



Unitat tramitadora: Unitat Contractació
AJT/15850/2024
Codi document: CON19I00UW

Assumpte: Acta de la mesa contractació (27-05-25) Obertura Sobre 2

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LA LICITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, DEL SERVEI DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ I EL SEU CONTROL DE QUALITAT.

A les dependències municipals de la Casa Masferrer, essent les 09:05 hores del dia 27 de maig de 2025, es reuneix, en acte no públic, la Mesa de contractació que intervé en la licitació convocada per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, del servei de gestió del verd urbà i el seu control de qualitat, que es divideix en els lots següents:

- Lot 1: gestió d'espais verds i arbrat d'espais verds.
- Lot 2: gestió d'arbrat viari.
- Lot 3: control de qualitat del servei del lot 1 i lot 2.

Presideix la mesa la Sra. Ester Coma Bassas, regidora delegada de Medi ambient, món rural i transició energètica, i actuen de vocals:

- Sr. Joan Costa Rosell, Secretari p.s. de la Corporació.
- Sra. Mar Costa Vilardell, tècnica mitja de Serveis Econòmics, en substitució de la Intervenció municipal.
- Sra. Núria Camps Mas, Cap de l'Àrea de Territori.
- Sr. Marc Arenas Camps, tècnic de medi ambient.

La Sra. Marta Vall-Ilovera Nuri, cap del departament de Contractació i Compres, que actuarà com a Secretària de la mesa, amb veu però sense vot.

Atès que el Sr. Joan Costa Rosell, Secretari p.s. de la Corporació i la Sra. Mar Costa Vilardell, tècnica mitja de Serveis Econòmics, no van assistir a l'obertura del Sobre núm. 1 de la present licitació, a la vista de les empreses que han presentat proposta per participar a la licitació de referència, en el dia d'avui, el Sr. Joan Costa Rosell i la Sra. Mar Costa Vilardell, com a membres integrants de la Mesa, als efectes del que disposa l'art. 64 de la LCSP 2017, DECLAREN SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT davant la secretària de la Mesa: que no tenen cap interès econòmic, financer o personal que pogués semblar que compromet o efectivament compromet la seva imparcialitat i independència en el context del present procediment de licitació, que els pugui situar en un conflicte d'interessos en relació amb la licitació de referència ni en relació amb cap de les empreses licitadores que han presentat oferta o qualsevol altra circumstància relacionada.



Es fa constar que la resta de membres de la mesa van realitzar aquesta mateixa declaració en l'acte d'obertura dels Sobres núm. 1 de la present licitació.

Per part de la secretària de la mesa es recorda que el passat dia 06 de maig de 2025 es va reunir la Mesa de contractació per procedir a l'obertura del Sobre 1 de les empreses que havien presentat oferta per la present licitació que van ser les següents:

NÚM. DE REGISTRE D'ENTRADA	NIF	EMPRESA	LOTS		
			LOT 1	LOT 2	LOT 3
ME/014664-2025	B66703877	SENMARTI GESTIÓ I ASSESSORAMENT DE PLAGUES, SLU			X
ME/015013-2025	J09675513	GESTIÓ DEL VERD URBÀ S.C.P			X
ME/015027-2025	B65357204	VIC VERD S.L	X	X	
ME/015034-2025	G65187056	FUNDACIÓ TAC OSONA		X	
ME/015071-2025	B65357204	VIC VERD S.L	X		
ME/015093-2025	B86834256	UTE PWACS-PWACS SERVICIOS			X
ME/015102-2025	B80081094	TECNIGRAL, S.L.			X
ME/015117-2025	B64642325	ECOSTUDI SIMA S.L.			X

Una vegada revisada la documentació que constava en el Sobre 2 la Mesa de contractació va acordar:

"PRIMER. ADMETRE les següents propostes presentades:

