

DOCUMENT Estudi	ÒRGAN CONTRACTACIÓ I NOUS PROJECTES	EXPEDIENT G306-000093-2025
Codi Segur de Verificació: 417fa376-fa84-4e0a-928a-92addc9a8e06 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3031887 Data d'impressió: 17/09/2025 10:50:58 Pàgina 1 de 4		
SIGNATURES 1.- ROMÁN MILLAN AGUDO (Responsable Manteniment.), 09/09/2025 17:58:57 2.- ALEX IBÁÑEZ GASCON (Director Àrea d'Operacions.), 10/09/2025 10:08:42		



ESTUDI DE COSTOS DE LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT MITJANÇANT ARRENDAMENT SENSE OPCIÓ DE COMPRA DE VEHICLES BOLQUET

1. Antecedents

L'article 102.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant LCSP, estableix que els òrgans de contractació han de tenir cura de que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

2. Objecte de l'informe

L'objecte de l'informe és la justificació dels preus del contracte, pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte del subministrament mitjançant arrendament sense opció de compra de vehicles bolquet per a Serveis Ambientals del Vallès Oriental, SA, en endavant SAVO, SA.

3. Metodologia

Pel càlcul del valor estimat s'han tingut en compte la durada del contracte i els preus mitjans de lloguer de segona mà i semi nous de mercat de característiques com les dels vehicles a adquirir, incloent també la maquinària associada, el transport fins a la seu de SAVO, SA i la retolació.

El pressupost pel subministrament s'ha calculat en funció dels preus unitaris segons la tipologia de vehicles i les característiques sol·licitades en el Plec de prescripcions tècniques. Els vehicles i maquinària han de complir la normativa vigent en matèria de circulació vial, salut laboral, així com les homologacions preceptives per a poder circular.

L'estudi consta d'una fase prèvia per valorar les prestacions que hi havia al mercat i així poder escollir les característiques més idònies dels vehicles.

Amb això es dóna compliment al que estableixen articles següents de la LCSP:

Article 100.2 - En el moment d'elaborar-lo, els òrgans de contractació han de tenir cura que el pressupost base de licitació sigui adequat als preus del mercat.

Article 101.7 - L'estimació s'ha de fer tenint en compte els preus habituals al mercat, i ha d'estar referida al moment de l'enviament de l'anunci de licitació o, en cas que no es requereixi un anunci d'aquest tipus, al moment en què l'òrgan de contractació iniciï el procediment d'adjudicació del contracte.

Article 102.3 - Els òrgans de contractació han de tenir cura que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació i l'aplicació, si s'escau, de les normes sobre ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

4. Estudi de costos

D'acord amb l'estudi de costos realitzat, els costos de la licitació són els següents:

4.1 Preus unitaris

Pel lot 1: Un preu de 1.100,00 € mensuals, IVA exclòs, pel subministrament mitjançant arrendament sense opció de compra d'un vehicle amb bolquet amb manteniment preventiu i correctiu.

Pel lot 2: Un preu de 1.100,00 € mensuals, IVA exclòs, pel subministrament mitjançant arrendament sense opció de compra d'un vehicle amb bolquet amb manteniment preventiu i correctiu.



Pel lot 3: Un preu de 1.100,00 € mensuals, IVA exclòs, pel subministrament mitjançant arrendament sense opció de compra d'un vehicle amb bolquet amb manteniment preventiu i correctiu.

Pel lot 4: Un preu de 1.250,00 € mensuals, IVA exclòs, pel subministrament mitjançant arrendament sense opció de compra d'un vehicle amb bolquet i plataforma elevadora amb manteniment preventiu i correctiu.

4.2 Estimació de costos directes i indirectes

En compliment de l'article 100.2 de la LCSP que determina, sense cap excepció, que el PBL de tots els contractes es desglossarà en costos directes, indirectes i altres despeses eventuais calculades per a la seva determinació, s'ha procedit a calcular el percentatge que signifiquen els diferents components dins d'aquest PBL. A tal efecte s'ha utilitzat una metodologia basada en l'anàlisi de les ràtios incloses dins la base de dades sectorials de les empreses no financeres publicada per la Central de Balanços del Banc d'Espanya a la seva pàgina web (<https://www.bde.es/bde/es/>) (Un cop dins la web, cal accedir a l'apartat: /Central de Balances/ Ratios sectoriales de las sociedades no financieras (base RSE)). Pels càlculs s'ha tingut en compte els valors extrets de les ràtios del sector "Lloguer de vehicles de motor".

