



Unitat tramitadora: Unitat Contractació
AJT/15850/2024
Codi document: CON19I01I4

Assumpte: Acta de la mesa de contractació (02-09-25) Nova proposta d'adjudicació Lot 3

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LA LICITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, DEL SERVEI DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ I EL SEU CONTROL DE QUALITAT.

A les dependències municipals de la Casa Masferrer, essent les 09:17 hores del dia 02 de setembre de 2025, es reuneix, en acte públic, la Mesa de contractació que intervé en la licitació convocada per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, del servei de gestió del verd urbà i el seu control de qualitat, que es divideix en els lots següents:

- Lot 1: gestió d'espais verds i arbrat d'espais verds.
- Lot 2: gestió d'arbrat viari.
- Lot 3: control de qualitat del servei del lot 1 i lot 2.

Presideix la mesa la Sra. Ester Coma Bassas, regidora delegada de Medi ambient, món rural i transició energètica, i actuen de vocals:

- Sra. Núria Garriga Font, Tècnica d'Administració General de Secretaria, en representació de la Secretaria de la Corporació.
- Sra. Mar Costa Vilardell, tècnic mig de Serveis Econòmics, en representació de la Intervenció de la Corporació.
- Sra. Núria Camps Mas, Cap de l'Àrea de Territori.

La Sra. Marta Vall-Ilovera Nuri, cap del departament de Contractació i Compres, que actuarà com a Secretària de la mesa, amb veu però sense vot.

Assisteix en aquest acte el següent custodi de l'expedient: Sra. Aurora Vilamala Yagüe.

Atès que el Sr. Marc Arenas Camps, tècnic de medi ambient de l'Ajuntament de Vic, no ha pogut assistir en aquesta sessió, assisteix el seu suplent, Sr. Jordi Bassols Garcia, el qual, com a membre integrant de la Mesa, als efectes del que disposa l'art. 64 de la LCSP 2017, DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT davant la secretària de la Mesa: que no té cap interès econòmic, financer o personal que pogués semblar que compromet o efectivament compromet la seva imparcialitat i independència en el context del present procediment de licitació, que el pugui situar en un conflicte d'interessos en relació amb la licitació de referència ni en relació amb cap de les empreses licitadores que han presentat oferta o qualsevol altra circumstància relacionada.

Es fa constar que la resta de membres de la mesa van realitzar aquesta mateixa declaració en l'acte d'obertura dels sobres núm. 1 de la present licitació. L'eina del Sobre Digital utilitzada per a la



presentació de les ofertes requereix que, prèviament a l'obertura dels sobres, els custodis apliquin les credencials per a la posterior obertura, per la qual cosa procedeixen a fer-ho.

La Mesa queda vàlidament constituïda conforme el que disposa l'article 326 i la disposició addicional segona de la LCSP 2017.

Per part de la secretària de la mesa es recorda que el passat el dia **27 de maig de 2025 es va reunir la Mesa de contractació** per procedir a l'obertura del Sobre 2, en relació al Lot 3 - Control de qualitat del servei prestat en el Lot 1 (Espais Verds i arbrat d'espais verds) i Lot 2 (Arbrat viari). Una vegada obert el Sobre 2, i havent aplicat les fórmules previstes a la clàusula 21.3 del PCAP per a la valoració de les ofertes presentades, es va proposar la següent puntuació per a cadascuna de les empreses licitadores de l'esmentat Lot 3:

EMPRESA	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ MILLORES (increment de les auditories)	PUNTUACIÓ TOTAL
SENMARTI GESTIÓ I ASSESSORAMENT DE PLAGUES, SLU (*)	57	30	87
GESTIÓ DEL VERD URBÀ S.C.P	44	30	74
UTE PWACS-PWACS SERVICIOS	70	30	100
TECNIGRAL, S.L.	40	30	70
ECOSTUDI SIMA S.L. (**)	Exclosa de la licitació		

(*) En relació a l'empresa SENMARTÍ GESTIÓ I MANTENIMENT DE PLAGUES, SLU, amb NIF núm. B66703877, la mesa de contractació vol deixar constància que, en cas que resultés adjudicatària del Lot 3, NO PODRÀ SER SUBCONTRACTISTA del Lot 1 i/o Lot 2, d'acord amb la clàusula 5 del PPT.

(**) L'oferta feta per l'empresa ECOSTUDI SIMA, SL s'ha excedit de l'import del pressupost ANUAL de licitació pel Lot 3. Tal i com consta a l'Annex V del PCAP les empreses licitadores havien d'indicar el "preu màxim anual de licitació" de la seva oferta econòmica. D'acord amb la clàusula 6 del PCAP, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació establert per cada lot, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

En el mateix acte es va comprovar que CAP oferta econòmica es trobava en situació de baixa anormal o desproporcionada d'acord amb els criteris previstos a la clàusula 22 del PCAP.

