



ASSUMPTE:

INFORME D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ DE LA PLANTA PRIMERA DE LA NAU DE MOGODA SERVEIS SAM. EXP. 7191X/2025

ANTECEDENTS

DADES GENERALS:

Òrgan de contractació:	<u>Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda</u>
Codi expedient:	2025-7191X
Tipus de tramitació:	Ordinària
Tipus de contracte:	Obres
Procediments d'adjudicació:	Obert
Tramitació simplificada:	Si

DADES DE CONTRACTE:

Descripció de la prestació:	Execució de les Obres per l'adequació de la planta primera de la Nau de Mogoda Serveis SAM
Pressupost de licitació:	139.150,05 € sense IVA 168.371,56 € IVA inclòs (21%)
Durada del contracte:	2 mesos
Àmbit geogràfic:	Santa Perpètua de Mogoda
Termini presentació d'ofertes:	30/06/2025 23:59:59h.
Valor estimat de contracte:	139.150,05 € sense IVA
Obertura de pliques (Sobre únic):	Dijous 10 de juliol de 2025 a les 10:30h.



INFORME:

S'han presentat dues empreses que compleixen els requisits i han estat admeses: B28 construccions, SL i OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL.

S'ha fet la valoració de les ofertes presentades segons el punt 1.11, Criteris d'adjudicació, del plec de clàusules administratives.

Una vegada aplicades les corresponents valoracions puntuades, s'ha confeccionat la taula adjunta per la consideració de la mesa de contractació, i que dona les puntuacions resum que s'expressen:

CRITERI PUNTUACIÓ VALORACIÓ AUTOMÀTICA DE LA PROPOSTA - 100 PTS	Puntuació màxima	B28 construccions, SL		OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	
a) Millor oferta econòmica	50	132.192,54 €	50	135.253,85 €	48,9
b) Experiència i qualificació del cap d'obra	15	0 obres de més de 120.000 € en els darrers 15 anys	0	0 obres de més de 500.000 € en els darrers 15 anys	0
c) Experiència i qualificació de l'encarregat d'obra	15	0 obres de més de 120.000 € en els darrers 15 anys	0	0 obres de més de 500.000 € en els darrers 15 anys	0
d) Millora ampliació garantia de les obres	10	2 anys	10	5 anys	10
e) Certificat ISO 14001	10	Sí	10	No	0
TOTAL VALORACIÓ AUTOMÀTICA	100		70		58,9

L'experiència tant del Cap d'obra com de l'encarregat de l'obra és zero punts per les dues empreses licitadores donat que no han presentat cap factura, certificat de bona execució o document similar com estableix el PCAP que s'ha d'acreditar:

L'experiència ha de ser acreditada mitjançant factura de la feina realitzada, certificats de bona execució o document similar que justifiqui la seva realització

En cas de no aportar-se aquesta acreditació, no es valorarà, i la puntuació serà 0 punts.



El màxim de 10 punts per la Millora d'ampliació de la garantia d'obres s'aconseguia amb 2 anys d'ampliació ("es valorava a raó de 5 punts per any d'increment de garantia respecte al mínim exigít d'un any"). Així que encara que l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL ha indicat una ampliació de 5 anys i B28 construccions, SL ha presentat 2 anys d'ampliació, totes dues tenen el màxim de 10 punts.

Per tant, es proposa a la mesa la contractació **D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ DE LA PLANTA PRIMERA DE LA NAU DE MOGODA SERVEIS SAM** a l'empresa **B28 construccions, SL**, amb un pressupost de 132.192,54 € sense IVA, + 27.760,43 € = **159.952,97 € (IVA inclòs)** amb càrrec a la partida 2600/1621/62201 Construcció Fase 2 de la nau per a ús de Mogoda Serveis.

El que s'informa als efectes oportuns i sens perjudici d'altre criteri millor,

Santa Perpètua de Mogoda, a la data de la signatura electrònica

SIGNATURA DEL TÈCNIC RESPONSABLE

