

INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT NO HARMONITZAT REF. POS 05/25

**PER A LA CONTRACTACIÓ D'OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE L'ENLLUMENAT
NORMAL I D'EMERGÈNCIA A LED DELS TÚNELS DE PLAÇA CATALUNYA A
PROVENÇA DE LA LÍNIA BARCELONA - VALLÈS I DE GORNAL A SANT JOSEP DE
LA LÍNIA LLOBREGAT - ANOIA DE FERROCARRILS DE LA GENERALITAT DE
CATALUNYA**

1 ANTECEDENTS

En data 27 de gener de 2025 es va publicar la licitació de ref. POS05/25-CONTR/2024/799 mitjançant el procediment obert simplificat per a contractar les Obres de substitució de l'enllumenat normal i d'emergència a LED dels túnels de Plaça Catalunya a Provença de la línia Barcelona - Vallès i de Gornal a Sant Josep de la línia Llobregat - Anoia de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. En data 31 de gener de 2025 es va publicar la darrera esmena d'aquesta licitació.

El pressupost de licitació ascendeix a

Licitació base	142.915,34 €
IVA 21 %	30.012,22 €
Total licitació (IVA inclòs)	172.927,56 €

2 PRESENTACIÓ D'OFERTES

En data 17 de febrer de 2025 va finalitzar el termini de presentació de les ofertes. La relació de les empreses que han presentat ofertes han estat les següents:

EMPRESSES
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.
MUNTATGES LLEIDA, S.A.
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L
RT NEOGRUP, S.L.
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.

Segons acta d'obertura de sobre únic de data 19 de febrer de 2025, el resultat de les ofertes econòmiques presentades i admeses és el següent:

EMPRESSES	Import oferta (abans d'IVA)
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.	99.995,86 €
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	92.894,97 €
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L	102.931,28 €
RT NEOGRUP, S.L.	107.199,48 €
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.	109.895,89 €
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	113.974,98 €
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	141.819,58 €

Segons l'indicat al Plec Administratiu de la licitació, els criteris i subcriteris de valoració d'ofertes són els següents:

Criteris de valoració de la licitació (Plec Administratiu)	
1. Oferta en concepte del preu.	60 punts
2. Oferta en concepte de l'equip per a l'execució dels treballadors	4 punts
3. Oferta en concepte d'ampliació del termini de garantia de l'obra (en mesos).	5 punts
4. Oferta en concepte de menor termini d'execució de l'obra (en setmanes).	20 punts
5. Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere.	1 punt
6. Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors.	6 punts
7. Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte	3 punts
8. Coneixement de la zona d'actuació.	1 punt

3 VALORACIÓ DE LA LICITACIÓ

Es procedeix a l'avaluació dels criteris econòmics i tècnics objectius previstos a la licitació:

1. Oferta en concepte de preu: 60 Punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 60 punts. A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 60 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta(més econòmica)}{Import licitació} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; \text{ on } VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública

Efectuada la valoració econòmica de les ofertes admeses, el resultat obtingut és el següent:

EMPRESA	IMPORT OFERTAT (Abans d'IVA)	PUNTUACIÓ
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.	99.995,86 €	57,02
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	92.894,97 €	60,00
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L	102.931,28 €	55,79
RT NEOGRUP, S.L.	107.199,48 €	53,99
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.	109.895,89 €	52,86
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	113.974,98 €	51,15
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	141.819,58 €	39,46

2. Oferta en concepte de l'equip per a l'execució dels treballs: 4 punts

2.1) Disponibilitat de més Responsables de brigada propis de l'empresa, per sobre dels demanats a la solvència tècnica: 2 punts

1 punt per cada Responsable de Brigada propi per sobre dels demanats a la solvència tècnica, homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim de 2 punts.

EMPRESA	+RB	+RB acceptats	PUNTUACIÓ
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.	2	2	2
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	1	0	0
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L	4	2	2
RT NEOGRUP, S.L.	2	2	2
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.	2	2	2
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	2	2	2
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	2	2	2

L'empresa MUNTATGES LLEIDA, S.A., indica en la seva proposició tècnica que disposa d'un total de 2 Responsables de Brigada (RB), 1 pel mínim requerit i 1 d'addicional, però un cop comprovada la documentació aportada i la nostra base de dades interna, es constata que en fase de valoració d'ofertes únicament disposa d'un RB homologat en vigor. Tal i com s'indica en l'Annex 1B del Plec de Condicions Particulars, la homologació de RB haurà d'estar vigent a data de presentació de la seva oferta i al llarg de l'execució del contracte, donat que els terminis de licitació no permeten obtenir la homologació abans de la signatura de contracte. Degut a que l'empresa no disposa de cap homologació en vigor per RB addicionals al de solvència, només s'accepta 1 RB com a mínim per solvència i 0 addicionals. Per tant se'ls atorga 0 punts.