Per tot això, la Mesa de contractació va elevar a l'òrgan de contractació la següent PROPOSTA:



“ (...)

TERCER. CLASSIFICAR per ordre decreixent de puntuació a les empreses que han estat admeses a la licitació del Lot 3 - Control de qualitat del servei prestat en el Lot 1 (Espais Verds i arbrat d'espais verds) i Lot 2 (Arbrat viari) d'aquesta contractació amb el següent resultat:

ORDRE	EMPRESA	PUNTUACIÓ TOTAL
	UTE PWACS-PWACS SERVICIOS	100
	SENMARTÍ GESTIÓ I ASSESSORAMENT DE PLAGUES, SLU (*)	87
	GESTIÓ DEL VERD URBÀ S.C.P	74
	TECNIGRAL, S.L.	70

(*) En relació a l'empresa SENMARTÍ GESTIÓ I MANTENIMENT DE PLAGUES, SLU, amb NIF núm. B66703877, la mesa de contractació vol deixar constància que, en cas que resultés adjudicatària del Lot 3, NO PODRÀ SER SUBCONTRACTISTA del Lot 1 i/o Lot 2, d'acord amb la clàusula 5 del PPT.

QUART. ADJUDICAR el Lot 3 - Control de qualitat del servei prestat en el Lot 1 (Espais Verds i arbrat d'espais verds) i Lot 2 (Arbrat viari) del contracte del servei de gestió del verd urbà i el seu control de qualitat, a la UTE PWACS-PWACS SERVICIOS, amb NIF núm. B86834256, que resulta ser la millor oferta tal com queda reflectit en el quadre resum del total de puntuacions, i que es concreta de la forma següent:

(...)

CINQUÈ. REQUERIR a la UTE PWACS-PWACS SERVICIOS, per tal que, en el termini de **DEU (10) dies hàbils**, a comptar des del dia següent a la data en què es rebí la notificació del requeriment corresponent **presenti únicament** aquella documentació relacionada en la clàusula 26 del plec de clàusules administratives particulars, **que no estigui vigent** actualment tot això tenint en compte que:

- Les empreses que s'ha presentat amb el compromís de constituir-se en UTE i que es proposen com a adjudicatària del Lot 3 - Control de qualitat del servei prestat en el Lot 1 (Espais Verds i arbrat d'espais verds) i Lot 2 (Arbrat viari) del contracte del servei de gestió del verd urbà i el seu control de qualitat estan inscrites en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) i en la declaració responsable presentada en el seu moment, van fer constar que les dades que consten en el registre no havien experimentat cap variació.”

Per acord de la Junta de Govern Local de data 16 de juny de 2025 es va requerir a la UTE PWACS-PWACS SERVICIOS, per tal que en el termini de DEU (10) DIES hàbils, a comptar des del dia següent a la data en què s'hagués rebut la notificació del requeriment, presentés la documentació relacionada en la clàusula 26 del plec de clàusules administratives particulars tenint en compte que era la millor oferta presentada per aquest Lot 3.



En data 19 de juny de 2025 es va notificar aquest acord a la UTE PWACS-PWACS SERVICIOS, i en data 26 de juny i 03 de juliol van presentar documentació i van dipositar l'import corresponent a la garantia definitiva.

Una vegada revisada la documentació presentada es va detectar una sèrie de mancances, motiu pel qual, per decret d'Alcaldia de data 18 de juliol de 2025 es va requerir novament a la UTE PWACS-PWACS SERVICIOS, per tal que, en el nou termini de **DEU (10) dies hàbils**, a comptar des del dia següent a la data en què es rebés la notificació d'aquest requeriment, presentés la documentació corresponent **per completar el requeriment** notificat en data 19 de juny de 2025 de documentació prèvia a l'adjudicació del Lot 3 - Control de qualitat del servei prestat en el Lot 1 (Espais Verds i arbrat d'espais verds) i Lot 2 (Arbrat viari), **del contracte del servei de gestió del verd urbà de Vic i el seu control de qualitat**, d'acord amb la clàusula 26 del PCAP regulador d'aquest procediment.

En data 23 de juliol de 2025 es va notificar aquest acord a la UTE PWACS-PWACS SERVICIOS, i fins a data d'avui, no es té constància que s'hagi presentat cap documentació al respecte.

