

Unitat tramitadora: Unitat Administració Xarxa Serveis Urbans

XSU/132/2025

Codi document: AXS19I01ER

Assumpte: Informe de necessitat

INFORME DE NECESSITAT

Necessitat del contracte

Correspon a l'O.A. Xarxa de Serveis Urbans (XSU) l'organització i gestió del servei públic de manteniment i millora de la xarxa de clavegueram. La finalitat del Pla Director és disposar de la informació necessària per identificar l'estat actual de la xarxa de clavegueram per a la correcta prestació del servei, i poder fer una definició correcta de les obres d'implantació, renovació i manteniment necessàries d'aquesta xarxa.

El Pla Director inclou la realització de l'inventari de la xarxa existent i la diagnosi del seu estat, amb la identificació de necessitats i requeriments, les propostes de millora amb un pla d'etapes d'inversió i les de gestió i manteniment. També inclou la recollida de dades sobre els punts d'abocament, d'acord amb la normativa vigent, i la proposta de sistemes de drenatge sostenible.

Informe d'insuficiència de mitjans

La Xarxa de Serveis Urbans no disposa ni del personal qualificat, ni la maquinària necessària, ni del temps per a realitzar aquest tipus de servei, que és molt específic i ha de ser portat a terme per una empresa especialitzada, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la redacció del Pla Director del clavegueram del municipi de Vic.

L'objectiu del treball és poder disposar d'un inventari complet de la xarxa de clavegueram del municipi de Vic, recollida en format QGIS, i de l'inventari de tota la planimetria que se'n derivi (sigui estat actual, proposta, ...) també en format dgn, a més de definir les actuacions necessàries per adequar la xarxa a les necessitats actuals i a les previsions futures. L'àmbit del treball del pla abastarà tot el terme municipal de Vic.

En el contingut del Pla Director s'ha d'incloure:

- a) **L'inventari de la xarxa** de clavegueram del municipi sobre cartografia QGIS, i tota la planimetria que generin (sigui estat actual, proposta, ...) també en format dgn, seguint els criteris de **l'Annex 1- Criteris sobre la cartografia per al Pla Director de clavegueram** del present Plec, incloent tots els treballs de camp que siguin necessaris. Inclourà la realització **de les jornades d'inspecció necessàries, amb càmera robot o pèrtiga**. L'inventari inclourà

la totalitat de la xarxa en baixa del terme municipal. I es lliurarà tant en format QGIS com en format dgn.

- b) **La diagnosi** del funcionament actual de la xarxa, propostes d'actuació per solucionar possibles problemàtiques detectades, amb especial importància als punts crítics indicats a l'apartat 4. **Contingut de la memòria del treball**, així com la identificació de les inversions associades, un pla de manteniment definit per anualitats i algunes propostes de millora sostenibles, tipus SUDS, o altres, de la xarxa actual.

El Codi CPV (Vocabulari Comú de Contractes) corresponent a aquest contracte és 71240000-2 Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació.

Lots del contracte

El contracte no es divideix en lots per la pròpia naturalesa de la prestació, ja que es tracta del servei de redacció d'un únic Pla Director, i per tant la divisió en lots dificultaria la correcta execució del contracte des d'un punt de vista tècnic. Al tractar-se d'un únic servei, s'ha de centralitzar la seva execució en una única empresa adjudicatària.

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de cent vint mil euros (120.000,00 €) euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: noranta-nou mil cent setanta-tres euros amb cinquanta-cinc cèntims (99.173,55 €), pressupost net i vint mil vuit-cents vint-i-sis euros amb quaranta-cinc cèntims (20.826,45 €) en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació IVA exclòs resultaran excloses del procediment.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra els lots, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos. L'import desglossat del pressupost base de licitació és el següent:

Pressupost net	99.173,55 €
IVA al 21%	20.826,45 €
Pressupost base de licitació	120.000,00 €

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el conveni col·lectiu aplicable del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics, número 99002755011981.

Valor estimat del contracte.

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, és de 99.173,55 €.

Partida pressupostària

L'import del contracte s'abonarà amb càrrec a la partida pressupostària 0006 160 61902 Carrers – Pla director i millores clavegueram del vigent Pressupost de l'Organisme Autònom Xarxa de Serveis Urbans.

