



Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Serveis en el Territori

Procediment: Procediment d'Inici d'Expedient de Contractació	
Expedient: B3302025000059	Document: PIEC

PROPOSTA D'INICI D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Àrea:	Territori i Sostenibilitat
Unitat:	Via pública

1. Denominació del contracte

Contractació del subministrament i instal·lació de diferents elements de joc per diversos espais municipals.

2. Necessitats a satisfer i descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del present contracte és el subministrament i instal·lació de diversos elements i conjunts de joc destinats a la creació de noves àrees lúdiques a la plaça Vicenç Ferrer i a la renovació del joc infantil existent al Parc Francesc Macià, d'acord amb les especificacions definides en el Plec de prescripcions tècniques.

Els elements de joc objecte d'aquest contracte s'han de concebre com a mobiliari urbà de caràcter lúdic i inclusiu, amb la finalitat de fomentar l'activitat física, el desenvolupament psicomotor, la interacció social i el benestar dels infants i joves, així com de contribuir a la qualitat de l'espai públic i la convivència ciutadana.

Tanmateix, en el contracte es requereix que les empreses adjudicatàries presentin la certificació de les noves àrees instal·lades, realitzada per l'empresa especialitzada i homologada en aquest àmbit.

En el present plec es detallen tots els elements de joc que es requereixen per cada espai dividit en quatre lots segons la tipologia del material constructiu (fusta, metall) i les edats dels usuaris potencials.

3. Codi CPV i descripció

43325000-7 Equips per a parcs i àrees de joc

4. Divisió lots

El contracte es divideix en dos (2) lots. Aquests es conformen segons la tipologia del material constructiu que es requereix per a cada espai (fusta, metall) i les edats dels usuaris potencials.

LOT 1 Parc Francesc Macià

LOT 2 Plaça Vicenç Ferrer

5. Durada del contracte

La durada d'aquest contracte de subministrament i instal·lació no podrà superar els 75 dies des del moment de la signatura del contracte, sense perjudici de les possibles millores incloses.



Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Serveis en el Territori

6. Pressupost base de licitació

6.1 Pressupost

Concepte	Import
Preu base de licitació	313.901,40 €
IVA (21%)	65.919,29 €
Total	379.820,69€

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de cada un dels LOTS que considerin oportú de presentar, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

- LOT 1
TOTAL LOT 1..... 235.759,40 €

- LOT 2
- Piràmide de cordes..... 38.597,00 €
- Tobogan accessible amb plataforma, caseta i rampes.....39.545,00 €
TOTAL LOT 2..... 78.142,00 €

TOTAL LOTS..... 379.820,69 € IVA inclòs

7. Modificacions del contracte: Descripció i import

No s'aplica.

8. Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat del contracte, inclou l'import total amb que podria ser retribuïda l'empresa contractista, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **313.901,40 € IVA exclòs**.

El valor estimat és el mateix que el de la licitació, atès que no es preveu modificacions ni prorroques.

9. Aplicació pressupostària

Aplicació pressupostària: 80.1532.60925
Descripció: Mobiliari urbà
Import despesa: 379.820,69 €

Expedient d'abast plurianual: NO
Distribució de les anualitats: NO

10. Subcontractació amb tercers de la realització parcial de la prestació

El contractista d'acord amb l'article 215 LCSP, podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Territori i Sostenibilitat
Serveis en el Territori

Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o perfil empresarial en el ben entès que l'empresa subcontractada ha de disposar de la solvència professional o tècnica exigida en els plecs.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i acreditant que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sorgeixi en aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

11. Solvència**11.1 Solvència econòmica financera que s'exigeix a l'empresa**

Justificant de l'existència d'una pòlissa d'assegurances per riscos professionals i de responsabilitat civil d'un mínim de 300.000,00 euros.

11.2 Solvència tècnica que s'exigeix a l'empresa

Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueix l'objecte del contracte en els curs dels tres últims anys, en el que s'indiqui l'import, la data i el destinatari públic o privat dels mateixos.

Compromís d'adscriure els mitjans personals i materials que indiqui en la seva oferta.

Indicació de les mesures de gestió ambiental que l'empresari aplicarà en l'execució del contracte.

Indicació de les mesures emprades per l'empresari per tal de garantir la qualitat dels treballs.

12. Criteris d'adjudicació**12.1 Criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor. Fins a 40 punts.**

Els criteris que depenen d'un judici de valor són els següents:

a) Projecte d'instal·lació i obra civil, fins a 4 punts.

Es valorarà el projecte d'instal·lació i obra civil: nombre d'equips de treball, nombre de treballadors per equip i les seves categories, organització del personal, nombre i característiques dels materials a emprar o equips de treball i de seguretat, vehicles i maquinària.

b) Projecte i característiques tècniques de l'àrea de joc, fins a 15 punts.

Es valorarà la presentació, per part del l'adjudicatari, d'un o diferents documents on es defineixi en planta i/o alçat cada àrea de joc inclosa en cada lot. També es requereix adjuntar fotografies, croquis, dibuixos on es determini clarament els seus colors i formes.

Tanmateix, en aquest/s document/s s'hauran d'especificar el nombre d'elements, conjunts o estructures de cada espai, el nombre d'usuaris per cada conjunt de joc, si són elements que permetin el joc col·lectiu així com si permeten la integració entre nens de diferents edats i



Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Serveis en el Territori

capacitats, i si estan adaptats a usuaris amb diversitat funcional, amb la finalitat de valorar jocs col·lectius i adaptats a diversitats funcionals.

