



INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA TRAMITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT DE LA SEU SOCIAL I LES OFICINES D'INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, SAU, BASAT EN L'ACORD MARC DELS SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT (CCS 2022 5). CLAU: VEB-25L03

Atès que el present informe es refereix a una contractació basada en l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat de la Comissió Central de Subministraments (Exp. CCS 2022 5), i que a aquest li és aplicable entre d'altres, als efectes del previst als article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (LCSP).

1. Objecte del Contracte

L'objecte d'aquest contracte és el servei de vigilància i seguretat de les oficines d'Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU situades a Barcelona (carrer dels Vergós 36-42 de Barcelona) i Tàrraga (avinguda Ondara 3, de Tàrraga) segons característiques tècniques i condicions definides en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (en endavant PPTP).

2. Necessitats a satisfer i justificació del procediment de contractació escollit.

Les necessitats que cal satisfer mitjançant aquest contracte són les derivades del servei de vigilància i seguretat de la Seu Social i de l'oficina d'Infraestructures.cat ubicades a Barcelona i a Tàrraga d'acord amb l'abast definit al Plec de Prescripcions Tècniques.

Infraestructures.cat no disposa de personal propi per assumir les tasques pròpies de la vigilància i seguretat atès que per poder dur a terme aquest tipus de serveis s'exigeix l'habilitació de les empreses licitadores d'estar inscrites als corresponents Registres per al desenvolupament de les activitats descrites als Plecs que regeixen aquest expedient de contractació, essent funció d'Infraestructures.cat i del personal de l'empresa, el seguiment i la supervisió tècnica i administrativa dels serveis la gestió dels quals li ha estat encarregada.

Així doncs, atès que Infraestructures.cat no disposa de mitjans propis per assumir les tasques pròpies del servei en aquests equipaments, es considera necessari contractar amb un tercer els serveis indicats, amb respecte als principis que es preveuen a la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Infraestructures.cat es troba adherida al Sistema Central d'Adquisicions de la Comissió Central de Subministraments. En particular, els destinataris d'aquest Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (Exp. CCS-2022-5), són tots els departaments de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i les entitats adherides al Sistema que han manifestat expressament la seva voluntat de participar en l'Acord marc.

Aquest Acord marc que actualment es troba prorrogat per al període comprès entre el 23 de desembre de 2024 i el 22 de desembre de 2025 (per acord de la Comissió Central de Subministraments de 25 de novembre de 2024), té com a objecte la realització dels serveis de vigilància i seguretat en els edificis i instal·lacions de les entitats destinatàries de l'Acord marc.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del servei mitjançant el procediment basat en l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (Exp. CCS 2022 5) de la CCS atès que tant el destinatari com l'objecte del contracte estan contemplats dins de dit Acord marc.



En concret, aquesta licitació basada, està inclosa dins dels següents lots:

- Lot 1: Vigilància a la província de Barcelona. Contractes basats < 300.000 € de valor estimat.
- Lot 5: Vigilància a la província de Lleida.

L'expedient es tramitarà amb caràcter **ordinari**.

En la configuració de la documentació que ha de regir la licitació basada es tindrà en compte allò que preveu l'Annex 11 del Plec de Clàusules Administratives particulars relatiu a l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat de la Comissió Central de Subministraments (CCS 2022 5) segons el qual *"en els contractes basats descentralitzats, els òrgans de contractació hauran d'utilitzar en la licitació els models de plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que a tal efecte s'aprovin per part de la Comissió Central de Subministraments."*

3. Lotització del contracte

Als efectes del que preveu l'art. 99.3 LCSP, es preveu la licitació per lots. Es preveuen 2 lots que abastin respectivament la Seu d'Infraestructures.cat ubicada a Barcelona (08017), carrer dels Vergós, 36 - 42 i l'oficina ubicada a Tàrraga (25300), Avinguda Ondara, 3:

- Lot 1: Seu Social d'Infraestructures.cat a Barcelona
- Lot 2: Oficines d'Infraestructures.cat a Tàrraga

Una mateixa empresa no podrà resultar **adjudicatària** de més d'un lot. En el cas que les ofertes presentades per una mateixa empresa licitadora siguin les més avantatjoses econòmicament en els lots 1 i 2 d'aquesta licitació, la determinació de l'adjudicació dels lots s'efectuarà d'acord amb els criteris següents:

- Segons l'ordre de **preferència o prioritat** exposat per les empreses licitadores en el moment de presentar les ofertes. En cas que no es presenti ordre de preferència, es considerarà que aquest serà per l'**ordre numèric dels lots** als quals es licita (de menor a major).

El nombre màxim de lots a adjudicar a una mateixa empresa, d'acord amb els límits fixats, podrà quedar sense efecte en el cas que el nombre d'empreses presentades no fos suficient per adjudicar la totalitat dels lots objecte del contracte o que únicament es presenti una empresa a la licitació o només hi hagi una empresa admesa a la licitació d'algun dels lots.

Se segueixen d'aquesta manera les directrius establertes a l'art. 3 del Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.

4. Contracte subjecte a regulació harmonitzada.

El contracte a licitar és un contracte de **serveis subjecte a regulació harmonitzada**, d'acord amb allò establert per l'article 19 de la LCSP, atès que el valor estimat del contracte supera el llindar previst en l'article 22 de l'esmentada Llei, i és tramitarà per procediment de contractació basada en l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (CCS 2022 5); per tant, es perfeccionarà un contracte basat en l'acord marc mitjançant la invitació a les empreses adjudicatàries d'aquest que estiguin incloses en el lot 1 de l'Acord Marc (Serveis de vigilància a la província de Barcelona. Contractes basats < 300.000 € de valor estimat) en el cas del Lot 1 de la present licitació (seu d'Infraestructures.cat de Barcelona) i en el lot 5 de l'Acord Marc (Serveis



de vigilància a la província de Lleida) en el cas del Lot 2 de la present licitació (seu d'Infraestructures.cat de Tàrraga).

