

## **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT I CONVENIÈNCIA DE CONTRACTAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT EL SUBMINISTRAMENT MITJANÇANT COMPRA DE MATERIAL ELÈCTRIC I FONTANERIA DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DELS HORTS**

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, al seu article 25, punt 1 indica que els Municipis, per la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal.

El mateix article 25, al seu punt 2 exposa que els municipis exerciran en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, entre d'altres les matèries de conservació i rehabilitació de les edificacions, parcs i jardins públics, protecció contra la contaminació lumínica, abastament d'aigua potable i evacuació d'aigües residuals, infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat, prevenció i extinció d'incendis, mobilitat, fires, instal·lacions esportives, equipaments culturals, la conservació, manteniment i vigilància dels edificis de titularitat local destinats a centres públics d'educació infantil, primària o especial.

El nostre Ajuntament presta serveis a més de 28.000 habitants que de forma constant, sol·liciten major atenció per part dels diferents organismes públics i per tant una major i qualitat i versatilitat dels espais públics. I per una major eficàcia i eficiència, està desplegant diferents processos per tal de garantir la funcionalitat, transparència i transversalitat amb la finalitat d'apropar els serveis municipals al ciutadà.

Aquests servei dona cobertura a la realització de tasques de manteniment en edificis públics i via pública, donant cobertura a escoles, casal d'avis, edificis d'ús múltiple, equipaments esportius i una superfície del territori de 9,16 km<sup>2</sup> amb una densitat demogràfica de 3.065,94 hab/km<sup>2</sup>.

En aquest sentit l'Ajuntament té la necessitat de comptar amb el subministrament de material elèctric i de fontaneria per la execució de les tasques de manteniment esmentades. Tasques que es veuen subjecte a la incorporació i/o substitució de divers material. I que conseqüentment provoquen la necessitat d'adquisició del material objecte del contracte de forma directa per part de l'Ajuntament,

Considerant el compliment dels fins d'interès general de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, i la idoneïtat del objecte especificat al Plec de Prescripcions Tècniques, es

constata la necessitat de contractar aquests subministraments a una empresa especialitzada.

La durada adient del contracte es considera que és de 2 anys amb possibilitat de pròrroga per dos anys més. Aquesta durada permet mantenir uns preus estables del material a subministrar durant un anys, com a mínim 2 anys, però amb la flexibilitat que si els preus de mercat sofreixen uns increments o decrements considerables es pugui optar per no prorrogar i adaptar els preus als imports de mercat d'aquell moment.

Un cop es constata que l'Ajuntament no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, perquè es tracta d'un subministrament de material elèctric i de fontaneria constant per realitzar tasques de manteniment en edificis i via pública, amb cobertura a escoles, casal d'avis, edificis d'ús múltiple, equipaments esportius; motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

En compliment del que estableix l'article 116 en relació a l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Un cop analitzat el valor estimat del contracte es proposa la contractació mitjançant procediment obert harmonitzat, segons el que disposa l'article 131 de la LCSP.

Amb l'objectiu de d'assolir una major transparència en la contractació pública i aconseguir una major relació qualitat – preu en els subministraments contractats, s'han dissenyat els criteris d'adjudicació que permetran obtenir un subministrament adaptat a les necessitats de l'Ajuntament, amb unes qualitats ja preestablertes. Amb aquesta finalitat s'han definit aspectes per la valoració de les ofertes presentades mitjançant criteris de valoració objectiva d'assignació automàtica. Al Plec Tècnic es delimita suficientment la tipologia dels materials, treballs, eines i maquinària de referència que caldrà, subministrar, executar, i/o utilitzar durant la durada del contracte. Per aquest motiu, el preu es el criteri a destacar per assignar de manera eficient els recursos econòmics de l'Ajuntament garantint, alhora, la qualitat de les prestacions exigides al contracte i que consten en el Plec tècnic, doncs no es preveu que hi pogués haver cap

proposta empresarial que aportés més qualitat a l'execució del contracte. Amb aquesta valoració es pretén aconseguir una assignació eficient de recursos seguint sempre allò establert en els plecs de prescripcions tècniques que reflecteixen i detallen les necessitats i interessos municipals.

