

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE BASAT EN ACORD MARC

Na Marta Fernandez Gatell, tècnica del Departament de Medi Ambient del Consell Comarcal del Baix Penedès, en compliment de l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, emeto el següent:

INFORME DE MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

I. ANTECEDENTS

1. En data 19 de febrer de 2024 l'Agència Catalana de l'Aigua notifica la Resolució d'atribució genèrica de recursos de reposició i millores per valor d'1.000.000,00 € (més IVA) per l'any 2025 per a diferents actuacions (AF23000429).

2. Mitjançant decret de presidència 2025/0178, de data 11 de març de 2025, es van adjudicar els dos lots de l'acord marc per a l'homologació de proveïdors per a la prestació dels serveis de redacció, revisió i supervisió de projectes, de direcció d'obra i de coordinació de seguretat i salut en l'obra, principalment en l'àmbit del sanejament d'aigües residuals i de l'abastament d'aigua potable o regenerada (Exp. 5591/2023).

El Lot 1 consisteix en la redacció i/o revisió de projectes d'enginyeria i altres documents tècnics, els adjudicataris del qual van ser:

ADJUDICATARIS		NIF
1	DOPEC, SL	B60452430
2	INVALL, SA	A43008424
3	Meta Engineering, S.A.	A08646226
4	ABM Serveis d Enginyeria i Consulting SL	B17646563
5	INYPESA CW INFRASTRUCTURES, SL	B79069555
6	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SLU	B66113457
7	ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING SL	B67293225
8	OCEANS Enginyeria Civil S.L.P	B55019079

3. El present serà el segon contracte basat del Lot 1 de l'acord marc esmentat. L'anterior contracte basat adjudicat ha estat el següent:



PROJECTE	ADJUDICATARI	PREU (sense IVA)
Redacció de l'avantprojecte de reparació de l'emissari de Madrigueres	DOPEC, S.L.	10.857,73 €

II. FETS

1. Objecte i necessitat del contracte:

L'objecte del contracte serà l'actualització de preus del projecte i la modificació del LOT3 del «Projecte constructiu de remodelació de les estacions de bombament EB1, EB2 i EB3, als termes municipals del Vendrell i Albinyana», que han quedat desactualitzats.

En data 25 de maig de 2021 es va adjudicar el contracte basat en l'acord marc per a l'homologació d'empreses per a la prestació dels serveis de redacció de projectes, de supervisió de projectes, de direcció d'obra i de coordinació de seguretat i salut (Exp. 149/2020) per a l' «Auditoria del sistema hidràulic i redacció de projecte executiu de remodelació de les estacions de bombaments EB1, EB2 i EB3 (obra civil, caldereria, vàlvules), als termes municipals del Vendrell i Albinyana» a l'empresa ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting S.L., mitjançant Decret de Presidència 2021-0414. Aquest projecte va ser aprovat el setembre de 2022.

En data 22 d'abril de 2024 es va signar el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Penedès i l'Agència Catalana de l'Aigua per a l' «Execució de la remodelació de la xarxa de col·lectors en alta de la línia de costa dels sistema del Vendrell» (CV23001184), amb l'objectiu d'executar els lots 1 i 3 del projecte de remodelació de les estacions de bombaments EB1, EB2 i EB3.

La Presidència d'aquest Consell Comarcal, en data 11 de juny de 2025, va dictar el Decret 2025/0489 el qual aprovava el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen la contractació d'obres per procediment obert simplificat del Lot 3 del projecte adès mencionat. L'anunci de convocatòria es va publicar al Perfil del contractant de la Corporació el dia 11 de juny de 2025.

En data 31 de juliol de 2025 es va dictar el Decret 2025-0674 declarant desert el procediment de licitació del contracte d'obres d'execució del lot 3 del «PROJECTE CONSTRUCTIU DE REMODELACIÓ DE LES ESTACIONS DE BOMBAMENT EB1, EB2 I EB3 ALS TERMES MUNICIPALS DEL VENDRELL I ALBINYANA», amb el codi d'expedient 457/2025.



