



Marina
Badalona



Port de
Badalona



Plec de clàusules administratives i particulars per a l'adjudicació del contracte de les obres del:

PROJECTE EXECUTIU DE REMEDIACIÓ DEL SUBSÒL DEL PARC DEL LITORAL AL SECTOR 1A DEL POLÍGON A DEL P.E. DEL PORT DE BADALONA I CONNEXIÓ SUD DEL PASSEIG MARÍTIM

Exp. 2025-108-CL-GOOM



B

QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ

A.- Objecte: CONTRACTE D'OBRES DEL "PROJECTE EXECUTIU DE REMEDIACIÓ DEL SUBSÒL DEL PARC DEL LITORAL AL SECTOR 1A DEL POLÍGON A DEL P.E. DEL PORT DE BADALONA I CONNEXIÓ SUD DEL PASSEIG MARÍTIM".

B.- Codificacions:

Codi CPV: 45112340-0 Treballs de descontaminació de sòls.

C.- Divisió lots:

El present expedient no és divisible en lots atesa l'actuació integrada i seqüencial que exigeix una gestió ambiental unitària.

D.- Pressupost de licitació: 1.685.720,25 €, (PEC sense IVA).

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA 21%	Import (IVA inclòs)
Obra Remediació	1.685.720,25 €	354.001,25 €	2.039.721,50 €

E.- Valor estimat del contracte: 2.022.864,30 €, (IVA no inclòs).

Concepte	Import (IVA no inclòs)
Pressupost base de licitació	1.685.720,25 €
Possibles modificacions 20%	337.144,05 €
Total	2.022.864,30 €

F.- Revisió de preus: No hi haurà revisió de preus.

G.- Durada del contracte: El termini de durada del contracte és de SIS (6) MESOS, fins a l'aixecament de l'acta de recepció provisional.

H.- Termini vàlidesa mínima de l'oferta: 6 mesos.

I.- Solvència del licitador: Mitjançant l'acreditació de la disposició de la solvència prevista a la clàusula 9.1. del present plec.

J.- Classificació del Contractista:

Grup	Subgrup	Categoria
A	1	4

K.- Assegurances:

L'adjudicatari resta obligat a subscriure i mantenir en vigor al llarg de tota la vigència del contracte les pòlisses d'assegurances, conforme al que s'estableix a l'ANNEX 8 del present plec.

L.- Garanties:

L.1.- Garantia provisional: NO.

L.2.- Garantia definitiva: 5% del preu d'adjudicació (IVA no inclòs).

L.3.- Termini de garantia: 2 anys.

M.- Forma d'adjudicació:

M.1.- Tramitació: Ordinària.

M.2.- Tipus de procediment: Obert, no sotmès a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació de valoració subjectiva i objectiva.

N.- Termini presentació de propostes: La presentació de les propostes es realitzarà per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics en els termes establerts en el present Plec, que es realitzarà a través de la Plataforma de licitació pública electrònica que MARINA DE BADALONA posa a disposició dels licitadors, mitjançant el següent enllaç:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>

N.1.- Data límit: 15 de setembre de 2025.

N.2.- Hora: 15:00 hores.

N.3.- Forma i lloc de presentació: A través de la plataforma de licitació pública electrònica de MARINA DE BADALONA, S.A., i que haurà de presentar-se donant compliment als requisits establerts en el present Plec.

O.- Documentació que es facilitarà als licitadors:

1. Aquest Plec de Clàusules Administratives.
2. Plec de Prescripcions Tècniques.
3. Document de formalització del contracte. Contracte tipus.
4. Annex 5 del Plec de Clàusules Administratives. Criteris de valoració.
5. Annex 7 del Plec de Clàusules Administratives. Declaració jurada per a la designació i acreditació dels tècnics oferts, en format editable.
6. *"PROJECTE EXECUTIU DE REMEDIACIÓ DEL SUBSÒL DEL PARC DEL LITORAL AL SECTOR 1A DEL POLÍGON A DEL P.E. DEL PORT DE BADALONA I CONNEXIÓ SUD DEL PASSEIG MARÍTIM "* i resolucions relacionades amb aquest expedient per part de l'ARC.
7. Pressupost del projecte en format editable.
8. Anunci de licitació.

