

Expedient núm. 2025/875

Contracte

Procediment: Contracte d'obres per procediment obert simplificat

Assumpte Substitució de cobertes de fibrociment amb presència d'amiant del cementiri de Guissona.

Signat per: Alcalde, Secretari i adjudicatari

Contracte d'obres per l'actuació titulada "Substitució de cobertes de fibrociment amb presència d'amiant del cementiri de Guissona"

Guissona, a la data de la firma electrònica.

REUNITS

D'una part, el Sr. **Jaume Ars Bosch**, major d'edat, amb DNI núm. , actuant en nom i representació de L'**AJUNTAMENT DE GUISSONA** amb CIF P2513900G i seu a plaça Bisbe Benlloch, núm. 1, d'aquesta localitat, en la seva condició d'Alcalde President de la Corporació.

D'altra part, Sra. **Maria Lourdes Biosca Bell-lloch**, major d'edat, amb DNI núm. , actuant en nom i representació de l'entitat **ILERBIMEN, S.L** en qualitat d'Administradora, segons escriptura pública autoritzada davant Notari del Col·legi de Lleida, Sr. José Manuel Villafranca Mercé, en data 28 de gener de 2005, amb número de protocol 230 (o document equivalent), amb CIF B25570136 i domicili social a Carrer Jaume II, núm. 9 bis, altell, 25001 Lleida, amb correu electrònic a efectes de notificació: ilerbimen@b-biosca.cat

Compareixent totes les parts, reconeixent-se plena capacitat d'obrar per a aquest acte, intervenint el Sr. Josep Raïmat Quintana com a **Secretari de l'Ajuntament de Guissona**, que dóna fe de l'acte per a la formalització en document administratiu de la licitació del contracte d'obres per la Substitució de cobertes de fibrociment amb presència d'amiant del cementiri de Guissona, conforme art. 3.2.i) del RD 128/2019 i acord d'adjudicació adoptat per acord de Junta de Govern Local en sessió de 29 de juliol de 2024,

EXPOSEN

PRIMER.- Que per acord de Junta de Govern Local en sessió de 22 de juliol de 2025 es va resoldre que, vista la necessitat de licitar les obres per la Substitució de cobertes de fibrociment amb presència d'amiant del cementiri de Guissona, s'aprova l'inici de l'expedient per procediment obert simplificat i la publicació de l'anunci per la presentació de les ofertes en base a diversos criteris per la millor relació qualitat-preu.

Amb les següents característiques:



Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: Substitució de cobertes amb presència de fibrociment al cementiri municipal de Guissona .	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45262660-5 Treballs de retirada d'amiant. 45261210-9 Treballs de recobriment	
Valor estimat del contracte: 135.896,16 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 135.896,16 €	IVA%: 21% (28.538,19 €)
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 164.434,35 €	
Durada de l'execució: 2 mesos	Durada màxima: 2 mesos

SEGON.- Que efectuats tots els tràmits per la licitació i adjudicació del contracte esmentat, conforme les ofertes presentades des de la publicació de l'anunci en la Plataforma de contractació del sector públic, en acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de 3 de setembre de 2025 es va **adjudicar** el contracte d'obres, Substitució de cobertes de fibrociment amb presència d'amiant del cementiri de Guissona, en les condicions que figuren en el PCAP i en l'oferta amb millor puntuació, a **ILERBIMEN, S.L** amb **CIF B25570136**, per import de //133.500,00€// sense IVA, més // 28.035,00€// corresponents a l'IVA (21%); essent un total de // **161.535,00€**//.

Ha estat seleccionada per haver obtingut la millor puntuació conforme els diversos criteris econòmic-tècnics establerts per a la classificació segons valoració automàtica, pel que resulta la més avantatjosa per l'Ajuntament; essent que la resta d'ofertes acceptades suposarien un detriment de la relació qualitat-preu.

TERCER.- A la vista de l'aprovació del projecte d'obra per la substitució de cobertes de fibrociment amb presència d'amiant del cementiri de Guissona fitxat com document tècnic 7/2025, redactat per Francesc Rosell Miret i aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en sessió de data 12/05/2025, i al no haver al·legacions durant el període d'informació pública, va quedar aprovat definitivament el dia 05/07/2025.