A través d'una consulta a diverses empreses que havien mostrat interès en la licitació, s'ha determinat que els imports d'execució del projecte han quedat desactualitzats i no permeten executar l'obra. A més, en el LOT 3, s'han detectat punts de millora que redueixen el risc i milloren la operativitat de la EB mentre dura la seva remodelació.

En conclusió, és necessari dur a terme una actualització del projecte de remodelació de les estacions de bombaments EB1, EB2 i EB3, per tal que sigui executable.

L'actualització del projecte s'executarà d'acord amb el que manen els plecs tècnics de l'acord marc per a l'homologació d'empreses per a la prestació dels serveis de redacció de projectes, de supervisió de projectes, de direcció d'obra i de coordinació de seguretat i salut.

Es considera apropiada la contractació d'aquest servei atenent a l'abast dels treballs i l'especialització i complexitat necessàries per a la seva execució, ja que actualment el CCBP no disposa dels recursos materials (maquinari i programari) que permetin cobrir les necessitats d'execució d'aquest contracte basat amb mitjans propis, com tampoc disposa del personal necessari en número, perfil professional, especialització i disponibilitat suficients.

2. Prescripcions tècniques particulars:

La contractació objecte d'aquest contracte basat es fonamenta en l'oferta realitzada per les empreses licitadores, i adjudicatàries, en el Lot 1 de l'Acord Marc de per a l'homologació de proveïdors per a la prestació dels serveis de redacció, revisió i supervisió de projectes, de direcció d'obra i de coordinació de seguretat i salut en l'obra (Exp. 5591/2023) del Consell Comarcal del Baix Penedès.

Les condicions tècniques exigides en la prestació del servei són les que es detallen en l'apartat 3.1 del Plec de Prescripcions tècniques que regulen l'Acord Marc i que consta a l'expedient.

3. Durada del contracte:

Es preveu un termini d'execució de 2 mesos.

4. Selecció del proveïdor i consideracions sobre els contractes basats. Clàusules administratives particulars:

La clàusula 9.4 del plec de clàusules administratives particulars de l'acord marc per a l'homologació de proveïdors per a la prestació dels serveis de redacció, revisió i supervisió de projectes, de direcció d'obra i de coordinació de



seguretat i salut en l'obra (Exp. 5591/2023) disposa que els contractes basats en acord marc s'adjudicaran, en cada lot, per ordre de puntuació obtinguda en el procés de selecció de l'acord marc, començant per l'empresa més ben puntuada, segons l'operativa que es detalla a en l'apartat 9.5, el qual es transcriu a continuació, tot i que el Consell Comarcal es reserva la potestat de variar aquest ordre de forma justificada.

«9.5 Operativa de les adjudicacions. S'adjudicaran successivament fins a exhaurir el llindar establert i rotatòria a les empreses homologades en cada lot de l'acord marc, per ordre de puntuació.

9.5.1 El primer contracte s'adjudicarà a l'empresa més ben puntuada. Si el VEC d'aquest contracte no iguala o supera el valor llindar corresponent a la classificació obtinguda en aquest procediment (veure taula a continuació), el següent contracte s'adjudicarà a la mateixa empresa, i també els successius fins que el valor acumulat de tots ells hagi igualat o superat el valor llindar. Quan això s'hagi produït, es passarà a adjudicar els següents contractes basats a la segona empresa, fins que el seu valor acumulat hagi igualat o superat el valor llindar. I així successivament fins a la darrera empresa homologada. Un cop finalitzada la llista es tornarà a començar per la primera i es repetirà el mateix procediment.

Empresa	Valor llindar (Lot 1)	Valor llindar (Lot 2)
1r classificat	48.000 €	15.000 €
2n classificat	44.000 €	13.500 €
3r classificat	40.000 €	12.000 €
4t classificat	36.000 €	10.500 €
5è classificat	32.000 €	9.000 €
6è classificat	28.000 €	7.500 €
7è classificat	24.000 €	-
8è classificat	20.000 €	-

Exemple explicatiu. Suposem que la llista de contractes basats del Lot 1 durant el primer any d'acord marc és aquesta:

- Contracte 1: VEC = 18.000 €
- Contracte 2: VEC = 7.000 €
- Contracte 3: VEC = 11.000 €
- Contracte 4: VEC = 25.000 €
- Contracte 5: VEC = 45.000 €
- Contracte 6: VEC = 22.000 €
- Contracte 7: VEC = 18.000 €
- Contracte 8: VEC = 52.000 €

En aquest cas, els contractes 1, 2, 3 i 4 s'adjudicarien a la primera empresa (VEC de $1+2+3 = 36.000\text{€} < 48.000\text{€} = \text{valor llindar 1r classificat}$), el contracte 5 a la segona empresa (VEC de $5 = 45.000\text{€} > 44.000\text{€} = \text{valor llindar 2n classificat}$), els contractes 6 i 7 a la tercera empresa (VEC de $6+7 = 40.000\text{€} = \text{valor llindar 3r classificat}$) i el contracte 8 a la quarta empresa. El primer contracte de l'any següent s'adjudicaria a la



cinquena empresa, ja que el VEC del contracte 8 supera el valor llindar del quart classificat.

9.5.2 Refusos en el Lot 1. Si una empresa "A" refusa l'adjudicació d'un contracte basat, aquest s'adjudicarà a la següent empresa de la llista. Si això es produeix, es donarà per superat el valor llindar de l'empresa "A", excepte en el cas que es tracti d'un contracte amb un VEC igual o inferior a 25.000 €

Exemple explicatiu: Si la primera empresa de la llista ha dut a terme diversos contractes basats amb un valor acumulat de 25.000 € i refusa un contracte basat de VEC = 22.000 €, aquest contracte s'adjudicarà al segon de la llista (si no el refusa), però el següent es tornarà a adjudicar a la primera empresa, ja que encara no havia superat el valor llindar. En canvi, si el contracte refusat té un VEC = 37.000 €, aquest s'adjudicarà al segon de la llista (si no el refusa) i el que vingui després també. Si el següent de la llista també el refusa s'adjudicarà al següent, i així successivament. Si es donés el cas que totes les empreses de la llista han refusat l'adjudicació del contracte basat, la primera empresa a la qual se li va adjudicar estarà obligada a executar-lo.

9.5.3 Refusos en el Lot 2. Si una empresa "A" refusa l'adjudicació d'un contracte basat, aquest s'adjudicarà a la següent empresa de la llista i es donarà per superat el valor llindar de l'empresa "A", sigui quin sigui el VEC d'aquest contracte.

9.5.4 Càlcul del cost en el Lot 1. El cost dels contractes basats es calcularà en base als preus unitaris de la taula següent, sobre els quals s'aplicarà la baixa oferta:

Unitat	Cost unitari (sense DG + BI)
Cap redactor/a del projecte, tècnic/a especialista (Nivell 1) (€/mes)	6.961,50 €/mes
Tècnic/a adjunt al cap, BIM Manager, tècnic/a de geotècnia, de càlculs estructurals, d'instal·lacions elèctriques, etc. (Nivell 2) (€/mes)	5.937,75 €/mes
Delineant projectista (Nivell 4) (€/mes)	5.323,50 €/mes
Estudi geotècnic	1.500,00 €
Aixecament topogràfic (€/jornada de 8h)	400,00 €
Realització de cales (€/cala)	300,00 €
Visat del projecte	600,00 €
Visita de camp	100,00 €
Edició del projecte en paper	300,00 €
Campanya de camp sense presa de mostres (estudi de cabals, d'olors, de georeferenciació...) (€/setmana)	1.000,00 €
Campanya de camp amb presa de mostres i mesures in situ (estudi de conductivitats, de contaminants...) (€/setmana)	1.300,00 €
Inspecció de col·lectors amb càmera (€/jornada de 8h)	1.200,00 €
Desbrossada i trituració o eliminació de vegetació (canyes,	1.000,00 €



<i>esbarzers, matolls, etc.) (€/jornada)</i>	
<i>Analítica bàsica completa (MES, SOL, DQOd i nd, MI, Nitrogen Kjeldhal, fòsfor, clorurs, pH, amoni, color) (€/analítica)</i>	250,00 €
<i>Analítica bàsica parcial (1 família o 2 paràmetres de la llista Annex 1 PPTP) (€/analítica)</i>	100,00 €

»

Atès que l'empresa adjudicatària de l'anterior contracte no ha superat el valor límit esmentat en el punt 9.5.1. del PCAP (10.857,73 € < 48.000 €), l'empresa adjudicatària d'aquest contracte hauria de ser DOPEC, S.L..