Els documents del punts 6 i 7 es poden descarregar al següent enllaç:

<https://www.dropbox.com/scl/fo/tpwmkvx30hkw5qjyxbaj9/APDDQZXqNdzqCBFDiK3xus?rlkey=swr6fazk64jcv3grr291q7bop&dl=0>

P. Obres requisit i similars i assimilades:

Un requisit d'experiència del personal i els criteris d'adjudicació quantificable mitjançant fórmules automàtiques es basen en l'experiència del personal ofert en obres que s'anomenen requisit, similars o assimilades, segons la definició que segueix.

Es defineixen els següents **grups d'obres**, classificades segons el codi CPV:

TIPOLOGIES D'OBRES	CLASSIFICACIÓ CPV
Grup 1	45112340-0 Treballs de descontaminació de sòls.
Grup 1'	45112000-5 Treballs d'excavació i moviments de terres.

Es defineixen obres **requisit**, obres **similars** i obres **assimilades** en funció del grup de tipologia d'obres a les obres executades en els darrers 20 anys, i del valor de liquidació d'obra sense IVA, l'indica segons el quadre següent:

VALORS LÍMIT	OBRES REQUISIT	OBRES SIMILARS	OBRES ASSIMILADES
Grup 1	≥ 1.500.000 €	≥ 1.000.000 €	
Grup 1'	≥ 1.000.000 €		≥ 800.000 €

Q.- Equip humà destinat a l'obra:

L'equip humà mínim demanat, així com la mínima experiència professional exigida (solvència tècnica), pel present contracte:

POSICIÓ	EXPERIÈNCIA MÍNIMA	OBRES NECESSÀRIES
Cap d'Obra	10 anys	Almenys una Obra Requisit del Grup 1 i una Obra Requisit del Grup 1' segons l' apartat P
Encarregat/da d'Obra	10 anys	Almenys una Obra Similar del Grup 1 o una assimilada del Grup 1' segons l' apartat P
Tècnic/a en Prevenció d'Obra	5 anys	

Serà necessari disposar i acreditar quan sigui requerit, que les persones proposades hagin participat a cadascuna de les posicions en, com a mínim, les Obres necessàries a dalt identificades i finalitzada/es en el curs dels darrers 20 anys a la data de publicació de la licitació (inclou l'any en curs).

I.- PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PARTICULARS.

Clàusula 1.- Objecte del contracte i necessitats a satisfer.

Clàusula 2.- Naturalesa jurídica del contracte i règim jurídic.

Clàusula 3.- Responsable del contracte.

Clàusula 4.- Òrgan de contractació.

Clàusula 5.- Dades econòmiques del contracte.

5.1. Pressupost base de licitació.

5.2. Valor estimat del contracte.

5.3. Pagament del preu.

5.4. Revisió de preus.

Clàusula 6.- Termini d'execució del contracte.

Clàusula 7.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

Clàusula 8.- Mitjans de comunicació electrònics.

8.1.- Comunicacions electròniques.

8.2.- Notificacions.

8.3.- Subscripció a novetats del perfil del contractant.

8.4.- Certificats digitals.

Clàusula 9.- Capacitat per contractar i solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

9.1. Documentació acreditativa del compliment de requisits de capacitat i solvència.

Clàusula 10.- Proposicions dels licitadors.

Clàusula 11.- Format de presentació de les proposicions i mitjans de contractació electrònics.

11.1.- Plataforma.

11.2.- Presentació d'ofertes.

11.3.- Ús de la plataforma Vortal.