Respecte als criteris de solvència econòmica i tècnica que es demana es consideren justos, suficients i necessaris per garantir que l'empresa adjudicatària podrà donar compliment a l'execució del contracte de forma òptima.

Pel que fa a la solvència econòmica es considera que demanar que el volum de negocis d'un dels tres últims anys acabats sigui al menys una vegada i mitja el valor estimat del contracte, és garantia suficient per a l'expectativa que l'empresa adjudicatària tingui prou capacitat econòmica per a executar el contracte seguint les exigències dels plecs.

Respecte a la solvència tècnica professional, el fet que es demani com a solvència l'experiència en contractes de la mateixa naturalesa en els tres últims anys amb un import acumulat a l'any de més execució de al menys un 70%, garanteix que l'empresa adjudicatària tindrà prou destresa, recursos i capacitat per a realitzar el contracte seguint allò disposat en els plecs de prescripcions tècniques.

A més, es demana que l'empresa disposi dels recursos detallats en els apartats 5. Disposició de material i centre logístic i 6. Disposició de vehicles del Plec de Prescripcions Tècniques. Aquesta exigència es motiva en el fet que cal, una disponibilitat òptima dels recursos necessaris: (1) recursos tècnics com equips, eines de mesura i manuals, vehicles, magatzems, que garantiran l'execució dels subministraments en els terminis i punts de lliurament establerts de forma correcta e immediata segons les planificacions establertes per l'empresa, les necessitats puntuals, urgents o no, que es puguin derivar al llarg del contracte o per les comandes que formuli directament l'Ajuntament. (2) Els professionals destinats al contracte, responsable de magatzem central, venedor/a i administratiu, per garantir una execució correcta tenint en compte la diversitat dels materials a subministrar i punts de subministrament, realitzant els lliuraments de forma ràpida i amb coneixements específics sobre els riscos derivats del treball i els equips de protecció i eines a utilitzar.

**Les característiques específiques de l'esmentat contracte són les que es detallen a continuació:**

## **QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT MITJANÇANT COMPRA DE MATERIAL ELÈCTRIC I FONTANERIA DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DELS HORTS-PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT**

### **A. Objecte**

#### Descripció:

L'objecte és la contractació el subministrament mitjançant compra de material elèctric i fontaneria que, a títol orientatiu i no limitatiu figura relacionat en l'Annex A Pressupost Preus unitaris, d'acord amb les necessitats de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts. Aquests subministraments seran aquells que realitzi l'Ajuntament de forma directe amb l'empresa adjudicatària

#### Lots:

NO

Per la naturalesa del subministrament a contractar, no és possible entendre aquest com una realització i aprofitament de diversos subministraments individuals i funcionals que permetin ser executats de forma independent. A més, en el cas de divisió en lots, caldria exigir una coordinació i planificació global dels subministraments per a una correcta execució global dels mateixos que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquest. Per tant queda justificat la no divisió de l'objecte del contracte en lots, al no poder ser executats els subministraments a contractar de forma independent sense menyscabar la correcta execució dels mateixos i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

Segons això s'estima convenient la no divisió en lots del contracte incrementant l'eficàcia i eficiència en la seva execució, així com garantir la disponibilitat del material a adquirir en la quantitat i temps en els casos d'actuacions urgents. Altra factor que també indica la conveniència de la no divisió en lots és aprofitar l'economia d'escala, ja que l'empresa subministradora al gestionar un major volum de comandes i articles a subministrar podrà optimitzar tant la gestió logística de acopi i preparació dins dels seus magatzems, com dels desplaçaments destinats als lliuraments.

Codi CPV: 31000000 – 6 Maquines, aparells, equips i productes consumibles elèctrics; il·luminació.

