

Expedient C181-2025-8537**CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS PER LES ACTUACIONS PUNTUALS DE MILLORA DE L'EQUIPAMENT SITUAT AL CARRER UNIÓ 40 PER LA SEVA POSADA EN FUNCIONAMENT****ANTECEDENTS**

A finals de setembre de 2023 es van finalitzar les obres de reforma de local situat al Carrer Unió, 40, per a destinar-lo a centre d'acollida municipal

Ara amb l'objectiu de posar en marxa l'equipament municipal, cal executar una sèrie de treballs puntuals per resoldre alguns aspectes referents a la inscripció al RESES. Aquests treballs contemplen actuacions a tancaments interiors, petites instal·lacions i arranjaments diversos per a la seva operativitat i seguretat.

OBJECTE

L'objecte del contracte és l'adequació i millora de la comunicació entre el magatzem i l'espai de respir situat a planta baixa, per tal de aprofitar els recursos d'aquest equipament per el que fa a l'ús de servei de menjador, mitjançant una comunicació interna en l'edifici. També inclou la incorporació d'un petit office en planta pis i diversos arranjaments com la instal·lació d'un abocador al quartet de neteja i la construcció d'una mampara d'alumini per el tancament d'un espai de recepció o consergeria.

El codi CPV d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, és 45262520-2 "Treballs ram de paleta".

Aquest contracte té incidència sobre els ODS de l'Agenda 2030 de les Nacions Unides següents:

- ODS 11. Aconseguir que les ciutats siguin més inclusives, segures, resilients i sostenibles.
L'objectiu de l'actuació és la millora de l'accessibilitat (en benefici especialment per a la gent gran i les persones amb mobilitat reduïda).

Els treballs a realitzar son els que inclou la Memòria valorada adjunta a l'expedient.

17/09/2025

Signatura 1 de 1
Ramon Lozano Ibáñez

Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació f97352335d944fd1889280e1a6c4acd6001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





REQUISITS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA-PROFESSIONAL

L'adjudicatari per la execució de les obres haurà de complir amb els següents requisits de solvència econòmica, tècnica i professional.

a) Requisits de solvència econòmica i financera

Pòlissa d'assegurança per riscos professionals (RC), vigent, amb un import de cobertura igual o superior a 100.000,00 euros.

SUBCONTRACTACIÓ

Es permet la subcontractació del 100% dels treballs.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Els treballs hauran de finalitzar abans del dia 19 de desembre de 2025, i s'hauran de coordinar amb els usuaris de l'espai de respir ubicat a la planta baixa del mateix equipament.

TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució de les obres és de 6 setmanes des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació del contracte.

FINANÇAMENT

Les aplicacions pressupostàries per a fer front a la despesa son:

- 6001.93300.6220002 - Alberg Unió 40 - 5.644,33€
- 7010.23104.6220000 - 10.926,57€

PREU MÀXIM DEL CONTRACTE

El preu màxim del contracte és de SETZE MIL CINC-CENTS SETANTA EUROS I NORANTA CÈNTIMS (16.570,90 € - IVA inclòs), desglossat en les següents partides:

COMUNICACIÓ ESPAI MAGATZEM AMB AULA DE RESPIR	1.974,19
TANCAMENT ZONA RECEPCIÓ	2.956,00€
ZONA OFFICE	3.423,89€
ALTRES PETITS ARRANJAMENTS	2.964,07€
PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	11.318,15€
Benefici Industrial (6%)	679,09€

17/09/2025
Signatura 1 de 1
Ramon Lozano Ibáñez



Despeses Generals (13%)	1.471,36€
Seguretat i Salut (2%)	226,36€
PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRACTE (exclòs IVA)	13.694,96€
IVA (21%)	2.875,94€
PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRACTE (inclòs IVA)	16.570,90€

S'adjunta com a document annex el pressupost desglossat.

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Criteris de valoració automàtica o mitjançant fórmules matemàtiques (màxim 10 punts):

Millor oferta econòmica

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

P_i: punts de l'oferta /
P: punts del criteri preu
O_i: preu de l'oferta /
O_m: preu de la millor oferta
IL: import de licitació

El lliard de temeritat es determinarà de la forma següent:

Es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles en què el percentatge de baixa econòmica sigui igual o superior al 20% respecte el pressupost base de la licitació.

Document signat electrònicament

Signatura 1 de 1
Ramon Lozano Ibáñez
17/09/2025

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
	Codi Segur de Validació	f97352335d944fd1889280e1a6c4acd6001	
	Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	