Clàusula 12.- Contingut de les proposicions i documentació a presentar.

Clàusula 13.- Custòdia de la documentació i notificacions.

Clàusula 14.- Mesa de Contractació.

Clàusula 15.- Examen de les ofertes.

Clàusula 16.- Criteris de valoració de les ofertes.

16.1.- Avaluació global de les ofertes.

16.2.- Declaració sobre grup empresarial.

16.3.- Altres consideracions.

16.4.- Renúncia o desistiment.

Clàusula 17.- Adjudicació del contracte i requeriment de documentació.

Clàusula 18.- Garantia definitiva.

Clàusula 19.- Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte.

Clàusula 20.- Condicions d'execució del contracte i obligacions essencials del contracte.

20.1.- Condicions especials d'execució.

20.2.- Obligacions essencials del contracte.

20.3.- Execució i supervisió de les obres.

20.4.- Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball.

20.5.- Compliment de terminis i correcta execució del contracte.

- 20.6.- Control en l'execució del contracte.
- 20.7.- Resolució de dubtes tècnics interpretatius.
- 20.8.- Infraccions.

Clàusula 21.- Abonaments a l'empresa contractista.

- 21.1.- Certificacions mensuals.
- 21.2.- Factura i pagament.
- 21.3.- Abonaments a compte.
- 21.4.- Contractes a preu tancat.
- 21.5.- Transmissió dels drets de cobrament.

Clàusula 22.- Resolució d'incidències.

Clàusula 23.- Obligacions del contractista.

Clàusula 24.- Responsabilitats del contractista.

Clàusula 25.- Prerrogatives de Marina de Badalona, S.A.

Clàusula 26.- Modificació del contracte.

- 26.1.- Modificacions previstes.
- 26.2.- Modificacions no previstes.
- 26.3.- Aprovació de les modificacions.
- 26.4.- Supressió o reducció d'unitats d'obra.
- 26.5.- Formalització de les modificacions.
- 26.6.- Publicitat de les modificacions.
- 26.7.- Successió del contractista, cessió del contracte i revisió de preus.
- 26.8.- Procediment de modificació.
- 26.9.- Altres casos.

Clàusula 27.- Subcontractació.

Clàusula 28.- Recepció i liquidació.

Clàusula 29.- Resolució del contracte.

Clàusula 30.- Contractació social.

Clàusula 31.- Règim de recursos.

Clàusula 32.- Jurisdicció competent.

Clàusula 33.- Règim d'invalidesa.

II.- ANNEXOS.

ANNEX NÚMERO 1. Model de proposició econòmica.

ANNEX NÚMERO 2. Model de declaració responsable de capacitat de contractar.

ANNEX NÚMERO 3. Model de declaració d'acceptació de mitjans electrònics de comunicació.

ANNEX NÚMERO 4A. Model aval bancari per a la garantia definitiva.

ANNEX NÚMERO 4B. Model certificat d'assegurança de caució per a la garantia definitiva.

ANNEX NÚMERO 5. Criteris de valoració.

ANNEX NÚMERO 6. Facturació a origen del contracte.

ANNEX NÚMERO 7. Model de declaració jurada per a la designació i acreditació del/de la Cap d'Obra; de l'Encarregat/da d'Obra; del/de la Tècnic/a de prevenció.

ANNEX NÚMERO 8. Contractes d'assegurances: Requisits fonamentals.

ANNEX NÚMERO 9. Declaració responsable relativa a la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un paradís fiscal.

ANNEX NÚMERO 10. Declaració documentació presentada en anteriors procediments.

ANNEX NÚMERO 11. Declaració responsable nomenament de responsable del contracte.

I.- PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL "PROJECTE EXECUTIU DE REMEDIACIÓ DEL SUBSÒL DEL PARC DEL LITORAL AL SECTOR 1A DEL POLÍGON A DEL PE DEL PORT DE BADALONA I CONNEXIÓ SUD DEL PASSEIG MARÍTIM".