Tenint en compte la clàusula 26.4 del PCAP:

"De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressuposat base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar aquesta documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes."

Per tot això, la Mesa de contractació eleva a l'òrgan de contractació la següent PROPOSTA:

PRIMER. DONAR PER RETIRADA l'oferta presentada per la UTE PWACS-PWACS SERVICIOS, amb NIF núm. B86834256, en relació al Lot 3 - Control de qualitat del servei prestat en el Lot 1 (Espais Verds i arbrat d'espais verds) i Lot 2 (Arbrat viari), **del contracte del servei de gestió del verd urbà de Vic i el seu control de qualitat**, pel fet de no haver-se complimentat adequadament el requeriment en el termini assenyalat, no acreditant les condicions de solvència establertes a la clàusula 16 i 26 del PCAP (solvència tècnica o professional, i adscripció de mitjans personals a l'execució de contracte). Tot això, d'acord amb el què estableix l'art. 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la clàusula 26.4 del PCAP.

SEGON. IMPOSAR una penalitat del 3% del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, a la UTE PWACS-PWACS SERVICIOS pels fets exposats en el punt anterior, d'acord amb el què estableix l'art. 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la clàusula 26.4 del PCAP.

TERCER. ADJUDICAR el Lot 3 - Control de qualitat del servei prestat en el Lot 1 (Espais Verds i arbrat d'espais verds) i Lot 2 (Arbrat viari), **del contracte del servei de gestió del verd urbà de Vic i el seu control de qualitat**, a l'empresa SENMARTÍ GESTIÓ I MANTENIMENT DE PLAGUES, SLU, amb NIF núm. B66703877, **que va resultar ser la segona millor** oferta per aquest lot, concretant-se de la forma següent:



- **Import de l'oferta: VINT MIL SET-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS (20.733,35€), IVA inclòs, que es desglossa en:**

- o Import net: disset mil cent trenta-cinc euros (17.135,00€)
- o 21 % IVA: tres-mil cinc-cents noranta-vuit euros amb trenta-cinc cèntims (3.598,35€).

- **Millora en l'increment de les auditories:**

- o s'ofereix un increment de 12 auditories i els seus corresponents informes de control.

Corresponen a realitzar 12 controls més a l'any, a part dels descrits a la clàusula 13.3 del PPT:

- 5 controls mensuals en espais verds (lot 1).
- 3 controls mensuals en unitats d'arbrat viari (lot 2).

QUART. RECORDAR a l'empresa SENMARTÍ GESTIÓ I MANTENIMENT DE PLAGUES, SLU, amb NIF núm. B66703877 que, tenint en compte la seva condició d'adjudicatària del Lot 3, **NO PODRÀ SER SUBCONTRACTISTA** del Lot 1 i/o Lot 2, d'acord amb la clàusula 5 del PPT, tal i com es fa fer constar en les actes de les meses de contractació i en l'acord de la Junta de Govern Local on es classificaven les empreses licitadores del Lot 3 de la present contractació.

CINQUÈ. ADVERTIR l'empresa VIC VERD, SL i a l'entitat FUNDACIÓ TAC OSONA, adjudicatàries del Lot 1 i Lot 2, respectivament, que l'empresa SENMARTÍ GESTIÓ I MANTENIMENT DE PLAGUES, SLU, la qual van indicar que subcontractarien per a la realització dels **tractaments fitosanitaris**, **NO PODRÀ SER SUBCONTRACTISTA** si resulta adjudicatària final del Lot 3 de la present licitació.

Per la qual cosa hauran d'informar respecte de quina empresa durà a terme aquesta part del contracte, d'acord amb la clàusula 48.4 del PCAP, en el seu cas:

*"En tot cas, les empreses contractistes del **Lot 1 i del Lot 2**, hauran de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar."*

SISÈ. REQUERIR a l'empresa SENMARTÍ GESTIÓ I MANTENIMENT DE PLAGUES, SLU, per tal que, en el termini de **DEU (10) dies hàbils**, a comptar des del dia següent a la data en què es rebí la notificació del requeriment corresponent **presenti únicament** aquella documentació relacionada en la clàusula 26 del plec de clàusules administratives particulars **que no estigui vigent actualment i/o no consti** en el Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) tenint en compte que en la declaració responsable presentada en el seu moment va fer constar que l'empresa estava inscrita en aquest registre i que les dades que hi constaven no havien experimentat cap variació.



En l'expedient queda constància de totes les propostes presentades.

La Presidenta dona per acabada la reunió a les 09:45 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària, redacto acta que sotmeto a la signatura de la Presidenta i dels Vocals; en dono fe.

La Mesa de Contractació,