



Ajuntament
del Papiol

PUBLICACIÓ

L'Ajuntament del Papiol ha adoptat en data **09/09/2025**, l'acord núm. 1816J25 de la Junta de Govern Local que es transcriu a continuació:

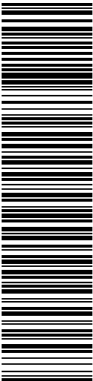
EXP.E:2025_1784: ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SERVEIS D'ASSEGURANCES DE DANYS A EDIFICIS I INSTAL·LACIONS (Exp. ACM. 2023.09) PEL PERÍODE 18/08/2025 FINS AL 18/08/2026.

Vist que l'objecte de les presents actuacions administratives es l'adhesió contractual d'aquest Ajuntament a l'Acord marc indicat a l'encapçalament pel període que va des de 19/08/2025 fins al 18/08/2026.

Vist el correu electrònic tramès en data 01/09/2025 per l'empresa Ferrer & Ojeda Associats Corredoria d'Assegurances SL on es detalla l'import de la prima pel període 2025/2026 (CSV: G3ZI9-Y2B9X-DAEL5).

Vist que el conjunt de béns a assegurar (continent i contingut) actualitzat és el que es detalla a continuació:

SITUACIÓ	M²	CONTINENT	CONTINGUT
CASA CONSISTORIAL, AV. GENERALITAT 7-9.	1.035	800.000	129.650
ESCOLA BRESSOL I SERVEIS SOCIALS, AV. GENERALITAT 76.	955	528.000	61.450
POLICIA LOCAL, C/ ARIBAU 11.	120	46.000	20.500
CASAL DE LA DONA, C/ LLIBERTAT 14.	240	167.500	7.850
ESCOLA DE MÚSICA, C/ JAUME I, 5.	1.360	1.250.000	83.838
CENTRE DE DIA, C/ DR. TRUETA S/N.	990	617.280	54.450
DEIXALLERIA, C/ DE LES FONTS 19-21.	220	85.000	9.500
SALA GRAN, C/ PAPIOL D'ABAIX 1.	1.058	650.000	2.000
LOCAL PAGESOS (SINDICAT), AV. GENERALITAT 29.	230	95.991	3.500
LOCAL, AV. GENERALITAT 14.	50	14.207	1.500
PISTES DE TENNIS I PÀDEL, C/ PAU CASALS S/N.	130	48.650	0
VESTUARIS PISTES DE PÀDEL, C/ PAU CASALS S/N.	360	120.850	9.500
COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL (CAMP DE FÚTBOL, VESTUARIS I PISCINA) C/ PAU CASALS S/N.	10.870	4.500.000	200.000
PAVEL·LÓ MUNICIPAL I ROCÒDROM, C/ PAU CASALS S/N.	1.330	350.000	58.099
LOCAL PAGESOS (SEU SOCIAL), AV. GENERALITAT 29.	100	26.692	3.500
BIBLIOTECA, ESPAI ENTITATS I APARCAMENT, PTGE. PARELLADA 1.	1.205	2.350.000	500.000
DIPÒSIT, C/ CARDENAL CASANYES S/N.	160	25.389	0
DIPÒSIT, C/ SALUT S/N.	160	27.797	0
CEIP PAU VILA, PL. DR. BARBERÀ 17.	4.050	2.750.917	209.000
MAGATZEM I OFICINA, C/ MONTURIOL 24.	476	0	24.545





Ajuntament
del Papiol

MÒDUL PREFABRICAT, C/ JOAQUIM BLUME 12	49	30.000	1.000
ALTRES	455	226.357	96.790
TOTAL		14.710.630	1.476.672

Vist que l'àmbit jurídic delimitador de l'acord marc que serà objecte d'adhesió per part d'aquest Ajuntament és el següent:

- Denominació del contracte:**
Acord marc del servei de pòlisses d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals promogut per l'ACM/CCDL pel període 19/08/2025-18/08/2026.

