

MEMÒRIA COMPLEMENTÀRIA A L'INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE TÈCNIC D'ALTERNATIVES SOBRE LA INFRAESTRUCTURA FERROVIÀRIA DEL BAIX LLOBREGAT” (Exp. IFER-2026-1).

Data: 16 de setembre de 2025

Objecte: La present memòria té per objecte complementar i justificar les modificacions i precisions introduïdes en la documentació definitiva de la licitació (Plec de Clàusules Administratives Particulars i Plec de Prescripcions Tècniques) respecte de la versió inicial de l'Informe Justificatiu, signat en data 17 de juliol de 2025, que va servir de base per a la tramitació inicial de l'expedient i la publicació de l'anunci d'informació prèvia.

Aquests ajustos s'han realitzat amb la finalitat de millorar la seguretat jurídica, la claredat i la transparència del procediment, així com per alinear completament els plecs amb les millors pràctiques i les exigències de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

1. Modificació del valor estimat del contracte (VEC)

En la documentació inicial, es va establir que el Valor Estimat del Contracte (VEC) coincidia amb el Pressupost Base de Licitació (PBL), fixat en 598.594,00 €.

Després d'una revisió jurídica per garantir la màxima robustesa del plec, s'ha introduït una clàusula de modificacions previstes (Clàusula U del PCAP) per gestionar de manera transparent possibles prestacions addicionals, amb un límit màxim del 20% del PBL.

De conformitat amb l'article 101.2 de la LCSP, que exigeix incloure l'import de les opcions i modificacions eventuais en el càlcul del VEC, s'ha procedit a actualitzar aquest import:

- **Pressupost base de licitació (PBL):** 598.594,00 €
- **Import màxim modificacions previstes (20%):** 119.718,80 €
- **Nou valor estimat del contracte (VEC):** 718.312,80 €

Aquesta actualització assegura el compliment estricte de la normativa i ofereix una imatge fidel del valor potencial màxim del contracte.

2. Precisió en la definició del termini d'execució

Per tal d'evitar ambigüitats i possibles conflictes durant l'execució, s'ha precisat la definició del termini contractual (Clàusula D del PCAP i 15 del PPTP), diferenciant clarament entre:

- **Termini de treball efectiu:** S'estableix en **18 mesos**, referint-se al temps de què disposa l'adjudicatari per a l'execució de les seves tasques.
- **Durada total del contracte:** S'especifica que serà la suma del termini efectiu més els períodes de validació per part d'Ifercat, estimant-se una durada total aproximada de 21 mesos.

Aquesta distinció aporta seguretat jurídica a ambdues parts i estableix un mecanisme equitatiu per a la gestió dels terminis de revisió.

3. Ajust de la solvència econòmica i financera

Com a conseqüència directa de l'actualització del Valor Estimat del Contracte (VEC) a 718.312,80 €, s'ha fet necessari ajustar el requisit de solvència econòmica per garantir la seva coherència i el compliment dels límits de proporcionalitat que estableix l'article 87.1.a) de la LCSP.

El càlcul del nou requisit de volum anual de negocis es fonamenta de la següent manera:

- **Valor estimat del contracte (VEC):** 718.312,80 €
- **Durada del contracte:** 1,5 anys
- **Valor anual mitjà del Contracte (VEC anualitzat):** $718.312,80 \text{ €} / 1,5 = 478.875,20 \text{ €}$
- **Límit màxim legal (1,5 x VEC Anualitzat):** $1,5 * 478.875,20 \text{ €} = 718.312,80 \text{ €}$

Per tant, el requisit mínim de solvència econòmica, que inicialment s'havia fixat en 598.594,00 €, s'actualitza i s'estableix en **un volum anual de negocis igual o superior a 718.312,80 €**, corresponent al límit màxim permès per la llei.

Aquest ajust és imprescindible per alinear el requisit de solvència amb el valor potencial total del contracte, garantint així que les empreses licitadores disposin de la capacitat financera adequada per a l'envergadura del projecte, incloent-hi les seves possibles modificacions.

Nova Redacció Definitiva de l'Apartat 4 de la Memòria Complementària

4. Precisió sobre la naturalesa del contracte: "Projecte tècnic d'alternatives"

S'ha considerat necessari precisar i estandarditzar en tota la documentació de la licitació (plecs i anuncis) la denominació de l'objecte del contracte com a **"Projecte tècnic d'alternatives"**. Aquesta decisió, lluny de ser merament terminològica, respon a una anàlisi jurídica i administrativa de la naturalesa de les prestacions sol·licitades, amb la finalitat de diferenciar-les clarament dels contractes de serveis que tenen per objecte l'emissió d'estudis o dictàmens en el sentit estricte de la Circular 1/2023 de la Intervenció General.

Justificació:

- **Naturalesa Material de les Prestacions:** L'objecte d'aquest contracte no consisteix en l'emissió d'una "opinió" o un "judici expert" abstracte, sinó en la realització de **treballs tècnics d'enginyeria de caràcter material i de col·laboració tècnica**. Les prestacions inclouen el disseny preliminar de traçats, la definició de seccions tipus, l'anàlisi de funcionalitat operativa, l'estimació de costos d'inversió i la producció de cartografia i plànols, entre d'altres. Aquests productes constitueixen un suport tècnic tangible per al desenvolupament de les competències pròpies d'Ifercat, i no un mer informe de valoració.
- **Inaplicabilitat de la Circular 1/2023:** Atès que el contracte no té per objecte un "estudi o dictamen" que exposi una opinió experta, sinó l'elaboració d'un document tècnic complex amb una finalitat de planificació i disseny preliminar, **es considera que no li són d'aplicació les directrius ni limitacions que pugui contenir la mencionada Circular 1/2023**. L'ús del terme "Projecte tècnic" reforça aquesta naturalesa de servei d'enginyeria, alineant-lo amb altres contractes de naturalesa similar que tenen per objecte el desenvolupament de documents tècnics com avantprojectes o projectes bàsics.
- **Coherència amb l'encomana de Govern a Ifercat (Acord GOV/94/2025, de 8 d'abril):** Aquesta denominació s'emmarca en l'encomana de gestió rebuda, que faculta Ifercat per a la redacció de "estudis, **projectes** i altres documents tècnics", donant plena cobertura a aquesta qualificació.

En conclusió, la denominació "Projecte tècnic d'alternatives" s'adopta de manera deliberada per reflectir amb la màxima precisió la naturalesa tècnica i material de les prestacions contractades i per delimitar el seu règim jurídic, evitant l'aplicació de normatives destinades a un altre tipus de serveis de caràcter purament consultiu o d'opinió.

Conclusió:

Totes les modificacions introduïdes tenen com a finalitat reforçar la seguretat jurídica, la transparència i la concurrència del procediment, garantint que tant Ifercat com els licitadors disposin d'un marc contractual clar, precís i robust per a l'execució d'un contracte d'aquesta importància estratègica.

Signatura

Ramon Ramírez Llorente
Director de Serveis Econòmics, Financers i Generals
(signat electrònicament)