

INFORME

Informe: 582-25-VM
Expedient: X2025002554
Objecte: Aprovació de l'expedient per a la contractació del servei de redacció del "Projecte executiu d'urbanització de la carretera d'accés a Sant Genís i del carrer del nucli urbà de Sant Genís", i del "Projecte de taxació conjunta per les finques afectades", basat en l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

ANTECEDENTS

La Diputació de Barcelona, per acord del seu Ple de data 28 de febrer de 2024, va aprovar el Programa General d'Inversions per al quadrienni 2024-2027 (exp. núm. 2024/0004235) de suport econòmic orientat a promoure el manteniment d'infraestructures i equipaments, i, en segon terme, la nova inversió

Aquest Pla General d'Inversions (PGI) assigna al municipi de Palafolls una aportació total de 775.818,74 € dividida en dues línies de suport:

- Línia 1.- "Projectes sostenibles", amb un import de 620.654,99 €.
- Línia 2.- "Fons incondicional d'inversió", amb un import de 155.163,75 €.

D'acord amb l'article 5 del règim regulador d'aquest PGI, els ajuts objecte de la Línia 1, es concedeixen pel procediment de concessió directa amb concurrència, amb la presentació d'un màxim de tres sol·licituds.

El Ple de l'Ajuntament de Palafolls, en sessió celebrada el dia 25 de novembre de 2016, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local té constituït.

El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), ha tramitat el corresponent procediment administratiu de licitació per a adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05).

La Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc.

El seu Lot 9è, es concreta en “Redacció de projectes i direcció d’obres d’urbanització, obres municipals ordinàries d’espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Barcelona”.

La descripció, característiques i forma de realitzar els serveis per part de les empreses adjudicatàries dels contractes basats, es troben definides en el Plec de Clàusules Administratives (en endavant PCAP), i en el Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant, PPT) incloses en aquest Lot 9, en el què s’especifiquen els factors de tot ordre a tenir en compte.

Tanmateix serà d’aplicació el document de Condicions Específiques que s’incorpora a l’expedient.

FONAMENTS DE DRET

Plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d’abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l’entitat que regeixen l’acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d’obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

FETS

L’accés al nucli urbà de Sant Genís de Palafolls es produeix mitjançant la carretera BV-5171, que connecta la carretera N-II fins a l’inici de l’àmbit urbà i amb el carrer Sant Genís.

En data 9 de novembre de 1983 La Generalitat de Catalunya va aprovar el traspàs a l’Ajuntament de Palafolls, de la carretera provincial BV-5171 de Sant Genís de Palafolls a la ctra. de Madrid a França (N-II).

Aquesta carretera BV-5171, està formada únicament per l’amplada de la calçada asfaltada, sense vorals o vorera que permeti el pas de vianants de forma segura i accessible.

Tanmateix i ja en l’àmbit urbà, el carrer Sant Genís que dona continuïtat des de la carretera fins al centre del nucli urbà no està urbanitzat en la seva totalitat i per tant tampoc no disposa de les corresponents voreres que garanteixin el trànsit de vianants.

Aquesta situació implica que no hi ha la possibilitat d’una comunicació caminant des de el nucli urbà de Sant Genís fins al costat est de la carretera N-II de forma segura i

accessible, i d'aquesta manera permetre la connectivitat veïnal fins al centre urbà actual del municipi i els seus serveis.

Donat tot això es fa necessari la redacció d'un projecte executiu d'urbanització del tram comprès entre la carretera N-II i el centre del nucli de Sant Genís de Palafolls, el qual permetrà la seva licitació gràcies al finançament de la Diputació de Barcelona amb la línia 1 del Pla General d'inversions (PGI).

La voluntat municipal es poder executar aquests treballs d'urbanització durant l'any 2026.

Per la quantitat i abast d'aquests treballs i la manca de recursos, es fa necessari que la redacció d'aquest projecte es realitzi amb professionals externs.

Aquests treballs encaixen en el previst en el Lot 9 de l'acord marc per "Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Barcelona", i per tant d'acord amb el PCAP que ho regula, es considera adient sol·licitar pressupost per la redacció del "Projecte executiu d'urbanització de la carretera d'accés a Sant Genís i del carrer del nucli urbà de Sant Genís", i del "Projecte de taxació conjunta per les finques afectades".

Tal com preveu la clàusula 39 del PCAP, que recull l'article 221.4, apartat a), de la LCSP, quan tots els termes dels contractes basats estan fixats en l'Acord marc, aquests seran adjudicats de forma individualitzada per les entitats locals destinatàries, sense necessitat de convocar les parts a una nova licitació, podent-se realitzar l'adjudicació del contracte a qualsevol de les empreses adjudicatàries del Lot corresponent de l'Acord marc, d'acord amb els criteris fixats.

L'empresa Reverendo-Ginesta Arquitectes Associats, SLP, és una de les empreses seleccionades en l'acord marc Lot 9, i per tant es considera una empresa adequada per sol·licitar pressupost pels treballs de redacció del "Projecte executiu d'urbanització de la carretera d'accés a Sant Genís i del carrer del nucli urbà de Sant Genís", i del "Projecte de taxació conjunta per les finques afectades".

Aquesta empresa ja va ser contractada per la redacció del projecte bàsic d'aquest àmbit amb el qual es va definir la proposta d'urbanització per resoldre la situació actual, a plena satisfacció d'aquest Ajuntament i per tant el seu coneixement li permet una major operativitat en la gestió del seu conjunt.

La descripció, característiques i forma de realitzar els serveis donaran compliment al PCAP, i PPT incloses en el Lot 9 de l'acord marc de l'ACM, en el què s'especifiquen els factors de tot ordre a tenir en compte, així com al document de Condicions Específiques que s'incorpora a l'expedient.

D'acord amb les converses mantingudes amb l'empresa, s'estima que l'import de la seva oferta serà de 36.994,54 €, iva inclòs, dels quals 30.574,00 € corresponen a la base i 6.420,54 € a l'impost de l'iva, desglossats en 24.484,00 € pel projecte d'urbanització i 6.090,00 € pel projecte de taxació conjunta.

La redacció d'aquest projecte anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 0818 1500 22706 Estudis i treballs tècnics urbanisme.

CONCLUSIÓ

A tenor de lo anterior, es proposa prendre els següents acords:

- Aprovar l'expedient administratiu de contractació de servei de redacció del "Projecte executiu d'urbanització de la carretera d'accés a Sant Genís i del carrer del nucli urbà de Sant Genís", i del "Projecte de taxació conjunta per les finques afectades", dins de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).
- Sol·licitar oferta a l'empresa Reverendo-Ginesta Arquitectes Associats, SLP, amb domicili social al carrer Nou, 7 principal, de la localitat de Girona (17001), amb el NIF núm. B17794983, per la redacció dels projectes "Projecte executiu d'urbanització de la carretera d'accés a Sant Genís i del carrer del nucli urbà de Sant Genís", i del "Projecte de taxació conjunta per les finques afectades".
- El termini per presentar l'oferta és de 5 dies hàbils.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.