- Finalitat i antecedents:**

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya recurrent a la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, fórmula, que possibilita la contractació de forma agregada de bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació i detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL núm. 2024/48, de data 13 de juny de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

En data 5 de de novembre de 2024 la Comissió executiva del CCDL va aprovar adjudicar l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2023.09) a l'empresa **OCCIDENT GCO SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS**, per un període inicial de vint-i-quatre mesos, a comptar des de l'1 de gener de 2025, període que podrà ésser prorrogat per dos períodes més de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, essent el seu límit, vigència inicial i prorroques, de quatre anys com a màxim.

- Formalitzacions i vigència:**

En data 10 de desembre de 2024 es procedeix a la **signatura** del corresponent contracte.

- Cessió del contracte:**

En data 11 de març de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la **cessió** definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.09), prèvia acceptació de

DOCUMENT EDICTE, BAN (TD08-012): EDI_EDICTE_1816J25 _PERFIL_16092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: CXHZO-MKNY5-01XGI Pàgina 3 de 7	SIGNATURES 1.- Diaz Rodríguez, Alfonso C., Secretari, de Ajuntament del Papiol. Signat 16/09/2025 09:28
	ESTAT SIGNAT 16/09/2025 09:28



Ajuntament del Papiol

l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de febrer de 2025. Es procedeix a la formalització.

- **Altres qüestions:**

La **clàusula 53** del Plec de Clàusules administratives particulars (PCAP) que regulen l'acord marc del servei d'assegurances de danys a edificacions i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.09), estableix que: ***"(...) El contracte s'entendrà complert per l'empresa adjudicatària quan, transcorregut el seu termini de vigència inicial, més les pròrroques, si s'escau, i el termini de garantia de dos mesos, l'objecte de l'Acord marc i els corresponents contractes basats s'hagin realitzat, d'acord amb els termes del contracte i a satisfacció de l'Òrgan de contractació.***

Són causes d'extinció de l'Acord marc i dels contractes basats les previstes en el Codi Civil i en la normativa aplicable en l'àmbit de les assegurances i la restant legislació de règim privat que resulti d'aplicació, així com les recollides al present Plec i els seus annexos i les que es contemplin en les pròpies condicions específiques d'execució dels contractes basats.

Així com també les previstes a la LCSP i restant legislació administrativa que resulti d'aplicació. (...)"

Atès que en relació a les presents actuacions és essencialment aplicable la regulació continguda a les normes següents:

- Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, 7/1985 de 2 d'abril (**LRBRL**).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (**LCSP**).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques (**LPACAP**).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (**LRJSP**).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (**RLCAP**).
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP (**RPLCSP**).

I que són també d'aplicació, la resta de disposicions vigents en matèria de contractació, de règim local, pressupostària i comptable.

Atès que l'article 219 de la vigent **LCSP** determina en relació a la regulació dels acords marc, els següent:

Article 219. Funcionalitat i límits.

1. Un o diversos òrgans de contractació del sector públic poden subscriure acords marc amb una o diverses empreses amb la finalitat de fixar les condicions a què s'han d'ajustar els contractes que pretenguin adjudicar durant un període determinat, en particular pel que fa als preus i, si s'escau, a les quantitats previstes, sempre que el recurs a aquests instruments no s'efectuï de forma abusiva o de manera que la competència es vegi obstaculitzada, restringida o falsejada.

2. La durada d'un acord marc no pot excedir els quatre anys, llevat de casos excepcionals, degudament justificats. En tot cas, la durada de l'acord marc s'ha de justificar en l'expedient i ha de tenir en compte, especialment, les peculiaritats i característiques del sector d'activitat a què es



DOCUMENT EDICTE, BAN (TD08-012): EDI_EDICTE_1816J25 _PERFIL_16092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: CXHZO-MKNY5-01XGI Pàgina 4 de 7	SIGNATURES 1.- Diaz Rodríguez, Alfonso C., Secretari, de Ajuntament del Papiol. Signat 16/09/2025 09:28
	ESTAT SIGNAT 16/09/2025 09:28



Ajuntament del Papiol

refereix el seu objecte.

3. La durada dels contractes basats en un acord marc és independent de la durada de l'acord marc i es regeix pel que preveu l'article 29 d'aquesta Llei, relatiu al termini de durada dels contractes i d'execució de la prestació, així com pels plecs reguladors de l'acord marc.