NÚM. DE REGISTRE D'ENTRADA	NIF	EMPRESA	LOTS		
			LOT 1	LOT 2	LOT 3
ME/014664-2025	B66703877	SENMARTI GESTIÓ I ASSESSORAMENT DE PLAGUES, SLU (*)			X
ME/015013-2025	J09675513	GESTIÓ DEL VERD URBÀ S.C.P			X
ME/015034-2025	G65187056	FUNDACIÓ TAC OSONA		X	
ME/015093-2025	B86834256	UTE PWACS-PWACS SERVICIOS			X
ME/015102-2025	B80081094	TECNIGRAL, S.L.			X
ME/015117-2025	B64642325	ECOSTUDI SIMA S.L.			X

(*) En relació a l'empresa SENMARTÍ GESTIÓ I MANTENIMENT DE PLAGUES, SLU, amb NIF núm. B66703877, la mesa de contractació vol deixar constància que, en cas que resulti adjudicatària del Lot 3, NO PODRÀ SER SUBCONTRACTISTA del Lot 1 i/o Lot 2, d'acord amb la clàusula 5 del PPT.



SEGON. REQUERIR a l'empresa VIC VERD, SL, que ha presentat oferta pel Lot 1, per tal que en el termini de TRES (3) dies hàbils aporti la documentació acreditativa de que el senyor Ricard Gorgals Bassols té poders per a representar legalment l'esmentada empresa."

La Secretària de la Mesa de contractació informa que el dia 14 de maig de 2025 es va notificar el requeriment corresponent a l'empresa VIC VERD, SL, la qual va presentar la següent documentació acreditativa de les persones amb poder per a la representació legal de l'empresa (poders mancomunats a favor del senyor Ricard Gorgals Bassols i senyor Ricard Aceves Torrents) adjuntant, alhora, la documentació inclosa en el Sobre 1 signada per part dels dos representants legals de l'esmentada empresa.

A continuació la secretària de la mesa accedeix al web de la Plataforma de serveis de contractació pública, per procedir a l'obertura del Sobre núm. 2, que conté els **criteris subjectes a ser valorats mitjançant judici de valor (pel Lot 1 i Lot 2)** i els **criteris subjectes a valoració automàtica (pel Lot 3)**, tal i com queda constància en el document "Registre d'obertura" generat per l'eina de Sobre digital de la Plataforma de contractació pública, que és tal i com segueix:



Registre d'obertura de sobre

Licitació: AUT/15850/2024

Lots: 61

Sobre: Sobre 2

Data	Acció
25/04/2025 08:01:20	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 25/04/2025 08:01:20.
25/04/2025 08:03:14	L'empresa Benmarti gestió de plaques ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 2, a data i hora 25/04/2025 08:03:14.
25/04/2025 08:21:55	L'empresa ECOSTUDI SIMA SL ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 2, a data i hora 25/04/2025 08:21:55.
25/04/2025 09:07:48	L'empresa UTE PIWACS-PIWACS SERVICIOS ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 2, a data i hora 25/04/2025 09:07:48.
25/04/2025 09:08:35	L'empresa GESTIÓ DEL VERD URBÀ S.C.P ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 2, a data i hora 25/04/2025 09:08:35.
25/04/2025 09:49:25	L'empresa TECNIGRAL, S.L. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 2, a data i hora 25/04/2025 09:49:25.
25/04/2025 10:00:02	L'empresa Fundació Tac Osona ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 2, a data i hora 25/04/2025 10:00:02.
25/04/2025 10:00:35	L'empresa VicVerd ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 2, a data i hora 25/04/2025 10:00:35.
25/04/2025 10:00:49	L'empresa VIOVERD ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 2, a data i hora 25/04/2025 10:00:49.
27/05/2025 08:46:14	El custodi Aurora Vilamala Yague ha aplicat les credencials al sobre Sobre B del lot 1, a data i hora 27/05/2025 08:46:14 (Credencials aplicades: 1/2).
27/05/2025 08:46:14	El custodi Aurora Vilamala Yague ha aplicat les credencials al sobre Sobre B del lot 2, a data i hora 27/05/2025 08:46:14 (Credencials aplicades: 1/2).
27/05/2025 08:46:14	El custodi Aurora Vilamala Yague ha aplicat les credencials al sobre Sobre B del lot 3, a data i hora 27/05/2025 08:46:14 (Credencials aplicades: 1/2).
27/05/2025 08:49:03	El custodi MARTA VALL-LLOVERA NURI ha aplicat les credencials al sobre Sobre B del lot 2, a data i hora 27/05/2025 08:49:03 (Credencials aplicades: 2/2).
27/05/2025 08:49:03	El custodi MARTA VALL-LLOVERA NURI ha aplicat les credencials al sobre Sobre B del lot 3, a data i hora 27/05/2025 08:49:03 (Credencials aplicades: 2/2).
27/05/2025 08:49:03	El custodi MARTA VALL-LLOVERA NURI ha aplicat les credencials al sobre Sobre B del lot 1, a data i hora 27/05/2025 08:49:03 (Credencials aplicades: 2/2).
27/05/2025 09:06:21	El custodi MARTA VALL-LLOVERA NURI ha obert el sobre Sobre 2 del lot 1, a data i hora 27/05/2025 09:06:21.
27/05/2025 09:06:22	El custodi MARTA VALL-LLOVERA NURI ha obert el sobre Sobre 2 del lot 2, a data i hora 27/05/2025 09:06:22.
27/05/2025 09:06:23	El custodi MARTA VALL-LLOVERA NURI ha obert el sobre Sobre 2 del lot 3, a data i hora 27/05/2025 09:06:23.

