



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE SEGURETAT CONTRA INTRUSIÓ, LA DETECCIÓ D'INCENDIS I LA VIDEO VIGILÀNCIA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE PORQUERES

EXP. ADM. X2025000806

Descripció del contracte	Contracte servei de manteniment de les instal·lacions de seguretat contra la intrusió, la detecció d'incendis i la vídeo vigilància dels equipaments municipals de Porqueres. X2025000806		
Tipificació del contracte	Contracte de serveis		
Valor estimat del contracte	33.798,93€ IVA exclòs		
Codi CPV	506100000-4 Seguretat		
Procediment de contractació	Obert simplificat abreujat	Tramitació	Ordinària
Pressupost base de licitació IVA inclòs	18.363,72 € IVA inclòs		
Durada del contracte	2 anys	Pròrroga	2 anys
Lots	No		

I- DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1. Objecte del contracte.

1. L'objecte d'aquest contracte és el servei de manteniment de les instal·lacions de seguretat contra la intrusió, la detecció d'incendis i la vídeo vigilància dels equipaments municipals de Porqueres.

Aquest servei inclourà la connexió a CRA i el manteniment dels equips i components dels sistemes de protecció i detecció contra robatori, la recepció d'alarmes i transmissió als cossos de seguretat corresponents.

El contracte contempla el cost del manteniment preventiu, el manteniment correctiu derivat de l'ús i el deteriorament propi de les instal·lacions, i les modificacions a efectuar per adequar les instal·lacions a la normativa d'aplicació. Queda inclosa en la contractació tots els treballs complementaris per a la realització del servei i tots aquells necessaris per a la correcta execució del contracte.

2. El servei tindrà les característiques i l'extensió previstes en aquest plec de clàusules administratives i en el Plec de prescripcions tècniques.



3. En aquest contracte no es preveu la divisió en lots, pels següents motius:

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 b) de la Llei 9/2017, es fa constar que les prestacions objecte del contracte no es poden dividir en lots ja que en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic, ja que totes les actuacions tenen la mateixa finalitat i la diverses intervencions estant directament vinculades entre sí. A més la divisió en lots dificultaria la coordinació i supervisió del contracte per part de l'Ajuntament.

A banda, es considera que per l'import de licitació del contracte està a l'abast de totes les empreses, pel que no cal la divisió per lots per afavorir la presència de petites i mitjanes d'empreses.

4. Els codis del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) Reglament (CE) 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre procediments dels contractes públics, en allò referent a la revisió del CPV aplicable a l'esmentada contractació són:

506100000-4 Serveis de reparació i manteniment d'equips de seguretat
50413200-5 Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis
45312100-8 Instal·lació de sistemes d'alarma contra incendis
45312200-9 Instal·lació de sistemes d'alarma antirobatori
79711000-1 Serveis de vigilància de sistemes d'alarma

Clàusula 2. Necessitat i idoneïtat del contracte.

1. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en les següents prestacions:

La prestació del servei té com a principal finalitat, garantir la continuïtat i la prestació del servei en bon estat de les instal·lacions contra incendis, sistemes de seguretat contra intrusió dels edificis municipals i instal·lacions de vídeo vigilància, amb un manteniment eficaç, de qualitat, amb l'aplicació dels requisits normatius i del seu control, així com assegurar la disponibilitat i assistència permanent i eficaç per part de l'empresa mantenidora.

2. L'Ajuntament no disposa mitjans propis per dur a terme aquest servei, per la qual cosa fa necessari externalitzar-ho a través d'una empresa especialitzada, la qual ha d'estar inscrita al Registre d'empreses de seguretat privada del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya com a empresa instal·ladora i mantenidora d'instal·lacions de protecció contra incendis al Registre d'empreses de Seguretat Industrial de la Generalitat de Catalunya.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar tant del material especialitzat com del personal tècnic qualificat necessari per a una òptima execució dels serveis.

3. Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, els criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits



a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

Clàusula 3. Règim jurídic del contracte

1. El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g) Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

2. El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

3. Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb el previst a l'article 17 de la LCSP, i atenent al VEC no està subjecte a regulació harmonitzada, tot d'acord amb la previsió dels articles 19 i 22.1 b) de la LCSP.

4. El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Clàusula 4. Pressupost base de licitació



1. El pressupost base de licitació del contracte és per un import màxim de: 18.363,72 € IVA inclòs. Aquest pressupost inclou una part fixa i una part variable, tal com es motiva a la memòria de necessitat.
2. El pressupost anual del manteniment preventiu de les instal·lacions és de 6.737,78€ (iva exclòs), el qual s'ha calculat de la següent manera:

Concepte	Quantitat	Import €	Total €
Central receptora d'alarmes	8	135	1080,00
Manteniment l'alarma d'intrusió	8	360	2880,00
Manteniment l'alarma d'incendis	3	89	267,00
Revisió detecció d'incendis	2	159	318,00
" biblioteca	1	265	265,00
Manteniment preventiu vídeo càmeres	3	116	348,00
Servei de custòdia de claus	8	63	504,00
total			5662,00
BI 6%			339,72
DG 13%			736,06
subtotal			6.737,78
IVA 21 %			1.414,93
Total Pressupost anual:			8.152,71

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball del sector de les empreses de seguretat (codi de conveni núm. 99004615011982), publicat al BOE núm. 299, de 14/12/2022.

Tots els preus unitaris indicats inclouen totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar per al compliment de les prestacions, així com treballs auxiliars, despeses d'aplicades de les disposicions legals, especialment en matèria de seguretat i salut en el treball, control qualitat, impostos, taxes, permisos, etc. que puguin ser necessaris.