5. Dades econòmiques.

El pressupost i valor estimat del contracte detallen tots el conceptes definits a l'article 100 i 101 de la LCSP d'acord amb la tipologia del contracte.

L'import de licitació s'ha fixat a partir dels criteris que indica l'acord marc en el qual es basa la licitació per al càlcul de costos dels contractes basats.

La despesa en personal és la més important d'aquest tipus de servei, i més si es considera l'obligació que tenen les empreses de subrogar el personal que presta el servei i en té dret segons la normativa vigent.

DETERMINACIÓ DEL PREU: El pressupost del contracte s'ha determinat **a tant alçat** per la totalitat de la prestació pel que fa a la prestació fixa del servei i, a **preus unitaris** per la part la part variable del servei (s'estimen unes 370 hores, repartides en: 185 hores per al Lot 1 i 185 hores per al Lot 2).

Els càlculs a tant alçat s'han efectuat d'acord amb les calendaritzacions pels diferents mesos, tenint en compte els costos del preu hora del personal a subrogar, respectant el conveni col·lectiu del sector, els costos salarials mínims aprovats pel Comitè de seguiment mixt de l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (exp. CCS 2022 5), en reunió de data 23/01/2023 i incloent un percentatge de despeses diverses que no s'inclouen en el cost directe del treballador. S'ha tingut en compte també l'augment del cost del servei degut a augments salarials.

A continuació, es detalla la dotació de posicions de vigilants, així com els horaris i la modalitat de prestació del servei en els edificis objecte d'aquest contracte:

Lot 1 (Seu Social Infraestructures.cat - Barcelona):

SEU SOCIAL D'INFRAESTRUCTURES.CAT			
Carrer dels Vergès 36-42, 08017 Barcelona			
SERVEI 16h DIÛRNES DE DILLUNS A ORDINARI: DIJOUS 14H DIÛRNES DIVENDRES	HORES ANUALS 2026		
H Laborables diürns	3876		
H Laborables nocturns	0		
H Festius diürns	0		
H Festius nocturns	0		
TOTAL	3876		

Lot 2 (Oficines Infraestructures.cat - Tàrraga):

OFICINES INFRAESTRUCTURES.CAT			
Avinguda Ondara 3, 25003 Tàrraga			
SERVEI 16h DIÛRNES DE DILLUNS A ORDINARI: 14H DIÛRNES DIVENDRES DIJOUS	HORES ANUALS 2026		
H Laborables diürns	3876		
H Laborables nocturns	0		
H Festius diürns	0		
H Festius nocturns	0		
TOTAL	3876		

Per aquesta previsió d'hores s'han estimat per al Lot 1: 498 dies laborables i per al Lot 2: 497 dies laborables, i un total de 730- dies hàbils. La variació d'aquests nombre degut al calendari laboral definitiu dels anys de servei no serà motiu de no compliment del servei.

Els preus unitaris aplicables per valorar els serveis de vigilància i seguretat esporàdics de la part variable del servei són:

VIGILANT DE SEGURETAT SENSE ARMA	Hora diürna laborable	24,84 €
	Hora nocturna laborable	27,26 €
	Hora diürna festiva	26,76 €
	Hora nocturna festiva	29,20 €

Els preus són sense IVA i inclouen la despesa de mà d'obra, equipament, despeses generals i benefici industrial i són aplicables durant tota la vigència del contracte. No serà d'aplicació cap revisió de preus. Aquests preus s'utilitzaran per valorar els serveis de vigilància esporàdics que es puguin requerir.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: El pressupost base de licitació és de **235.380,14** euros (IVA inclòs), desglossats en 194.529,04 € euros (IVA no inclòs) i 40.851,10 euros (IVA al tipus vigent del 21%).

El desglossament per anualitats és el que es detalla a continuació:

Lot 1 (Seu Social Infraestructures.cat - Barcelona):

Pressupost Base de Licitació	2026	Import Total
Servei Fix (IVA no inclòs)	92.264,52 €	92.264,52 €
Servei variable (IVA no inclòs)	5.000,00 €	5.000,00 €
IVA	20.425,55 €	20.425,55 €
Total PBL	117.690,07 €	117.690,07 €



Lot 2 (Oficines Infraestructures.cat - Tàrrrega):

Pressupost Base de Licitació	2026	Import Total
Servei Fix (IVA no inclòs)	92.264,52 €	92.264,52 €
Servei variable (IVA no inclòs)	5.000,00 €	5.000,00 €
IVA	20.425,55 €	20.425,55 €
Total PBL	117.690,07 €	117.690,07 €

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions previstes i les pròrrogues del contracte, el valor estimat del contracte, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, així com l'import total que podria ser retribuït al contractista per raó d'aquesta licitació, és de **466.869,70 euros** (IVA no inclòs), d'acord amb el següent desglossament:

El valor estimat del contracte resulta del càlcul següent:

$$VEC = II + Ip + Mc$$

II = Import de licitació

Ip = Import d'una possible pròrroga.

Mc = Modificació del contracte corresponent al 20 % de l'import de licitació i la possible pròrroga.