(*) En l'expedient consta el document original, amb la corresponent signatura electrònica.



D'acord amb la clàusula 19 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeixen aquesta licitació:

- **respecte dels lots 1 i 2**, dins del Sobre 2 s'havia d'adjuntar una PROPOSTA D'ORGANITZACIÓ DEL SERVEI amb el contingut i forma prevista a la clàusula 21 del PCAP, juntament amb l'Annex VI del PCAP degudament compliment i signat (pel Lot 1) i l'Annex VII del PCAP (pel Lot 2).
- **respecte del lot 3**, dins del Sobre 2 s'havia de presentar la "Proposició econòmica i criteris quantificables de forma automàtica", conforme el model de l'Annex V del PCAP.

Una vegada revisada la documentació inclosa en el Sobre 2 la Mesa de contractació constata:

a) Pel Lot 1 - Espais verds i arbrat d'espais verds:

La documentació inclosa en el Sobre 2 per part de l'empresa VIC VERD, SL, està signada pel senyor Ricard Gorgals Bassols, com a representant legal de la mateixa. D'acord amb la documentació presentada per l'empresa VIC VERD, SL, en resposta al requeriment d'esmena de la documentació inclosa en el Sobre 2, va quedar acreditat que la representació legal de l'empresa l'ostenta el senyor Ricard Gorgals Bassols i el senyor Ricard Aceves Torrents, de forma mancomunada. Per aquest motiu caldrà requerir a l'empresa VIC VERD, SL, per tal que presenti la documentació inclosa en el Sobre 2 degudament signada per part de les persones que tenen poder per a representar-la legalment.

Una vegada s'hagi donat compliment al requeriment i es comprovi que la documentació s'ha esmenat correctament, es procedirà a sol·licitar informe tècnic de valoració de la documentació inclosa en el Sobre 2 subjecte a ser valorada mitjançant criteris subjectes a judici de valor.

b) Pel Lot 2 – Arbrat viari:

La documentació s'ha presentat correctament.

Es procedirà a sol·licitar informe tècnic de valoració de la documentació inclosa en el Sobre 2 subjecte a ser valorada mitjançant criteris subjectes a judici de valor.

c) Pel Lot 3 - Control de qualitat del servei prestat en el Lot 1 (Espais Verds i arbrat d'espais verds) i Lot 2 (Arbrat viari):

Es recorda que el pressupost **base ANUAL de licitació pel Lot 3** és el següent:

	Pressupost anual de licitació (IVA exclòs)	IVA (21%)	Pressupost anual de licitació (IVA inclòs)
LOT 3 Fix	21.420,00€	4.498,20€	25.918,20€



