

Expedient núm.: 1368/2024

Acta de la Mesa de Contractació d'Obertura dels Sobres i proposta d'adjudicació

Procediment: Contractacions. CONTRACTE MIXT D'OBRES I SUBMNISTRAMENT DE REFORMA DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT I MILLORA DE L'EQUIPAMENT DE LA RÀDIO DE ROSSELLÓ, PEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Data d'iniciació: 10/12/2024

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DELS [SOBRIS/ARXIUS
ELECTRÒNICS] «A» [criteris ponderables automàticament] I PROPOSTA
D'ADJUDICACIÓ**

A l'Ajuntament de Rosselló, el dia 16 de setembre de 2025, a les 10 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte: CONTRACTE MIXT D'OBRES I SUBMNISTRAMENT DE REFORMA DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT I MILLORA DE L'EQUIPAMENT DE LA RÀDIO DE ROSSELLÓ, PEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Tipus de contracte:	MIXT. Obres i subministrament
Objecte del contracte:	Obres de reforma de la tercera planta i subministrament d'equipament i mobiliari per a la radio de Rosselló.
Procediment de contractació:	Obert simplificat
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	90.904,31€
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	90.904,31€
IVA 21%:	19.089,91€
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	109.994,22€
Termini d'execució:	LOT 1: 3 MESOS LOT 2: 1 MES

La composició de la taula és la següent:

President	Silvia Olmo Pareja
Interventor de la Corporació (Vocal)	Roger Amorós
Secretària de la Corporació (Vocal)	María del Rosario Rodríguez Ros
Vocal	Carles Gimenez Gimenez
Vocal	Gerard Fontanals Clop
Secretari de la Mesa	Gerard Pareja Salmerón

1. OBERTURA DE SOBRES I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ



A continuació, es procedeix a la qualificació prèvia dels documents presentats dintre del termini i en la forma escaient, ordenant el President l'obertura dels [sobris/arxius electrònics] «A» (declaració responsable i proposició econòmica i altres criteris quantificables automàticament).

El President acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada, donant fe el Secretari de la relació de documents que figuren.

La Mesa de Contractació declara admeses les següents proposicions:

LOT 1

	Licitador
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL
2	ENGIBAR SL
3	TALLERS VIDAL AMILL, SLU

LOT 2

	Licitador
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL
2	ITZURUN COMUNICACIONES, S. L.
3	TESCOM TELECOM S.L.

La Mesa de Contractació rebutja les següents:

LOT 2

	Licitador	Motiu de l'exclusió
1	TESCOM TELECOM S.L.	Documentació presentada en arxiu Word no signada amb certificat digital

2. LLISTAT D'OFERTES

El llistat de les ofertes admeses és el següent:

LOT 1

	Licitador
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL
2	ENGIBAR SL
3	TALLERS VIDAL AMILL, SLU



LOT 2

	Licitador
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL
2	ITZURUN COMUNICACIONES, S. L.

3. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Es procedeix a la classificació de les ofertes d'acord al document "full puntuació de la licitació" que consta a l'expedient signat pel tècnic Carles Gimenez Gimenez a les 13:50h d'avui, dia 16/09/2025, i que s'adjunta com a annex a aquesta, amb el següent resultat:

LOT 1

Licitador	Puntuació Criteri 1 (Preu-Oferta econòmica)	Puntuació Criteri 2 (Ampliació termini de garantia)	Puntuació Criteri 3 (Personal de l'obra)	Total Puntuació criteris automàtics
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	75,18 punts	12,00 punts	0,00 punts	87,18 punts
ENGIBAR SL	80,00 punts	0,00 punts	0,00 punts	80,00 punts
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	77,71 punts	0,00 punts	0,00 punts	77,71 punts

LOT 2

Licitador	Puntuació Criteri 1 (Preu – Oferta Econòmica)	Puntuació Criteri 2 (Ampliació termini de garantia)	Puntuació Criteri 3 (Servei d'assistència tècnica post-venda)	Total Puntuació criteris automàtics
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	55,59 punts	24,00 punts	0,00 punts	79,59 punts
ITZURUN COMUNICACIONES, S. L	56,00 punts	24,00 punts	20,00 punts	100 punts

4. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

En conseqüència, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació als següents licitadors:



LOT	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	87,18 punts
2	ITZURUN COMUNICACIONES, S. L	100 punts

5. REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I D'EMPRESES CLASSIFICADES

La taula procedeix a la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que les empreses proposades com a adjudicatàries estan degudament constituïdes, els signants de les proposicions tenen poder bastant per formular l'oferta, ostenten la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no estan incurses en cap prohibició per contractar.

Lot	Adjudicatari proposat	Observacions
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	
2	ITZURUN COMUNICACIONES, S. L	

6. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

Després de la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, es requereix mitjançant comunicació electrònica als licitadors proposats com a adjudicataris perquè constitueixin la garantia definitiva, així com perquè aportació el compromís al qual es refereix l'article 75.2 i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

El President dóna per acabada la reunió a les 14:05 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, el Secretari, redacto Acta que sotmeto a la signatura del President i Vocals.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



MINIM CALCUL 58.168,04 MAXIM CALCUL 0,00 LICITACIO 67.916,90 IVA inclòs

Exp municipal 1368/2024

LOT 1 (obra i instal.lacions)	Oferta vàlida?	Iva (inclòs) OF oferta realitzada	mitja aritmetica ofertes	oferta			baixa sobre licitació	(màxim 80)	(màxim 15 p)	(màxim 5 p)	TOTAL (màx. 100 p)
				per sota de mitja	(%) per sota mitja	(%) sobre de mitja		VO punts oferta	Punts ampl. garantia	Punts personal	PUNTUACIÓ TOTAL
1 OUMESKUR CONSTRUCCIONES	SÍ	66.694,40	64.631,15	2.063,25	3,19%	3,19%	1.222,50	75,18	12,00	0,00	87,18
2 ENGIBAR	SÍ	62.678,00	64.631,15	-1.953,15	-3,02%	-3,02%	5.238,90	80,00	0,00	0,00	80,00
3 TALLERS VIDAL AMILL	SÍ	64.521,06	64.631,15	-110,09	-0,17%	-0,17%	3.395,84	77,71	0,00	0,00	77,71

TOTAL 6 OFERTES

mitja	64.631,15
OM Menor oferta vàlidament emesa	62.678,00
limit baixa maxima (amb 3 licitadors)	
Limit Baixa temeraria (-10% De la mitjana aritmètica)	58.168,04

s'escau si algu fa oferta
Limit per alta superior (20 % de mitja)

MINIM CALCUL 0,00 MAXIM CALCUL 0,00 LICITACIO 42.077,32 IVA inclòs

LOT 2 (Equipament i mobiliari)	Iva (inclòs) OF oferta realitzada	mitja aritmetica ofertes	per sota de mitja	(% per sota mitja)	(% sobre de mitja)	baixa sobre licitació	(màxim 56)	(màxim 24 p)	(màxim 20 p)	TOTAL (màx. 100 p)	
							VO puntuació oferta	Punts ampl. garantia	Assistència	PUNTUACIÓ TOTAL	
OUMESKUR CONSTRUCCIONES	SÍ* (oferta 66.694,40). La suma és bona	41.319,93	41.169,47	150,46	0,37%	0,37%	757,39	55,59	24	0	79,59
ITZURUN	SÍ	41.019,00	41.169,47	-150,46	-0,37%	-0,37%	1.058,32	56,00	24	20	100,00
TESCOM TELECOM	NO (manca signatures electro	40.111,50	41.169,47	-1.057,97	-2,57%	-2,57%	1.965,82	57,27	0	14	71,27

mitja	41.169,47
OM Menor oferta vàlidament emesa	41.019,00
limit baixa maxima (amb 2 licitadors amb oferta vàlida)	
Limit Baixa temeraria (-20% del pressupost base de licitació)	32.815,20