## **B. Dades econòmiques**

### B1. Determinació del preu:

La determinació del pressupost base de licitació del contracte ha estat en base a unitats d'execució segons els requeriments i escandall de partides descrites als preus unitaris especificats al l'Annex A. El càlcul d'aquest pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes següents:

El càlcul d'aquest pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes següents:

#### 1. Despeses Directes:

Els costos directes representa 81% de l'import d'execució del contracte. L'import unitari, abans d'IVA, de cada un dels elements que conformen cada partida s'ha calculat en funció del preu de mercat i engloba el be a subministrar, el seu estocatge i gestió al magatzem d'origen, el transport des de la base fins al punt de subministrament, i el cost salarial del personal necessari per la seva execució. Per cada partida s'ha estimat una quantitat no limitativa d'unitats de subministrament anual, que multiplicada pel seu preu unitari ens atorga per cada una d'elles l'import subministrament material unitari anual. La suma de tots aquests imports de subministrament material unitari anual ens atorga l'Import Anual Subministrament Material, considerant-se aquests, una vegada descomptat el 13% corresponent als costos indirectes i el 6% de benefici industrial, com els Costos Directes per l'execució del servei objecte del contracte.

<b>COSTOS DIRECTES ANUAL</b>		136.756,87 €
<b>COSTOS INDIRECTES ANUAL</b>	13%	17.778,39 €
<b>BENEFICI INDUSTRIAL ANUAL</b>	6%	8.205,41 €
<b>IMPORT BASE ANUAL (IVA EXCLÒS)</b>		<b>162.740,67 €</b>

#### 2. Despeses indirectes estimades per a realitzar les prestacions:

- Despeses generals anuals: manteniment de les estructures empresarials inclòs la imputació indirecte del personal de direcció i administració. Representen el 13% dels costos directes: 17.778,39 €

- Benefici industrial anual: estimat d'acord amb els costos assumits, objectius a assolir i interès legal del diner: Representen el 6% dels costos directes: 4.833,67 €

Total pressupost net IVA exclòs: 162.740,67 € per un any de contracte

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte per una anualitat, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

B2. Valor estimat del contracte: 650.962,68 € sense IVA, al que s'afegeix 65.096,27 € en concepte del 10% corresponent a les variacions descrites a l'apartat N. Fent un valor estimat del contracte de **716.058,95 € sense IVA**

S'estarà a allò previst a l'article 101 de la LCSP, així el valor estimat del contracte inclou el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

En l'actualitat no es pot preveure en quin moment es modificarà el contracte i l'import del VEC serà l'import màxim que el contracte pot assolir, tenint en compte les pròrrogues i totes les modificacions a l'alça previstes (Informe 2/2020, 27 de març, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent)).

La modificació afectarà només l'anualitat del contracte en què es produeixi i no té per què afectar a les següents. Amb aquesta previsió, es decideix, per tal de calcular l'import del VEC, repartir l'import de la modificació proporcionalment entre les dues anualitats del contracte i les pròrrogues tindran el mateix import que l'anualitat precedent.

El valor estimat del contracte, d'acord amb l'article 101 LCSP, a efectes de determinar l'òrgan de contractació, la publicitat del procediment de licitació i la subjecció, o no, a regulació harmonitzada, és el següent desglossament:

El valor estimat contracte serà la suma de:

- Pressupost preus unitaris (Annex A): Import total màxim dels subministraments segons l'establert a l'Annex A Pressupost Preus unitaris. Pels dos anys de durada de contracte més la possible prorroga de dos anys més: 650.962,68 € sense IVA
- % variacions contracte: 10% corresponent a les variacions descrites a l'apartat N. Fent un total pels dos anys de durada de contracte més la possible prorroga de dos anys més: 65.096,27 € sense IVA

	DURACIÓ MESOS	IMPORT BASE ANUAL IVA exclòs	10% Variacions apartat N	IMPORT ESTIMAT IVA EXCLÒS
<b>2026</b>	<b>12</b>	162.740,67 €	16.274,07 €	179.014,74 €
<b>2027</b>	<b>12</b>	162.740,67 €	16.274,07 €	179.014,74 €
<b>2028</b>	<b>12</b>	162.740,67 €	16.274,07 €	179.014,74 €
<b>2029</b>	<b>12</b>	162.740,67 €	16.274,07 €	179.014,74 €
<b>TOTAL</b>	<b>48</b>	<b>650.962,68 €</b>	<b>65.096,27 €</b>	<b>716.058,95 €</b>

### B3. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació, pels dos anys de contracte sense tenir en compte la prorroga ni modificacions, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és el de 325.481,34 € IVA exclòs.