D'acord amb la clàusula 6 del PCAP, els licitadors han d'igualar o disminuir en la seva oferta el **pressupost de licitació establert per cada lot**, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació establert **per cada lot**, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

Una vegada obert el Sobre 2, l'oferta econòmica i els criteris subjectes a ser valorats automàticament pel Lot 3 han estat :

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA (sense IVA)	Import 21% IVA	OFERTA ECONÒMICA (amb IVA)	INCREMENT NOMBRE D'AUDITORIES		
				4 Aud.	8 Aud.	12 Aud.
SENMARTI GESTIÓ I ASSESSORAMENT DE PLAGUES, SLU	17.135,00€	3.598,35€	20.733,35€			X
GESTIÓ DEL VERD URBÀ S.C.P	17.990,00€	3.777,90€	21.797,90€			X
UTE PWACS-PWACS SERVICIOS	16.402,62€	3.444,55€	19.847,17€			X
TECNIGRAL, S.L.	18.216,00€	3.825,36€	22.041,36€			X
ECOSTUDI SIMA S.L. (*)	75.352,00€	15.823,92€	91.175,92€			X

(*) L'oferta feta per l'empresa ECOSTUDI SIMA, SL s'ha excedit de l'import del pressupost ANUAL de licitació pel Lot 3. Tal i com consta a l'Annex V del PCAP les empreses licitadores havien d'indicar el "preu màxim anual de licitació" de la seva oferta econòmica. D'acord amb la clàusula 6 del PCAP, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació establert per cada lot, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

En el mateix acte es comprova que CAP oferta econòmica es troba en situació de baixa anormal o desproporcionada d'acord amb els criteris previstos a la clàusula 22 del PCAP.

Havent aplicat les fórmules previstes a la clàusula 21.3 del PCAP per a la valoració de les ofertes presentades, es proposa la següent puntuació per a cadascuna de les empreses licitadores del Lot 3 - Control de qualitat del servei prestat en el Lot 1 (Espais Verds i arbrat d'espais verds) i Lot 2 (Arbrat viari):

EMPRESA	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ MILLORES (increment de les auditories)	PUNTUACIÓ TOTAL
SENMARTI GESTIÓ I ASSESSORAMENT DE PLAGUES, SLU (*)	57	30	87
GESTIÓ DEL VERD URBÀ S.C.P	44	30	74
UTE PWACS-PWACS SERVICIOS	70	30	100



TECNIGRAL, S.L.	40	30	70
ECOSTUDI SIMA S.L. (**)	Exclosa de la licitació		

(*) En relació a l'empresa SENMARTÍ GESTIÓ I MANTENIMENT DE PLAGUES, SLU, amb NIF núm. B66703877, la mesa de contractació vol deixar constància que, en cas que resultés adjudicatària del Lot 3, NO PODRÀ SER SUBCONTRACTISTA del Lot 1 i/o Lot 2, d'acord amb la clàusula 5 del PPT.

(**) L'oferta feta per l'empresa ECOSTUDI SIMA, SL s'ha excedit de l'import del pressupost ANUAL de licitació pel Lot 3. Tal i com consta a l'Annex V del PCAP les empreses licitadores havien d'indicar el "preu màxim anual de licitació" de la seva oferta econòmica. D'acord amb la clàusula 6 del PCAP, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació establert per cada lot, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

Per tot això, la Mesa de contractació eleva a l'òrgan de contractació la següent PROPOSTA:

PRIMER. REQUERIR a l'empresa VIC VERD, SL, que ha presentat oferta pel Lot 1- Espais verds i arbrat d'espais verds, per tal que en el termini de TRES (3) dies hàbils aporti la documentació inclosa en el Sobre 2 degudament signada digitalment per part de les persones que ostenten la representació legal de l'empresa, de forma mancomunada, senyors Ricard Gorgal Bassols i Ricard Aceves Torrents (segons es va acreditar mitjançant els documents presentats per esmenar la documentació inclosa en el Sobre 1).