Clàusula 1.- Objecte del contracte i necessitats a satisfer.

L'objecte d'aquest contracte és el de la remediació dels terrenys del Parc del Litoral en l'àmbit del Sector 1A del Pla Especial del Port de Badalona, que consten detallades a la documentació tècnica del present expedient de contractació.

Expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (codi CPV):

45112340-0 Treballs de descontaminació de sòls.

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el contracte són les que consten en el Plec de Prescripcions Tècniques.

El present expedient no és divisible en lots. Els treballs constitueixen una actuació ambiental única i tècnicament integrada, amb una estricta seqüència d'excavació, classificació, tractament i reblliment que obliga a una gestió unitària dels mitjans humans i materials. La fragmentació per lots afectaria greument la coordinació operativa, incrementaria riscos ambientals i impediria garantir la traçabilitat de residus exigida per l'ARC. Per aquests motius, es proposa licitar el contracte sense divisió en lots, tal com permet l'article 99.3 LCSP.

Clàusula 2.- Naturalesa jurídica del contracte i règim jurídic.

Aquest contracte és de caràcter privat i adopta el tipus d'obres, segons els articles 26.1.c) i 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), i es regula als articles 231 al 246 de la mateixa llei, i als articles 118 al 179 del RD 1098/2001, pel qual s'aprova el Reglament General de Contractació de les Administracions Públiques. En atenció a l'establert a l'article 20.1 de la LCSP, el present contracte no resta subjecte a regulació harmonitzada.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

Es registrarà, quant a la seva preparació, adjudicació i modificació per la LCSP; s'aplicaran supletòriament les restants normes de dret administratiu, normativa sectorial, i mancants aquestes, del Dret privat. Quant als seus efectes i extinció, es registrarà pel dret privat.

En qualsevol cas, aquest contracte està subjecte a les disposicions d'aquest Plec de Clàusules Administratives i Particulars, així com al Plec de Prescripcions Tècniques particulars en tot el que no s'oposi o contradigui les previsions d'aquest plec.

La remissió a aquestes normes s'entén produïda igualment a totes aquelles altres que, d'escaure's durant l'execució del contracte, les modifiquin, substitueixin o complementin.

Així mateix, en l'execució de les obres objecte del contracte haurà d'observar la normativa de caràcter tècnic, mediambiental, laboral, de seguretat i d'altre ordre, inclosos convenis col·lectius del sector, que en cada moment li sigui d'aplicació.

De conformitat amb els principis de contractació sostenible, en l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- Subcontractació i Pagament a subcontractistes i/o proveïdors.
- Declaració relativa a la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

Clàusula 3.- Responsable del contracte.

A efectes del que disposa l'article 62 de la LCSP, la persona responsable del contracte serà el Director de Projectes i Obres de Marina de Badalona, S.A., a qui li correspondrà garantir durant tot el període de durada del contracte, que el contractista porti a terme l'execució de les obres d'acord amb les condicions establertes en el contracte, i informará oportunament a l'òrgan de contractació sobre qualsevol incidència o deficiència detectada.

Clàusula 4.- Òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació és el Gerent de Marina de Badalona, S.A. al tractar-se d'un procediment no subjecte a regulació harmonitzada.

Clàusula 5.- Dades econòmiques del contracte.

5.1. Pressupost base de licitació.

De conformitat amb allò que estableix l'article 100 de la LCSP i l'art. 189.b del RGLCAP, el **pressupost base de licitació** s'estableix en **1.685.720,25 €**, IVA exclòs, (2.039.721,50 € .-€ IVA inclòs).

