

ANUNCI

Identificació de l'expedient

Títol	Contracte de serveis de realització d'operacions de prevenció i control de la legionel·losi
Regidoria	Règim interior - Contractació
Núm. Expedient	2025/4956
Assumpte	Anunci de licitació

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tordera, en sessió ordinària de data 10 de setembre de 2025, va aprovar l'expedient de contractació de serveis de realització d'operacions de prevenció i control de la legionel·losi, —comprensiu, entre d'altres, del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP)—, mitjançant el procediment obert harmonitzat i tramitació ordinària.

Així mateix, en la mateixa sessió es va disposar l'obertura del procediment de licitació en els termes següents:

1 Entitat adjudicadora

- Organisme: Ajuntament de Tordera.
- Número d'identificació: P0828400B.
- Dependència que tramita l'expedient: Àrea de Contractació.
- Tipus de poder adjudicador: administració pública.
- Principal activitat del poder adjudicador: administració local.
- Central de compres / contractació conjunta: no.
- Número d'expedient: 2025/4956

2 Obtenció de la documentació i informació

- Entitat: Ajuntament de Tordera.
- Domicili: Plaça de l'Església, 2.
- Localitat i codi postal: Tordera, 08490.
- Codi NUTS: ES511.
- Telèfon: 937643717.
- Adreça electrònica: contractacio@tordera.cat
- Adreça d'Internet del perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Ajuntament_de_Tordera
- Data límit d'obtenció de documents i informació: la mateixa data que per a la presentació de



Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/4956

proposicions.

- i) Horari d'atenció: de dilluns a divendres de 9 a 14 hores.

3 Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: prestació de serveis de realització d'operacions de prevenció i control de la legionel·losi, amb la finalitat de prevenir i minimitzar el risc de transmissió de la legionel·losi, que com a titular d'instal·lacions de risc de transmissió de legionel·la, és responsable del compliment del Reial Decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi i del Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi, en els termes que es descriuen en el Plec de prescripcions tècniques particulars (PPT).
- b) Admissió de pròrroga: sí, 2 anys més, d'any en any o de forma compactada.
- c) Modificacions: sí.
- d) Divisió en lots: no.
- e) Lloc d'execució: terme municipal de Tordera, 08490.
- f) Durada del contracte: 2 anys.
- g) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): no.
- h) Codi CPV:
- 71620000-0 Serveis d'anàlisi
 - 90913000-0 Serveis de neteja de tancs i dipòsits
 - 90921000-9 Serveis de desinfecció i extermini
- i) Codi NUTS: ES511.

4 Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: serveis.
- b) Tramitació: ordinària.
- c) Procediment: obert harmonitzat.
- d) S'aplica un acord marc: no.
- e) S'aplica una subhasta electrònica: no.

5 Pressupost de licitació

- a) Valor estimat del contracte: 256.011,60 euros, sense IVA.
- b) Pressupost base de licitació: 98.466,00 euros, sense IVA.
- c) Pressupost total: 119.143,86 euros, IVA inclòs.
- d) IVA suportat: 21 %.

Document signat electrònicament

2 / 9

Signatura 2 de 2	15/09/2025	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	15/09/2025	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	47359813861b480db149830c9849e76c001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/4956

6 Admissió de variants

- a) No s'admeten variants. L'empresa que presenti variants quedarà exclosa.

7 Garanties

- a) Provisional: no.
b) Definitiva: sí, 5 % sobre l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

8 Requisits específics del contractista

- a) Habilitació empresarial o professional: sí, és necessari que l'operador econòmic disposi d'una habilitació empresarial o professional d'acord amb la legislació vigent per dur a terme la prestació que constitueix l'objecte del contracte. Els operadors econòmics amb seu social a Catalunya han d'estar inscrits en el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) de l'Agència de Salut Pública de Catalunya (ASPCAT) de la Generalitat de Catalunya.
- b) Classificació: no és exigible la classificació en els contractes de serveis, si bé la classificació és un dels mitjans pels quals les empreses podran acreditar la seva solvència: Grup M, Subgrup 1 i Categoria 1.
- c) Solvència econòmica i financera, especificada a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat I.1 del quadre de característiques, i són els següents:
- c.1) Xifra anual de negocis.

Descripció: volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 69.000,00 euros, impostos inclosos.

- d) Solvència tècnica i professional, especificada a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat I.2 del quadre de característiques, i són els següents:
- d.1) Treballs realitzats.

Descripció: relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte. L'empresari ha d'acreditar la solvència tècnica o professional mitjançant la relació dels principals serveis efectuats en els tres últims anys, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import acumulat del qual sigui igual o superior a 44.000,00 euros, sense impostos.

9 Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació estan especificats a la clàusula 14 del plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat J del quadre de característiques, i són els següents:

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu són els que tot seguit s'indiquen essent avaluable (fins a 100 punts):

Document signat electrònicament

3 / 9

Signatura 2 de 2	15/09/2025	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	15/09/2025	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 47359813861b480db149830c9849e76c001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/4956

$$PVA = PCEQ + PCJV$$

On:

PVA = Puntuació de la valoració de la proposició (fins un màxim de 100 punts).