3. Els licitadors podran igualar o disminuir el pressupost base de licitació establert referent als serveis preventius (preu fix), que és de 13.576,63€ sense IVA per els dos anys de durada del contracte (1er any 6.737,78€ i 2on any, una vegada aplicat l'increment del 1,5%, 6.838,85€). Les ofertes que excedeixin la quantia d'aquest pressupost base de licitació relatiu a les despeses de manteniment preventiu seran excloses de la licitació.

4. Quant a la part variable corresponent al servei correctiu, establerta en base a preus unitaris basats en preus ITEC vigents i publicats cada any, es preveu un cost total anual de 800 € (sense IVA).

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquest pressupost màxim (del correctiu o variable) establert en base a preus unitaris referent als serveis correctius, ja que el preu final del contracte es determina en funció de les necessitats reals que es



produeixin durant l'execució del contracte. Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució del contracte i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

No obstant això, i de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts a la clàusula 18 d'aquest plec, els licitadors oferiran un % de descompte sobre els preus unitaris referents als preus ITEC del servei correctiu per cada any.

Clàusula 5. Existència de crèdit

El pressupost inclou tots els costos d'execució del contracte i anirà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents del pressupost de l'Ajuntament per a l'any 2026, i a les mateixes, pels anys posteriors amb l'import corresponent:

Partida	Import (IVA inclòs)
192.021.200	1.039,24
1.034.221.000	1.799,13
20.332.121.200	1.548,96
733.421.200	1.396,33
1.232.321.200	1.039,24
932.321.200	1.842,70
1.123.121.201	1.039,24
1.533.322.699	167,03
13.162.122.699	167,03
Total	10.038,90

La prestació objecte d'aquest contracte té la consideració de despesa plurianual i es finançarà atenent al següent desglossament: la durada del contracte serà de dos anys, prorrogable any a any per un període màxim de dos anys més, si és voluntat de l'Ajuntament i essent obligatòria per a l'empresa contractista.

Es sotmet els efectes d'aquesta contractació a l'existència de crèdit adequat i suficient a les corresponents partides del pressupost que s'aprovin per a altres exercicis, a fi de poder atendre a les obligacions que meritin aquesta contractació, de conformitat amb el què estableix l'art. 174 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Clàusula 6. Valor estimat del contracte

1. El valor estimat del contracte és de **33.798,93 €** (IVA exclòs), tenint en compte les possibles pròrrogues i la modificació del 20 % del pressupost base de licitació que és l'import màxim de les modificacions previstes en els plecs (IVA exclòs).

L'estudi econòmic de costos integrants del servei (preventiu i correctiu) per anualitats és el següent:



Any	VE prestació	VE eventuais pròrroques	VE modificacions previstes en els plecs	SUMA
2025 (01/010-31/12)	0 €			0,00 €
2026 (01/01-31/12)	7.537,78 €		758,83 €	8.296,61 €
2027 (01/01-31/10)	7.638,85 €		758,83 €	8.397,68 €
2027 (01/11-31/12)		0		0,00 €
2028 (01/1-31/10)		7.741,43 €	758,83 €	8.500,26 €
2028 (01/11-31/12)				
2029 (01/1-31/10)		7.845,55 €	758,83 €	8.604,38 €
TOTAL	15.176,63 €	6.501,64 €	3.035,33 €	33.798,93 €

Es preveu que el manteniment preventiu s'incrementi en 1,5 % anualment, a partir del 2027, atès l'augment anual dels salaris, sent la mà d'obra la despesa principal.

Clàusula 7. Durada del contracte

1. La durada del contracte serà de dos anys, comptats a partir de l'endemà de la formalització del contracte. El contracte es podrà prorrogar any a any fins a un màxim de dos anys més.

El còmput del termini s'iniciarà des de l'endemà al de la data de formalització del contracte o des de la data que d'indiqui a l'acord d'adjudicació.

2. La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte. En cap cas podrà produir-se la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

3. D'acord amb l'article 29.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació, i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de 9 mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de 3 mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

Clàusula 8. Òrgan de contractació.

1. L'òrgan de contractació és l'Alcaldia de l'Ajuntament.



2. L'Ajuntament de Porqueres té el seu domicili al carrer Rubió i Ors, núm. 1-7 de Porqueres, CP. 17834. La direcció web de l'Ajuntament és <http://www.porqueres.cat>.

Clàusula 9. Perfil de contractant

1. Per a consultar els plecs i la resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant, a través de l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=porqueres&idCap=1087700&ambit=&

2. Durant el període de licitació poden adreçar les consultes al següent correu electrònic: cpineda@porqueres.cat.

Clàusula 10. Mitjans de comunicació electrònica

1. D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

2. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el model de declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avis de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avis de notificació.

3. D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça



web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat: <https://contractaciopublica.cat/oc/perfils-contractant/detall/1087700?categoria=0>.

Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avis relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

4. Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC o declaració responsable i, de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Clàusula 11. Aptitud per contractar

1. Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;



- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.

Tanmateix, cal tenir en compte que d'acord amb l'article 72.5 de la LCSP no procedeix declarar la prohibició de contractar quan, en el tràmit d'audiència del procediment corresponent, la persona incursa en una causa de prohibició diferent a la d'haver estat sancionada per sentència ferma per algun dels delictes establerts en l'article 71.1.a) de la LCSP, acrediti el pagament o compromís de pagament de les multes i indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de les quals derivi la causa de prohibició de contractar, sempre i quan hagin estat declarades responsables del pagament de la mateixa en la sentència o resolució, i l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal apropiades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, entre les quals quedarà inclòs l'acollir-se al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència

- Estar inscrit en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) o bé al registre equivalent dels estats membres de la Unió Europea.
- Complir amb la classificació o , si s'escau, amb la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència, absència de prohibicions de contractar i inscripció en el registre oficial han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

2. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.



