



ANUNCI DE LICITACIÓ

De conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local de data 15 de setembre de 2025, mitjançant aquest anunci s'efectua convocatòria del procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació, per a l'adjudicació del contracte d'obra "Projecte d'adequació de l'antic magatzem ferroviari per a usos culturals i turístics", d'acord amb les dades següents:

ENTITAT ADJUDICADORA

- a. Organisme: Ajuntament de l'Aldea
- b. Dependència que tramita l'expedient: Secretaria
- c. Obtenció de la documentació i informació
 1. Entitat: Ajuntament de L'Aldea (Secretaria)
 2. Domicili: Av/ Catalunya, s/n
 3. Localitat i codi postal: L'Aldea - 43896
 4. Telèfon: 977450012
- d. Data límit d'obtenció de documents i d'informació: 20 dies naturals a comptar del següent al de la publicació d'aquest anunci al Perfil del contractant.
- e. Perfil del contractant: [Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Aldea](#)

OBJECTE DEL CONTRACTE

- a. Tipus de contracte: contracte d'obra
- b. Descripció de l'objecte: El present contracte té per objecte l'execució de les obres incloses en el projecte "Projecte d'adequació de l'antic magatzem ferroviari per a usos culturals i turístics", redactat per l'Arquitecte municipal, Damià Encontrado Sol, col·legiat 72356-8, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de la Corporació de data 15 de setembre de 2025
- c. Termini d'execució de les obres: 12 setmanes a comptar des de la data de l'acta de la comprovació del replanteig.
- d. CPV:
 - 45212300-9
 - 45262700-8
 - 45310000-3

TRAMITACIÓ, PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ

- a. Tramitació: Ordinària
- b. Procediment i forma d'adjudicació: procediment obert simplificat
- c. Subjecte a regulació harmonitzada: no
- d. Criteris d'adjudicació: diferents criteris de valoració detallats als Plecs.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

- a. LOT 1 (Obres i serveis): 84.638,88 €
- b. LOT 2 (Instal·lació elèctrica i climatització): 81.612,06 €

GARANTIES

- a. Definitiva: 5 % de l'import del preu final ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit



Ajuntament de l'Aldea

REQUISITS ESPECÍFICS DEL CONTRACTISTA

- a. Els que consten al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Projecte Tècnic.

PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

- a. Data límit de presentació: 20 dies naturals comptats a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci al Perfil del contractant. Cas que el darrer dia hàbil sigui dissabte el termini es prorrogarà fins el següent dia hàbil.
- b. Documentació a presentar: la que es ressenya en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- c. Lloc de presentació: mitjançant l'eina Sobre Digital 2.0, a través del Perfil del contractant de l'Ajuntament de l'Aldea, tal i com consta al Plec de Clàusules Administratives Particulars

OBERTURA DE LES OFERTES

- a. **Sobre 1** (Documentació administrativa i Documentació dels criteris de valoració subjectes a judici de valor): en reunió interna.
- b. **Sobre 2** (Documentació dels criteris de valoració de caràcter automàtic): 15 d'octubre de 2025, a les 12:00 h.

L'Alcalde,
Xavier Royo Franch