzada d'accés a la recepció per al Teatre-Auditori seguint procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària. En el mateix acord es van aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que regeixen el contracte.

No es preveuen ni modificacions ni pròrroques contractuals i el pressupost base de licitació està determinat a tant alçat per un import total de 22.836,00€ IVA inclòs, desglossat en:

Lot 1 (salva-escales) 15.700,00€ + 1.570,00€ del 10% d'IVA = 17.270,00€ IVA inclòs  
Lot 2 (porta automàtica) 4.600,00€ + 966,00€ del 21% d'IVA = 5.566,00€ IVA inclòs

En tractar-se d'un subministrament la durada del contracte proposada ha de ser des de la seva formalització fins el moment del subministrament, instal·lació i posada en marxa, que com a màxim ha de ser abans del 31/11/2025 a l'edifici del Teatre-Auditori Sant Cugat.

En data 21/05/2025 mitjançant Resolució num.104/2025 de Presidència de l'OAMCCSC es va aprovar una rectificació aritmètica de la Memòria justificativa i en conseqüència del PCAP de transcripció de l'import del valor estimat del contracte (VEC).

En data 01/07/2025 mitjançant Resolució num.127/2025 de Presidència de l'OAMCCSC es va aprovar una rectificació de la Memòria justificativa i en conseqüència del PCAP relativa a la supressió de l'apartat dels criteris automàtics de les certificacions ISO del lot 1 del contracte.

En el PCAP es van preveure els següents criteris d'adjudicació automàtics fins a 100 punts:

A)Oferta econòmica: **fins a 75 punts** (lot 1 i Lot 2)

B)Altres criteris avaluable amb fórmules: **fins a 25 punts**

#### Lot1:

##### **B1. Ampliació de la garantia del fabricant (fins a 10 punts):**

Sense ampliació de garantia.....0 punts  
Ampliació d'1 any de la garantia.....2 punts  
Ampliació de 2 anys de la garantia.....6 punts  
Ampliació de 3 anys de la garantia.....10 punts

##### **B2. Termini de lliurament a partir de la signatura del contracte (fins a 15 punts):**

Lliurament en més de 90 dies .....0 punts  
Lliurament en màxim 90 dies .....5 punts  
Lliurament en màxim 60 dies .....10 punts



Lliurament en màxim de 30 dies.....15 punts

**Lot 2:**

**B1. Ampliació de la garantia del fabricant (fins a 10 punts):**

Sense ampliació de garantia.....0 punts

Ampliació d'1 any de la garantia.....2 punts

Ampliació de 2 anys de la garantia.....6 punts

Ampliació de 3 anys de la garantia.....10 punts

**B2. Compliment de les Certificacions ISO (fins a 5 punts):**

-ISO 14001:2015 Sistema de Gestió Mediambiental en el disseny, fabricació i servei post venda de portes automàtiques peatonals.

-ISO 45001:2018 Sistema de Gestió de Seguretat i Salut del Treball en el disseny, fabricació i servei post venda de portes automàtiques peatonals.

Sense cap de les ISO sol·licitades: ..... 0 punts

Amb 1 de les ISO.....2 punts

Amb les 2 ISO sol·licitades.....5 punts

**B3. Termini de lliurament a partir de la signatura del contracte (fins a 10 punts):**

Lliurament en més de 60 dies ..... 0 punts

Lliurament en màxim 60 dies ..... 2 punts

Lliurament en màxim 45 dies ..... 6 punts

Lliurament en màxim 30 dies ..... 10 punts

**Obertura de sobres:**

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 18/07/2025 i d'acord amb el certificat emès per la Plataforma les empreses que han presentat proposició són les següents:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                          |                |                |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|----------------|----------------|--------------------|
|  <b>Contractació Pública</b><br>eLicitat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                          |                |                |                    |
| <b>Certificat de l'eina Sobre Digital</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                          |                |                |                    |
| Per a la licitació corresponent a "Contracte de subministrament i instal·lació d'un elevador salva escales d'accés a la planta -1 (taller creació) i d'una porta corredissa automatitzada d'accés a la recepció pel Teatre-Auditori." amb el codi d'expedient "42670/2024" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 18/07/2025, a les 12:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació: |           |                          |                |                |                    |
| Denominació social                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | NIF       | Lots als que es presenta | Data d'entrada | Hora d'entrada | Registre d'entrada |
| ASCENSORS EBYP, S.A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | A58255563 | 1                        | 04/07/2025     | 11:20:15       | E/000469-2025      |
| Manusa Door Systems S.L.U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | B61579348 | 2                        | 13/07/2025     | 13:33:52       | E/000489-2025      |
| OTIS MOBILITY S.A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | A28011153 | 1                        | 15/07/2025     | 08:46:19       | E/000492-2025      |

En data 21/07/2025 en el Servei de Contractació es van obrir de forma telemàtica els sobres únics d'aquest procediment i les ofertes presentades per les empreses referides s'han incorporat a l'expedient de contractació.

### Valoració tècnica:

#### LOT 1 :

##### **-ASCENSORS EBYP SA – Nif: A58255563**

-Documentació administrativa: DEUC.

El document es correcte i està signat electrònicament per Montserrat Gracia Tort

-Documentació econòmica:

L'oferta econòmica no s'ha emplenat pel licitador i en l'apartat de l'import en el formulari-model d'oferta econòmica la casella està buida.

