

Àrea / Unitat Alcaldia - Presidència Secretaria CES		
Codi de verificació  6R13596F720E6H0F0WLQ		
Document SEC19I01Q8	Expedient 17314/2025	Data 01-09-2025

La Junta de Govern Local, d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 01 de setembre de 2025, ha adoptat, entre d'altres, l'acord següent:

14 .- Adjudicació del contracte d'obres per a l'execució del Projecte d'enderroc del patinòdrom i construcció de pistes de bàsquet al centre esportiu CEM Estruch (exp. 17314/25).

Antecedents

En data 19 de maig de 2025 la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient de contractació relatiu al *Projecte d'enderroc de patinòdrom i construcció de pistes de bàsquet centre esportiu CEM Estruch, El Prat de Llobregat*, amb un pressupost d'execució de 535.066,97 €, IVA exclòs (647.431,03 €, 21 % IVA inclòs), i els següents criteris automàtics d'adjudicació, segons l'establert a la clàusula H del PCAP:

El preu fins un màxim de 60 punts, l'augment del termini de garantia fins un màxim de 15 punts, reducció del termini d'execució fins un màxim de 15 punts i la utilització d'àrids gros reciclats per a bases de paviments fins un màxim de 10 punts.

En data 22 de maig de 2025 es va publicar a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP) l'anunci de licitació corresponent al contracte d'obres per a l'execució del *Projecte d'enderroc de patinòdrom i construcció de pistes de bàsquet centre esportiu CEM Estruch, El Prat de Llobregat*, amb una data límit de presentació d'ofertes fins l'11 de juny de 2025.

Tal com consta a l'acta de la Mesa de Contractació (CON19I01GP), de data 16 de juny de 2025, es va procedir a l'obertura del sobre únic, i es va fer constar el següent:

- A la licitació de les obres es van presentar set empreses, totes elles en termini, tal i com es detalla a continuació:

Od	NIF	Empresa
1	B64410327	CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.
2	B63635171	CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ S.L
3	B62554035	Eurocatalana obres i serveis, S.L.U.
4	B65449183	IZER INGENIERIA Y ECONOMIA S.L.
5	B25750068	SERVEIS I PROJECTES BEGUES, S.L.
6	B65891475	Serveis Integrals 360 Plus, S.L
7	B64311913	VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.

A continuació es detallen les ofertes econòmiques, i les millores presentades per les empreses admeses a la licitació, ordenats de menor a major import:

Od	NIF	Empresa	preu (60p)	Ampliació garantia definitiva (15p)	Reducció termini d'execució (15p)	Utilització d'àrids gros reciclats (10p)
----	-----	---------	------------	--	--	--

1	B62554035	Eurocatalana obres i serveis, S.L.U.	358.722,12 €	12m	4 i un dia a 6 setmanes	100%
2	B63635171	CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ S.L	384.901,56 €	12m	4 i un dia a 6 setmanes	100%
3	B25750068	SERVEIS I PROJECTES BEGUES, S.L.	389.229,67 €	12m	4 i un dia a 6 setmanes	100%
4	B64410327	CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	390.724,99 €	12m	4 i un dia a 6 setmanes	100%
5	B64311913	VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.	403.983,88 €	12m	4 i un dia a 6 setmanes	100%
6	B65449183	IZER INGENIERIA Y ECONOMIA S.L.	480.414,55 €	12m	4 i un dia a 6 setmanes	100%
7	B65891475	Serveis Integrals 360 Plus, S.L	488.963,94 €	0	4 i un dia a 6 setmanes	100%

En data 30 de juny de 2025 els Serveis Tècnics de l'Àrea d'Acció Institucional, Projectes Urbans i Mobilitat van emetre informe tècnic (POU19I00RR) en relació a la realització del càlcul d'ofertes incurses en presumpció d'anormalitat:

- Calculada la xifra per sota de la qual es considera que una proposta pot contenir valors anormals i/o desproporcionats, resulta la xifra de 389.358,38 €. Es troben en aquesta situació les empreses Construcciones y rehabilitacions Vicenç, S.L., Eurocatalana obres i serveis, S.L.U., i Serveis i projectes Begues, S.L., a les quals s'acorda requerir per tal de justificar les seves ofertes econòmiques.