SEGON. EXCLOURE de la licitació l'empresa següent, pel Lot 3 - Control de qualitat del servei prestat en el Lot 1 (Espais Verds i arbrat d'espais verds) i Lot 2 (Arbrat viari), pels motius que s'indiquen a continuació:

EMPRESA	NIF	MOTIU D'EXCLUSIÓ
ECOSTUDI SIMA S.L.	B64642325	L'oferta feta s'ha excedit de l'import del pressupost ANUAL de licitació pel Lot 3. Tal i com consta a l'Annex V del PCAP les empreses licitadores havien d'indicar el "preu màxim anual de licitació" de la seva oferta econòmica. D'acord amb la clàusula 6 del PCAP, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació establert per cada lot, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

TERCER. CLASSIFICAR per ordre decreixent de puntuació a les empreses que han estat admeses a la licitació del Lot 3 - Control de qualitat del servei prestat en el Lot 1 (Espais Verds i arbrat d'espais verds) i Lot 2 (Arbrat viari) d'aquesta contractació amb el següent resultat:

ORDRE	EMPRESA	PUNTUACIÓ TOTAL
1	UTE PWACS-PWACS SERVICIOS	100



2	SENMARTÍ GESTIÓ I ASSESSORAMENT DE PLAGUES, SLU (*)	87
3	GESTIÓ DEL VERD URBÀ S.C.P	74
4	TECNIGRAL, S.L.	70

(*) En relació a l'empresa SENMARTÍ GESTIÓ I MANTENIMENT DE PLAGUES, SLU, amb NIF núm. B66703877, la mesa de contractació vol deixar constància que, en cas que resultés adjudicatària del Lot 3, NO PODRÀ SER SUBCONTRACTISTA del Lot 1 i/o Lot 2, d'acord amb la clàusula 5 del PPT.

QUART. ADJUDICAR el Lot 3 - Control de qualitat del servei prestat en el Lot 1 (Espais Verds i arbrat d'espais verds) i Lot 2 (Arbrat viari) del contracte del servei de gestió del verd urbà i el seu control de qualitat, a la UTE PWACS-PWACS SERVICIOS, amb NIF núm. B86834256, que resulta ser la millor oferta tal com queda reflectit en el quadre resum del total de puntuacions, i que es concreta de la forma següent:

- **Import de l'oferta: DINOU MIL VUIT-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB DISSET CÈNTIMS (19.847,17€)**, IVA inclòs, que es desglossa en:
 - o Import net: setze mil quatre-cents dos euros amb seixanta-dos cèntims (16.402,62€)
 - o 21 % IVA: tres-mil quatre-cents quaranta-quatre euros amb cinquanta-cinc cèntims (3.444,55€).
 - **Millora en l'increment de les auditories:**
 - o s'ofereix un increment de 12 auditories i els seus corresponents informes de control.
- Corresponen a realitzar 12 controls més a l'any, a part dels descrits a la clàusula 13.3 del PPT:
- 5 controls mensuals en espais verds (lot 1).
 - 3 controls mensuals en unitats d'arbrat viari (lot 2).

CINQUÈ. REQUERIR a la UTE PWACS-PWACS SERVICIOS, per tal que, en el termini de **DEU (10) dies hàbils**, a comptar des del dia següent a la data en què es rebí la notificació del requeriment corresponent **presenti únicament** aquella documentació relacionada en la clàusula 26 del plec de clàusules administratives particulars, **que no estigui vigent** actualment tot això tenint en compte que:

- Les empreses que s'han presentat amb el compromís de constituir-se en UTE i que es proposen com a adjudicatària del **Lot 3 - Control de qualitat del servei prestat en el Lot 1 (Espais Verds i arbrat d'espais verds) i Lot 2 (Arbrat viari)** del contracte del servei de gestió



del verd urbà i el seu control de qualitat estan inscrites en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) i en la declaració responsable presentada en el seu moment, van fer constar que les dades que consten en el registre no havien experimentat cap variació.

En l'expedient queda constància de totes les propostes presentades.

La Presidenta dona per acabada la reunió a les 09:25 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària, redacto acta que sotmeto a la signatura de la Presidenta i dels Vocals; en dono fe.

La Mesa de Contractació,