La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

3. També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

4. La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció

5. Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

6. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Clàusula 12. Solvència de les empreses licitadores

1. Les empreses han de complir els requisits mínims de solvència que es detallen a continuació. No obstant això, de conformitat amb el previst a l'article 159.6.b), els licitadors que es presentin a les licitacions realitzades a través del procediment obert simplificat abreujat queden eximits d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

2. Pel que fa a la solvència econòmica i financera

1. Pel que fa a la solvència econòmica i financera, el licitador haurà de disposar d'un volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels últims cinc anys, de com a mínim 33.798,93€.

3. Per la solvència tècnica o professional



2. El licitador haurà de disposar de maquinària, material i equip tècnic suficient per a executar la prestació. A més, s'hauran de comprometre a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a la prestació del servei. Aquest compromís té el caràcter d'obligacions essencials als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP o, establir penalitats conforme a l'assenyalat a l'article 192.2 de la LCSP en el cas que s'incompleixin.
 3. Haurà d'estar degudament inscrita en el Registre Especial d'Empreses de Seguretat Privada de Catalunya, i pel que fa a les instal·lacions d'instal·lacions de protecció contra incendis, al Registre d'Empreses d'instal·lació, manteniment, reparació i operació d'instal·lacions i productes industrials habilitades inscrites al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC).
4. De conformitat amb el previst a l'article 159.6.b), els licitadors que es presentin a les licitacions realitzades a través del procediment obert simplificat abreujat queden eximits d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional. Això no obstant, l'òrgan gestor, quan tingui dubtes raonables, podrà sol·licitar que s'acrediti:
- Estar degudament inscrita en el Registre Especial d'Empreses de Seguretat Privada de Catalunya, i pel que fa a les instal·lacions d'instal·lacions de protecció contra incendis, al Registre d'Empreses d'instal·lació, manteniment, reparació i operació d'instal·lacions i productes industrials habilitades inscrites al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC).
5. Aquest contracte pot ésser adjudicat a una unió d'empresaris que es constitueixi temporalment a aquest efecte en els termes de l'article 69 de la LCSP.
6. L'art. 75 LCSP permet al licitador, incloses les unions temporals d'empresaris (UTE), fer ús de mitjans de solvència de tercers sempre que en demostrï la seva efectiva disposició durant l'execució del contracte i que dites entitats no es trobin incurses en prohibició de contractar. Així mateix, per a la solvència econòmica i financera l'òrgan de contractació pot exigir formes de responsabilitat conjunta, fins i tot solidària, entre el licitador i les terceres entitats en l'execució del contracte.
7. D'acord amb el que estableix l'article 77.1.b) de la LCSP, en els contractes de serveis no és exigible la classificació empresarial amb independència del seu valor estimat, si bé la classificació és un dels mitjans pels quals les empreses podran acreditar la seva solvència. Així, en la licitació de contractes que pel seu objecte els correspongui un grup o subgrup de classificació vigent, les empreses podran acreditar la seva solvència indistintament mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica o professional, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte.
8. Per participar en la licitació d'aquest contracte s'ha d'adjuntar, en un únic sobre, la següent documentació:
- La declaració responsable que figura en l'annex 1 degudament omplerta i signada pel representant de l'empresa.
 - L'oferta segons el model que figura en l'annex 2.



II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 13. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

La tramitació de l'expedient és ordinària i no està subjecte a regulació harmonitzada. La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert simplificat abreujat, de conformitat amb l'art. 159.6 de la LCSP, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Clàusula 14. Mesa de contractació.

La Mesa de Contractació estarà integrada pels següents membres:

President: 1a Tinenta d'alcalde o persona que el substitueixi.

Vocals:

Secretària de la corporació o persona que la substitueixi.

Tècnica d'Urbanisme o persona que la substitueixi.

Tresorera o persona que la substitueixi.

Secretària: Tècnica d'Administració General o persona que la substitueixi.

Clàusula 15. Termini de presentació de l'oferta.

1. Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva, es presentaran dins del termini de 10 dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes del Perfil de contractant de la Plataforma de contractació.

2. La data final de presentació d'ofertes serà la detallada en l'anunci de licitació que es podrà trobar en el Perfil del contractant. Les ofertes presentades fora d'aquest termini no seran admeses.

3. El termini de presentació finalitzarà a les 14:00 hores del darrer dia.

Clàusula 16. Presentació d'ofertes i documentació.

1. Les proposicions es presentaran en un únic sobre tancat anomenat Sobre Únic, mitjançant la presentació electrònica, regulada a l'apartat segon d'aquesta clàusula, on s'inclourà la següent documentació:

- La declaració responsable que figura en l'annex 1 degudament emplenada.
- L'oferta segons el model (oferta econòmica i criteris qualitatius valorables automàticament) que figura en l'annex 2.

2. Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per



presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies. Les empreses han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent: <https://contractaciopublica.cat/oc/perfils-contractant/detall/1087700?categoria=0>.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta. Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes. L'espai virtual securitzat es considera una "caixa forta virtual" que compleix amb els requisits de seguretat i garantia de no accessibilitat establerts en la Disposició addicional dissetena de la LCSP.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.