En data 17 de juliol de 2025 els Serveis Tècnics de l'Àrea d'Acció Institucional, Projectes Urbans i Mobilitat van emetre informe tècnic (POU19I00UH) en relació a la documentació justificativa de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat així com el resultat final. En aquest informe es fa contar el següent:

- Totes les empreses requerides van presentar la documentació sol·licitada.
- La documentació presentada per l'empresa Construcciones y rehabilitacions Vicenç, S.L. no justifica la viabilitat de la seva oferta.
- La documentació presentada per l'empresa Eurocatalana obres i serveis, S.L.U., no justifica la viabilitat de la seva oferta.
- La documentació presentada per l'empresa Serveis i projectes Begues, S.L., sí justifica la viabilitat de la seva oferta.
-

Per aquest motiu els Serveis Tècnics de l'Àrea d'Acció Institucional, Projectes Urbans i Mobilitat, proposen rebutjar les ofertes presentades per les empreses Construcciones y Rehabilitaciones Vicenç SL, NIF B63635171, i Eurocatalana Obres i Serveis SLU., NIF B62554035 i adjudicar a Serveis i Projectes Begues SL, NIF B25750068, el contracte d'obres per a l'execució del Projecte d'enderroc de patinòdrom i construcció de pistes de bàsquet centre esportiu CEM Estruch, el Prat de Llobregat, per resultar la oferta més avantatjosa per als interessos municipals.

A continuació es detalla la classificació on consta la puntuació final obtinguda per les empreses licitadores, ordenada de major a menor:

Od	NIF	Empresa	preu (60p)	punts	Ampliació garantia definitiva (15p)	punts	Reducció termini execució (15)	punts	Utilització d'àrids gros reciclats (10)	punts	TOTAL PUNTS
1	B25750068	SERVEIS I PROJECTES BEGUES, S.L.	389.229,67 €	60,00	12m	15	4 setm i un dia a 6 setm	15	100%	10	100,00
2	B64410327	CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	390.724,99 €	59,38	12m	15	4 setm i un dia a 6 setm	15	100%	10	99,38

3	B64311913	VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.	403.983,88 €	53,93	12m	15	4 setm i un dia a 6 setm	15	100%	10	93,93
4	B65449183	IZER INGENIERIA Y ECONOMIA S.L.	480.414,55 €	22,48	12m	15	4 setm i un dia a 6 setm	15	100%	10	62,48
5	B65891475	Serveis Integrals 360 Plus, S.L	488.963,94 €	18,97	0	0	4 setm i un dia a 6 setm	15	100%	10	43,97

Davant dels antecedents de les puntuacions obtingudes per les empreses esmentades en els criteris automàtics, es va proposar adjudicar el contracte d'obres per a l'execució del Projecte d'enderroc de patinòdrom i construcció de pistes de bàsquet centre esportiu CEM Estruch, el Prat de Llobregat, a l'empresa Serveis i Projectes Begues SL, NIF B25750068, per resultar la oferta més avantatjosa per als interessos municipals, per un import total de 389.229,67 € IVA exclòs (470.967,90 €, 21 % IVA inclòs), el que representa una baixa del 27,26 % respecte el preu de licitació, amb 12 mesos d'ampliació del termini de garantia definitiva (en total 24 mesos), una reducció del termini d'execució de 4 setmanes i 1 dia a 6 setmanes i el compromís que farà servir el 100 % de l'àrid gros reciclat per a bases de paviments tal com consta als annexos 4 i 4.1 del PCAP.