Import IVA exclòs	Tipus d'IVA	Quota IVA	Import Total
325.481,34 €	21 %	68.351,08 €	393.832,42 €

Aquest pressupost és l'import total màxim, el pressupost detallat de cada un dels preus unitaris que compona la licitació, i dels quals el licitador haurà de fer-ne la seva proposta individual, són els que s'adjunten en l'Annex A. Les propostes contingudes en l'esmentat annex hauran de contemplar **el detall de tots preus unitaris** i també de les unitats estimades **per una anualitat**, i s'hauran de presentar, **obligatòriament**, en el mateix format que es publiquen (full de càlcul excel).

El pressupost màxim de despesa és indicatiu. El volum anual de despesa vindrà determinat pel número de subministraments efectivament realitzats d'acord amb el previst en l'Annex A.

Els licitadors **NO** podran variar el valors indicats a la columna CONSUM ANUAL TEORIC (columna F, pestanya Annex A, arxiu excel) a l'hora de presentar l'oferta, la seva variació comportarà l'exclusió automàtica de l'oferta. D'altra banda els licitadors **SI** podran variar el PREU UNITARI OFERTA IVA exclòs (columna J, pestanya Annex A, arxiu excel), **i que donaran com a resultat la seva proposta individual.**

Així, els subministraments que es concreten en aquesta licitació, i que s'identifiquen en el present Annex així com també en l' Annex A (excel) tenen efectes de previsió, les quantitats no son limitatives ni en mínim ni en màxim d'elements a adquirir d'un mateix producte, per la qual cosa no suposarà una obligació de despesa per part de l'Ajuntament, atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir el pressupost total de licitació atès que els subministraments seran prestats segons les necessitats de l'Ajuntament. En cap cas l'adjudicatari podrà demanar a l'Ajuntament qualsevol indemnització o import per aquest motiu.

L'import del pressupost de licitació inclou el benefici industrial i les despeses generals, essent a càrrec de l'empresa contractista adjudicatària totes les càrregues fiscals, laborals i altres que poguessin correspondre, i especialment les despeses, taxes, arbitris i impostos derivats del contracte i de la seva execució, així com les despeses de transport i d'assegurança fins al lloc de lliurament, si escau.

Tots els transports i desplaçaments que motivin els subministraments contractats, són a compte del contractista adjudicatari i s'entenen compromesos en el preu ofertat.

Cada un dels preus unitaris poden ser millorats a la baixa pels licitadors i no poden superar els preus màxims detallats. En cap cas s'admetrà una oferta que superi el preu base de licitació, d'acord amb el que preveu l'article 84 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques

**Al tractar-se d'una licitació a preus unitaris les ofertes que excedeixin el preu unitari de referència establert com a preu màxim resultaran excloses per superar**



### **el tipus de licitació. De la mateixa forma, la manca d'algun dels preus unitaris comportarà l'exclusió de la licitació**

Per altra banda, aquesta relació de subministraments previstos podrà tenir algunes variacions en les característiques tècniques o quantitats finals, sense que aquest fet suposi, en cap cas, variacions en l'import del contracte.

L'Ajuntament davant la necessitat d'incorporar materials de diferent tipologia definirà per analogia el tipus de material que l'hi és d'aplicació i els seus preus ofertats. En cas que el nou tipus de material no s'ajusti a cap de les tipologies, el seu preu, si no està previst, es determinarà mitjançant preus contradictoris, on l'Ajuntament fixarà el seu preu, prèvia audiència del contractista, en un termini mínim de 3 dies hàbils. En el cas que el contractista mostrés el seu desacord se li podrà encarregar l'esmentat subministrament a una altra empresa.

#### **C. Existència de crèdit**

##### **C1. Partida pressupostària:**

- 210 1532 210. Manteniment Vies Públiques.
- 210 231 213. Manteniment instal·lacions edificis Gent Gran.
- 210 323 213. Manteniment instal·lacions edificis Escoles.
- 210 330 213. Manteniment instal·lacions edificis Cultura.
- 210 342 213. Manteniment instal·lacions equipaments Esportius.
- 210 920 213. Conservació i manteniment instal·lacions edificis municipals
- 210 1532 213. Equips i estris brigada.

L'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

##### **C2. Expedient d'abast plurianual: SI**

Aquest contracte per la duració de la seva execució comporta que la seva despesa s'imputi a diferents exercicis pressupostaris.