En aquest cas aquesta proposició s'ha de considerar inadmissible ja que l'absència d'una oferta econòmica es un incompliment substancial perquè aquest es un element essencial per a l'existència del contracte. Per aquest motiu es proposa a l'òrgan de contractació la seva exclusió, atès que permetre la seva esmena constituiria la presentació d'una nova oferta i això vulnera clarament els principis de la contractació pública d'igualtat i seguretat jurídica, a més de l'omissió del deure de diligència del licitador en la presentació de la seva oferta.

##### **-OTIS MOBILITY SA – Nif: A28011153**

-Documentació administrativa: DEUC.

Document correcte i està signat electrònicament per Evaristo Soriano

-Documentació econòmica:

L'oferta econòmica presentada es per import de 12.790,95€ (IVA no inclòs) que està per sota del pressupost base de licitació de 15.700,00€ + 1.570,00€ del 10% d'IVA = 17.270,00€ Iva inclòs i no es considera anormalment baixa.

L'empresa també ofereix el compliment d'altres criteris automàtics següents:

-Ampliació de 3 anys de la garantia del fabricant

-Termini de lliurament en màxim 60 dies des de la signatura del contracte

El document està signat electrònicament per Evaristo Soriano

La puntuació obtinguda per aquesta empresa es:

En aquest cas aquesta proposició s'ha de considerar admesa i per tant en el lot 1 del contracte aquesta es la única empresa vàlida.

Les ofertes i compromisos presentats per les empreses son els següents:

| Empresa licitadora  | Oferta econòmica | Ampliació Garantia         | Termini de lliurament  |
|---------------------|------------------|----------------------------|------------------------|
| OTIS MOBILITY S.A.  | 12.790,95€       | Ofereix 3 anys d'ampliació | En un màxim de 60 dies |
| ASCENSORS EBYP S.A. | -----€           | Exclosa                    | Exclosa                |

Puntuació que resulta de l'aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules:

| Empresa licitadora  | Oferta econòmica | Ampliació garantia | Termini lliurament | Total Punts |
|---------------------|------------------|--------------------|--------------------|-------------|
| OTIS MOBILITY S.A.  | 75,00            | 10,00              | 10,00              | 95,00       |
| ASCENSORS EBYP S.A. | Exclosa          | Exclosa            | Exclosa            | Exclosa     |

Es comprova que cap de les ofertes presentades per les empreses licitadores es troba incursa en valor anormal o desproporcionat, segons el que recull el quadre de característiques del PCAP.

## LOT 2

### -MANUSA DOOR SYSTEMS SLU – Nif: B61579348

-Documentació administrativa: DEUC.

Document correcte i està signat electrònicament per José M<sup>a</sup> Guilera

-Documentació econòmica:

L'oferta econòmica presentada es per import de 4.385,00€ Iva no inclòs, que està per sota del pressupost base de licitació de 4.600,00€ +966,00€ de 21% d'Iva = 5.566,00€ Iva inclòs i no es considera anormalment baixa

L'empresa també ofereix el compliment d'altres criteris automàtics següents:

-Ampliació de 2 anys de la garantia del fabricant

-Compliment de 2 ISO sol·licitades (ISO14001 i ISO45001)

-Termini de lliurament en màxim 45 dies des de la signatura del contracte

En aquest cas aquesta proposició s'ha de considerar admesa, malgrat que en el lot 2 del contracte aquesta es la única empresa que ha presentat oferta.

Les ofertes i compromisos presentats per les empreses son els següents:

| Empresa licitadora      | Oferta econòmica | Ampliació de Garantia     | Compliment ISO     | Termini de lliurament  |
|-------------------------|------------------|---------------------------|--------------------|------------------------|
| MANUSA DOOR SYSTEMS SLU | 4.385,00€€       | Ofereix 2 anys d'extensió | Compleix les 2 ISO | En 45 un màxim de dies |
|                         |                  |                           |                    |                        |

Puntuació que resulta de l'aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules:

| Empresa licitadora    | Oferta econòmica | Ampliació de Garantia | Compliment ISO | Termini de lliurament | Total Puntuació |
|-----------------------|------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|-----------------|
| MANUSA DOOR SYSTEMS S | 75,00            | 6,00                  | 5,00           | 6,00                  | 92,00           |
|                       |                  |                       |                |                       |                 |

Es comprova que cap de les ofertes presentades per les empreses licitadores es troba incursa en valor anormal o desproporcionat, segons el que recull el quadre de característiques del PCAP.

**Conclusions:**

D'acord amb la valoració tècnica efectuada per aquest servei es proposa a l'òrgan de contractació:

ASCENSORS EBYP SA – Nif: A58255563, empresa a excloure per no haver lliurat oferta econòmica del lot 1

OTIS MOBILITY SA – Nif: A28011153, empresa candidata a adjudicar el lot 1 del contracte, única empresa vàlida amb una puntuació de 95 punts sobre els 100 possibles.

MANUSA DOOR SYSTEMS SLU – Nif: B61579348, empresa candidata a adjudicar el lot 2 del contracte, única empresa presentada en la licitació amb una puntuació de 92 punts sobre els 100 possibles.