

NFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ LCSP

SERVEI / UNITAT: *Manteniment Transports Turístics – Direcció d'Infraestructures*

TIPUS: **SERVEIS** NÚM. EXPEDIENT : **16096657** DATA: **10/06/2025**

VEC: **134.133,52 €** PBL: **162.301,56€** Subvenció NO ☒ SI ☐

CPV: **50000000.- Servicios de reparación y mantenimiento.**

PODER ADJUDICADOR: Ferrocarril Metropolità de Barcelona, SA

Descripció de l'obra, servei o subministrament

Manteniment anual 2026 al Funicular de Montjuïc, segons prescripció del Pla de Manteniment de la Instal·lació i de la norma EN 1709.

Període d'Execució/Termini de durada

El termini de durada del contracte serà 15 mesos des de la formalització del contracte.

Data Inici prevista: **10/02/2026** Data Fi prevista (sense pròrrogues): **09/05/2027**

Descripció i justificació de la necessitat -Art. 116. 4 e)-

Intervenció de manteniment, en funció de la norma UNE-EN 1709 "Requisits de seguretat de les Instal·lacions de Transport per cable destinades a persones - Examen previ a la posada en servei, manteniment i controls en Explotació"

Justificació procediment d'adjudicació - Art. 116. 4.a)-

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest **Contracte** mitjançant el procediment **Negociat sense publicitat** .
La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **urgent**

Justificació classificació - Art. 116. 4.b)-

S'admetrà l'acreditació de la solvència tècnica mitjançant la classificació de conformitat amb l'article 77.1 a).

Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica - Art. 116. 4.c) – Procediments negociats amb proveïdor únic

De conformitat amb el que disposa l'article 87 de la Llei 9/2017 (LCSP), s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87/3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, donat l'objecte del contracte.

matèria objecte de contractació.

No s'ha d'acreditar la solvència tècnica atès que pels motius d'exclusivitat que es detallen a l'apartat G, el proveïdor és l'únic que pot dur a terme el servei objecte del contracte i la seva solvència tècnica o professional ha quedat acreditada en l'informe que justifica la concurrència de l'exclusivitat

Justificació Condicions especial d'execució

De caràcter social:

De conformitat amb els articles 202.1 i 202.2 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

De protecció de dades:

De conformitat amb l'article 202.1 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Justificació classificació - Art. 116. 4.b)-

En aquest contracte no és d'aplicació la classificació empresarial per no trobar-se l'objecte del contracte inclòs en l'àmbit de classificació d'algun dels grups o subgrups de classificació vigents d'acord amb l'article 77.1.b).

Justificació Valor estimat del Contracte - Art. 116. 4.d)-

El valor estimat del contracte s'ha calculat en base als diferents contractes anàlegs anteriors adjudicats, ajustat en funció dels preus de mercat, amb una indicació de tots els conceptes que l'integren.

- Tenint en compte la titulació, categoria i nivell de coneixement del tècnics segons els requeriments dels fabricants, ajustant als mínims que s'indica al conveni de Empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics i per la mitjana de preus de licitacions anteriors.
- Finalment s'han aplicat valors unitaris i s'ha calculat segons inventari..

Conceptos de Costes					
		coste medio x hora	Nº Personas	nº horas	Coste total
COSTES DIRECTOS	1.1.1.- Coste Mano Obra	104,00 €	4,00	120,00	49.920,00 €
	1.1.2.- Otros costes mano obra (SS, complementos, ropa, formacion, gestoria, VS, seguros...)	36,40 €	4,00	120,00	17.472,00 €
		140,40 €		---	67.392,00 €
		coste medio		nº unidad	Coste total
	1.2.1 - Costes materiales	35.000,00 €	-	1,00	35.000,00 €
		35.000,00 €		---	35.000,00 €
COSTES INDIRECTOS (10%)		coste medio		nº unidad	Coste total
	1.2.2 - Costes materiales auxiliares (fungibles, herramientas, alquiler vehiculos, pc's, transporte, casteas obras, consumo suministros, etc...)	10.239,20 €		1,00	10.239,20 €
		10.239,20 €		---	10.239,20 €
GASTOS GENERALES (15%)		coste medio		nº unidad	Coste total
	2.1 - Costes Estructura RRHH (administracion, comercial, directores, etc.)	15.358,80 €		1,00 €	15.358,80 €
	2.2 - Costes Estructura Materiales (alquileres, amortizaciones, almacenes, etc.)				
	2.3 - Costes Estructura fiscal (gastos financieros, seguros, impuestos, etc.)				
		15.358,80 €		---	15.358,80 €
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)		coste medio		nº unidad	Coste total
	3.1. - Beneficio Industrial	6.143,52 €	-	1,00	6.143,52 €
		6.143,52 €		---	6.143,52 €
PBL		162.301,56 €	VEC		134.133,52 €

L'import total del VEC és: **134.133,52 €**

Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis) - Art. 116. 4.f)-

La insuficiència de mitjans personals i materials per a què el contractant pugui prestar directament el servei es deu als següents motius:

- Treballs que requereixen professionals o empreses amb determinades acreditacions en matèria de revisions i proves per les instal·lacions de transport de persones per cable.(norma UNE-EN 12927:2020; punto 13.3)
- Treballs on, per complexitat, cal recórrer a empreses especialistes i acreditades per inspeccions de Seguretat en els sistemes de comandament i control de instal·lacions de transport per cable de persones. En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat del contractant de procedir a la contractació del servei descrit a l'encapçalament, mitjançant el procediment corresponent, per a què sigui prestat externament, als efectes de donar compliment a allò previst a l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017

Protecció Dades Personals

NO ☒

SI ☐

Carlos Sánchez Tomé

Responsable de Manteniment i Explotació Transports Turístics