En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

3. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

4. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun



dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

5. L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

En cas que comprimir o dividir l'arxiu sigui inviable per la mida dels arxius –com per exemple vídeos– les empreses licitadores han de seleccionar l'arxiu de més de 25 Mb no partible sense clicar al botó “xifrar i desar” i, un cop preparada tota l'oferta normalment i tenint l'arxiu de més de 25 Mb i no partible seleccionat però no enviat, han de generar el resum que conté totes les empremtes electròniques adjuntes i enviar-lo. Les empreses que han optat per aquesta opció han d'aportar l'arxiu en un suport electrònic físic (USB), de manera que l'òrgan de contractació o la mesa podrà comprovar la coincidència de les empremtes electròniques dels documents aportats en aquest suport físic electrònic amb les dels documents seleccionats en l'oferta presentada.

6. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

7. Les persones interessades podran dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar informació addicional sobre els plecs de condicions i la documentació complementària, la qual haurà de facilitar-se, almenys, 6 dies abans de que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avísos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació: <https://contractaciopublica.cat/oc/perfils-contractant/detall/1087700?categoria=0>.



8. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

9. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscriïdes.

Clàusula 17. Variants.

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

Clàusula 18. Criteris de valoració de les ofertes.

1. Tal com disposa l'article 159.6.c de la LCSP, en el procediment simplificat abreujat només s'utilitzaran criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules establertes en els plecs.

2. L'adjudicació del contracte s'efectuarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

3. En compliment del que estableix l'article 145 del LCSP, la millor proposició relació qualitat-preu serà l'opció més econòmica per l'execució del contracte. Es proposa tres criteris d'adjudicació (avaluables de forma automàtica) basats en els preus i en la disposició de vehicle amb classificació ambiental, per determinar l'oferta més avantatjosa, atès que la tipologia dels treballs queden prou definits en el Plec de prescripcions tècniques i no cal incorporar altres millores per a la seva valoració.

- Oferta econòmica (80 punts):

La màxima puntuació (80 punts) s'atorga a la millor oferta (oferta més baixa), de manera decreixent, a la resta d'ofertes.

Per a la puntuació de les ofertes s'aplicarà la fórmula següent (fórmula lineal i proporcional), incorporant la baixa dels preus unitaris en el pressupost anual del servei preventiu.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació



- Oferta descompte dels preus unitaris (15 punts):

Les empreses hauran d'indicar el percentatge de descompte que aplicaran sobre els preus unitaris (material i mà d'obra) ITEC.

L'empresa que presenti major descompte (limitat al 20%) obtindrà 15 punts, i de forma proporcional la resta d'ofertes.

$$X = B/A * P$$

On:

X=Puntuació

A=oferta més alta

B= oferta a puntuar

P= puntuació criteri

- Utilització d'un vehicle amb classificació ambiental per la prestació dels serveis objecte del contracte (5 punts):

C:	2 punts
ECO:	3 punts
Emissions 0:	5 punts

4. Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judicis de valors:

No es contemplen.

Clàusula 19. Ofertes anormalment baixes.

1. Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

2. En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment.

Les sol·licituds de justificació es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a



l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Clàusula 20. Obertura d'ofertes i proposta d'adjudicació.

1 Obertura d'ofertes

1. L'obertura de les proposicions es realitzarà per la Mesa de contractació transcorregudes 24 hores després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic garantint que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, per la qual cosa no se celebrarà acte públic d'obertura d'aquestes.

2. La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials, i sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre les empreses licitadores.

3. Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses que presentin proposicions que no concordin amb la documentació examinada i admesa, que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposicions establerts en aquest plec, comportin error manifest en l'import de la proposició i les que l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la faci inviable.

2 Valoració de les ofertes. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació del contracte.



2.1 Obertes les ofertes, la seva valoració s'efectuarà aplicant els criteris d'adjudicació establerts a la clàusula divuitena d'aquest plec, generant-se la proposta d'adjudicació a favor del licitador que obtingui la millor puntuació. L'acte d'obertura de proposicions es publicarà en el Perfil del contractant.

2.2 La Mesa de contractació podrà demanar els informes tècnics i/o de verificació de compliment de les especificacions tècniques del plec que consideri necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació del contracte. Les proposicions que no compleixin les esmentades prescripcions no seran objecte de valoració.

2.3 Un cop emesos els informes corresponents, si és el cas, la Mesa de contractació classificarà de forma motivada a favor del licitador que hagués presentat l'oferta econòmica més avantatjosa, classificada en primer lloc, que elevarà a l'òrgan de contractació.

2.4 En cas d'empat de puntuacions de les ofertes que resultin més avantatjoses, classificades en primer lloc, tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per aquelles empreses que, a la finalització del termini de presentació de les ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si persisteix l'empat, tindran preferència les proposicions presentades per aquelles empreses que acreditin el major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla.

Si encara així perdura l'empat, l'adjudicació del contracte es decidirà per sorteig i es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria de les empreses licitadores que es farà a través de la seva adreça electrònica.

Clàusula 21. Adjudicació

1 Presentació de la documentació:

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat la millor oferta, amb caràcter previ a l'adjudicació, dins del termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment. Aquest requeriment s'efectuarà a través de l'E-Notum.

La documentació és la següent:

- Documentació corresponent acreditativa a la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica.
- Documents acreditatius de la representació de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible, que s'especificarà a l'escrit de requeriment.



Si l'empresa proposada com adjudicatària es troba inscrita al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la Corresponent Comunitat Autònoma, restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració, prèvia comprovació per part de la Mesa de Contractació.

En cas que el licitador no estigui inscrit o bé la informació continguda en l'esmentat registre no consti vigent o actualitzada, haurà de presentar tots els documents abans relacionats.

No serà necessària l'acreditació de solvència econòmica i financera ni tècnica o professional, ni es requerirà la constitució de la garantia definitiva, atès el que determina l'article 159.6 LCSP.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a l'empresa o empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils. Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM.

En el cas que l'empresa proposada no complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que se li doni, s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a la següent empresa licitadora, segons l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

Aquest fet pot comportar l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, d'acord amb el que estableix l'article 150.2 de la LCSP i a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

2 Adjudicació

L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa que hagi formulat l'oferta amb una millor relació qualitat-preu, dins del termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de l'informe proposta.

La licitació només es podrà declarar deserta quan no hi hagi cap oferta o proposició admissible, d'acord amb els criteris dels plecs. Aquesta declaració s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'adjudicació es notificarà a tots els licitadors i es publicarà en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 15 dies i haurà d'expressar tots els extrems establerts a l'article 151 de la LCSP.

Transcorregut el termini anterior sense que es notifiqui l'adjudicació, les empreses licitadores tenen dret a retirar la seva proposta, sense cap mena d'indemnització. No



obstant això, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil del contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.

Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Un cop formalitzat el contracte, la documentació administrativa presentada quedarà a disposició dels interessats.

Si els licitadors no exerceixen aquest dret, l'òrgan de contractació quedarà autoritzat per procedir a la destrucció total de dita documentació, transcorregut un any des de la l'adjudicació del contracte.

Les empreses que hagin concorregut a la licitació en Unió Temporal d'Empreses i resultin ser adjudicatàries del contracte, hauran de presentar l'escriptura de constitució de la unió temporal abans de la formalització del contracte. En l'escriptura de constitució haurà de constar el nomenament del representant o de l'apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció.

Clàusula 22. Garantia definitiva.

En tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat no procedeix la constitució de garantia definitiva.

Clàusula 23. Formalització del contracte

1. El contracte es perfecciona amb la seva formalització.
2. La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la firma d'acceptació de l'empresa adjudicatària de la resolució d'adjudicació, en el termini màxim de tres dies hàbils, i es publicarà en el Perfil de contractant.
3. En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de l'acceptació de l'adjudicació.
4. Si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte s'entendrà que retira la seva oferta i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, i podrà reclamar, si escau, a l'empresa licitadora que ha retirat l'oferta la indemnització que correspongui.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 24. Execució del contracte.

1. Responsable del contracte

D'acord amb allò que es preveu a l'article 62 de la Llei 9/2017, es designa com a responsable del contracte la Sra. Almudena Rescalvo.

Correspon a la persona responsable del contracte les següents funcions:



- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Promoure i convocar les reunions que siguin necessàries per solucionar qualsevol controvèrsia que pugui sorgir durant l'execució del contracte.
- Resoldre les incidències que puguin sorgir durant l'execució de contracte seguint els procediments establerts en la legislació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre informe en el que es determini si el retard en l'execució dels treballs és imputable o no al contractista.
- Informar en els expedients de danys i perjudicis.
- Adoptar en el seu cas les mesures precises per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució de pactat o bé quan el contractista dugui a terme actes u omissions que comprometin la bona marxa del servei.
- Dirigir les instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació del contracte o s'oposin a les disposicions en vigor i a les derivades del plec i demás documents contractuals.
- Qualsevol altra funció que li sigui atribuïda de manera expressa per l'òrgan de contractació i que tingui com a finalitat garantir el compliment de els prestacions objecte del contracte.

2. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Clàusula 25. Pagament del preu

1. La forma de pagament del preu del contracte serà la legalment establerta, prèvia presentació de les corresponents factures trimestrals relatives als serveis preventius efectivament executats i una vegada siguin degudament conformades pel responsable del contracte.

Les operacions del manteniment correctiu es facturaran una vegada efectuats els serveis prèviament validats pel responsable del contracte. Aquestes es presentaran a través de la seu electrònica de l'Ajuntament, individualitzades per equipament municipal. Aquestes factures hauran d'haver estat prèviament conformades pel responsable del contracte.

2. El pagament s'efectuarà, en els terminis establerts a l'article 198.4 de la LCSP, prèvia aprovació de la factura per l'òrgan municipal corresponent que haurà de ser revisada i conformada prèviament pel corresponent servei municipal.

3. En compliment del previst a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, els



proveïdors o contractistes de les Entitats Locals, hauran d'emetre factures electròniques en els termes i condicions previstos a la llei.

El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Porqueres és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), eFACT, i d'acord amb el conveni signat el 15 de setembre de 2014 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat de Catalunya pel qual aquesta s'adhereix al Punt General d'entrada de factures de l'Estat (FAcE).

Tanmateix, i en relació amb els codis DIR3, tant per òrgan gestor, com unitat tramitadora i oficina comptable és: L01171371.

En tot cas, caldrà que a la factura electrònica consti la descripció detallada de la prestació.

Clàusula 26.Obligacions del contractista i condicions d'execució.

Obligacions del contractista

L'empresa contractista queda vinculada per l'oferta que hagi presentat i està obligada a:

1.-El compliment de la normativa vigent en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari està obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació, si aquestes són més favorables.

2.-Així mateix, està obligat al compliment del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de riscos laborals, i del Reglament dels serveis de prevenció, aprovat pel Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

3.-El contractista donarà compliment al que estableix l'article 28 del Reglament europeu 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE i a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

4.-El compliment de les condicions especials d'execució i els principis ètics establertes en aquest plec de clàusules administratives particulars.



5.-El contractista haurà de complir el present contracte amb estricta subjecció a les determinacions del present plec de clàusules administratives, del plec de prescripcions tècniques i de la proposta acceptada per l'òrgan de contractació.

6.-El compliment del termini total d'execució, incloses les possibles pròrrogues si escau.

7.-No realitzar accions que posin en perill l'interès públic.

8.-L'empresa contractista és responsable de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Serà responsabilitat del contractista la qualitat de les inspeccions i treballs tant tècnics com administratius els quals s'efectuaran mitjançant visites programades de tècnics i oficials de manteniment degudament acreditats, i inclouran la inspecció de tots els sistemes de seguretat d'acord amb la normativa vigent.

9.- El contractista serà responsable de les instal·lacions així com del seu control i funcionament, de la conservació de tots els seus components, de la qualitat dels materials i del treball que s'efectuï, i també del compliment de les ordenances municipals, lleis i reglaments que afectin el servei, i de tots els danys i perjudicis que se'n derivin pel mal funcionament dels sistemes de seguretat i detecció.

El desenvolupament dels treballs es realitzarà de forma que originin el mínim d'incomoditats o dificultats als edificis municipals.

10.- L'empresa adjudicatària haurà de ser una empresa autoritzada i inscrita com a instal·ladora i mantenidora d'alarmes i com a empresa dedicada a la gestió de les alarmes o CRA al Registre d'empreses de seguretat privada del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, i com a empresa instal·ladora i mantenidora d'instal·lacions de protecció contra incendis al Registre d'empreses de Seguretat Industrial de la Generalitat de Catalunya.

11.- L'empresa adjudicatària haurà de disposar tant del material especialitzat com del personal tècnic qualificat necessari per a una òptima execució dels serveis.

12.- El Contractista estarà en possessió de tots aquells carnets d'instal·ladornecessaris per poder desenvolupar les seves tasques i estendre, al seu cas, les certificacions oportunes de les diverses instal·lacions objecte d'aquest plec.

També haurà de disposar de tota la documentació que permeti obtenir la traçabilitat per verificar que el tractament ha estat correcte en tot moment.

13.- L'empresa mantenidora es farà càrrec de la gestió dels residus que origini en la prestació del servei recordant que és obligatori separar i reciclar els residus i gestionar-los a través d'un gestor autoritzat complint amb la normativa vigent. Aquesta operació es considera inclosa en el preu ofert, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos.



14.-El contractista haurà de subscriure un contracte d'assegurança de responsabilitat civil o constituir altres garanties financeres amb una entitat asseguradora degudament autoritzada de qualsevol dels Estats membres de la Unió Europea o d'Estats part en l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, per l'import mínim establert a la normativa. El contracte d'assegurança ha de contenir obligatòriament una clàusula mitjançant la qual es respongui de la responsabilitat civil que els danys en les persones o els béns poguessin derivar-se de l'explotació de l'activitat o activitats per les quals l'empresa estigui autoritzada i/o inscrita.

15.-Respondre de tota la indemnització civil o administrativa de danys i perjudicis per accidents ocasionats pels seus operaris, treballadors i empleats, instruments o vehicles utilitzats en la prestació del servei objecte del contracte, sens perjudici de les sancions administratives que es puguin derivar i dels drets que els assisteixin davant dels autors dels fets o de les companyies asseguradores dels riscos.

El contractista assumirà i seran al seu càrrec les indemnitzacions per danys i perjudicis causats a tercers en l'execució i prestació del servei, assumint a més el contractista totes les responsabilitats que es puguin derivar tant penalment com civilment derivades de l'execució del contracte.

16.-Facilitar la informació de conformitat amb el que estableix la Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern, si s'escau.

17.- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple, els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de rescus, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.)

18.-El contractista resta obligat a emprar la llengua catalana en les seves relacions escrites amb l'Ajuntament. També s'ha d'utilitzar almenys el català en la senyalització, rètols, materials i impresos relacionats amb el servei contractat.

19.-L'Administració municipal, mitjançant el responsable del contracte té la facultat d'inspeccionar la realització de les prestacions objecte del present contracte sent obligació del contractista facilitar qualsevol visita d'inspecció a realitzar pel responsable del contracte.

L'Ajuntament podrà requerir al contractista l'acreditació del compliment de les obligacions esmentades durant l'execució del contracte.

Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució del contracte, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, són les següents:

- Són de compte del contractista les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són les generals, financeres, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris, laborals del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, si escau, i qualsevol altre que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.



- L'obligació de l'adjudicatari de complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable. Aquesta es configura com a obligació essencial del contracte als efectes senyalats en la lletra f) de l'article 211 de la LCSP.
- Complir les determinacions que figuren en la seva oferta per a l'execució del contracte, havent de disposar dels mitjans personals i materials necessari per l'execució del contracte. Si aquests fossin insuficients o inadequats, el contractista té l'obligació d'ampliar-los o modificar-los per assegurar el compliment de les seves obligacions contractuals.
- Fer una correcta gestió ambiental en tot moment del contracte, des de la utilització dels recursos, a la minimització dels impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, fer una correcta gestió de residus, etc.) d'acord amb la legislació vigent.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització molt greu o causa d'extinció contractual. En especial donarà lloc a les corresponents penalitats o serà causa de resolució del contracte els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius aplicables.

Clàusula 26. Principis ètics

L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a la regles de conducta següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte d'acord amb el que disposa l'art. 202 de la LCSP i l'eventual incompliment pot donar lloc a penalitzacions.



Clàusula 27. Modificació del contracte.

Modificacions previstes

De conformitat amb l'article 204.1 de la LCSP, els contractes de les administracions públiques es poden modificar durant la seva vigència fins a un màxim del vint per cent del preu inicial, quan aquestes no alterin la naturalesa global del contracte inicial.

Es podrà modificar pels casos previstos en l'article 205 LCSP i per ampliació o disminució dels treballs unitaris previstos en el contracte (incorporació de noves instal·lacions o disminució), o altres tasques necessàries per al bon funcionament de les instal·lacions com ampliacions, modificacions o reparació d'averies. La modificació s'ha de tramitar durant la vigència del contracte i abans que s'esgoti el pressupost màxim aprovat inicialment, i amb aquesta finalitat s'ha de reservar el crèdit necessari per cobrir l'import màxim de les noves necessitats (disposició addicional 33a LCSP).

No obstant això, i com que el càlcul del preu de la part variable s'ha efectuat amb preus unitaris, no tindran la consideració de modificacions, la variació que durant la correcta execució de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes al contracte, les quals podran ser recollides a la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

Modificacions no previstes

El contracte només podrà ser modificat per raons d'interès públic quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP (modificacions no previstes), de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cap, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Procediment de modificació

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i les clàusules corresponents del plec de clàusules administratives particulars.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa contractista com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Procediment:



- Elaboració per part del responsable del contracte d'un informe en el que s'acrediti les ampliacions o reduccions i durant quins períodes, especificant per a cadascun dels serveis les causes de la modificació i el pressupost afectat per les esmentades causes.
- Audiència al contractista per un termini de tres dies.
- Fiscalització per la intervenció municipal.
- Aprovació per l'òrgan de contractació.
- Reajustament de la garantia (si és el cas).
- Formalització de la modificació.
- Regularització en el següent mes a l'aprovació de la modificació contractual, abonant per la Corporació municipal l'import derivat de l'ampliació o bé descomptant de la facturació mensual l'import derivat de la reducció.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS

Clàusula 28. Subcontractació

El contractista podrà subcontractar la realització parcial amb tercers dels treballs objecte del contracte, en els termes previstos en els articles 215 i següents de la LCSP.

Els licitadors hauran de declarar en la seva proposició si tenen intenció d'executar el contracte mitjançant empreses subcontractades. En aquest supòsit, caldrà que especifiquin quina o quines empreses subcontractaran i quines parts del contracte seran subcontractades.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat.

El responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Administració, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars, i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral al que es refereix l'article 201 LCSP.

Els subcontractistes no tindran acció directa enfront de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

Clàusula 29. Successió i cessió del contracte

1. En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que



quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

2. Els drets i les obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits pel contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de l'empresa que cedeixi no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització de l'òrgan de contractació, quan es compleixin els requisits establerts a l'article 214-2 de la LCSP.

Si s'autoritza la cessió, el cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

Clàusula 30. Revisió de preus

La revisió de preus no és aplicable en aquest contracte.

Clàusula 31. Penalitats

1. El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

a) Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s'establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.



- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.
- L'incompliment, pel contractista, de les obligacions que l'imposen els articles 215 a 217 de la LCSP, en relació a la subcontractació, donarà lloc a la imposició al contractista de penalitat

b) Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.



- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.

Penalitats contractuals:

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) Per infraccions molt greus:

- Multa del 6% al 10% del preu del contracte

b) Per infraccions greus:

- Multa del 2% fins al 6% del preu del contracte.

c) Per infraccions lleus:

- Multa de fins al 2% del preu del contracte..

L'import de cada penalitat no pot ser superior al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, i no pot superar el 50% d'acord amb l'art. 192.1 de la LCSP.

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 32. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

També serà causa de resolució:



- El fet d'incórrer l'empresa contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 de la LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució descrites en aquest plec.
- L'incompliment de l'obligació del contractista de disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil.

La resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

Clàusula 33. Recursos legals dels licitadors

1. Actes de la Mesa de contractació

Els actes de la Mesa de contractació es poden impugnar interposant, recurs d'alçada davant l'òrgan de contractació, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al d'aquesta notificació, de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

2. Actes de l'òrgan de contractació.

Els actes de l'òrgan de contractació posen fi a la via administrativa es poden impugnar interposant recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següents a la seva notificació, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del següent a la seva notificació, de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya

Clàusula 34. Arbitratge

Es podrà acordar la submissió a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'Administració contractant i l'empresa contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

Clàusula 35. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Clàusula 36. Jurisdicció competent



L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Clàusula 37. Règim jurídic

El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars i a més:

- a) Per la llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic. El Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- b) El Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic.
- c) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las Bases de Règim Local.
- d) El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, segons l'ordre de prelación que sigui aplicable.
- e) Supletòriament, la resta de normes de Dret Administratiu.
- f) En defecte, les normes del Dret Privat.

Porqueres, a la data de la signatura electrònica.

L'alcalde,



ANNEX 1: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

Nom i cognoms		DNI/NIF	Domicili
Població		Codi Postal	Adreça de correu electrònic / telèfon
☐	Actuant en nom propi		
☐	Actuant en representació (*)		

Dades de l'empresa (si s'actua en la seva representació)

Nom	NIF	Domicili social
Població	Codi postal	Telèfon

(*) Dades d'apoderament si s'actua en representació

Escriptura	Notari	Núm. protocol	Data escriptura
------------	--------	---------------	-----------------

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT :

Primer.- Que es disposa a participar en la contractació de l'execució de les obres corresponents a la memòria tècnica que té per objecte:

Contracte de servei de manteniment de les instal·lacions de seguretat contra la intrusió, de detecció d'incendis i vídeo vigilància que es troben als equipaments municipals de Porqueres.

