

Resolució per la qual s'autoritza i adjudiquen els contractes per tramitació d'emergència per als serveis de manteniment multitècnic dels edificis de la Regió d'Emergències Centre i de la Regió d'Emergències de Tarragona de la Direcció General de Prevenció d'Incendis i Salvaments (IT-2025-1212 i IT-2025-1213)

1. Antecedents

Primer. De l'informe justificatiu de la tramitació d'emergència per als contractes dels serveis de manteniment multitècnic dels edificis de la Regió d'Emergències Centre i de la Regió d'Emergències de Tarragona de la Direcció General de Prevenció d'Incendis i Salvaments signat per la directora general de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament, en data 21 de juliol de 2025 (en endavant l'informe justificatiu), es desprèn, en síntesi, que la situació contractual actual està marcada per la interrupció dels serveis de manteniment multitècnic als edificis de la Regió d'Emergències Centre i de la Regió d'Emergències de Tarragona. Aquesta interrupció és conseqüència dels incompliments per part de l'empresa contractista adjudicatària dels lots 1 i 6 del contracte IT-2023-33, fet que ha motivat l'inici dels corresponents expedients de resolució contractual.

Fins que no es disposi d'un nou adjudicatari, resulta imprescindible garantir la continuïtat en la prestació dels serveis, especialment pel que fa als manteniments preventius vinculats als correctius, així com aquells de caràcter crític. L'objectiu principal és preservar la salut laboral dels treballadors, evitant riscos associats a malalties professionals —com ara la legionel·losi— que podrien derivar-se d'una manca de manteniment adequat i puntual.

Segon. L'informe justificatiu evidencia que aquestes instal·lacions constitueixen la infraestructura física indispensable per al desplegament operatiu del Cos de Bombers de la Generalitat de Catalunya. El seu correcte manteniment no només garanteix la seguretat i la salut dels professionals que hi treballen, sinó que és condició necessària per assegurar la disponibilitat, funcionalitat i eficàcia dels recursos destinats a la protecció de la ciutadania. En aquest sentit, la manca de manteniment pot comprometre greument la capacitat de resposta davant situacions d'emergència, afectant de forma directa la prestació del servei públic de prevenció i extinció d'incendis. Això suposa un risc estructural per a la seguretat de la ciutadania, que és la destinatària última del servei.

Per tant, el manteniment adequat de les instal·lacions no és una qüestió tècnica o interna, sinó que té una incidència directa en la protecció de drets fonamentals, com ara la vida, la

integritat física i la seguretat de les persones. Aquesta connexió entre infraestructura, servei públic i interès general justifica que la situació derivada de la seva desatenció pugui ser qualificada com a perill greu, en els termes de l'article 120 de la LCSP.

Tercer. Respecte a la necessitat de justificar la impossibilitat de recórrer a altres procediments menys restrictius de la lliure concurrència, l'informe justificatiu descarta el procediment negociat per imperiosa urgència per la seva durada estimada (mínim 4 mesos), i perquè ja hi ha en tramitació un procediment obert (IT-2026-33) amb entrada en vigor prevista per a l'1 de gener de 2026.

Quart. Respecte que la causa d'emergència no sigui imputable al propi òrgan de contractació, l'informe justificatiu exposa la impossibilitat per a una administració diligent de poder preveure l'incompliment contractual per part de l'empresa prestadora dels serveis dels lots 1 i 6 del contracte IT-2023-33.

Cinquè. Respecte que la tramitació es limiti a l'estrictament indispensable en l'àmbit objectiu i temporal per prevenir o pal·liar els danys derivats d'aquesta situació, l'informe justificatiu proposa que l'actuació es restringeixi als serveis estrictament indispensables i durant el període necessari fins al començament de la prestació derivada del nou contracte ordinari (IT-2026-33).

L'informe detalla en que consistirà el manteniment programat dels edificis i la mà d'obra del manteniment no programat, la substitució de lubricants i les actuacions a preu fixat; com també detalla les instal·lacions objecte del contracte (des del sanejament fins a les estructures d'escalada).

Sisè. A l'informe justificatiu s'exposa que l'import màxim establert per l'emergència es correspon amb l'import disponible per al manteniment correctiu fins al 31/12/2025 dels contractes IT-2023-33-1 i IT-2023-33-6 pels serveis que han quedat pendents d'execució:

- Regió Emergències Centre: 126.620,97€, IVA inclòs, que correspon a 104.645,43 €, sense IVA, i 21.975,54 € IVA (21%).
- Regió Emergències de Tarragona: 166.995,60 €, IVA inclòs, que correspon a 138.012,89 €, sense IVA, i 28.982,71 € IVA (21%).

Aquests imports són un màxim i només es facturaran els serveis estrictament indispensables que s'efectuïn.

Setè. D'acord amb l'informe justificatiu, s'han obtingut les ofertes de les següents empreses:

- Regió Emergències Centre: SATELEC ELECTRO SL (B25537655) que ha presentat oferta amb els diferents preus unitaris desglossats adequats al mercat
- Regió Emergències de Tarragona: ESCARDO SERVEIS TÈCNICS SL (B43599216) que ha presentat oferta amb preus unitaris desglossats adequats al mercat

Vuitè. Per tot l'exposat anteriorment, en l'esmentat informe justificatiu, la directora general de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament proposa la contractació per tramitació d'emergència dels serveis de manteniment multitècnic dels edificis de la Regió d'Emergències Centre i de la Regió d'Emergències de Tarragona i l'adjudicació a les següents empreses:

- Regió Emergències Centre: SATELEC ELECTRO SL (B25537655)
- Regió Emergències de Tarragona: ESCARDO SERVEIS TÈCNICS SL (B43599216)

Novè. L'Assessoria Jurídica del Departament d'Interior i Seguretat Pública, en data 25 de juliol de 2025, ha emès informe favorable a la tramitació d'emergència proposada, un cop revisats els requisits per a la tramitació d'emergència:

1. La concurrència d'algun dels supòsits que taxativament estableix la llei, sense que sigui suficient qualsevol altra circumstància que doni lloc a una situació d'urgència.
2. Que per resoldre la situació objecte d'emergència no sigui suficient la utilització d'altres procediments menys restrictius de la lliure concurrència.
3. Que l'emergència sigui apreciada per l'òrgan de contractació.
4. Que la tramitació es limiti a l'estrictament indispensable en l'àmbit objectiu i temporal per prevenir o pal·liar els danys derivats d'aquesta situació.

5. Que la causa d'emergència no sigui imputable al propi òrgan de contractació, és a dir, que la situació d'emergència no s'hagués pogut evitar o preveure per l'òrgan de contractació mitjançant una actuació diligent.

2. Fonaments de dret

Primer. L'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE (en endavant, LCSP), disposa que quan l'Administració hagi d'actuar de manera immediata com a conseqüència de fets catastròfics, situacions que suposin un greu perill o necessitats que afectin a la defensa nacional, l'òrgan de contractació, sense obligació de tramitar expedient de contractació, podrà ordenar l'execució del que sigui necessari per pal·liar el fet produït o satisfer la necessitat sobrevinguda, o contractar lliurement el seu objecte, en tot o en part, sense haver de subjectar-se als requisits formals establerts en l'LCSP, inclòs el relatiu a l'existència de crèdit suficient.

Segon. L'article 1 lletra b de la Resolució INT/81/2011, de 18 de gener, de delegació de competències del conseller d'Interior en el secretari general del Departament d'Interior, delega en el secretari general les facultats corresponents a la persona titular del Departament com a òrgan de contractació en matèria d'obres, serveis i altres contractes administratius i privats del Departament, per un import superior a 60.101,21 euros.

Resolució

Per tant, resolc:

Primer. Autoritzar el contracte per tramitació d'emergència per als serveis de manteniment multitécnic dels edificis de la Regió d'Emergències Centre i de la Regió d'Emergències de Tarragona de la Direcció General de Prevenció d'Incendis i Salvaments (IT-2025-1212 i IT-2025-1213) fins a l'entrada en vigor dels lots corresponents del contracte ordinari en tràmit IT-2026-33, previst per a 1 de gener de 2026

Segon. Adjudicar els contractes a les següents empreses:

- Regió Emergències Centre: SATELEC ELECTRO SL (B25537655), pels preus unitaris de la seva oferta, fins a un import màxim de 126.620,97€, IVA inclòs, que correspon a 104.645,43 €, sense IVA, i 21.975,54 € IVA (21%).

- Regió Emergències de Tarragona: ESCARDO SERVEIS TÈCNICS SL (B43599216), pels preus unitaris de la seva oferta, fins a un import màxim de 166.995,60 €, IVA inclòs, que correspon a 138.012,89 €, sense IVA, i 28.982,71 € IVA (21%).

La despesa s'imputa a la partida IT03 D/210000100/2230/0000 del pressupost vigent.

Tercer. Designar com a responsable del contracte al cap de l'Àrea d'Equipaments Operatius i Tecnologia.

Quart. Autoritzar a la unitat administrativa competent per a la tramitació de la comptabilització de les fases d'execució del pressupost que derivin de la despesa descrita en el Sistema Econòmic Financer de l'Administració de la Generalitat de Catalunya (GECAT).

Cinquè. Donar compte, un cop signada aquesta resolució, a la Intervenció Delegada del Departament d'Interior i Seguretat Pública.

Sisè. Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària.

Setè. Comunicar al Govern aquesta resolució per tal que en prengui coneixement.

Contra aquesta resolució, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada davant la consellera d'Interior i Seguretat Pública en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la data de recepció de la notificació d'aquesta resolució, d'acord el que disposa l'article 76 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya i els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, sense perjudici que es pugui exercitar qualsevol altre recurs que s'estimi procedent.

El Secretari General
(Per delegació Resolució INT/81/2011 de 18 de gener, DOGC 5802, de 24.1.2011)