2.2) Disponibilitat de més Protectors de Via (propis o subcontractats), per sobre dels demanats a la solvència tècnica: 2 punts

1 punt per cada Protector de Via (propi o subcontractat) per sobre dels demanats a la solvència tècnica, homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim de 2 punts.

EMPRESA	+PV	+PV acceptats	PUNTUACIÓ
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.	2	2	2
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	2	2	2
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L	3	2	2
RT NEOGRUP, S.L.	2	2	2
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.	2	2	2
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	2	2	2
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	0	0	0

El resum de les puntuacions obtingudes en concepte de l'equip per a l'execució dels treballs ha estat el següent:

EMPRESA	2.1	2.2	PUNTUACIÓ
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.	2	2	4
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	0	2	2
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L	2	2	4
RT NEOGRUP, S.L.	2	2	4
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.	2	2	4
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	2	2	4
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	2	0	2

3. Oferta en concepte d'ampliació del termini de garantia de l'obra (en mesos): 5 punts

Al licitador que presenti la major ampliació del termini de garantia (en mesos) fins a un màxim de 12 mesos addicionals, se li assignarà la màxima puntuació: **5 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 5 \times \frac{\text{ampliació de termini de garantia oferta (mesos)}}{\text{Major ampliació termini (mesos)}}$$

EMPRESSES	MESOS	PUNTUACIÓ
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.	12	5
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	12	5
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L	12	5
RT NEOGRUP, S.L.	12	5
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.	12	5
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	12	5
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	12	5

4. Oferta en concepte de menor termini d'execució de l'obra (en setmanes): fins a 20 punts

Al licitador que presenti el menor nombre de setmanes per a executar l'obra (entre 22 setmanes i per sota de 26 setmanes), se li assignarà la màxima puntuació: 20 punts.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 20 \times \frac{\text{Menor número de setmanes}}{\text{Número de setmanes oferta}}$$

El licitador que iguali el termini de licitació (26 setmanes) o oferti un termini inferior a 22 setmanes, obtindrà zero punts.

EMPRESSES	SETMANES OFERTA	PUNTUACIÓ
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.	22	20
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	22	20
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L	22	20
RT NEOGRUP, S.L.	22	20
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.	22	20
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	22	20

JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	22	20
----------------------------------	----	----

5. Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere: 1 punt

Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte en algun dels perfils demanats a la solvència tècnica: **1 punt**.

EMPRESSES	OFERTA	ACEPTAT	PUNTUACIÓ
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.	SÍ	SÍ	1
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	NO	NO	0
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L	SÍ	SÍ	1
RT NEOGRUP, S.L.	NO	NO	0
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.	SÍ	NO	0
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	SÍ	SÍ	1
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	SÍ	SÍ	1

*L'empresa SELMEC INDUSTRIAL, S.L., oferta una dona al quadre de l'oferta tècnica. Amb la documentació de l'oferta es constata que la dona es proposa en un perfil diferent als demanats a la solvència tècnica, que segons l'annex 1B del Plec de Clàusules Particulars són **cap d'obra, encarregat d'obra, responsable de brigada i protector de via**. Per aquest motiu se'ls atorga 0 punts.*

6. Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: 6 punts

Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta, se li assignarà la màxima puntuació: **6 punts**.

Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts. A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 6 \times \frac{Oferta}{Millor Oferta (\% més alt)}$$

En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir el % ofertat durant tota l'obra.

EMPRESSES	%	PUNTUACIÓ
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.	100%	6
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	100%	6
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L	100%	6
RT NEOGRUP, S.L.	100%	6
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.	100%	6
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	100%	6
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	100%	6

7. Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte: 3 punts

- Proposta relativa a la disposició de Plans Ambientals vinculats a l'execució del contracte.

Es donarà com a màxim 2 punts, segons el següent:

- Al licitador que oferti la disposició d'un Pla de Gestió de Residus a aplicar en l'execució del contracte se li assignarà **1 punt**.
- Al licitador que oferti la disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran **2 punts**.
- Al licitador que acrediti la utilització de vehicles no contaminants per la realització de les obres, se li assignarà **1 punt**. S'entén per vehicles no contaminats els que disposin de la classificació de la DGT "0" o "ECO".

EMPRESSES	PLA DE GESTIÓ DE RESIDUS	PLA ASSEGURAMENT DE LA QUALITAT I MEDI AMBIENT	VEHICLES	PUNTUACIÓ
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.	SI	SI	SI	3
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	SI	SI	SI	3
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L	SI	SI	SI	3
RT NEOGRUP, S.L.	SI	SI	SI	3
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.	SI	SI	SI	3
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	SI	SI	SI	3
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	SI	SI	SI	3

8. Coneixement de la zona d'actuació: 1 punt

Atenent a la importància del coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparan les obres, es donarà una puntuació d'1 punt, al licitador que acrediti haver assistir a la visita prèvia concertada per FGC.

EMPRESSES	SÍ/NO	PUNTUACIÓ
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.	SÍ	1
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	NO	0
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L	SÍ	1
RT NEOGRUP, S.L.	SÍ	1
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.	SÍ	1
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	SÍ	1
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	SÍ	1

El resum final de les puntuacions obtingudes arran l'avaluació dels Criteris Tècnics ha estat el següent:

EMPRESSES	2	3	4	5	6	7	8	PUNTUACIÓ
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.	4	5	20	1	6	3	1	40
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	2	5	20	0	6	3	0	36
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L	4	5	20	1	6	3	1	40
RT NEOGRUP, S.L.	4	5	20	0	6	3	1	39
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.	4	5	20	0	6	3	1	39
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	4	5	20	1	6	3	1	40
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	2	5	20	1	6	3	1	38

4 CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Un cop efectuada la valoració total i completa de les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs, es procedeix a classificar les ofertes per ordre decreixent, essent el resultat el següent:

EMPRESA	VALORACIÓ ECONÒMICA	CRITERIS TÈCNICS	PUNTUACIÓ TOTAL
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.	57,02	40,00	97,02
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	60,00	36,00	96,00
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L	55,79	40,00	95,79
RT NEOGRUP, S.L.	53,99	39,00	92,99
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.	52,86	39,00	91,86
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	51,15	40,00	91,15
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	39,46	38,00	77,46

5 CÀLCUL DE VALORS ANORMALS

D'acord amb l'establert al plec de condicions particulars per al càlcul de les ofertes que poden incorporar possibles valors anormalment baixos i segons els paràmetres recollits a la clàusula 5.1.2 del present plec, es tindrà en compte el global de l'import, això és, el total incloent l'import de les partides que admeten baixa i les que no admeten baixa.

Un cop realitzada la valoració, es procedeix a analitzar si les ofertes poden contenir valors anormals o desproporcionats.

Segons la clàusula 5.1.2 del plec de condicions particulars, en el cas que concorrin 4 o més licitadors, es considera que una oferta pot contenir valors anormals o desproporcionats si l'oferta econòmica és inferior en més del 15% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, calculada amb dos decimals. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà de nou la mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit.

Així mateix, en cas d'ofertes presentades per empreses del mateix grup, únicament es tindrà en compte a efectes de càlcul de la mitjana l'oferta més baixa de les presentades per les empreses del grup.

PARÀMETRES RELATIUS A LA POSSIBLE INCOPORACIÓ DE VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS			
EMPRESA	Oferta (abans d'IVA)	Mitjana aritmètica	% de desviació Import de l'oferta
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.	99.995,86 €	109.816,01 €	-8,94%
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	92.894,97 €		-15,41%
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L	102.931,28 €		-6,27%
RT NEOGRUP, S.L.	107.199,48 €		-2,38%
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.	109.895,89 €		0,07%
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	113.974,98 €		3,79%
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	141.819,58 €		29,14%

Degut a que hi ha una oferta superior a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcula de nou la mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit, és a dir, excloent del càlcul a l'oferta de l'empresa **JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.**

PARÀMETRES RELATIUS A LA POSSIBLE INCOPORACIÓ DE VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS			
EMPRESA	Oferta (abans d'IVA)	Mitjana aritmètica	% de desviació Import de l'oferta
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES S.A.	99.995,86 €	104.482,08 €	-4,29%
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	92.894,97 €		-11,09%
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L	102.931,28 €		-1,48%
RT NEOGRUP, S.L.	107.199,48 €		2,60%
SELMEC INDUSTRIAL, S.L.	109.895,89 €		5,18%
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	113.974,98 €		9,09%

Un cop analitzades les ofertes presentades, es constata que cap de les ofertes presentades per les empreses contenen valors anormals o desproporcionats.

6 PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Es proposa l'adjudicació de la present contractació a l'oferta presentada per l'empresa **INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES, S.A.** amb un termini d'execució de l'obra **22 setmanes**, un termini de garantia **de 24 mesos**, i amb un import de:

Adjudicació base	99.995,86 €
IVA 21 %	20.999,13 €
Total adjudicació:	120.994, 99 €

Per ser la que ha obtingut la millor puntuació en l'aplicació dels criteris d'adjudicació de la present licitació, en no superar l'import de licitació, considerant que la mateixa no és susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats, acomplir els requisits establerts per FGC, segons l'anàlisi precedent i sempre que acrediti el compliment dels requisits de solvència previstos en la licitació.

Manel Lisbona Salgado
Responsable de l'àrea de baixa tensió

Esther García Torralbo
Directora de Material mòbil i Xarxa ferroviària

Signat digitalment

Signat digitalment