El preu ofert pels licitadors s'ha d'entendre extensiu de la totalitat de l'objecte del contracte tal com ve definit en el Plec de Prescripcions Tècniques i els preus consignats porten implícit tots els conceptes previstos en aquest plec de condicions. S'entenen inclosos en els preus unitaris el benefici industrial, les despeses generals, financeres, assegurances, materials, transports, desplaçaments, dietes i honoraris del personal. Així també seran a càrrec del contractista totes les càrregues fiscals, laborals i altres que poguessin correspondre, i especialment les de taxes, arbitris i impostos derivats del contracte i de la seva execució.

A més, l'oferta que presenti el licitador haurà d'afegir en el preu l'import de l'IVA vigent en partida separada. Qualsevulla variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva entrada en vigor.

Tant la documentació que haurà de lliurar el contractista així com els treballs vinculats amb l'objecte del contracte seran a càrrec de l'adjudicatari i per tant es consideraran inclosos dins del preu del contracte.

L'import del **pressupost base de licitació** té caràcter de màxim. **La presentació d'ofertes que superin aquest pressupost base de licitació seran desestimades i excloses de la licitació.**

5.2. Valor estimat del contracte.

A efectes de la determinació del procediment d'adjudicació a seguir, i d'acord a l'estipulat a l'art. 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és de 2.022.864,30.-€ (IVA no inclòs).

5.3. Pagament del preu.

El pagament de les obres es farà contra factures, prèviament conformades pel responsable del contracte designat per Marina de Badalona, S.A.

Cada factura emesa haurà d'anar acompanyada d'un annex on es detallin els imports dels conceptes.

Adicionalment, cada factura emesa haurà d'anar acompanyada del quadre resum de factures relacionades amb el contracte, d'acord amb l'**ANNEX 6** d'aquest plec. **La presentació d'aquest ANNEX juntament amb la factura serà requisit imprescindible per a procedir a l'acceptació o pagament de la mateixa.**

En compliment de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, Marina de Badalona té el procediment per admetre factures electròniques (eFACT).

Les factures electròniques s'han d'entregar pel sistema **eFact** de l'AOC, a la següent bústia de lliurament de Marina de Badalona, S.A., en format electrònic:

<https://efact.eacat.cat/bustia?emisorId=1533>

Els codis DIR3 de Marina de Badalona, S.A. per a la presentació de factures electròniques són:

- Codi òrgan gestor: **LA0000016** Òrgan gestor: **Marina de Badalona.**
- Codi unitat tramitadora: **LA0000016** Unitat tramitadora: **Marina de Badalona.**
- Codi oficina comptable: **LA0000016** Oficina comptable: **Marina de Badalona.**

Les dades fiscals que hauran de constar a les factures són les següents:

Marina de Badalona, S.A.
Port Esportiu i Pesquer de Badalona
Edifici de Capitania
08912 Badalona

NIF: A62288154

La factura electrònica haurà d'indicar, a més dels camps obligatoris del facturae, els camps següents:

- El número d'expedient o número de comanda assignat a l'adjudicació.
- La descripció de l'obra o serveis prestats.
- En el cas d'execucions d'obra que compleixin els requisits del subjecte passiu, s'haurà d'indicar al camp "legalLiterals" del facturae "inversió del subjecte passiu". Aquest camp també s'utilitzarà, si s'escau, per indicar que la factura està exempta o que no està subjecta a IVA.

Les factures s'hauran de presentar **el darrer dia de cada mes i com a màxim el dia 5 del mes següent, a la data de la factura**. En cas que es rebés amb posterioritat a aquesta data, es considerarà com a data a tots els efectes, la de l'últim dia del mes de llur recepció

D'acord amb Llei 15/2010, les factures rebudes estaran subjectes a un període de verificació de com a màxim 30 dies des de la data de presentació, i seran abonades dins dels 30 dies posteriors a aquesta verificació, amb data de pagament el dia 30 del mes.

5.4. Revisió de preus.

Atesa la naturalesa del contracte i d'acord amb el que estableix l'article 103 de la LCSP, no és procedent preveure fórmules de revisió de preus, durant la vigència del contracte.