PCEQ = Puntuació obtinguda per l'aplicació de criteris econòmics i qualitatius, quantificables de forma automàtica (fins un màxim de 51 punts).

PCJV = Puntuació obtinguda per l'aplicació de criteris tècnics, avaluables mitjançant un judici de valor (fins a un màxim de 49 punts).

Tipus de criteri	Sobre	Puntuació
Criteris quantificables automàticament (PCEQ)	C	Fins a 51 punts
Criteris de judici de valor (PCJV)	B	Fins a 49 punts
Total puntuació (PVA)		100 punts

Criteris quantificables automàticament (PCEQ)		
Criteri	Descripció	Puntuació màxima
01	Oferta econòmica de les Actuacions periòdiques d'anàlisi i control de les instal·lacions.	9
02	Oferta econòmica de l'Assistència tècnica i la Planificació, coordinació i gestió del servei.	3
03	Oferta econòmica de les Actuacions no periòdiques de neteges i desinfeccions extraordinàries.	2
04	Oferta econòmica de les Actuacions no periòdiques d'Adaptació del PPCL a noves instal·lacions o modificació de les existents.	2
05	Experiència professional de la persona Responsable tècnica.	8
06	Experiència professional de la persona Aplicadora.	6
07	Formació professional complementària.	3
08	Reducció del temps de resposta en cas de incidència/actuació urgent.	5
09	Millora. Proporcionar us de solució tecnològica de gestió.	8
10	Millora: Increment hores d'Assistència tècnica.	5
Total (PCEQ)		51

Criteris de judici de valor (PCJV)		
Criteri	Descripció	Puntuació màxima
01.	Metodologia	15
02.	Compliment normatiu	10
03.	Recursos humans i tècnics	8
04.	Pla de Qualitat	8
05.	Indicadors de qualitat i avaluació de resultats	8

Document signat electrònicament

4 / 9

Signatura 2 de 2	15/09/2025	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	15/09/2025	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 47359813861b480db149830c9849e76c001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/4956

Total (PCJV)	49
--------------	----

El procediment d'adjudicació té una fase eliminatòria. Les empreses licitadores que no superin el llindar mínim de puntuació de 25 punts dels criteris de judici de valor PCJV (Sobre B) quedaran excloses de la licitació i no es procedirà a l'obertura dels criteris quantificables de forma automàtica PCEQ (Sobre C).

10 Condicions particulars per l'execució del contracte

Les condicions especials d'execució del contracte estan especificades a la clàusula 20 del plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat Q del quadre de característiques, i són les següents:

a) De caràcter social.

a.1) Complir amb les disposicions laborals en vigor o que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni col·lectiu, concretament, pel que fa a les següents condicions socials i laborals:

1. Garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels Convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
2. El compliment de les disposicions laborals en vigor o que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni d'aplicació, en el que es refereix al pagament de les retribucions sense dilació i d'acord amb les categories professionals, el pagament de les quotes de la Seguretat Social.

a.2) Establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar y laboral, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

11 Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE

a) Data d'enviament de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea: 15/09/2025.

12 ACP aplicable al contracte

a) Acord sobre Contractació Pública negociat en el marc de l'OMC: sí.

13 Presentació de les ofertes

a) Termini de presentació de proposicions: dins el termini de trenta-cinc (35) dies naturals comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea, el qual finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb

Document signat electrònicament

5 / 9

Signatura 2 de 2	15/09/2025	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	15/09/2025	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 47359813861b480db149830c9849e76c001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/4956

posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

Si l'últim dia del termini és inhàbil, aquest s'ha d'entendre prorrogat al primer dia hàbil següent. A la plataforma de contractació pública es publicarà la data final de termini de presentació de proposicions.

- b) Documentació que cal presentar, especificada a la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat L del quadre de característiques:

Sobre A (Documentació general)

Sobre B (Documentació relativa a criteris sotmesos a un judici de valor)

Sobre C (Documentació relativa a criteris quantificables de forma automàtica)

- c) Presentació d'ofertes:

c.1) Presentació presencial: no s'admeten.

c.2) Presentació Electrònica: sí, mitjançant licitació electrònica (Sobre Digital) a l'adreça https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Ajuntament_de_Tordera

- d) Formats de documents electrònics admissibles: .doc, .docx, .xls, .xlsx, .pdf, .rtf, .zip

- e) Possibilitat de presentar ofertes per a un, diversos o tots els lots: no procedeix.

- f) Limitació de nombre de lots que es pot adjudicar a cada licitador: no procedeix.

- g) S'utilitzen les comandes electròniques: sí.

- h) S'accepta la facturació electrònica: sí, obligatori presentar factura electrònica.

- i) S'utilitza el pagament electrònic: sí.