QUART.- Es reconeixen mútua i recíproca capacitat d'obrar per formalitzar en el present document administratiu, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el present contracte d'obres amb subjecció a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE



ILERBIMEN, S.L amb **CIF B25570136**, es compromet a la realització de les prestacions establertes en el plec de clàusules administratives particulars reguladores de l'expedient de contractació 2025/875 per la Substitució de cobertes de fibrociment amb presència d'amiant del cementiri de Guissona.

La concreció de les prestacions a efectuar es troben contingudes en el plec de clàusules administratives particulars, tècniques (inclou el projecte executiu aprovat per la present obra) i oferta presentada per l'adjudicatària, documents contractuals que l'adjudicatari accepta incondicionalment i sense reserva alguna.

Caldrà tenir en consideració les condicions especials d'execució del contracte previstes en el PCAP.

Així com realitzar les prestacions i/o millores ofertes en la proposició presentada en la licitació, consistents en:

- Respecte el punt 10.2.1. Ampliació del termini de garantia, l'empresa es compromet a ampliar el termini d'un any de garantia per la correcta execució de l'obra en **48 mesos**.

SEGONA.- PREU I FORMA DE PAGAMENT

El preu del contracte és el preu d'adjudicació que consta en acord de Junta de Govern local de 3 de setembre de 2025: //133.500,00€/ sense IVA, més // 28.035,00€/ corresponents a l'IVA (21%); essent un total de // 161.535,00€/.

L'abonament de l'import es durà a terme mitjançant transferència al compte corrent indicat per l'adjudicatari en les diverses factures parcials que hauran de ser presentades juntament amb les corresponents certificacions d'obra que acreditin els treballs executats de l'obra i en el termini que la tresoreria de l'Ajuntament permeti.

Seràn a càrrec de les partides pressupostàries previstes als efectes:

Disposar la despesa corresponent, amb conformitat de l'informe de fiscalització emès per la Intervenció.

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	164-63924 Substitució cobertes del cementiri	161.535,00€

S'ha presentat la garantia definitiva per import de //6.675,00 //, mitjançant transferència bancària en data 1.09.2025, representant el 5% del preu ofert, en registre d'entrada núm. 2461/2024 de 26 de juliol, en registre d'entrada núm. 2025-E-RC-2882, de data 1 de setembre de 2025.



La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi complert satisfactòriament el contracte i el termini de garantia a què es refereix la clàusula 17 hagi vençut.

Un cop transcorregut el termini legalment establert de garantia, començarà a córrer el termini d'ampliació de garantia ofert per l'adjudicatària en l'oferta presentada, sent 48 mesos addicionals de garantia. Per tant, la garantia no serà retornada fins que no hagi transcorregut l'any de garantia legalment establert, més els 48 mesos addicionals.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos a l'article 110 de LCSP, i transcorregut un any des de la data de finalització del contracte o, en el seu defecte, el termini ampliat segons la millora proposada en la seva oferta per l'empresa adjudicatària, sent en aquest cas el termini ampliat en 48 mesos, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al/a la contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

TERCERA.- DURADA

La durada del contracte s'ajustarà a un termini de DOS (2) mesos i, com a màxim, s'haurà d'entregar el dia 15 de desembre de 2025, d'acord amb les especificacions de la Clàusula 7 del PCAP i començarà a comptar des de la data de la firma de l'acta de replanteig de l'obra.

QUARTA.- CONFORMITAT

En Sra. **Maria Lourdes Biosca Bell-Iloch**, amb DNI núm. 3717704V, actuant en nom i representació de l'entitat **ILERBIMEN, S.L.**, en qualitat d'Administradora,, presta la seva conformitat als Plecs de condicions i prescripcions particulars, que són document contractual, signant-ho en aquest acte i se sotmet, per quan no es trobi en ell establert, als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, LCSP, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

En cas que resultés necessari trasllat de dades de caràcter personal, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

I, en prova de conformitat, els compareixents firmen electrònicament el present document a un sol efecte.

