

Exp.Gen.: 2025/2313
06.25 Urbanisme
Sessions de la Junta de Govern local

Diana Moya Redondo, secretària de l'Ajuntament de Llagostera,

CERTIFICO

Que la Junta de Govern Local, en sessió del dia 18 de setembre de 2025, va acordar:

Vist que de conformitat amb el que estableix el Decret d'Alcaldia, núm. 65/2025 de 16 de gener, de delegació de competències en la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, correspon a aquest òrgan de govern les competències en matèria de contractació d'import superior a sis mil euros fins a la quantia del 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Vist que en data 25 d'agost de 2025, mitjançant Decret d'Alcaldia, es va aprovar l'expedient de Contractació de les obres per a la restauració i consolidació de la Caseta de la Guardessa del Pas de Panedes del municipi de Llagostera (expedient 2025/2313).

Vist que en data 8 de setembre va finalitzar el termini de presentació d'ofertes i, segons l'evidència electrònica de la plataforma "sobre digital", han presentat oferta les següents empreses:

NIF	Denominació social	Registre
78002501W	JAUME AVELLÍ MATÓ	ENTRA-2025-8282; 02/09/2025; 15:40:00
B67560029	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	ENTRA-2025-8313; 03/09/2025; 13:32:00
B17013301	FABREGAS IMMOBLES, SL	ENTRA-2025-8429; 08/09/2025; 13:32:00

Vist l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/24/UE i 2014/23/UE de 26 de febrer de 2014, s'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència econòmica, financera, tècnica i professional. L'oferta s'entregarà en un únic sobre o arxiu digital i s'avaluarà d'acord als criteris avaluable mitjançant fórmules establerts en els Plecs de clàusules administratives particulars. La valoració de les ofertes es podrà realitzar de forma automàtica mitjançant dispositius informàtics. Les ofertes presentades i la seva documentació serà accessible amb mitjans informàtics des del moment de l'adjudicació del contracte. No es requerirà la constitució de garantia definitiva i la formalització del contracte es podrà efectuar mitjançant la firma de l'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació. Vist que durant l'obertura del Sobre Únic l'òrgan de contractació va constatar que totes les empreses han presentat tota la documentació sol·licitada en temps i forma.

Vist l'informe de valoració de les ofertes emès en data 10 de setembre de 2025 que consta a l'expedient.

NIF	Denominació social	Criteri PREU1	Criteri GARANTIA	Puntuació Total
78002501W	JAUME AVELLÍ MATÓ	90	10	100

Signatura 1 de 1
segellat de documentació 18/09/2025

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web		
	Codi Segur de Validació	0b4c45e2ae7a45479b993939b978daff001	
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060	
	Metadades	Classificador: Certificat TD11-013 -	



B67560029	OUMESKUR CONST Y OBRAS, SL	86,87	10	96,97
B17013301	FABREGAS IMMOBLES, SL	86,85	10	96,85

Vist que un cop aplicades les fórmules automàtiques d'acord amb la clàusula 15 del PCAP que regeix el contracte i la documentació inclosa en el SOBRE DIGITAL, als diferents criteris d'adjudicació, es conclou que l'oferta que obté la millor puntuació és la presentada per JAUME AVELLÍ MATÓ, amb NIF 78002501W amb un total de 100 punts.

Vist que un cop realitzats els càlculs es constata que cap de les ofertes presentades es pot considerar una oferta anormalment baixa per no superar els llindars establerts en el Plec de clàusules administratives particulars.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Adjudicar el contracte d'obres per a la restauració i consolidació de la Caseta de la Guardessa del Pas de Panedes del municipi de Llagostera a JAUME AVELLÍ MATÓ, amb NIF 78002501WB, per l'import de 65.358,16 euros més 13.725,21 euros corresponents al 21% d'IVA.

Segon.- Disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària **09.3360.63200** per un import total de **79.083,37 euros** i, en tractar-se d'una despesa plurianual, adoptar el compromís de fer front a la despesa mitjançant l'establiment de crèdit adequat i suficient, d'acord amb l'article 174 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, segons el següent quadre:

Anualitat	Preu	IVA	Import total
octubre i novembre de 2025	33.057,85 €	6.942,15 €	40.000,00 €
desembre de 2025 a gener de 2026	32.300,31 €	6.783,06 €	39.083,37 €
TOTAL	65.358,16 €	13.725,21 €	79.083,37 €

Tercer.- Establir que la realització o autorització de la despesa de caràcter plurianual es subordina al crèdit que per a cada exercici s'autoritzi en els respectius pressupostos municipals.

Quart.- El termini d'execució del contracte serà de 4 mesos, a comptar a partir del dia natural següent a la data de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig de l'obra, d'acord amb el cronograma establert en el projecte.

Cinquè.- Fixar que el pagament del servei es realitzarà mitjançant la presentació de la corresponent factura expedida per l'adjudicatari un cop finalitzada l'obra.

Sisè.- El règim sancionador del present contracte s'estableix en els articles 70 a 79 del Plec de clàusules administratives particulars.

Setè.- Tant el Plec de clàusules administratives particulars com el Plec de prescripcions tècniques formen part de la documentació contractual. Aquesta documentació es àmpliament coneguda per l'adjudicatari atès que el seu contingut ha estat acceptat i conegut des del moment de presentació de la seva oferta.

Signatura 1 de 1
segellat de documentació 18/09/2025

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web		
	Codi Segur de Validació	0b4c45e2ae7a45479b993939b978daff001	
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060	
	Metadades	Classificador:Certificat TD11-013 -	



Exp.Gen.: 2025/2313
06.25 Urbanisme
Sessions de la Junta de Govern local

Vuitè.- Aquest expedient de contractació s'ha tramitat mitjançant el procediment abreujat simplificat. Atès que la Llei 9/2017 de contractes del sector públic preveu per aquest procediment una reducció dels terminis i dels tràmits que s'han de formalitzar, ens haureu de retornar a través de la seu electrònica la notificació de l'acord d'adjudicació signada digitalment. Un cop signada, no es formalitzarà el contracte, i la notificació tindrà els mateixos efectes jurídics que el contracte administratiu.

Novè.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de licitadors, comunicar-la als serveis de tresoreria municipal i publicar-la al perfil del contractant.

I perquè així consti, als efectes oportuns, s'emet la present certificació d'ordre amb el vistiplau del Sr. Alcalde, a reserva del que resulti de l'aprovació de l'acta, de conformitat amb l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, a Llagostera en la data de la signatura electrònica. En dono fe.

Vist i plau

L'alcalde
Narcís Llinàs Gavilán

Signatura 1 de 1	
segellat de documentació	18/09/2025

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
	Codi Segur de Validació	0b4c45e2ae7a45479b993939b978daff001
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060
	Metadades	Classificador:Certificat TD11-013 -