Actualment a la partida esmentada hi ha un saldo de 60.000,00 €. El Consell Rector de la Xarxa de Serveis Urbans, en la sessió de 16 de juny de 2025, va adoptar l'acord de modificació de crèdit 5/2025 de XSU, pel qual es transferia a la partida pressupostària 0006 160 61902 un import addicional de 60.000,00 €. Està previst que el Ple de l'Ajuntament de Vic, en la seva sessió de juliol, aprovi aquesta modificació de crèdit.

Segons la DA 3ª de la LCSP, es sotmet l'adjudicació d'aquest contracte a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte.

Forma de pagament

La forma de pagament serà en funció de l'assoliment de les tres fites següents:

A l'entrega del 50 % de l'inventari de la xarxa de sanejament (segons els requeriments del PPT) => Pagament del 30%

A l'entrega del 100 % de l'inventari de la xarxa de sanejament (segons els requeriments del PPT) => Pagament del 40%

A l'entrega del Pla Director i de la presentació del Pla si és el cas (segons els requeriments del PPT) => Pagament del 30%

S'efectuarà el pagament un cop s'hagi signat cada acta parcial de conformitat del servei, s'hagi presentat la factura, hagi estat conformada i signada pel tècnic responsable del contracte i per la gerència i aprovada per la Presidenta.

Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de 15 mesos a partir l'endemà de la formalització. No s'estableixen pròrrogues.

Termini parcial de lliurament de la primera versió dels inventaris de la xarxa de clavegueram: 3 mesos des de l'inici de la vigència del contracte.

Garantia definitiva

S'exigeix una garantia del 5% de l'import de l'adjudicació IVA exclòs.

Protecció de dades

Aquesta contractació no implicarà un tractament/cessió de dades personals per part de/vers l'empresa adjudicatària

Subcontractació

El contractista no podrà subcontractar les tasques referents a la modelització de la xarxa, l'elaboració de propostes i la redacció de la memòria. Aquests treballs és necessari que siguin realitzats per l'empresa contractada, per aconseguir mantenir una unitat de criteri en la metodologia d'execució en tot el treball, ja que cal una total coordinació entre les diferents tasques que componen la prestació.

Contracte subvencionat

Aquest contracte no està sotmès a finançament a través de subvenció.

Exigència d'assegurança de responsabilitat civil

Es considera convenient exigir a l'empresa adjudicatària que tingui contractada una pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil que inclogui els accidents, danys o perjudicis que pugués causar a tercers derivats de la prestació dels serveis adjudicats, per un capital mínim de 300.000 € per sinistre i 150.000 € per víctima, incloent l'accident de treball.

Procediment d'adjudicació

L'adjudicació del contracte es realitza a través del procediment obert simplificat, que és un dels procediments habituals per a contractes de serveis amb valor estimat inferior a 143.000,00 €.

Criteris d'adjudicació

Considerant l'objecte del contracte, per a la valoració de les ofertes i la selecció de la millor oferta en relació qualitat-preu, s'ha d'atendre als criteris de valoració que es determinen a continuació:

1.-Oferta econòmicaFins a 49 punts.

Aquest criteri està motivat en el fet que la Xarxa, com a organisme autònom de l'administració pública, ha de procurar gestionar els recursos públics de la manera més eficient possible.

Es valorarà assignant la major puntuació, quaranta-nou (49 punts), a la proposta que ofereixi la proposició econòmica menor. Es determinarà la puntuació segons la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de la oferta a valorar

P = Punts del criteri

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de licitació

VP = Valor de ponderació = 1,5

La puntuació s'arrodonirà a dos decimals.

2.- Experiència de l'equip assignat al contracte.....Fins a 15 punts.

Aquesta valoració té la seva fonamentació en la importància de l'expertesa en la redacció del Pla Director. L'experiència addicional de l'equip en redaccions similars a l'objecte de la licitació és una garantia a les problemàtiques que poden concórrer durant l'elaboració i redacció dels treballs, ja que li proporciona capacitat de reacció, de solució i coordinació avalada per l'esmentada experiència.

Per cada Pla Director o projecte de millores, reformes, reparacions o obra nova en una xarxa de sanejament redactat pel mateix equip assignat al contracte, amb un pressupost d'import mínim de 50.000,00 €, IVA exclòs2,50 punts.