Lot 1 (Seu Social Infraestructures.cat - Barcelona):

Seu Social Infraestructures.cat - Barcelona	Import	2026	2027
Servei Fix (IVA no inclòs)	92.264,52 €	92.264,52 €	
Servei variable (IVA no inclòs)	5.000,00 €	5.000,00 €	
Import licitació (IVA exclòs)	97.264,52 €	97.264,52 €	
Prorroga - Servei Fix (IVA no inclòs)	92.264,52 €		92.264,52 €
	5.000,00 €		5.000,00 €
Prorroga - Servei variable (IVA no inclòs)			
Import Prorroga (IVA exclòs)	97.264,52 €		97.264,52 €
20% modificació	38.905,81 €	19.452,90 €	19.452,90 €
VEC *	233.434,85 €	116.717,42 €	116.717,42 €



Lot 2 (Oficines Infraestructures.cat - Tàrrrega):

Oficines Infraestructures.cat - Tàrrrega	Import	2026	2027
Servei Fix (IVA no inclòs)	92.264,52 €	92.264,52 €	
Servei variable (IVA no inclòs)	5.000,00 €	5.000,00 €	
Import licitació (IVA exclòs)	97.264,52 €	97.264,52 €	
Prorroga - Servei Fix (IVA no inclòs)	92.264,52 €		92.264,52 €
Prorroga - Servei variable (IVA no inclòs)	5.000,00 €		5.000,00 €
Import Prorroga (IVA exclòs)	97.264,52 €		97.264,52 €
20% modificació	38.905,81 €	19.452,90 €	19.452,90 €
VEC *	233.434,85 €	116.717,42 €	116.717,42 €

** El Valor Estimat del Contracte està definit com a valor màxim del contracte, prenent com a criteri l'establert en l'Informe 2/2020, de 27 de març, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya.*

6. Termini del contracte.

La durada prevista del present contracte basat de cada Lot és de **12 mesos**, comptadors a partir de l'1 de gener de 2026, o des de la data de signatura del contracte si aquesta és posterior, fins el 31 de desembre de 2026.

En la fixació de la durada inicial del present contracte basat s'ha tingut en compte el que disposa la clàusula 48.1 del PCAP de l'Acord Marc segons la qual *"l'article 219.3 de la LCSP estableix que la durada dels contractes basats en un acord marc és independent de la durada de l'acord marc i es regeix pel que preveu l'article 29 de la LCSP, relatiu al termini de durada dels contractes i d'execució de la prestació, així com pels plecs reguladors de l'acord marc.*

Així, els contractes basats en aquest Acord marc tindran una durada que podrà arribar com a màxim (...) fins al 31 de desembre de l'any següent en què finalitzi la vigència de l'Acord marc (període inicial de vigència de l'Acord marc i les seves pròrroques, si s'escau), si la data d'entrada en vigor de l'Acord marc està compresa entre els mesos de juliol i desembre. El contracte basat podrà preveure una o varies pròrroques, condicionades a la pròrroga de l'Acord marc.

Ates que com ha quedat dit, l'Acord marc vigent de la CCS està prorrogat a hores d'ara fins el 22 de desembre de 2025 i que la seva entrada en vigor *"està compresa entre els mesos de juliol i desembre"*, el contracte basat que ara es licitarà no pot anar més enllà del 31 de desembre de 2026.

Possibilitat de pròrroga: Finalitzat el termini de durada inicial del contracte, aquest es podrà prorrogar fins a un màxim de 12 mesos. Aquesta pròrroga, serà obligatòria per a l'Adjudicatari d'acord amb el previst a l'art. 29.2 LCSP, sempre que el seu preavís s'hagi efectuat amb un termini mínim de 2 mesos. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.



Un cop finalitzat el termini màxim de durada del contracte, inclosa/es l'eventual/les eventuales pròrroga/ues, el contracte només es podrà prorrogar en cas que, d'acord amb el que preveu l'art. 29.4 paràgraf cinquè de la LCSP, al seu venciment no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de les prestacions per esdeveniments imprevisibles per a l'Òrgan de contractació produïts en el procediment d'adjudicació, sempre que existeixin causes d'interès públic per a no interrompre la prestació i sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització d'aquest contracte. En aquest supòsit, la pròrroga serà per un període màxim de 9 mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, i s'acordarà en els termes i condicions previstes al citat article.

En tot cas, la pròrroga del contracte basat de cada Lot resta condicionada a la pròrroga de l'Acord Marc (vigent actualment fins el 22 de desembre de 2025).

7. Requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional dels licitadors

Considerant l'objecte del contracte i el valor estimat de cada Lot, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en la contractació del sector públic, es considera que la solvència acreditada amb motiu de l'adjudicació de l'Acord marc és suficient per a l'Adjudicació d'aquest contracte basat.

A tal efecte convé recordar la solvència requerida en la licitació de l'Acord marc:

"Solvència econòmica i financera"

Les empreses licitadores hauran d'acreditar disposar d'un volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix l'Acord marc, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior als valors següents:

Lot	Descripció	Solvència requerida
1	Vigilància a la província de Barcelona. Contractes basats < 300.000 € de valor estimat	300.000,00 €
5	Vigilància a la província de Lleida	300.000,00 €

En el supòsit de presentar-se a diversos lots, el llinar a acreditar serà el corresponent al del lot de més import.

Acreditació documental: aportació dels comptes anuals de l'anualitat que es vulgui acreditar, degudament presentats en el corresponent registre mercantil, comercial o en el registre oficial preceptiu que resulti d'aplicació.

"Solvència tècnica o professional"

Les empreses licitadores hauran de declarar la relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte de l'Acord marc, en l'any de major execució dels tres últims anys (2019-2020-2021), en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.



L'import anual a acreditar per les empreses licitadores haurà de ser igual o superior als valors següents:

Lot	Descripció	Solvència requerida
1	Vigilància a la província de Barcelona. Contractes basats < 300.000 € de valor estimat	300.000,00 €
5	Vigilància a la província de Lleida	300.000,00 €

En el supòsit de presentar-se a diversos lots, el lliard a acreditar serà el corresponent al del lot de més import.

Es considera que la solvència demanada, s'ajusta als termes establerts als articles 74 i següents de la LCSP, i es consideren proporcionats a l'objecte de la licitació.