La despesa corresponent a cada exercici anirà amb càrrec al /als pressupost/os i partida/es següent/s:

## 2026

- 210 1532 210. Manteniment Vies Públiques.
- 210 231 213. Manteniment instal·lacions edificis Gent Gran.
- 210 323 213. Manteniment instal·lacions edificis Escoles.
- 210 330 213. Manteniment instal·lacions edificis Cultura.
- 210 342 213. Manteniment instal·lacions equipaments Esportius.
- 210 920 213. Conservació i manteniment instal·lacions edificis municipals
- 210 1532 213. Equips i estris brigada.

## 2027

- 210 1532 210. Manteniment Vies Públiques.
- 210 231 213. Manteniment instal·lacions edificis Gent Gran.
- 210 323 213. Manteniment instal·lacions edificis Escoles.
- 210 330 213. Manteniment instal·lacions edificis Cultura.
- 210 342 213. Manteniment instal·lacions equipaments Esportius.
- 210 920 213. Conservació i manteniment instal·lacions edificis municipals
- 210 1532 213. Equips i estris brigada.

En els supòsits previstos legalment, aquestes anualitats es reajustaran amb la conformitat del contractista o per raons d'interès públic, només amb el tràmit d'audiència, i l'informe de la Intervenció.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Distribució de les anualitats: Dos anualitats, tenint en compte només els dos (2) anys de contracte sense la possible prorroga.

	<b>DURACIÓ MESOS</b>	<b>%</b>
<b>2026</b>	<b>12</b>	50,00%
<b>2027</b>	<b>12</b>	50,00%
<b>TOTAL</b>	<b>24</b>	<b>100,00%</b>

#### **D. Terminis i lloc de lliurement i recepció**

Termini de lliurament: dos (2) anys a comptar des de l'endemà de la seva formalització i no abans de l'1 de gener de 2026. Aquesta durada és la òptima per tal de tenir un subministrament eficient i eficaç, atenent a l'interès general.

Possibilitat de pròrroques i termini: SI

fins un màxim de dos (2) anys, que es podran prorrogar d'un sol cop o successivament, sense sobrepassar en cap cas aquest màxim, i sempre per motius d'interès general i per continuar existint els motius que varen justificar la contractació.

#### **E. Variants**

NO

#### **F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

Forma de tramitació: ordinària

Procediment d'adjudicació: obert harmonitzat, considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: SI

#### **G. Solvència i classificació empresarial**

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o Professional

G1 a. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

El volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva durada no sigui superior a un any, i almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva durada és superior a un any.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

En tot cas, la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic acreditarà, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

#### G1 b. Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional

- Una relació dels subministraments principals efectuats **en els tres últims anys**, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte. Caldrà indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat. S'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent. Quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves dels subministraments pertinents efectuats més de tres anys abans.

Per determinar que un subministrament és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, es tindran en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV, però també estaran permesos altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), la Classificació central de productes (CPC) o la Classificació nacional d'activitats econòmiques (CNAE).

- Declaració que indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic de què es disposa per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació. Caldrà acreditar, en el moment en que li sigui requerida la documentació a l'empresa que hagi presentat la millor oferta, que es disposa de com a mínim allò que s'indica als apartats 5. Disposició de material i 6. Disposició de vehicles del Plec de Prescripcions Tècniques.

### G.2. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

SI.

D'acord amb l'article 76 de la LCSP, haurà de presentar el comprimís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials següents:

- 1 responsable magatzem central. Experiència mínima de 4 anys
- 1 expenedor/a – venedor/a. Experiència mínima de 4 anys
- 1 Oficial 1<sup>a</sup> - conductor. Experiència mínima de 4 anys
- Camió de transport de material.