En data 17 de juliol de 2025 es va celebrar sessió de la Mesa de Contractació de proposta d'adjudicació (CON19I01NH). La Mesa de Contractació va donar la seva conformitat als informes tècnics, i es va proposar l'adjudicació del contracte per a l'execució del Projecte d'enderroc de patinòdrom i construcció de pistes de bàsquet centre esportiu CEM Estruch, el Prat de Llobregat, a l'empresa Serveis i Projectes Begues SL, NIF B25750068, per un import total de 389.229,67 € IVA exclòs (470.967,90 €, 21 % IVA inclòs), el que representa una baixa del 27,26 % respecte el preu de licitació, amb 12 mesos d'ampliació del termini de garantia definitiva (en total 24 mesos), una reducció del termini d'execució de 4 setmanes i 1 dia a 6 setmanes i el compromís que farà servir el 100 % de l'àrid gros reciclat per a bases de paviments tal com consta als annexos 4 i 4.1 del PCAP.

En data 18 de juliol de 2025 es va requerir a l'empresa Serveis i Projectes Begues SL, NIF B25750068, per a la presentació de la documentació necessària per procedir a l'adjudicació, així com per la constitució de la garantia definitiva per l'import del 10% segons l'establert a la clàusula L del PCAP.

L'esmentada empresa va aportar la documentació requerida que consta a la clàusula 15 del PCAP i va sol·licitar retenció del preu de la garantia del primer o primers pagaments per un import del 10% del preu del contracte, un total de 38.922,97 € .

L'import d'adjudicació 470.967,90 € IVA inclòs anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 25 014 933 622 d'Inversió nova en equip. i serveis, Centre de cost 401 305 Equipaments.

Fonaments jurídics

Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte d'obres per a l'execució del Projecte d'enderroc de patinòdrom i construcció de pistes de bàsquet centre esportiu CEM Estruch, el Prat de Llobregat.

Articles 150.1. i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), segons els quals procedeix elevar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Serveis i Projectes Begues SL, NIF B25750068.

Article 151.1. de la LCSP, relatiu a la notificació i publicació de l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 15 dies naturals.

Articles 153.3 de la LCSP, que estableixen que procedeix requerir a l'adjudicatari perquè, en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores, formalitzi el corresponent contracte administratiu mitjançant la signatura electrònica d'acceptació per part del contractista de la resolució de l'adjudicació. La signatura electrònica haurà de ser com a mínim avançada, basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica. En cap cas es pot iniciar l'execució del contracte sense la prèvia formalització.

Article 154.1, quant a la publicació de la formalització dels contractes en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació, en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament. Quan el contracte estigui subjecte a regulació harmonitzada, l'anunci de formalització s'ha de publicar, a més, en el "Diari Oficial de la Unió Europea".

L'article 174.2 b) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, segons el qual la despesa derivada d'aquest contracte és de caràcter plurianual. La despesa derivada del present contracte anirà imputada als pressupostos municipals dels exercicis de 2025.

Disposició addicional vuitena de la Llei 19/2014 de 29 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern, quant als efectes de facilitar la consulta a la informació sobre la contractació pública. Les administracions locals han d'informar el Registre Públic de Contractes i la Plataforma de Serveis de Contractació Pública dels contractes formalitzats i els que estan en licitació o en altres fases contractuals.

Ordre de la Generalitat de Catalunya ECO/47/2013, modificada per l'ordre ECO/294/2015, que estableix al seu article 1.2. que les entitats de l'Administració local catalana i els ens, organismes o entitats del seu sector públic han de comunicar al Registre públic de contractes de la Generalitat de Catalunya les dades i els documents dels contractes públics que adjudiquin, incloent-hi els contractes menors, d'acord amb el que disposa la legislació de contractes del sector públic.

Article 346.6 de la LCSP, que estableix que en els casos d'administracions públiques que disposin de registres de contractes anàlegs en el seu àmbit de competències, la comunicació de dades es pot substituir per comunicacions entre els respectius registres de contractes. El Ministeri d'Hisenda i Funció Pública ha de determinar les especificacions i els requisits per a l'intercanvi de dades entre el Registre de contractes del sector públic i els altres registres de contractes.