8. Presentació d'ofertes.

Les licitadores hauran d'indicar en la seva oferta:

1. Dades per valorar l'oferta que estaran subjectes a un judici de valor.

1.1. Metodologia o pla de treball

Els licitadors hauran de fer una descripció dels serveis objecte del contracte, en funció de les especificacions fetes al plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte del servei de vigilància i seguretat. La metodologia o pla de treball ha de ser adequada a l'edifici on s'efectuarà la prestació i haurà de contenir la següent informació:

1.1.1 Adequació del pla de treball a les característiques dels edificis, tenint en compte l'activitat que s'hi desenvolupa, el nivell de freqüència de persones usuàries, el nombre de persones treballadores i els serveis que es presten.

En aquest apartat els licitadors han de donar resposta:

- Les casuístiques específiques (nivell de freqüència d'usuaris, el nombre de persones treballadores i els serveis que es presten), les característiques dels diversos elements i la periodicitat de les tasques l'activitat que s'hi desenvolupa.
- Els procediments específics que es puguin preveure
- El detall de les tasques vinculades a en els diferents horaris

1.1.2 Determinació i avaluació de riscos i amenaces.

En aquest apartat els licitadors han de donar resposta a l'avaluació de riscos i amenaces que poden succeir en els edificis, tenint en compte la seva probabilitat així com la gravetat de les afectacions.

1.1.3 Identificació de les vulnerabilitats principals.

En aquest apartat els licitadors han de identificar totes les vulnerabilitats que tenen els edificis, detallant el procés de determinació d'aquestes i les propostes per evitar o minimitzar-les.



1.1.4 Protocol de seguretat.

En aquest apartat els licitadors han de presentar el protocol de seguretat el més acurat possible a les necessitats de l'edifici

1.1.5 Sistemàtica de verificació de presència i assistència del personal i gestió de baixes i suplències.

Els licitadors hauran de descriure la sistemàtica de verificació de presència i assistència del personal i gestió de baixes i suplències, concretant els següents aspectes:

- Verificació de la presència i assistència del personal.
- Procediments de cobertura per malaltia, per baixa, suplències i planificació de les vacances permetent la menor alteració del servei.

1.1.6 Procediment d'atenció de les queixes i reclamacions.

Els licitadors hauran de descriure el procediment d'atenció de les queixes i reclamacions.

1.1.7 Mecanismes d'adaptabilitat als canvis produïts per trasllats de les unitats, reajustament d'horaris o altres causes del mateix caire.

En aquest apartat els licitadors han de donar resposta a les instruccions i mecanismes de possibles modificacions del servei per causes alienes al mateix.

1.1.8 Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes.

En aquest apartat els licitadors hauran de donar resposta a un exercici de reactivitat. L'objectiu és valorar la capacitat tant tècnica com logística a l'hora d'emprendre una situació imprevista en un equipament en explotació. El licitador haurà de descriure i acreditar la capacitat de reacció amb els següents continguts:

- Mitjans humans i materials davant l'emergència plantejada. Caldrà acreditar la disposició d'aquests mitjans.
- Acreditació del temps de reacció per atendre l'emergència a l'edifici més allunyat del centre d'operacions del licitador.

Exercici de reactivitat: s'ha produït un acte vandàlic a la façana de l'edifici. Han rebentat un dels vidres exteriors d'una pedrada.

1.1.9 Supervisió del servei.

Els licitadors hauran de descriure la supervisió del servei que realitzaran, concretant tant eines ordinàries com tecnològiques que permetin aquesta supervisió tant a nivell del personal com dels diversos equips i estaments específics que estiguin implicats al servei.

1.1.10 Procediment d'implantació del servei.

Els licitadors hauran de descriure el procediment d'implantació del servei, indicant totes les fites necessàries per tenir el servei operatiu, documentació necessària (prevenció de riscos laborals, formació específica per al lloc de treball,...), la programació de tasques del servei i les rutes previstes.



1.1.11 Protocol d'acollida dels treballadors nouvinguts al servei.

Els licitadors hauran de descriure el protocol d'acollida dels treballadors nouvinguts al servei detallant un pla d'acollida del nou personal a la plantilla de l'adjudicatari, tant en cas d'absorcions massives de plantilla com en la recepció de treballadors puntuals.

1.1.12 Procediment de comunicació als treballadors de les tasques que han de fer.

Els licitadors hauran de descriure el procediment de comunicació als treballadors de les tasques que han de fer detallant tant en aspectes vinculats directament al servei ordinari com a comunicacions globals a la plantilla assignada al servei.

2.- Dades per valorar l'oferta que no estaran subjectes a un judici de valor.

- 2.1. El preu ofert per la part fixa el contracte.
- 2.2. El percentatge de baixa a aplicar sobre els preus unitaris del vigilant de seguretat sense arma indicats a l'apartat 5 d'aquest informe.
- 2.3. Puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc referent als criteris de Pla de qualitat, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental

9. Criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte.

Els criteris d'adjudicació proposats estan d'acord amb l'Acord marc en el qual es basa la licitació (Annex 11.10 del PCAP).

El servei objecte d'aquesta licitació s'adjudicarà a l'empresa que, en el seu conjunt, faci la proposició més avantatjosa, segons els criteris que, per ordre decreixent d'importància i amb la ponderació corresponent, s'assenyalen a continuació:

1. Criteris avaluable mitjançant un judici de valor	Màxim 45 punts
1.1. Metodologia o pla de treball.....	Màxim 45 punts
2. Criteris avaluable de manera automàtica	Màxim 55 punts
2.1. Preu de la part fixa del contracte.	Màxim 35 punts
2.2. Baixa a aplicar sobre els preus unitaris del vigilant de seguretat sense	Màxim 5 punts
2.2. Puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc referent als criteris de Pla de qualitat, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental.....	Màxim 15 punts
TOTAL.....	100 punts

1. Criteris d'adjudicació la valoració dels quals requereix un judici de valor (fins a 45 punts).

Per a participar en aquesta licitació, es demana que les licitadores que presentin una memòria amb un contingut determinat descrit a l'apartat anterior d'acord amb el servei que s'haurà de prestar. L'objectiu és avaluar el coneixement de les licitadores sobre el desenvolupament del servei. Quant més concret sigui el contingut de la memòria en relació al servei que s'ha de prestar millor puntuació s'obtindrà.



Es valorarà la descripció dels serveis objecte del contracte. No serà objecte de valoració la mera descripció dels requisits d'execució del servei ja detallats en el plec de prescripcions tècniques.

Per valorar el pla i la metodologia de treball, es tindran en compte els criteris següents:

1.1. Aspectes vinculats a la metodologia o pla de treball [0-45]

1.1.1 Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici [0-4]

Per a cada lot un pla de treball dels edificis on s'avaluaran els següents conceptes:

Descripció molt detallada del pla de treball de l'edifici, tenint en compte: [4]

- Les casuístiques específiques (nivell de freqüència d'usuaris, el nombre de persones treballadores i els serveis que es presten), les característiques dels diversos elements i la periodicitat de les tasques l'activitat que s'hi desenvolupa.
- Els procediments específics que es puguin preveure.
- El detall de les tasques vinculades a en els diferents horaris.

Descripció detallada del pla de treball de l'edifici en la qual es descriu de forma no adequada 1 dels 3 conceptes descrits en el barem anterior. [2]

Descripció poc detallada del pla de treball de l'edifici, en la qual es descriu de forma no adequada els 2 conceptes descrits en el primer barem. [1]

Descripció poc detallada del pla de treball de l'edifici, en la qual es descriu de forma no adequada els 3 conceptes descrits en el primer barem. [0,5]

No es presenta una proposta o té mancances que no la fan viable [0]

1.1.2 Determinació i avaluació de riscos i amenaces. [0-4]

Descripció molt detallada i adequada de la determinació de riscos i avaluació d'amenaces [4]

Descripció detallada de les mesures però omet concretar o descriu de forma no adequada 1 dels 2 conceptes descrits en el barem anterior. [2]

Descripció poc detallada de les mesures que omet concretar o descriu de forma no adequada els 2 conceptes descrits en el barem anterior. [1]

No es presenta una proposta o té mancances que no la fan viable [0]

1.1.3 Identificació de les vulnerabilitats principals. [0-4]

Descripció molt detallada i adequada de la determinació de les vulnerabilitats principals identificades per part del licitador [4]

Descripció detallada de les vulnerabilitats però omet concretar o descriu de forma no adequada [2]

No es presenta una proposta o té mancances que no la fan viable [0]



1.1.4 Protocol de seguretat **[0-3]**

Es presenta una descripció detallada del protocol de seguretat a implantar per part del licitador, detallant les instruccions que han de seguir els agents implicats en qualsevol situació, detallant tasques ordinàries i imprevistes que puguin ser aplicables [3]
 Es presenta una descripció que omet o no detalla part dels protocols [1,5]
 No es presenta una proposta o té mancances que no la fan viable [0]

1.1.5 Sistemàtica de verificació de presència i assistència del personal i gestió de baixes i suplències. **[0-3]**

Descripció molt detallada de la sistemàtica de verificació de presència i assistència del personal i gestió de baixes i suplències concretant els següents aspectes: - Verificació de la presència i assistència del personal. - Procediments de cobertura per malaltia, per baixa, suplències i planificació de les vacances permetent la menor alteració del servei. [3]
 Descripció detallada de la sistemàtica de verificació de presència i assistència del personal i gestió de baixes i suplències però omet concretar o descriu de forma no adequada 1 dels 2 conceptes descrits en el barem anterior. [2]

Descripció poc detallada de la sistemàtica de verificació de presència i assistència del personal i gestió de baixes i suplències que omet concretar o descriu de forma no adequada els 2 conceptes descrits en el barem anterior. [1]
 No es presenta una proposta o té mancances que no la fan viable [0]

1.1.6 Procediment d'atenció de les queixes i reclamacions. **[0-5]**

Descripció molt detallada i adequada de les mesures d'atenció de les queixes i reclamacions [5]
 Descripció detallada de les mesures de supervisió però omet concretar o descriu de forma no adequada 1 dels 2 conceptes descrits en el barem anterior. [3]
 Descripció poc detallada de les mesures de supervisió que omet concretar o descriu de forma no adequada els 2 conceptes descrits en el barem anterior. [1]
 No es presenta una proposta o té mancances que no la fan viable [0]

1.1.7 Mecanismes d'adaptabilitat als canvis produïts per trasllats de les unitats, reajustament d'horaris o altres causes del mateix caire. **[0-5]**

Descripció molt detallada i adequada dels mecanismes d'adaptabilitat canvis produïts per trasllats de les unitats, reajustament d'horaris o altres causes del mateix caire. [5]



	Descripció detallada de les mesures de supervisió però omet concretar o descriu de forma no adequada 1 dels 2 conceptes descrits en el barem anterior.	[3]
	Descripció poc detallada de les mesures de supervisió que omet concretar o descriu de forma no adequada els 2 conceptes descrits en el barem anterior.	[1]
	No es presenta una proposta o té mancances que no la fan viable	[0]
1.1.8	<u>Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes.</u>	[0-4]
	Acreditació de la capacitat de reacció (mitjans humans i materials) davant l'emergència plantejada en un termini inferior a 1 hora	[4]
	Acreditació de la capacitat de reacció (mitjans humans i materials) davant l'emergència plantejada en un termini entre 1 hora i 2 hores.	[2]
	Acreditació de la capacitat de reacció (mitjans humans i materials) davant l'emergència plantejada en un termini de més de 2 hores.	[1]
	No es presenta una proposta o té mancances que no la fan viable	[0]
1.1.9	<u>Supervisió del servei</u>	[0-4]
	Es presenta una descripció detallada del sistema de supervisió del servei per part del licitador, emprant tant eines ordinàries com tecnològiques que permetin aquesta supervisió tant a nivell del personal com dels diversos equips i estaments específics que estiguin implicats al servei.	[4]
	Es presenta una descripció que omet o no detalla les eines ordinàries o les tecnològiques.	[2]
	No es presenta una proposta o té mancances que no la fan viable	[0]
1.1.10	<u>Procediment d'implantació del servei</u>	[0-3]
	Es detalla el procediment de l'empresa a l'hora de iniciar els serveis, indicant totes les fites, documentació necessària (prevenció de riscos laborals, formació específica per al lloc de treball), la programació de tasques del servei i les rutes previstes.	[3]
	El detall del procediment engloba els apartats però no detalla 1 dels conceptes descrits en el barem anterior	[2]
	El detall del procediment engloba els apartats però no detalla 2 o mes conceptes descrits en el barem anterior	[1]
	No es presenta una proposta o té mancances que no la fan viable	[0]
1.1.11	<u>Protocol d'acollida dels treballadors nouvinguts al servei.</u>	[0-3]
	Es detalla un pla d'acollida del nou personal a la plantilla de l'adjudicatari, tant en cas d'absorcions massives de plantilla com en la recepció de treballadors puntuals.	[3]
	El pla d'acollida no recull un dels dos conceptes descrits en l'apartat anterior	[1]



No es presenta una proposta o té mancances que no la fan viable [0]

1.1.12 Procediment de comunicació als treballadors de les tasques que han de fer. [0-3]

Detalla el procés de comunicació amb els treballadors, tant en aspectes vinculats directament al servei ordinari com a comunicacions globals a la plantilla assignada al servei.

No es presenta una proposta o té mancances que no la fan viable [0]

2. Criteris d'adjudicació la valoració dels quals automàtica no requereix judici de valor (fins a 55 punts).

2.1 Preu de la part fixa del contracte (fins a 35 punts).

La fórmula que s'utilitzarà per valorar aquest apartat és la prevista per la Comissió Central de Subministraments on la puntuació màxima serà per a l'oferta, segons el preu total ofert per l'empresa licitadora, més baixa i només per a aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

$$Pi1 = \left[1 - \left(\frac{Oi - Om}{PL} \right) \right] \times P$$

On,

Pi1 és la puntuació que obté l'empresa "i",

Oi és l'import de l'oferta de l'empresa "i",

Om és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa), P

L és el pressupost de licitació i

P són els punts del criteri.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses de la licitació.

2.2. El percentatge de baixa a aplicar sobre els preus unitaris del servei del vigilant de seguretat sense arma (fins a 5 punts)

Per a valorar aquest criteri s'utilitzarà una funció contínua que consta de dos rectes amb pendents diferents. El canvi de pendent es produeix quan el preu o la baixa ofertades suposen una baixa 10 respecte l'import de licitació del 20%. A partir d'aquest punt, quan més gran és la baixa més puntuació s'obté, però la recta és més plana. Amb aquesta fórmula es prioritza la qualitat del servei que es pot veure perjudicada per preus excessivament baixos que poden donar lloc a presumptes ofertes anormalment baixes.

$$PVAi = 0,20 \cdot Bi \quad (\text{per a } Bi \leq 20\%)$$

$$PVAi = 4 + 0,0125 \cdot (Bi - 20) \quad (\text{per a } Bi > 20\%)$$

On,

Bi = baixa de l'oferta i per a la part variable del contracte corresponent a la baixa sobre el preu unitari de vigilant de seguretat sense arma (expressada en % arrodonida a 2 decimals)

PVAi = Puntuació corresponent a la part variable del contracte corresponent a la baixa sobre el preu unitari del vigilant de seguretat sense arma



2.3. Puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc referent als criteris de Pla de qualitat adaptat a l'Acord marc, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental (fins a 15 punts)

Aquesta puntuació s'aplicarà donant la màxima puntuació a l'empresa adjudicatària que hagi obtingut la millor puntuació en els criteris de l'Acord marc referents al Pla de qualitat, prestacions addicionals, formació, qualitat en la prestació del servei i criteri ambiental i a la resta en aplicació de la fórmula següent:

$$Pi = \frac{15 * PiAM}{PMAM}$$

On,

Pi és la puntuació que obté l'empresa "i",

PiAM és la puntuació obtinguda per l'empresa "i" en funció dels punts obtinguts en la licitació de l'Acord marc i

PMAM és la puntuació més alta segons l'Acord marc dels licitadors que s'han presentat.

En cas d'UTE entre empreses de l'Acord marc amb puntuacions diferents, s'aplicarà la mitjana ponderada de la puntuació obtinguda en l'Acord marc per les empreses que participen en la UTE, en funció del seu respectiu percentatge de participació.

10. Modificacions del contracte

El contracte es podrà modificar durant la seva vigència (incloses les possibles pròrrogues) fins a un màxim del 20% del preu inicial quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

- Els canvis organitzatius i/o de jornada i horaris en els serveis que es prestin a qualsevol dels equipaments de cada lot i les circumstàncies sobrevingudes que alterin les condicions del servei i que duguin a l'Infraestructures.cat a ajustar els horaris i la dotació en funció de les necessitats del propi servei.
- Situacions de restricció, contenció o modificació de la despesa per aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària.
- Canvis en les dependències on s'executa el servei que comportin una modificació dels espais a vigilar i/o un augment o disminució de les hores inicialment previstes.
- Quan les necessitats reals del servei fossin superiors a les estimades inicialment.
- Quan les necessitats reals del servei resultin inferiors a les estimades inicialment.

El contractista no podrà reclamar cap compensació o indemnització en el cas que la modificació suposi una reducció del preu del contracte.

11. Condicions especials d'execució i obligacions essencials del contracte

Tenen caràcter de **condició especial d'execució del servei**. Les establertes en l'apartat **Q.1 del quadre de característiques del PCAP de l'Acord Marc**:

- L'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.
- El compliment de les mesures per millorar l'ocupabilitat de les dones a les que s'ha compromès en la seva oferta, si s'escau. A aquest efecte, a l'inici de cada contracte



basat, l'empresa adjudicatària haurà de presentar un informe indicant les mesures concretes posades en marxa i la relació de dones treballadores que se n'han beneficiat. En cas que cap dona no s'hagi beneficiat d'aquestes mesures s'hauran de justificar els motius.

- Realitzar, en les primeres sis setmanes des del començament de l'execució de cada contracte basat, una acció de formació adreçada al personal de seguretat privada adscrit al contracte, de durada mínima de tres hores, sobre les matèries següents: igualtat efectiva de dones i homes, els drets de les dones i la corresponsabilitat. Per acreditar el seu compliment, l'empresa adjudicatària aportarà en finalitzar l'acció descrita, i en tot cas abans dels primers tres mesos des del començament del servei, una certificació que inclogui la relació d'activitats formatives realitzades, amb especificació del contingut impartit i dels assistents, així com el lloc i la data de la seva celebració.
- Realitzar, durant l'execució de cada contracte basat, accions de sensibilització de gènere adreçades al personal de seguretat privada adscrit al contracte, de durada mínima d'una hora, per visualitzar el paper de les dones i les seves aportacions en l'àmbit de la seguretat. Per acreditar el seu compliment, l'empresa adjudicatària aportarà en finalitzar l'acció descrita, i en tot cas abans dels primers nou mesos des del començament del servei, una certificació que inclogui la relació d'activitats de sensibilització realitzades, amb especificació del contingut impartit i dels assistents, així com el lloc i la data de la seva celebració.
- El compliment de les mesures per afavorir la conciliació de la vida laboral i personal, i fomentar la corresponsabilitat de dones i homes a les que s'ha compromès en la seva oferta, si s'escau. A aquest efecte, a l'inici de cada contracte basat, l'empresa adjudicatària haurà de presentar un informe indicant les mesures concretes posades en marxa i la relació de persones treballadores que se n'han beneficiat. En cas que cap persona treballadora no s'hagi beneficiat d'aquestes mesures s'hauran de justificar els motius.
- La difusió del Protocol de prevenció i actuació davant de situacions de violència externa al que s'ha compromès en la seva oferta, si s'escau. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà de presentar un informe indicant les diferents accions de sensibilització, d'informació i de formació del Protocol que ha portat a terme i que han contribuït a aquesta finalitat.
- El compliment de les hores lectives de formació així com del calendari d'impartició de la formació a què s'ha compromès en la seva oferta, si s'escau.
- L'obligació de l'empresa contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- Així mateix, l'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta establertes a la clàusula trenta-tresena del plec de l'acord marc.

A més de les anteriors, també tenen caràcter de **condició especial** d'execució del servei, d'acord amb la recomanació_1/2025 sobre seguiment i control de pagaments dels salaris, i quotes de la seguretat social per part del contractista, en els contractes de serveis intensius en mà d'obra i amb obligació de subrogació:



- L'empresa contractista ha de complir les obligacions de pagaments dels salaris i de les quotes de Seguretat Social dels treballadors adscrits a l'execució del contracte, d'acord amb les previsions del conveni col·lectiu d'aplicacions i la normativa corresponent.

Tenen caràcter d'**obligació essencial** del contracte les següents: **Les establertes en l'apartat Q.3 del quadre de característiques del PCAP de l'Acord Marc:**

- L'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual.
- L'obligació de l'empresa contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

En relació al tractament de dades personals, per compte d'Infraestructures.cat o del tercer ocupant de l'equipament, en condició de responsables del tractament, l'execució del contracte podrà requerir, les obligacions següents:

- a) L'obligació de l'Adjudicatari de formalitzar un contracte d'encàrrec de tractament amb el Responsable del tractament, d'acord amb el model de document que s'adjunta com a Annex 13 al Plec.
- b) La finalitat per la qual es cediran les dades personals serà exclusivament a efectes de l'adequada prestació dels serveis encarregats a l'Adjudicatari en el marc del contracte adjudicat.
- c) L'obligació de l'Adjudicatari de presentar abans de l'inici del servei una declaració on es faci constar on s'ubicaran els servidors utilitzats als efectes del tractament de dades i on es prestaran els serveis associats als mateixos.
- d) L'obligació de l'Adjudicatari de comunicar qualsevol canvi que es produeixi durant la vigència del contracte respecte d'allò declarat en l'apartat anterior.
- e) L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, (i) si es té previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos, (ii) el nom d'aquest/s subcontractista/es o (iii) cas que encara no es disposi del nom, el perfil empresarial que es requerirà respecte de les condicions de solvència professional o tècnica als subcontractistes als qui es vagi a encomanar dita/es prestació/ns.
- f) En relació al tractament de dades personals, per compte d'Infraestructures.cat o del tercer ocupant de l'equipament, en condició de responsables del tractament, l'execució del contracte podrà requerir, les obligacions següents:

A més de les anteriors, també tenen caràcter d'obligació essencial del contracte:

- L'OBLIGACIÓ DE L'ADJUDICATARI DE SUBROGAR-SE COM A OCUPADOR EN LES RELACIONS LABORALS DEL PERSONAL que desenvolupa les seves funcions en el contracte de serveis de vigilància en l'equipament objecte del contracte i mantenir les obligacions laborals vigents, d'acord amb els termes de l'article 130 de la LCSP. La informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecta la subrogació es facilita en compliment del que preveu l'article 130 de la LCSP. L'Annex núm. 12 del Plec on es consignen les dades de la subrogació, és un recull de les taules lliurades pel prestador del servei de vigilància sortint.
- L'obligació de presentar els documents RNT (Relació Nominal de Treballadors) dels treballadors adscrits al servei de forma mensual simultàniament a la presentació de les factures i d'aportar relació del nou personal que contracti i adscriui a l'execució del



contracte i acreditar la seva alta i afiliació a la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels documents RNT (Relació Nominal de Treballadors) corresponents.

- El compliment de la normativa de competència.

A més de les anteriors, també tenen caràcter d'obligació essencial del contracte, d'acord amb la recomanació 1/2025 sobre seguiment i control de pagaments dels salaris, i quotes de la seguretat social per part del contractista, en els contractes de serveis intensius en mà d'obra i amb obligació de subrogació:

- Per tal de garantir el compliment de l'obligació de pagament als treballadors adscrits a l'execució del contracte dels salaris -d'acord amb el que estableix l'article 211, apartat i) de la LCSP-, i les quotes de Seguretat Social corresponents, establertes com a obligacions essencials, l'empresa contractista ha de remetre mensualment a la persona responsable del contracte una declaració responsable conforme s'ha fet efectiu el pagament dels salaris i l'ingrés dins de termini de les quotes de Seguretat Social respecte d'aquest personal, en els termes i condicions previstes al conveni col·lectiu i a la normativa corresponent, si així ho requereix Infraestructures.cat. La declaració s'ha de presentar abans o en la mateixa data que la factura i en tot cas ha d'anar signada per la persona representant legal de l'empresa.

Si la contractista no remet la declaració responsable indicada, o quan el responsable del contracte tingui indicis d'incompliment de les obligacions de pagament esmentades, es requerirà la justificació documental que ha de ser tramesa en un termini màxim de 10 dies hàbils. Si la contractista no dona compliment al requeriment de justificació documental en aquest termini, o els motius que s'al·leguin no són suficients per entendre que la contractista compleix o està en condicions de complir amb les obligacions esmentades, el responsable del contracte proposarà l'inici del procediment de resolució del contracte a l'òrgan de contractació.

El responsable del contracte emetrà la corresponent certificació d'incompliment de la condició essencial d'execució, i s'apliquen les mesures cautelars que corresponen en relació als pagaments d'acord amb el que estableix la LCSP.

12. Subrogació de personal

Tal com indica a la clàusula 29a del PCAP i d'acord amb les disposicions sectorials, i més concretament, els convenis laborals del sector, la subrogació del personal adscrit al servei és obligatòria. Les empreses hauran de facilitar les dades del personal a subrogar segons el model que constarà en annex i que formarà part del plec de clàusules administratives particulars.

Adicionalment, d'acord amb la recomanació 1/2025 sobre seguiment i control de pagaments dels salaris, i quotes de la seguretat social per part del contractista, en els contractes de serveis intensius en mà d'obra i amb obligació de subrogació. L'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació, quan li sigui sol·licitada als efectes d'una nova licitació.



En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador i tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació, juntament amb la certificació de l'estat de pagament de les quotes de la Seguretat Social, així com una declaració responsable on hi consti respecte dels treballadors objecte de subrogació:

- El pagament dels salaris meritats fins a la data d'emissió de la declaració.
- Absència de deute amb la Seguretat Social.
- Absència de deute amb l'Agència Tributària.
- Absència de qualsevol altre deute en l'àmbit laboral o tributari.

13. Subcontractació

No és preveu

14.- Règim de penalitzacions

S'estableixen les següents penalitats generals recollides en **l'apartat Q.2 del quadre de característiques del PCAP de l'AM**, d'acord amb la clàusula 40 del mateix PCAP:

- El compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, com poden ser en les condicions econòmiques o de qualitat dels serveis, seran penalitzats de forma proporcional a la gravetat de l'incompliment i amb una quantia econòmica de cadascuna d'elles de fins al 10% del preu del contracte, IVA exclòs. El total de les penalitats no podrà superar el 50% del preu del contracte, IVA exclòs.

Aquesta mateixa penalització s'imposarà en el supòsit d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o de les condicions especials d'execució o dels establerts en el contracte basat en virtut de les quals el contractista es compromet a dedicar o adscriure determinats mitjans personals o materials.

A més, s'estableixen les següents penalitats específiques per a la contractació basada:

- L'incompliment del dret de la competència en una resolució ferma de l'Autoritat de la competència donarà lloc a una penalitat del 10% del preu del contracte, sense perjudici que sigui a més, causa de resolució del contracte pel seu caràcter d'obligació essencial.

També atès el caràcter d'obligació contractual essencial aquest incompliment serà causa de resolució del contracte.

Així mateix, Infraestructures.cat o en el seu cas, l'Administració de Generalitat o el titular de l'objecte del contracte quan Infraestructures.cat actuï com a mitjà propi personificat o per compte de tercers, d'acord amb el previst en l'Apartat 1 del quadre de característiques, podran iniciar una reclamació per danys i perjudicis provocats per les practiques restrictives de la competència, de conformitat amb el Reial Decret Llei 9/2017, de 26 de maig.



Altres incompliments i penalitats

En cas d'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball, s'imposaran, dins dels límits establerts en l'article 192 de la LCSP, les penalitats següents:

- 500 euros per incompliment.

Les penalitzacions s'acordaran per Infraestructures.cat, amb coneixement previ del Comitè de seguiment de l'Acord marc, i es faran efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Sergi Jubany i Planas

Cap de la Gerència de Facility Management i Manteniment àmbit socioeconòmic 4