Aquesta adscripció té caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP

Els mitjans personals / materials adscrits a l'execució del contracte, hauran de quedar acreditats i determinats, nomenant les persones / màquines concretes, seguint allò establert en l'article 150.2 de la LCSP, en el moment en que li sigui requerida la documentació a l'empresa que hagi presentat la millor oferta. **Per tant, caldrà que en el sobre A únicament es declari (mitjançant declaració responsable) el compromís d'aquestes adscripcions, i s'aportarà l'acreditació del seu compliment en el moment del requeriment al possible adjudicatari, demostrant de forma fefaent en el requeriment, aquesta qualificació o experiència professional mínima/ aquest material.**

### G.3. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental

Es donarà compliment allò especificat la punt 9.Medi Ambient del Plec de Prescripcions Tècniques

#### G.4. Assegurança

Amb independència de la solvència s'exigeix una pòlissa d'assegurança pels riscos de la responsabilitat civil, el contractista haurà de disposar o subscriure una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte.

Import: 60.000 € per sinistre causat per les instal·lacions o com conseqüència dels treballs de prestació del subministrament

#### **H. Criteris d'adjudicació**

<b>I.- Criteris avaluables de forma automàtica (Objectius)</b>	<b>Puntuació</b>
<p><b>I.1. Oferta econòmica.</b></p> <p>Es valorarà entre 0 punts i la puntuació màxima assignada. La puntuació màxima s'assignarà al licitador que ofereixi <b>IMPORT TOTAL ANUAL IVA exclòs</b> (arxiu excel, Annex A, pestanya BALANÇ ECONÒMIC, cel·la G5) més baix en €.</p> <p>La puntuació s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:</p> <p><b>P= *PX x (*XO /O)</b></p> <p>On:</p> <p>P = puntuació corresponent a l'oferta <b><u>per una anualitat</u></b> que s'està valorant</p> <p>*PX = puntuació màxima .</p> <p>*XO = oferta econòmica més baixa de les presentades <b><u>per una anualitat</u></b>.</p> <p>O = oferta econòmica <b><u>per una anualitat</u></b> que s'avalua.</p> <p>L'oferta per una anualitat no podrà ser superior al pressupost de licitació per un any.</p> <p>Per justificar el preu de la oferta serà obligat que els licitadors presentin detallat els preus de cadascun de les partides reflectides a l'Annex A. <b>Aquesta informació es obligatòria i s'haurà de presentar el full de càlcul excel.</b></p> <p><b><u>Al tractar-se d'una licitació a preus unitaris les ofertes que excedeixin el preu unitari de referència establert com a preu màxim resultaran excloses per superar el tipus de licitació.</u></b></p>	<p><b>100</b></p>
<p><b>Total</b></p>	<p><b>100</b></p>

## **I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades. No obstant, s'exclourà pel càlcul de dita mitja aritmètica la oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a dita mitja aritmètica i, es procedirà a fer un nou càlcul de la nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre restant d'ofertes es inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

## **J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries**

NO

## **K. Garantia provisional**

No es requereix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP

## **L. Garantia definitiva**

SI

Import: el 5% del pressupost base de licitació (IVA exclòs) de la totalitat del contracte

Forma de constitució: qualsevol de les enumerades en el Plec Administratiu.

## **M. Condicions especials d'execució essencials**

1.- L'empresa contractista té l'obligació de complir de manera estricta amb el pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores dins del termini legalment establert. A més, es considera condició especial d'execució, l'obligació del contractista de subministrar informació referent al subcontractista i el compliment de pagaments als mateixos. El seu incompliment tindrà la consideració d'infracció molt greu, poden comportar una penalitat de fins el 50% de l'import del subcontracte.

Aquestes condicions especials d'execució, cas de no complir-se, en base a l'article 192 de la LCSP, tindrà la consideració d'infracció molt greu als efectes que estableix l'article 71.2.c), amb independència de les penalitats que com a falta molt greu li pertoquin.

2.- L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta, així els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la



informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.

En cas d'incompliment d'aquest requisit, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP

**3.-** Atenent a l'exigència de l'article 202.1 de la LCSP, l'empresa contractista està obligada al compliment de les condicions salarials dels treballadors conforme al conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.

En cas d'incompliment d'aquest requisit s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP

**4.-** Preferentment s'utilitzaran mitjans electrònics per evitar la producció de paper innecessària. Cas que sigui necessària la utilització de paper per a dur a terme activitats relacionades amb la prestació del servei, aquest haurà de ser paper reciclat amb el segell PCF processed chlorine free, o amb el segell Àngel Blau o algun altre d'equivalent.