Clàusula 6.- Termini d'execució del contracte.

El termini d'execució previst de les obres és de **SIS MESOS (6)**, atesa la planificació global prevista facilitada a la present licitació i el contractista que guanyi el concurs haurà d'executar les diferents parts de l'obra de Remediació.

El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

Clàusula 7.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

La tramitació de l'expedient és l'ordinària.

L'adjudicació d'aquest contracte es realitzarà pel procediment obert, d'acord amb allò previst als articles 156 a 158 de la LCSP, i no restarà subjecte a regulació harmonitzada al no superar el llindar previst a l'art. 20.1 de la LCSP.

Clàusula 8.- Mitjans de comunicació electrònics.

8.1. Comunicacions electròniques.

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics a les persones que les empreses licitadores designin conforme a l'ANNEX 3 d'aquest plec.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2. Notificacions.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC o Declaració Responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula 12 d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en el perfil del contractant, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació al referit Perfil del Contractant. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

8.3. Subscripció a novetats del perfil del contractant.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyw ord=MARINA&idCap=33369564&ambit

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació al referit Perfil del Contractant. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

8.4. Certificats digitals

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC o Declaració Responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Clàusula 9.- Capacitat de contractar i solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Estan facultades per participar en aquest concurs i per a subscriure el corresponent contracte amb Marina de Badalona, S.A., en cas de resultar-ne adjudicatàries les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 a 73 i article 84 de la LCSP; que no incorrin en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP; que disposin d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la realització de l'objecte d'aquest contracte i que gaudeixin de l'habilitació

empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de les obres que constitueixin l'objecte d'aquest contracte.

Així mateix, cal que la finalitat o l'activitat de les empreses tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus estatuts o regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

Mesura social: Els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades d'aquest contracte no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals - segons la llista de països elaborada per les institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

No poden concórrer a la licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tracte privilegiat respecte a la resta de les empreses licitadores.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o Estats signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres corresponents o la presentació de les certificacions que s'indiquen en l'annex 1 RGLCAP (article 67 de la LCSP).

Les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea han d'acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant un informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa, en el qual consti que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local, en l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte (10 RGLCAP). A més, han de complir els requisits establerts en l'article 68 de la LCSP.

Marina de Badalona, S.A. pot contractar amb Unions d'Empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que sigui necessària la formalització d'aquestes en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor sempre que es presenti el compromís d'Unió.

Cadascun dels components de les unions temporals d'empresaris haurà d'acreditar la seva capacitat i solvència de conformitat amb els articles 65 a 70 i 86 a 95 de la LCSP. Les característiques acreditades per cadascun dels components s'acumularan als efectes de la determinació de la solvència de la UTE. Als efectes de la licitació, per tal que la unió temporal sigui eficaç davant Marina de Badalona, S.A., cal que els empresaris que vulguin concórrer integrats en la mateixa indiquin els noms i circumstàncies dels que la constitueixin, la participació de cadascun d'ells i que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal, cas de resultar adjudicatari. Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant de Marina de Badalona, S.A., i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants per exercitar els drets i

complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

No serà necessària la formalització de la UTE en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor.

Els licitadors que comptin com a treballadors/res fixos amb cinquanta o més treballador/es han de tenir ocupats un nombre de treballadors amb discapacitat no inferior al 2% del total de la plantilla, o donar compliment a les mesures alternatives establertes al Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, o norma que el substitueix.

9.1. Documentació acreditativa del compliment de requisits de capacitat i solvència.

Per acreditar la capacitat d'obrar i habilitació professional, si s'escau, caldrà aportar una declaració responsable segons model ANNEX 2 d'aquest plec, o bé el Document Europeu Únic de Contractació, sense perjudici de l'establert a l'article 140.1.a) de la LCSP.