Tot i això i degut a que els resultats obtinguts són per sobre del que indica l'article 131.1 a) del RGLCAP, s'ha establert finalment un 17%, de despeses generals i un 6% de benefici industrial.

COSTOS DIRECTES I INDIRECTES – LOT 1	IMPORT
Costos directes	21.463,41 €
Costos indirectes	4.936,59 €
TOTAL	26.400,00 €

COSTOS DIRECTES I INDIRECTES – LOT 2	IMPORT
Costos directes	21.463,41 €
Costos indirectes	4.936,59 €
TOTAL	26.400,00 €

COSTOS DIRECTES I INDIRECTES – LOT 3	IMPORT
Costos directes	21.463,41 €
Costos indirectes	4.936,59 €
TOTAL	26.400,00 €

COSTOS DIRECTES I INDIRECTES – LOT 4	IMPORT
Costos directes	24.390,24 €
Costos indirectes	5.609,76 €
TOTAL	30.000,00 €

COSTOS DIRECTES I INDIRECTES	IMPORT
Costos directes	88.780,49 €
Costos indirectes	20.419,51 €
TOTAL	109.200,00 €

4.3 Pressupost base

El pressupost base total de licitació és de 132.132,00 €, IVA inclòs, desglossat de la manera següent:



SERVEIS AMBIENTALS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Serveis Ambientals Vallès Oriental(<https://savosa.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ – LOT 1	IMPORT
Costos directes	21.463,41 €
Costos indirectes	4.936,59 €
Pressupost base, IVA exclòs	26.400,00 €
IVA (21%)	5.544,00 €
Pressupost base, IVA inclòs	31.944,00 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ – LOT 2	IMPORT
Costos directes	21.463,41 €
Costos indirectes	4.936,59 €
Pressupost base, IVA exclòs	26.400,00 €
IVA (21%)	5.544,00 €
Pressupost base, IVA inclòs	31.944,00 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ – LOT 3	IMPORT
Costos directes	21.463,41 €
Costos indirectes	4.936,59 €
Pressupost base, IVA exclòs	26.400,00 €
IVA (21%)	5.544,00 €
Pressupost base, IVA inclòs	31.944,00 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ – LOT 4	IMPORT
Costos directes	24.390,24 €
Costos indirectes	5.609,76 €
Pressupost base, IVA exclòs	30.000,00 €
IVA (21%)	6.300,00 €
Pressupost base, IVA inclòs	36.300,00 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	IMPORT
Costos directes	88.780,49 €
Costos indirectes	20.419,51 €
Pressupost base, IVA exclòs	109.200,00 €
IVA (21%)	22.932,00 €
Pressupost base, IVA inclòs	132.132,00 €

4.4 Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és la suma dels imports corresponents a la durada del contracte. Així, el valor estimat del contracte és el següent:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE – LOT 1	IMPORT IVA EXCLÒS
Durada inicial del contracte (24 mesos)	26.400,00 €
Primera pròrroga (12 mesos)	13.200,00 €
Segona pròrroga (6 mesos)	6.600,00 €
Tercera pròrroga (6 mesos)	6.600,00 €
Valor estimat del contracte	52.800,00 €



SERVEIS AMBIENTALS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Serveis Ambientals Vallès Oriental(<https://savosa.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE – LOT 2	IMPORT IVA EXCLÒS
Durada inicial del contracte (24 mesos)	26.400,00 €
Primera pròrroga (12 mesos)	13.200,00 €
Segona pròrroga (6 mesos)	6.600,00 €
Tercera pròrroga (6 mesos)	6.600,00 €
Valor estimat del contracte	52.800,00 €

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE – LOT 3	IMPORT IVA EXCLÒS
Durada inicial del contracte (24 mesos)	26.400,00 €
Primera pròrroga (12 mesos)	13.200,00 €
Segona pròrroga (6 mesos)	6.600,00 €
Tercera pròrroga (6 mesos)	6.600,00 €
Valor estimat del contracte	52.800,00 €

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE – LOT 4	IMPORT IVA EXCLÒS
Durada inicial del contracte (24 mesos)	30.000,00 €
Primera pròrroga (12 mesos)	15.000,00 €
Segona pròrroga (6 mesos)	7.500,00 €
Tercera pròrroga (6 mesos)	7.500,00 €
Valor estimat del contracte	60.000,00 €

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	IMPORT IVA EXCLÒS
Valor estimat del contracte lot 1	52.800,00 €
Valor estimat del contracte lot 2	52.800,00 €
Valor estimat del contracte lot 3	52.800,00 €
Valor estimat del contracte lot 4	60.000,00 €
Valor estimat del contracte	218.400,00 €

Document signat electrònicament.