



INFORME DE NECESSITAT

Que presenta Cristina Muñoz Salado, Cap de l'àrea econòmica-financera de l'EMPRESA MUNICIPAL D'AIGÜES DE VILAFRANCA, SAU (en endavant EMAVSA) al Director Gerent de la mateixa, per tal que APROVI la viabilitat de la contractació que a continuació es proposa, segons la necessitat indicada:

1. Motivació de la necessitat i idoneïtat del contracte

Aigües de Vilafranca és una societat mercantil de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès que té per objecte la prestació del servei d'abastament d'aigua potable i de sanejament d'aigües residuals, i en general la gestió i administració del cicle integral de l'aigua, en el municipi de Vilafranca del Penedès; així mateix, porta a terme les tasques de conservació i de manteniment de la xarxa de clavegueram del municipi, i podrà executar també altres tasques relacionades amb el cicle de l'aigua. La prestació del servei podrà estendre's a altres municipis de la comarca de l'Alt Penedès, previ compliment en tot cas de les disposicions legals vigents i en virtut de convenis o acords entre els municipis afectats.

La Societat vetllarà per la gestió eficient del cicle integral de l'aigua, i adoptarà polítiques i mesures que fomentin la qualitat de l'aigua, l'estalvi dels recursos hídrics i la depuració i la regeneració d'aigües residuals, així com també la sostenibilitat ambiental.

La Societat també té per objecte la producció i la comercialització d'energies alternatives d'acord amb la normativa vigent, per tal de reduir l'emissió a l'atmosfera de diòxid de carboni i de gasos d'efecte hivernacle en general, i de contribuir a mitigar el canvi climàtic. A aquest efecte, la societat podrà operar dins del marc legal vigent com a Empresa de Serveis Energètics (ESE), i si escau també com agregador energètic.

Per a l'execució de totes les funcions incloses en l'objecte dels estatuts i de les pròpies de funcionament d'una empresa, és necessari que la seva activitat i el seu personal estiguin assegurats davant de potencials riscos que puguin sofrir.

Per la qual cosa, EMAVSA necessita donar cobertura a l'activitat realitzada pel personal tècnic en les seves funcions habituals, com poden ser: elaboració d'informes i dictàmens, redacció de projectes tècnics, direcció i supervisió d'obres, etc. Aquesta activitat comporta l'assumpció d'una responsabilitat professional directa que, en cas d'error o omissió (per exemple, en el disseny, càlculs o supervisió), podria ocasionar greus perjudicis patrimonials primaris a l'entitat, com ara sobre costos per la necessitat de refer treballs mal executats.

2. Naturalesa de la prestació

- ☐ Obres
- ☒ Serveis
- ☐ Subministraments
- ☐ Mixt (quan contingui prestacions de diferents tipus contractuals. Especificar:.....)



3. Insuficiència de mitjans propis

Atesa la manca de recursos propis a la pròpia empresa per cobrir aquesta necessitat, es proposa la contractació mitjançant l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc de l'Associació Catalana de Municipis (en endavant ACM), segons expedient de contractació número 2022.06, de serveis d'assegurances de vida i de responsabilitat civil i patrimonial amb destinació a les entitats locals de Catalunya, concretament en el seu Lot 3 del Servei d'assegurances de Responsabilitat professional dels tècnics de la construcció.

4. Objecte del contracte

El Consorci Català pel Desenvolupament Local (en endavant CCDL), per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

L'objecte de la proposta de contractació és el servei d'assegurança de responsabilitat professional del personal tècnic de la construcció d'EMAVSA, que inclou tant arquitectes, arquitectes tècnics, enginyers o enginyers tècnics, que garanteixi les conseqüències econòmiques de qualsevol tipus de reclamació derivada de l'exercici de les actuacions professionals d'aquest personal tècnic en l'exercici de les seves funcions.

Concretament, aquesta contractació va destinada a l'exercici de les funcions d'enginyeria d'un membre tècnic d'EMAVSA que s'indicarà en les clàusules de la pòlissa contractada.

Per aquest motiu, es proposa aquesta contractació mitjançant l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis d'assegurances de vida i responsabilitat civil i patrimonial amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2022.06), en el Lot 3 del Servei d'assegurances de Responsabilitat professional dels tècnics de la construcció.

Servei de mediació:

En data 8 d'abril de 2024 es va formalitzar contracte a favor de l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados Correduría de Seguros SL, segons Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), la qual serà l'encarregada de prestar els serveis d'assessorament i de mediació de les assegurances licitades centralitzadament pel CCDL-ACM, durant la vigència de l'Acord marc.