Segon.- Què l'empresa licitadora que represento (indiqueu amb un senyal el que procedeixi):

☐	Que ostenta la representació de l'empresa licitadora que presenta l'oferta.
☐	Està en possessió de les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat.
☐	No esta incursa en prohibició de contractar amb l'Administració establertes a l'art. 71 LCSP



	Està inscrita en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
	Està inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
	No està inscrita ni en el RELI ni en el ROLECE.
	Compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.
	Compleix les obligacions legals en matèria d'igualtat efectiva de dones i homes.
	Que compleix amb les condicions de solvència econòmica i financera i tècnica i professional establerta en aquest plec.
	Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades: No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
	Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el perfil de contractant) i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions:
	Per a empreses estrangeres i quan el contracte s'executi en territori espanyol Accepta sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.
	L'empresa té a la seva plantilla un nombre de persones amb discapacitat superior al 2 per cent (indicar percentatge):
	L'empresa contractista es compromet a mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni sectorial que sigui d'aplicació.
	Que, en cas que l'empresa resulti proposada com a adjudicatària del contracte es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals establerts en el PCAP i el PPT.



	Que disposa d'un contracte d'assegurança de responsabilitat civil o ha constituït altres garanties financeres amb una entitat asseguradora degudament autoritzada de qualsevol dels Estats membres de la Unió Europea o d'Estats part en l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, per l'import mínim establert a la normativa. El contracte d'assegurança ha de contenir obligatòriament una clàusula mitjançant la qual es respongui de la responsabilitat civil que els danys en les persones o els béns poguessin derivar-se de l'explotació de l'activitat o activitats per les quals l'empresa estigui autoritzada i/o inscrita.
--	--

Tercer. Que autoritzo a l'Ajuntament de Porqueres a consultar les dades d'estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries amb l'Agència Tributària i les dades d'estar al corrent amb les obligacions amb la Seguretat Social.

Quart.- Que autoritzo l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el servei e-NOTUM, i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents a*:

Persona autoritzada	NIF de la persona autoritzada	Correu electrònic per rebre les notificacions	Mòbil de l'empresa (opcional)

d'acord amb el previst als articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en relació amb la disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

Cinquè.- Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

Porqueres, en data __de __de __.

(aquest document s'ha de firmar digitalment)



ANNEX 2: CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT

Dades del declarant

Nom i cognoms	DNI/NIF	Domicili
Població	Codi Postal	Adreça de correu electrònic / telèfon
☐	Actuant en nom propi	
☐	Actuant en representació (*)	

Dades de l'empresa (si s'actua en la seva representació)

Nom	NIF	Domicili social
Població	Codi postal	Telèfon

Licitació

Contracte de servei de manteniment de les instal·lacions de seguretat contra la intrusió, de detecció d'incendis i vídeo vigilància que es troben als equipaments municipals de Porqueres

Assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a la licitació anteriorment referida es compromet a portar-la a terme amb subjecció als Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, d'acord amb les següents condicions:

A) Oferta econòmica. Fins a un màxim de 80 punts

Oferta econòmica pels dos anys del contracte:

Import sense IVA	Import amb IVA

ULL: L'oferta no pot superar el pressupost base de licitació (13.576,63 € exclòs l'IVA, i 16.427,72€ IVA inclòs)

B) Oferta descompte dels preus unitaris (15 punts)

Percentatge de descompte: _____

ULL: No pot ser superior al 20%.

C) Utilització d'un vehicle amb classificació ambiental per la prestació dels serveis objecte del contracte (5 punts):

C	
ECO	
Emissions O	

I per a que consti signo aquesta declaració responsable.
Indicar nom, data i segell de l'empresa/entitat licitadora.
(aquest document s'ha de firmar digitalment)



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

ANNEX 3:

DECLARACIÓ RESPONSABLE D'ALLOTJAMENT DE DADES

(Aquests contracte, si escau, s'haurà de formalitzar prèvia comunicació per part de l'Ajuntament)

El/la Sr./Sra..... en (nom propi /
en nom i representació de l'empresa) amb NIF.....,

DECLARO

PRIMER. Que el/s servidor/s on figuraran les dades personals responsabilitat de l'òrgan de contractació, que tractaré en qualitat d'encarregat del tractament per prestar els serveis objecte del contracte:

- Estaran ubicats a [especificar]
- Els serveis associats als servidors es prestaran des de [especificar]

SEGON. Que en relació als servidors on figuraran les dades:

[] NO té previst subcontractar els servidors ni els serveis associats als servidors.

[] Subcontractarà el/s servidor/s i/o serveis associats als servidors, per la qual cosa informa de:

- Nom i dades fiscals del subcontractista:
- Perfil empresarial del subcontractista:
- Condicions de solvència professional o tècnica del subcontractista:

TERCER. Que, mentre sigui vigent la relació contractual, em comprometo a comunicar qualsevol canvi que es produeixi de la informació proporcionada en els apartats anteriors.

QUART. Que em comprometo a aportar els documents que demostrin la veracitat d'aquesta declaració responsable si així se'm requerís.

I en deixo constància signant la present declaració a Porqueres en la data de la signatura electrònica.



AJUNTAMENT
DE PORQUERES