Només es poden adjudicar contractes basats en un acord marc durant la vigència de l'acord marc.

La data rellevant per entendre que s'ha complert aquest requisit és:

a) En el cas de contractes basats que per a la seva adjudicació, d'acord amb l'article 221 requereixin la formalització d'una licitació, la data d'enviament als adjudicataris de l'acord marc de les invitacions per participar en la licitació, sempre que les propostes d'adjudicació es rebin dins del termini que estableix per a això l'acord marc corresponent.

b) En el cas de contractes basats l'adjudicació dels quals no requereixi la formalització de licitació, la data rellevant és la de l'adjudicació del contracte basat.

Atesos els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aplicables al present contracte.

Atès que pel que fa al control pressupostari i *exclusivament a efectes d'aprovació de la despesa*, s'ha verificat l'existència de crèdit suficient i idoni.

Atès que d'acord amb Disposició Addicional Segona de la LCSP, per raó de la quantia, correspon a l'Alcalde *l'autorització i disposició de despeses quan no superin el 10% dels recursos ordinaris*, tal i com és el present supòsit.

Atesa la conveniència de realitzar la contractació (per adhesió a l'Acord marc) que es proposa segons resulta de la documentació tècnica i administrativa instruïda que consta a l'expedient.

Ateses les competències i atribucions de la Junta de Govern Local en el marc de la vigent normativa de règim local.

Atesa la proposta que ha estat formulada per l'òrgan instructor mitjançant la unitat administrativa (JPA) tramitadora.

ES RESOL

Primer.- Tenir per iniciades les presents actuacions i aprovar per part d'aquest òrgan de contractació de conformitat amb els articles 116.1 i 28 de la **LCSP**, la següent motivació del contracte projectat:

- La necessitat respon a la satisfacció dels fins institucionals propis d'aquest Ajuntament amb les conseqüents obligacions de prestar serveis i de realitzar activitats municipals derivades del marc competencial que la normativa de règim local i/o sectorial li atribueix i, en especial al servei d'assegurances **de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals**.
- Pel que fa a la idoneïtat de realitzar aquesta actuació pública municipal que constituirà l'objecte propi d'un contracte privat, respon a la carència i/o insuficiència dels mitjans





Ajuntament del Papiol

personals i/o materials municipals que són necessaris per dur a terme directament les prestacions a realitzar. En aquest sentit s'ha considerat idoni, el contingut de les condicions particulars (tècniques i jurídiques) elaborades i promogudes per l'ACM (Acord marc) atès que disposen a priori del detall suficient per abastar les necessitats que seran objecte de la prestació contractual.

- c) Finalment, s'ha considerat que per raons d'especialització i d'organització del treball, amb la contractació pública (recursos externs) es podrà assolir un major grau d'eficiència mitjançant amb l'adhesió a l'Acord marc.

Segon.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament del Papiol a l'Acord marc del servei d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya corresponent a l'exp. 2023.09 de l'ACM/CCDL; aprovar l'expedient municipal de contractació (article 117 de la LCSP); i ratificar els documents que formen part de les actuacions i s'identifiquen a continuació:

Data docum.	Identificació i/o denominació document	Núm. de CSV
13/06/2024	Plec de clàusules administratives (PCAP).	ILMXW-OTBGC-3E8G5
13/06/2024	Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).	Z5QLO-3Y7Z0-W3JTS
10/12/2024	Contracte formalitzat amb l'ACM/CCDL (1)	I70TO-P4B4E-M8RYU
11/03/2025	Cessió a l'ACM del Contracte.	4YRKR-0D3DJ-5T98L
08/08/2025	Pòlissa nº 8-6.568.971-L.	1DQ22-WNRMW-NHUX8

(1) amb l'empresa **Occidente GCO S.A.U. de Seguros y Reaseguros.**

Tercer.- Acordar la contractació que s'especifica al quadre següent pels imports que resulten de l'Acord marc aprovat.