També caldrà especificar les característiques tècniques de cada un d'ells així com els materials emprats per la seva construcció, que permetran conèixer la resistència a les inclemències meteorològiques i al vandalisme. Amb tota aquesta informació tècnica es valorarà la idoneïtat, facilitat i viabilitat a que ens veurem obligats pel posterior manteniment.

Només l'adjudicatari aportarà les fitxes tècniques amb l'especejament corresponent per cada element de joc, les certificacions de qualitat dels materials i el manual on es desglossi el manteniment normatiu, el preventiu o el correctiu segons el fabricant.

Tota la documentació presentada haurà d'estar en català i/o en castellà.

c) Adequació de la proposta en l'entorn, fins a 15 punts.

Els diferents espais ja tenen definides unes línies de disseny i planificació que requereixen d'una continuïtat estètica en el seu conjunt. Els elements proposats no poden deslluir l'entorn ni han d'allunyar-se del conjunt de jocs del seu voltant, ja dissenyat i consolidat. Es per això que es valorarà l'afinitat i similitud (materials, formes, colors, alçades...) del disseny i de l'estètica dels elements. D'aquesta forma es garantirà la seva adaptació estètica i lúdica dels elements de joc proposats, a l'entorn on han de ser instal·lats.

d) Proposta d'accions de millora a executar per part de l'Ajuntament i que s'ajustin a la realitat de l'espai, en l'àmbit de la integració i l'adaptació a usuaris amb diversitat funcional, fins a 6 punts.

En aquest apartat es valorarà la realització per part de l'adjudicatari, de la justificació de la seva proposta de jocs i com aquesta proposta té present els usuaris amb diversitat funcional.

Es valoraran les propostes d'adaptació de l'entorn, propostes d'adaptació de les àrees de seguretat que, des de l'Ajuntament s'ha de construir i, en general, de tot allò que pugui millorar i proporcionar a la seva proposta una millor integració i adaptació a usuaris amb diversitat funcional, sense modificació del nombre i tipus dels elements de jocs especificats en cada àrea i lot d'aquest plec.

12.2 Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules. Fins a 60 punts.

a) Oferta econòmica: fins a 10 punts.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix per cada lot i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = 10 \times (\text{oferta més econòmica} / \text{oferta considerada})$$

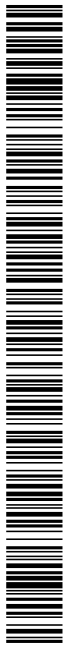
b) Ampliació del termini de garantia, fins a 6 punts.

S'atorgaran 2 punts per cada any d'ampliació de garantia fins a un màxim de 3 anys més a l'exigut en els plecs de condicions.

c) Manteniment preventiu de les instal·lacions realitzades, fins a 14 punts.

Es valorarà la millora d'incloure un manteniment preventiu (inspecció i informe) durant els anys que estableixi cada licitador. S'atorgarà 3'5 punts per cada any de manteniment preventiu fins a un màxim de 4 anys.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA B3302025000059
Codi Segur de Verificació: 67292ad2-9d4f-4ef3-ba86-0ca26ac45047 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081108_2025_7992638 Data d'impressió: 18/09/2025 12:57:08 Pàgina 5 de 6	SIGNATURES 1.- JORDI CAÑAS GALLART (TCAT), 21/07/2025 14:21	



Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Serveis en el Territori

d) Manteniment correctiu de les instal·lacions realitzades, fins a 30 punts.

S'atorgaran 15 punts per cada any de manteniment correctiu, fins a un màxim de dos anys.

13. Assegurances

S'exigeix l'existència d'una pòlissa de responsabilitat civil.

14. Forma de pagament

S'emetrà una factura mensual de les feines realitzades durant aquell mes.

15. Condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'altres, d'acord amb l'art. 202 de la LCSP.

Les empreses han de garantir el respecte dels drets laborals bàsics del personal propi de la cadena de subministrament i del personal subcontractat, pel que fa al transport i si s'escau per la instal·lació, muntatge, posada en funcionament i manteniment.

Els materials i els productes emprats han de respectar principis ambientals generals i no ser nocius per a les persones ni el medi ambient.

Sempre que sigui possible s'optimitzarà l'ús amb elements:

- De llarga durabilitat.
- Desmuntables i per peces, abans d'elements compactes.
- Es limitaran els elements d'un sol ús.

És responsabilitat de l'empresa adjudicatària la gestió dels residus generats en l'execució del contracte.

Disposarà dels procediments d'evacuació dels elements de rebuig que s'originin amb motiu de la prestació del subministrament, pels procediments reglamentaris per al reciclat i eliminació de productes (segons normativa i criteris mediambientals).

16. Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

17. Termini de garantia

El termini de garantia mínim serà de 2 anys a partir de la data de recepció de la instal·lació dels elements. Durant aquest període seran a compte del contractista totes les obres de reparació i conservació, sempre que els defectes observats siguin imputables a la mala qualitat dels materials emprats o a una defectuosa instal·lació dels mateixos.

18. Responsable municipal del contracte

Nom, cognoms i càrrec: Jordi Cañas Gallart, Enginyer de Serveis en el Territori.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA B3302025000059
Codi Segur de Verificació: 67292ad2-9d4f-4ef3-ba86-0ca26ac45047 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081108_2025_7992638 Data d'impressió: 18/09/2025 12:57:08 Pàgina 6 de 6		SIGNATURES 1.- JORDI CAÑAS GALLART (TCAT), 21/07/2025 14:21



Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Serveis en el Territori

19. Procediment de licitació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert.

20. Proposta de vocals tècnics de la Mesa de Contractació

President: Regidor de Contractació.

Vocals:

- El coordinador de Serveis en el Territori.
- El secretari de l'Ajuntament.
- La interventora Municipal

Secretària: La responsable de Compres.