



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Licitació

Obres per l'adequació de la planta primera de la Nau de Mogoda Serveis, SAM (exp. 2025/7191X).

Data: 24 de juliol de 2025

Hora: 9:20 h

Lloc: Plataforma Teams

Assisteixen

President

Sr. Jordi Navarro Soligó, regidor d'Urbanisme i arquitectura, llicències i activitats

Vocals

Sra. Yolanda Ojeda Losada, assessora jurídica de Secretaria, en substitució del Sr. Francesc Consuegra i Giner, secretari municipal

Sr. Josep Munuera Máñez, interventor municipal

Sra. Verònica Martínez Chueco, cap de Serveis Jurídics, Contractació i Compres

Sra. Cristina Borrell Fernández, Tècnica Superior en Dret de la Unitat de Contractació i Compres

Secretària

Sra. Raquel Gil Egea, administrativa de la Unitat de Contractació i Compres

Absència excusada

Sr. Judà Barber Barbadilla, cap de Serveis de Planificació i Programació Estratègica

Ordre del dia:

1. Lectura de l'informe de valoració final.

Desenvolupament de la reunió

Constatada l'existència de quòrum, la Presidència obre la sessió.

1. LECTURA DE L'INFORME DE VALORACIÓ FINAL.

El Sr. Miguel Ángel Gómez, Enginyer tècnic de la Unitat d'Anàlisi, Planificació i Programació, procedeix a la lectura de l'informe de valoració final, que s'adjunta com a annex a la present acta, essent el resum el següent:



Puntuació criteris avaluables de forma automàtica i final

CRITERIS VALORACIÓ AUTOMÀTICA	Puntuació màxima	B28 CONSTRUCCIONS SL		OMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	
Millor oferta econòmica	50	132.192,54 €	50	135.253,85 €	48,9
Experiència i qualificació del cap d'obra	15	0 obres de més de 120.000 € en els darrers 15 anys	0	0 obres de més de 120.000 € en els darrers 15 anys	0
Experiència i qualificació de l'encarregat d'obra	15	0 obres de més de 120.000 € en els darrers 15 anys	0	0 obres de més de 120.000 € en els darrers 15 anys	0
Millora ampliació garantia	10	2 anys	10	5 anys	10
Certificat ISO 14001	10	Sí	10	No	0
Total valoració	100		70		58,9

L'experiència tant del Cap d'obra com de l'encarregat de l'obra és zero punts per les dues empreses licitadores donat que no han presentat cap factura, certificat de bona execució o document similar com estableix el PCAP que s'ha d'acreditar:

L'experiència ha de ser acreditada mitjançant factura de la feina realitzada, certificats de bona execució o document similar que justifiqui la seva realització En cas de no aportar-se aquesta acreditació, no es valorarà, i la puntuació serà 0 punts.

El màxim de 10 punts per la Millora d'ampliació de la garantia d'obres s'aconseguia amb 2 anys d'ampliació ("es valorava a raó de 5 punts per any d'increment de garantia respecte al mínim exigit d'un any"). Així que encara que l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL ha indicat una ampliació de 5 anys i B28 construccions, SL ha presentat 2 anys d'ampliació, totes dues tenen el màxim de 10 punts.

La Mesa dona la seva conformitat a l'informe i a la ponderació efectuada.

Acords

La Mesa de Contractació per unanimitat acorda:



Primer.- Que la puntuació obtinguda pels licitadors, relativa als criteris automàtics i valoració final, és la que figura en aquesta acta.

Segon.- Proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa B28 CONSTRUCCIONS SL, amb CIF núm. B64978000, per un import de 132.192,54 € (IVA exclòs), essent l'import amb IVA (21%) de 159.952,97 €, i per les següents millores incloses en la seva oferta:

- Ampliació de 2 anys el termini de garantia.
- Disposar del Certificat ISO 14001.

I sense més assumptes a tractar, essent les 9 hores i 23 minuts, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

**Vist i plau
El president**