Tot i així, tenint en compte que aquest contracte es duu a terme per tal d'actualitzar un projecte contractat a l'empresa ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, S.L., la tècnica sotassignada considera que per motius tècnics i econòmics cal adjudicar el present contracte basat a l'empresa ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, S.L.

El cost d'aquest contracte computarà en el càlcul del valor llindar quan l'empresa torni a tenir el torn. L'empresa DOPEC, S.L. tornarà a tenir la prioritat de torn en el següent contracte basat que es tramiti.

5. Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte es calcula segons els preus unitaris ofertats per l'empresa proposada com a adjudicatària en el procés de licitació i consta a l'expedient com a Annex a la present memòria. El VEC d'aquest contracte és de 14.284,79 €.

Resumidament, la despesa corresponent a aquesta contractació és de 17.284,59 €, IVA inclòs, que es desglossa de la següent manera: 14.284,79 € de pressupost net i 2.999,81 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%. Aquesta despesa anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 2025.01.1611.22713.

A. Facturació: El pagament dels serveis prestats s'efectuarà sempre i quan es presenti la documentació acreditativa de les tasques que l'empresa adjudicatària ha realitzat.

B. Garantia definitiva del contracte basat: tal com disposa el Plec de Clàusules Particulars de l'Acord marc, l'empresa adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs, de conformitat amb l'article 107.1 de la LCSP. És a dir, de 714,24 €.



6. Lloc d'entrega i prestació del servei:

Els documents es presentaran mitjançant instància a la seu electrònica del Consell Comarcal del Baix Penedès, adjuntant tota la documentació en format PDF signada electrònicament i degudament desglossada.

En tot cas caldrà seguir les especificacions que disposa la clàusula 3.1 del Plec de Clàusules Tècniques Particulars de l'Acord Marc per a l'homologació de proveïdors per a la prestació dels serveis de redacció, revisió i supervisió de projectes, de direcció d'obra i de coordinació de seguretat i salut en l'obra.

III. CONCLUSIONS

Primer. El present contracte, en opinió de qui subscriu la contractació basada, s'hauria de realitzar a favor d'ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, S.L.

Segon. Els treballs objecte del contracte basat i preus, segons l'oferta de l'adjudicatària a l'Acord Marc serien:

Actualització de preus del projecte i la modificació del LOT3 del «Projecte constructiu de remodelació de les estacions de bombament EB1, EB2 i EB3, als termes municipals del Vendrell i Albinyana»			
TÈCNIC / TASCA	DEDICACIÓ (%) / UNITATS (mesos)	COST UNITARI (€)	VEC (€)
Cap redactor	15% / 2	6.264,65 €	2.161,30 €
Tècnic/a adjunt 1	50% / 2	5.343,38 €	6.144,89 €
BIM Manager	50% / 0,5	5.343,38 €	1.536,22 €
Delineant projectista	50% / 1,5	4.790,62 €	4.131,91 €
Edició de projecte	1	269,97 €	310,47 €
TOTAL VEC			14.284,79 €
IVA (21%)			2.999,81 €
TOTAL PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ			17.284,59 €

Tercer. L'adjudicació del contracte comporta la constitució de la garantia definitiva per part de l'adjudicatari, equivalent al 5% de l'adjudicació (exclòs IVA), és a dir de 714,24 €.



El Vendrell (Baix Penedès)

Marta Fernandez Gatell
Tècnica de Medi Ambient
Consell Comarcal del Baix Penedès