En cas d'incompliment d'aquest requisit, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP

També es consideren condicions especials, i si s'escau essencials, del contracte aquelles que quedin establertes com a tals en aquest Annex I, Plec de Clàusules Administratives Particulars o Plec de Prescripcions Tècniques i en especial els ítems que hagin aportat per ser valorats com a criteri de valoració i que queden assenyalats expressament com a condicions especials o essencials d'execució en l'apartat H d'aquest Annex

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte són exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de la seva execució.

## **N. Modificació del contracte prevista**

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació a més de poder modificar el contracte si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017, podrà modificar-lo en el supòsit que calgui augmentar l'adquisició de més unitats dels productes establerts en l'Annex A, pel fet que les necessitats superin les unitats estimades inicialment. En cap cas aquestes modificacions alteraran la naturalesa global del contracte.

En base a la Disposició Addicional 33 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte de subministrament amb pressupost limitat, en què l'empresari s'obliga a prestar una pluralitat de subministraments de manera successiva i per preu unitari, sense que el nombre total de subministraments inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de la formalització, si les necessitats reals són superior a les estimades inicialment, es preveu la possibilitat de modificar el contracte com a conseqüència d'aquesta circumstància, en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP. L'increment de la despesa no serà superior al 10% del preu del contracte, i els preus a aplicar a les unitats incrementades seran segons els preus unitaris ofertats per l'empresa adjudicatària.

El procediment per modificar el contracte serà l'establert ens els articles 191 i 207, entre altres, de la LCSP.

Les modificacions que s'aprovin seran obligatòries pel contractista. Conseqüentment, l'adjudicatari accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'òrgan de contractació que compleixi amb el previst en el present Plec o en el Contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

En cas que les modificacions superin el vint per cent de l'import d'adjudicació, l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

## **O. Cessió del contracte**

Ateses les característiques del contracte es permet la cessió del contracte, amb els límits de l'article 214 de la LCSP

## **P. Subcontractació**

S'admet la contractació

L'Adjudicatari haurà de comunicar abans de l'inici del contracte, i per escrit la seva intenció de celebrar subcontractes, especificant la prestació a subcontractar i la identitat del subcontractista, justificant la seva aptitud, solvència i acreditant que no es troba en cap causa de prohibició de contractar.

Les infraccions de les normes de subcontractació, poden comportar una penalitat de fins el 50% de l'import del subcontracte.

## **Q. Revisió de preus**

L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, ateses les característiques i durada del present contracte.

## **R. Termini de garantia**

SI

S'estableix un termini mínim de garantia de 3 mesos sens perjudici que aquest termini pugui ser millorat per l'adjudicatari.

El termini de garantia s'inicia a partir de la data de l'acta de recepció dels subministraments.

## **S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries**

En el cas que es derivin despeses en publicacions obligatòries, l'adjudicatari se'n farà càrrec amb un màxim de 500€.

## **T. Programa de treball**

Donades les característiques del contracte, s'exceptua el contractista de l'obligació de presentar un programa de treball.

## **U. Règim específic de penalitats.**

### U.1 Demora en el compliment dels terminis total o parcials

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses

les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP. És a dir ateses les circumstàncies del cas, l'Ajuntament podrà optar per la resolució del contracte o la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0'60€ per cada 1.000€ del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, l'Ajuntament podrà procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats. En el cas que la demora no cobreixi els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

La penalitat es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

#### U.2 Incorrecte execució del contracte o incompliments de les obligacions contractuals

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

##### **a) Incompliments molt greus:**

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes com a tals en els plecs de condicions tècniques, en el plec de clàusules administratives particulars (entre altres les obligacions establertes en les clàusules 23 i 29 d'aquest Plec Administratiu) i en aquest Annex I: entre altres les dels apartats G.2 (Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte), H (Criteris d'adjudicació), M (Condicions especials d'execució), quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació, en el cas que aquesta exigència no s'hagi establert com a condició especial d'execució en l'apartat M. d'aquest Annex I

- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb subcontractistes i proveïdors.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control de la prestació del subministrament per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic, o les accions o omissions en la prestació del subministrament que el pertorbin o n'alterin greument la qualitat i la seguretat.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat
- La no subscripció/renovació de les assegurances de responsabilitat civil i per accidents previstes en els plecs i en aquest Annex I
- Tractes incorrectes reiterats amb els usuaris o destinataris dels subministraments objecte del contracte, així com les ofenses de paraula o d'obra per part del personal del contractista.
- L'incompliment greu de la normativa vigent i les seves instruccions tècniques complementaries aplicable als elements objecte del contracte.
- La reiteració o reincidència en la comissió d'actes, en 3 o més ocasions, que donin lloc a penalitats qualificades de greus

## **b) Incompliments greus**

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions tècniques i en el plec de clàusules administratives particulars quan no constitueixi falta molt greu
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte o la persona que aquest designi en relació a la prestació del subministrament.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- La reiteració per part del contractista, en 3 o més ocasions, d'actes que donin lloc a penalitats qualificades com a lleus.

### **c) Incompliments lleus**

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions tècniques i en el plec de clàusules administratives particulars quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències, incidències o irregularitats en la prestació del subministrament.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes.
- La realització del lliurament fora dels horaris i/o de les ubicacions especificades a la comanda
- L'increment sense causa justificada del termini de 48 hores pel lliurament dels materials inclosos dins de l'Annex I.2, informats com no urgents, a comptar des del moment que es formuli la comanda (hora i data de la comanda). La demora sense causa justificada en la formalització de dates i horaris, a pactar entre l'adjudicatari i l'Ajuntament, per la realització del lliurament dels materials no inclosos en l'Annex

- I.2. Es considerarà demora en la formalització d'una data i hora una vegada transcorreguts 2 dies des de la tramitació de la comanda.
- La modificació sense causa justificada de la data i/o hora pactada entre l'adjudicatari i l'Ajuntament per realitzar el lliurament dels materials no inclosos en l'Annex A.
  - L'anul·lació per part de l'adjudicatari sense causa justificada de la data i hora pactada amb l'Ajuntament per la realització del lliurament de qualsevol tipus de material.
  - L'increment sense causa justificada del termini de 8 hores per preparar en el magatzem de l'empresa adjudicatària els materials informats com urgents, a comptar des del moment que es formuli la comanda que podrà ser via telefònica.
  - La negativa per part de l'empresa adjudicatària de signatura de l'albarà dels subministraments realitzats amb indicació del nom i DNI.
  - L'increment sense causa justificada del termini de 48 hores per la realització de les esmenes que es puguin fixar davant el subministrament de materials que es considerin que no es troben en estat de ser rebuts, i/o en els que s'hagin observat qualsevol defecte.
  - En general, totes les infraccions que no puguin ésser considerades greus o molt greus i que suposin d'alguna manera un incompliment de les clàusules establertes en aquest plec, en el plec de prescripcions tècniques, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexes, sempre i quan suposin un perjudici lleu dels serveis.

### **Penalitats:**

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 3 % com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia; sempre i quan no es tracti de l'incompliment d'obligacions contractuals essencials previstes com a tals en la documentació contractual, on es derivaran els efectes que assenyala la lletra f) de l'article 211 (resolució del contracte).

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- la gravetat de la infracció comesa,
- la importància econòmica,
- l'existència d'intencionalitat,
- la naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats,
- la reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa,
- el nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte, i
- el benefici obtingut pel contractista.

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, les penalitats seran proporcionals a la seva gravetat, de quanties no superiors al 10 % del preu del contracte, IVA exclòs, ni superiors en total al 50 % del preu del contracte.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

#### **V. Forma de facturació:**

El pagament de les factures es realitzarà mensualment, d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades. Sens perjudici de la quantitat a satisfer que resulti en cas de demora o endarreriment de les prestacions pactades.

#### **X. Unitat Tècnica encarregada del seguiment i execució del contracte i Responsable del contracte:**

Unitat Tècnica encarregada del seguiment i execució del contracte és el Departament d'Espai Públic i Serveis Municipals



Responsable del contracte, als efectes de l'article 62 de la LCSP: Javier Enríquez Latorre, Cap d'Espai Públic i Serveis Municipals.

Sant Vicenç del Horts, a data de la signatura electrònica

Cap d'Espai Públic i Serveis Municipals

Javier Enríquez Latorre

Aprovat mitjançant decret  
2025LLDR002280 de data 25 de  
juliol de 2025.