3.- Presentació del Pla Director en format presencial.....Fins a 10 punts.

Si l'oferta inclou presentació del Pla Director, en dues sessions, a tècnics i/o càrrecs electes de l'Ajuntament de Vic i de la Xarxa de Serveis Urbans, en una sessió en format presencial a l'Ajuntament de Vic o lloc que es designi, amb acompanyament de documentació gràfica.....10 punts.

Si l'oferta inclou presentació del Pla Director en una sessió.....5 punts

Si no inclou cap presentació.....0 punts.

b) Criteris que depenen d'un judici de valor..... Fins a 26 punts

Les empreses presentaran una memòria tècnica seguint les indicacions de la clàusula "Memòria tècnica" del Plec de Prescripcions Tècniques.

Es valorarà el grau d'adequació de la metodologia i de l'estructura i organització de l'equip de treball a les necessitats del contracte, a través de la redacció d'una memòria segons requeriments descrits al PPT. Amb aquest criteri es vol aconseguir una millor prestació del servei i execució del treball. En tractar-se d'una prestació de caràcter eminentment intel·lectual, la qualitat del treball depèn d'una manera determinant de la metodologia i organització que l'empresa licitadora tingui del tipus de treball que ha de desenvolupar

- 1.- Proposta metodològica.....Fins a 8 punts
- 2.- Estructura i organització de l'equip de treball.....Fins a 8 punts
- 3.- Pla de treball.....Fins a 10 punts

Proposta metodològica

Explicació de la metodologia, les fases de treball i els continguts dels estudis/treballs a portar a terme per al correcte desenvolupament de l'objecte del contracte. Es valorarà el grau d'adequació de cada tipologia i metodologia de treball amb els continguts objectius de cada fase i estudi específic, la capacitat de planificació, idoneïtat del procés i les tècniques, el desenvolupament i gestió de l'objecte del contracte.

Estructura i organització de l'equip de treball

Presentació d'un equip adequat per a les necessitats del contracte, d'acord amb l'objecte, treballs a realitzar i terminis requerits. Es valorarà el grau de definició i comprensió de l'estructura orgànica i organitzativa de l'equip de treball, així com de l'organigrama de funcionament, és a dir, els recursos dedicats i la seva capacitat de coordinació. Alhora, també es tindrà en compte el grau de detall i comprensió de la implicació i tasques dels diferents perfils professionals en cada fase de treball.

Pla de treball

Aportació d'un pla de treball detallat i d'un cronograma on constin l'elaboració i execució de les tasques, que expliqui/mostri com es planifiquen i s'organitzen els diferents treballs. Cadascuna d'aquestes tasques haurà d'anar vinculada a un o més indicadors de seguiment per tal d'assegurar la bona gestió del projecte i la posterior justificació de les accions plantejades. Es valorarà el grau de complexió i coherència del pla de treball amb el projecte, amb la definició de les actuacions necessàries per satisfer l'objectiu i les determinacions del PPT.

Es puntuarà conforme als paràmetres que es detallen a continuació:

METODOLOGIA, ESTRUCTURA I PLA DE TREBALL			
Fins a 26 punts			
DESCRIPCIÓ	Proposta metodològica	Estructura i organització de l'equip de treball	Pla de treball
DETALLADA. Es correspon amb l'objecte del contracte, denota un ampli coneixement del document a redactar i inclou detalls i aportacions satisfactoris per a la resolució d'afectacions i el desenvolupament del document	8	8	10

BÀSICA. Es correspon amb l'objecte del contracte, sense denotar un ampli coneixement del document a redactar i no inclou detalls ni aportacions satisfactoris per a la resolució d'afectacions i el desenvolupament del document.	4	4	5
AMB INFORMACIÓ NO RELLEVANT que denota poc coneixement del document a redactar o no aporta cap valor ni proposta	0	0	0

Proposta

Segons l'exposat anteriorment es considera que l'opció més eficient, eficaç i que assegura la millor resposta a les necessitats detectades, és la contractació d'un servei de redacció del Pla Director del clavegueram, mitjançant la tramitació d'un procediment d'adjudicació obert simplificat, per un import màxim de cent vint mil euros (120.000,00 €) euros, IVA inclòs.

El responsable del contracte,