D'acord amb l'apartat novè del decret 1379/2025, de 26 de febrer, que determina que l'alcaldeessa assumirà directament i automàticament les competències delegades en els regidors i regidores amb facultats resolutòries en els casos d'absència per vacances, s'entén exercida la potestat d'advocació de manera puntual degut a l'absència per vacances del tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Acció Institucional, Projectes Urbans i Mobilitat.

Atès el Decret d'organització DEC/1378/2025, de 26 de febrer, publicat en el BOP el 5 de març de 2025, pel qual s'efectua la delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local s'acorda per unanimitat:

Primer. - Aprovar la classificació, tal com es detalla a la part expositiva, d'acord amb la proposta de la Mesa de contractació en les sessions celebrades els dies 16 de juny i 17 de juliol de 2025 (CON19I01GP i CON19I01NH respectivament).

Segon.- Adjudicar a l'empresa Serveis i Projectes Begues SL, NIF B25750068, el contracte per a l'execució del Projecte d'enderroc de patinòdrom i construcció de pistes de bàsquet centre esportiu CEM Estruch, el Prat de Llobregat. per un import total de 389.229,67 € IVA exclòs (470.967,90 €, 21 % IVA inclòs) el que representa una baixa del 27,26 % respecte al preu de licitació.

Quart.- Aprovar la disposició de la despesa d'aquest contracte per un import total de 389.229,67 € IVA exclòs (470.967,90 €, 21 % IVA inclòs) a favor de Serveis i Projectes Begues SL, NIF B25750068, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 25 014 933 622 d'Inversió nova en equip. i serveis, Centre de cost 401 305 Equipaments.

Cinquè.- S'haurà de retenir l'import de la primera factura a l'empresa Serveis i Projectes Begues SL, NIF B25750068, de 38.922,97 € en concepte de la garantia definitiva corresponent al 10 % del preu del contracte.

Sisè.- Designar a Pilar Herrando Martos, arquitecta tècnica municipal, com a directora de l'execució de les mateixes i com a responsable del seguiment i control de l'execució del contracte.

Setè.- Nomenar a Anna Codina Ramells, de l'empresa Tonicasamor Annacodina Vol Estudio Architecture SLP, com a director de les obres segons contracte de serveis 22027/2025 adjudicat per acord de la JGL del 23 de juny de 2025.

Vuitè.- Nomenar a Claudia Artal Febrer, de l'empresa QiQ Tècnics i Arquitectes SLP, com a coordinadora de seguretat i salut segons contracte de serveis 22032/2025 adjudicat per acord de la JGL del 23 de juny de 2025.

Novè.- Formalitzar el corresponent contracte administratiu en el termini màxim de 15 dies hàbils.

Desè.- Publicar al Perfil del Contractant l'adjudicació i formalització del contracte dins del termini de 15 dies naturals a comptar des de la data d'adjudicació i formalització, respectivament, en compliment de l'art. 154.1 de la LCSP.

Onzè.- Trametre la formalització del contracte al Registre Públic de Contractes creat a l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que es disposa a la disposició addicional vuitena de la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern i a l'art 346 de la LCSP.

Dotzè.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari i a la resta d'empreses licitadores, de conformitat amb l'art. 151.1 de la LCSP.

Tretzè.- Notificar aquest acord a l'empresa QiQ Tècnics i Arquitectes SLP.

Catorzè.- Donar trasllat d'aquest acord als Serveis Tècnics municipals de l'Àrea d'Acció Institucional, Projectes Urbans i Mobilitat, i als departaments municipals de Prevenció de Riscos Laborals, Protecció Civil, Organització, Contractació i Patrimoni, Manteniment i Serveis, Policia Local, Esports, Intervenció i Tresoreria.

El Prat de Llobregat