El contracte té una durada inicial de 24 mesos, a partir del 8 d'abril de 2024, que podrà ésser prorrogat per dos períodes més de dotze mesos addicionals.

Atès que EMAVSA en data 10 de març de 2025 es va adherir a l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.02), adjudicat a Ferrer & Ojeda, aquesta passa a tenir la condició de mediador d'Aigües de Vilafranca, i ens ha proporcionat els pressupostos relatius al lot en qüestió, d'acord amb els preus base de l'Acord marc.



Aquest contracte no suposa una despesa per EMAVSA atès que, tal i com es regula en la clàusula 46 del PCAP, l'adjudicatari és remunerat en base a un percentatge de la pòlissa que serà satisfeta directament per l'asseguradora.

Codi CPV: 66516500-5 Serveis d'assegurances de responsabilitat professional

5. Dades econòmiques

D'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària OCCIDENT GCO, SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS, corresponent al Lot 3 del Servei d'assegurances de Responsabilitat professional dels tècnics de la construcció, s'han presentat tres opcions de cobertura segons taula que es detalla a continuació:

- Opció 1 (Límit 1.000.000 € per cada assegurat): Prima total de 965,24 €/anuals (IVA exempt)
- Opció 2 (Límit 2.000.000 € per cada assegurat): Prima total de 1.478,95 €/anuals (IVA exempt)
- Opció 3 (Límit 3.000.000 € per cada assegurat): Prima total de 1.700,78 €/anuals (IVA exempt)

Límit per sinistre per cada assegurat		1.000.000 €	2.000.000 €	3.000.000 €
Per anualitat d'assegurança per cada assegurat		3.000.000 €	3.000.000 €	3.000.000 €
Límit per sinistre a la pòlissa		3.000.000 €	3.000.000 €	3.000.000 €
Límit d'indemnització agregat anual de la pòlissa:		3.000.000 €	3.000.000 €	3.000.000 €
	Numero	Prima	Prima	Prima
Numero de tècnics en actiu	1	892,50	1.367,50€	1.572,61
Numero de tècnics inactius Primer any				
Numero de tècnics inactius segon any				
Numero de tècnics inactius tercer any i successius				
Prima neta total (sense impostos)		892,50	1.367,50€	1.572,61
Prima Total Impuestos inclosos		965,24	1.478,95	1.700,78

Per la tipologia dels projectes que realitza la societat, es considera adient l'Opció 1, per una prima total de 965,24 euros (IVA exempt), que té un límit per sinistre de cada assegurat d'1.000.000 €, i per anualitat per cada assegurat de 3.000.000 €, d'acord amb un membre tècnic en actiu que serà l'indicat a la pòlissa contractada.

Cal dir que el preu del contracte ja porta implícit tots els conceptes previstos. Dins d'aquest preu està inclòs tots els tributs, taxes, cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per l'adjudicatari pel compliment de les obligacions contemplades als plecs.



Aigües de Vilafranca

Que l'empresa OCCIDENT GCO, SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS, com empresa seleccionada en aquest Acord marc per al Lot 3, es va comprometre a prestar el servei objecte d'aquest Acord marc, en els termes establerts pel Plec de Clàusules Administratives (PCAP) i pel Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) que el regeixin i publicats al perfil del contractant de l'entitat, així com també, per l'oferta presentada per part de l'esmentada empresa.

L'adjudicatari és una empresa/professional amb acreditat recorregut i àmplia experiència en el seu sector, i per tant, està perfectament capacitat per a la realització del servei objecte d'aquest contracte.

La despesa prevista per a la realització del servei procedent del grup comptable indicat a continuació està aprovada en el Pressupost anual vigent de la societat EMAVSA:

Partida comptable: 62501802 Assegurances. RC Professional

6. Garantia definitiva

No s'exigeix garantia definitiva.

7. Durada del contracte

El contracte tindrà una durada d'un any des de la seva formalització, amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

8. Responsable del contracte

De conformitat amb l'article 62 de la LCSP es designa com a responsable del contracte la Cap de l'àrea econòmica-financera d'EMAVSA, o la persona que la substitueixi.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

Aprovació de la contractació:

Cristina Muñoz Salado
Cap de l'àrea econòmica-financera i
responsable del contracte

Xavier Mas Castellví
Director Gerent