- j) Nombre previst d'empreses a les que es vol convidar a presentar ofertes: no procedeix.

- k) Criteris objectius de selecció dels candidats: no procedeix.

- l) El procediment es desenvoluparà en fases successives (amb la reducció progressiva del nombre d'ofertes o solucions): sí. El procediment d'adjudicació té una fase eliminatòria. Les empreses licitadores que no superin el llindar mínim de puntuació de 25 punts dels criteris de judici de valor PCJV (Sobre B) quedaran excloses de la licitació i no es procedirà a l'obertura dels criteris quantificables de forma automàtica PCEQ (Sobre C).

14 Obertura de proposicions

- a) Entitat: Ajuntament de Tordera.

- b) Lloc: Plaça de l'Església 2, Tordera, 08490.

- c) Data i hora: en el termini màxim de 7 dies hàbils a comptar del darrer dia del termini de presentació de proposicions, s'obrirà el Sobre A (Documentació general). En el termini màxim de 7 dies hàbils a comptar de la data de l'acte anterior, es procedirà a l'obertura del Sobre B (Criteris sotmesos a un judici de valor). En el termini màxim de 7 dies hàbils a comptar de la data de l'acte anterior, es procedirà a l'obertura del Sobre C (Criteris automàtics).

- d) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: l'acte d'obertura de les proposicions és públic.

- e) Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir la seva oferta: termini màxim de 2 mesos a comptar de l'últim dia de presentació de proposicions, ampliable en 15 dies hàbils més quan sigui necessari seguir els tràmits a què es refereix l'apartat 4 de l'article 149 de la LCSP sobre ofertes anormalment baixes.

Document signat electrònicament

6 / 9

Signatura 2 de 2	15/09/2025	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	15/09/2025	Alcaldeessa
Elisabet Megias Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	47359813861b480db149830c9849e76c001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/4956

15 Despeses d'anunci

- a) La present licitació no genera despeses de publicitat, per tant, l'adjudicatari no ha d'abonar cap import per aquest concepte.

16 Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds

- a) Idiomes admesos: català i/o castellà.

17 Recurs

Els recursos estan especificats a la clàusula 42 del plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat U del quadre de característiques, i són els següents:

- a) Òrgan competent en procediments de recurs: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.
b) Adreça: carrer del Foc, 57, 2, Barcelona, 08038.
c) Termini per presentar recurs: dins el termini de 15 dies hàbils, d'acord amb les especificacions que fixa l'article 50 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
d) Tipus de recursos:

d.1) Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar mitjançant un escrit que s'ha de presentar en el termini de quinze (15) dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació en el perfil de contractant si es recorre l'anunci i/o plecs, a comptar de l'endemà de la notificació si es recorre l'adjudicació del contracte, o bé a comptar de l'endemà del dia en què s'hagi tingut coneixement de la possible infracció o de la notificació de l'acte que es vulgui recórrer, en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació de l'Ajuntament de Tordera (Plaça de l'Església, 2, 08490 Tordera), a l'adreça web de la Seu Electrònica:

https://seu-e.cat/ca/web/tordera/tramits-i-gestions/-/tramits/tramit/13079270?p_auth=qVhYvF6W

o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (Carrer del Foc, 57, 2, 08038 Barcelona) a l'adreça web:

<https://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/Recurs-especial-en-materia-de-contractacio?category=7410c472-a82c-11e3-a972-000c29052e2c>

Document signat electrònicament

7 / 9

Signatura 2 de 2	15/09/2025	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	15/09/2025	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	47359813861b480db149830c9849e76c001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/4956

prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

- d.2) Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Per tant, contra els acords de l'òrgan de contractació, que posen fi a la via administrativa, poden interposar-se els recursos següents:

- Recurs contenciós administratiu davant l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb els articles 8, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.
- Alternativament, i de forma potestativa, recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, davant del mateix òrgan que ha dictat la resolució, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
El recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci si en el transcurs d'un mes a comptar de l'endemà de la seva presentació no s'ha notificat la seva resolució.
- Sens perjudici que es pugui utilitzar qualsevol altre mitjà d'impugnació que es consideri oportú.

- d.3) Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que

Document signat electrònicament

8 / 9

Signatura 2 de 2	15/09/2025	Secretària
Marta Portella Nogué		
Alcalde	15/09/2025	Alcalde
Elisabet Megias Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	47359813861b480db149830c9849e76c001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/4956

disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

18 Contracte relacionat amb un projecte o programa finançat

a) Programa finançat amb fons de la Unió Europea: no.

El que es publica per a general coneixement, a Tordera, a data de signatura electrònica.

Així ho disposa i signa Elisabet Megias Pinós, l'alcaldeessa-presidenta, davant meu, Marta Portella Nogué, la secretària.

Signatura 2 de 2	15/09/2025	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	15/09/2025	Alcaldeessa
Elisabet Megias Pinós		

Document signat electrònicament

9 / 9

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	47359813861b480db149830c9849e76c001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	