ADJUDICATARI/A	Occidente GCO S.A.U. de Seguros y Reaseguros.	
NIF/CIF	A-28.119.220	
OBJECTE DEL CONTRACTE	Adhesió a l'acord marc del servei d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals (Exp. ACM. 2023.09)	
PREU D'ADJUDICACIÓ	10.085,32€ (SENSE IMPOSTOS)	13.835,27 (AMB IMPOSTOS)
TIPUS DE CONTRACTE	Acord Marc.	
DURADA CONTRACTE	18/08/2025 fins al 18/08/2026.	
OBSERVACIONS	El preu d'adjudicació total (13.835,27€) = 10.085,32€ (Base) + 806,83€ (Impost sobre primes) + 2.943,12€ (Consorti).	

Quart.- Autoritzar i Disposar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació o aplicacions pressupostàries següents:

APLICACIÓ PRESSUPOSTARIA	IMPORT ANUAL (AMB IMPOSTOS)	EXERCICI COMPTABLE	OBSERVACIONS I NOTES (PERIODE)
-----------------------------	--------------------------------	-----------------------	-----------------------------------



**Ajuntament
del Papiol**

21.920.22400	13.835,27 €	2025	18/08/2025 - 18/08/2026.
--------------	-------------	------	--------------------------

Cinquè.- Constatar que aquest contracte no arriba a la quantia determinada (preu d'adjudicació) a l'article 335 de la LCSP per la qual cosa no procedeix la seva comunicació a la Sindicatura de Comptes de Catalunya.

Sisè.- Declarar en relació que el present contracte, de conformitat amb l'article 153.1 (últim incís) i els apartats 1 i 3 de l'article 36 de la LCSP, es perfecciona per la seva adjudicació i no requereix ser objecte de formalització; tot això però, sense perjudici que es subscrigui la corresponent pòlissa amb subjecció a la normativa d'assegurances.

Setè.- Fer avinent en relació al present contracte, que per la seva quantia resta subjecte a inscripció al *Registre de contractes del sector públic* de conformitat amb l'article 346 de la LCSP i acordar en conseqüència, la remissió telemàtica de les seves dades bàsiques al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

Vuitè.- Facultar expressament a l'Alcaldia per ajustar i/o variar el període d'iniciació i/o finalització del Contracte.

Novè.- Informar que contra aquesta resolució, que posa fi i exhaureix la via administrativa, es poden interposar els recursos següents:

- REPOSICIÓ POTESTATIU davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes.
- CONTENCIÓS ADMINISTRATIU davant els Jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos.
- QUAALSEVOL ALTRE recurs o acció que considereu oportú i sigui procedent de conformitat amb la normativa vigent.

Pel que fa als terminis per a la interposició dels recursos anteriors es comptaran a partir del dia següent a la recepció de la notificació o, si és el cas, de la darrera publicació apareguda al diari o butlletí oficial.

Desè.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

AVISOS INTERNS: al Departament de Secretaria General (SCN) i al d'Intervenció i Tresoreria (MGS, CPA i PAS).

COMUNICACIONS: a l'ACM/CCDL

NOTIFICACIONS: a l'empresa adjudicatària i a l'empresa Ferrer & Ojeda Associats Corredoria d'Assegurances SL.

PUBLICACIONS: de conformitat amb els apartats 1 i 4 de l'article 154 de la **LCSP**, es publicarà anunci al perfil del contractant d'aquest Ajuntament.

Onzè.- Adoptar les anteriors decisions per unanimitat dels membres que assisteixen a la present sessió.

Nota: El present edicte serà publicat en el perfil del contractant de l'Ajuntament del Papiol.

DOCUMENT EDICTE, BAN (TD08-012): EDI_EDICTE_1816J25 _PERFIL_16092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: CXHZO-MKNY5-01XGI Pàgina 7 de 7	SIGNATURES 1.- Díaz Rodríguez, Alfonso C., Secretari, de Ajuntament del Papiol. Signat 16/09/2025 09:28
	ESTAT SIGNAT 16/09/2025 09:28



Ajuntament
del Papiol

Alfons Díaz Rodríguez
SECRETARI
El Papiol, data i *signatura electrònica*

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36373680 CXHZO-MKNY5-01XGI 04027158D7041C279D5983E4495969CA5C5BEE7F) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol