

Exp.902030/25

ACTA 2

A la sala virtual, a les nou hores del dia nou de setembre de dos mil vint-i-cinc, es constitueix la Mesa de Contractació de forma virtual, per a la valoració del sobre B (Documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor) que correspon al procediment obert, per a la contractació de l'expedient mixt de subministrament i obres per la fabricació, subministrament i instal·lació de tancament perimetral del parc del Castell, al terme municipal de Castelldefels.

La presideix el senyor Miquel Comino Haro, conseller delegat d'Habitatge de l'Àrea d'Administració i Territori i hi actuen com a vocals, el senyor Juan Antonio Perez Vila, per delegació de la secretària, la senyora Silvia Rodríguez Sánchez, per delegació de l'Interventor; el senyor Miquel Àngel Soriano-Montagut i Jené, per substitució del vocal designat per l'òrgan de contractació dins la unitat encarregada del contracte i, la senyora Marta Gavalda García, com a secretària de la Mesa

Es declara obert l'acte amb les formalitats previstes a la normativa legal vigent i en conseqüència s'informa als assistents les empreses presentades: ADO CERRAMIENTOS METALICOS SA i PROSEÑAL, S.L.U que han estat admeses a la licitació.

Els serveis tècnics han analitzat les ofertes i han emès informe al respecte, del qual es dona lectura, essent el seu contingut el que segueix:

“La Mesa de Contractació va procedir a l'obertura del sobre A, documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor, que correspon al procediment obert per al contracte mixt de subministrament i obra per a la fabricació, subministrament i instal·lació del tancament perimetral al parc del Castell, al terme municipal de Castelldefels.

Les proposicions presentades i admeses són les següents:

1. ADO CERRAMIENTOS METÁLICOS, SA
2. PROSEÑAL, SLU

Els criteris de valoració fixats en el plec de clàusules administratives són:

1. Implantació sobre el terreny (fins a 7,5 punts)
2. Presentació i idoneïtat del procés de fabricació i d'instal·lació (fins a 7,5 punts)
3. Afectació i protecció dels usuaris (fins a 5 punts)



Un cop puntuades les ofertes, la valoració del sobre A és la següent:

EMPRESA		CRITERIS			TOTAL
		1. Implantació sobre el terreny	2. Procés fabricació i instal·lació	3. Afectació i protecció usuaris	
1	ADO CERRAMIENTOS METÁLICOS, SA	0,00	0,00	0,00	0,00
2	PROSEÑAL, SLU	6,50	7,00	4,50	18,00

La justificació de la citada valoració és la següent:

1. ADO CERRAMIENTOS METÁLICOS, SA

1. Implantació sobre el terreny (fins a 7,5 punts)

L'empresa no presenta l'anàlisi de la implantació sobre el terreny.

2. Presentació i idoneïtat del procés de fabricació i d'instal·lació (fins a 7,5 punts)

L'empresa no presenta l'anàlisi del procés de fabricació i d'instal·lació.

3. Afectació i protecció dels usuaris (fins a 5 punts)

L'empresa no presenta l'anàlisi de l'afectació i la protecció dels usuaris.

2. PROSEÑAL, SLU

1. Implantació sobre el terreny (fins a 7,5 punts)

La proposta defineix de manera correcta quins tancaments dels àmbits de treball es faran servir i la seva disposició. Identifica encertadament com a punts crítics les zones pròximes als accessos principals, proposant la col·locació d'una doble línia de tanca per separar fluxos d'obra i vianants.

També s'ha estudiat de manera correcta quins seran els accessos a l'obra i els recorreguts de la maquinària, accés des de l'avinguda Primer de maig i accés des del carrer Bisbe Urquinaona.

Les zones escollides per a l'aplec de material no són les més idònies, però tot i així, es consideren acceptables.

Totes les explicacions van acompanyades de material gràfic que ajuda al seu enteniment.



2. Presentació i idoneïtat del procés de fabricació i d'instal·lació (fins a 7,5 punts)

L'empresa ofertant presenta un molt bon detall del procés de fabricació en taller de l'element, el transport i els estadis previs de la comanda del material.

D'aquesta informació es deriva molt bon coneixement del disseny proposat.

Per exemple es proposa subministrar els trams de tanca de disseny propi pre-muntats de taller en paquets de fins a 8 unitats amb rigiditzadors. Respecte la instal·lació de les portes es proposa un premuntatge, comprovació de folgances i cursa d'obertura.

Igualment el procés d'instal·lació queda totalment definit, relacionant cadascuna de les tasques a realitzar amb el termini establert al plec tècnic.

L'empresa proposa un equip de treball format per 4 operaris supervisats per un enginyer tècnic.

Les explicacions s'acompanyen d'un parell de diagrames que completa l'oferta.

3. Afectació i protecció dels usuaris (fins a 5 punts)

En l'anàlisi de l'afectació i protecció dels usuaris l'oferta detecta els punts crítics i perillosos, com per exemple les possibles afectacions a instal·lacions de reg i enllumenat.

Es defineix correctament quines possibles afeccions poden tenir els vianants adjacents als àmbits d'ocupació per l'obra, i als dels propis usuaris del parc.

Les solucions proposades per aquestes afeccions es consideren correctes: senyalització i comunicació a l'usuari, organització del trànsit d'obra i logística i PRL i emergències.

Es deriven d'un bon planteig del punt anterior núm. 2, referent a l'execució dels treballs.

Un cop justificades les valoracions de les empreses, el resum de la valoració és el següent:

ADO CERRAMIENTOS METÁLICOS, SA.....0,00 punts
PROSEÑAL, SLU 18,00 punts”

Analitzat l'informe emès, la Mesa el fa seu i en conseqüència accepta íntegrament les valoracions i puntuacions atorgades.

La puntuació obtinguda així com la resta de les valoracions es comunicarà a tots els licitadors prèviament a l'obertura en acte públic del sobre C, aquell que conté la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables automàticament mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques. Amb posterioritat a la celebració d'aquest acte públic es farà pública al Perfil de contractant aquesta acta en la seva integritat.



I no havent-hi més assumptes dels quals tractar s'acaba aquest acte a les nou hores i vint minuts i s'estén aquesta acta de la sessió per la Secretària de la Mesa, que serà signada també pel President i els Vocals.

COMINO HARO, Miquel (5 de 5)
Conseller/a delegat/ada Habitatge
Data signatura :14/09/2025 19:22:40
HASH:80F2F81DE4D981D13DE6B9940FBFD4CCC375C480

RODRIGUEZ SANCHEZ, Silvia (4 de 5)
Interventora Delegada, Cap de Servei Control Anterior
Data signatura :09/09/2025 12:29:45
HASH:80F2F81DE4D981D13DE6B9940FBFD4CCC375C480

SORIANO-MONTAGUT, JENE, Miquel Àngel (3 de 5)
Tècnica superior arquitecte Projectes
Data signatura :10/09/2025 8:28:38
HASH:80F2F81DE4D981D13DE6B9940FBFD4CCC375C480

PEREZ VILA, Juan Antonio (2 de 5)
Responsable de suport jurídic Secretaria
Data signatura :09/09/2025 14:27:11
HASH:80F2F81DE4D981D13DE6B9940FBFD4CCC375C480

CAVALDA GARCIA, Marta (1 de 5)
Cap Secció Org. i implementació procediment CON
Data signatura :09/09/2025 14:12:17
HASH:80F2F81DE4D981D13DE6B9940FBFD4CCC375C480