No obstant l'anterior, i de conformitat a l'establert a l'ordinal tercer de l'art. 140 de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà demanar als licitadors que presentin qualsevol dels documents sobre els que sustentin el previst a la Declaració Responsable en qualsevol moment del Procediment de Licitació, sempre que resulti necessari per a garantir el bon desenvolupament del procediment.

Un cop fetes les valoracions de les ofertes, i previ a l'adjudicació del contracte, l'òrgan de contractació requerirà a l'empresari que hagi presentat l'oferta que suposi una millor relació qualitat preu per a que acrediti tots els aspectes a que es fa referència a la Declaració Responsable o DEUC presentat, i en general, tota aquella documentació necessària per a procedir a la formalització del contracte, amb l'excepció d'aquella que consti degudament acreditada per la inscripció, en el seu cas, de l'empresa al RELI o ROLECE.

S'estableixen com a requisits de solvència per al present plec els següents:

1. La solvència econòmica i financera s'acreditarà pel mitjà següent:

Declaració del volum anual de negocis dels 3 últims exercicis, signada pel representant legal amb un volum anual, en almenys un dels tres exercicis, igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte. Per acreditar-ho el licitador presentarà els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil corresponent. L'import mínim anual exigít serà de 3.034.296,45-€ (IVA no inclòs).

2. La solvència tècnica o professional s'acreditarà pels mitjans següents:

- Relació de les obres executades pel licitador en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució. Aquest certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van dur normalment a bon terme.

- Per acreditar la solvència Tècnica, el licitador haurà de disposar, i acreditar quan se'l requereixi, del certificat de classificació o còpia autèntificada d'aquest, expedit pel Registre Oficial de licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o pel Registre Oficial d'Empreses Classificades de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya o pel Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, acompanyat d'una declaració responsable del licitador per la que es manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació. Serà necessari estar classificat en les categories i imports establerts a l'**apartat J** del Quadre Resum de Característiques.
- Declaració del personal tècnic o organismes tècnics integrats o no a l'empresa que el licitador posarà a disposició en l'execució del contracte. Com a requisit mínim es requereix la disposició del personal segons l'**apartat Q** del Quadre Resum de Característiques:
 - Cap d'Obra a temps complert. Tècnic/a habilitat/da amb 10 anys o més d'experiència en almenys una Obra Requisit del Grup 1 i una Obra Requisit del Grup 1' segons l'**apartat P** del Quadre Resum de Característiques.
 - Encarregat/da a temps complert amb 10 anys o més d'experiència en almenys una Obra Similar del Grup 1 o assimilada del Grup 1' segons l'**apartat P** del Quadre Resum de Característiques.
 - Tècnic/a en Prevenció d'Obra a temps complert amb 5 anys o més d'experiència en almenys una Obra Similar del Grup 1 o assimilada del Grup 1' segons l'**apartat P** del Quadre Resum de Característiques.

Aquests documents i certificats podran ser fotocòpies. L'Òrgan de Contractació previ a la resolució d'adjudicació, podrà demanar els documents originals, còpies autèntiques de conformitat amb la legislació vigent, o bé fotocòpies degudament compulsades.

Clàusula 10.-Proposicions dels licitadors.

La presentació de proposicions implica per part de l'empresari l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable conforme reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb Marina de Badalona, S.A.

Les proposicions es presentaran a través de la Plataforma de licitació pública electrònica que s'indica en aquest plec i dins del termini màxim previst a l'**apartat N** del Quadre Resum de Característiques i a l'anunci de licitació. Les proposicions presentades fora del termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

Igualment, les ofertes enviades de forma diferent a l'establerta en el present Plec **no seran admeses.**

Les empreses interessades podran examinar les condicions en els serveis competents esmentats a l'anunci de licitació inserit al Perfil del Contractant de Marina de Badalona, S.A.

La informació addicional que se sol·liciti per part dels licitadors sobre els plecs i documentació complementària s'ha de facilitar, almenys, SIS (6) DIES abans de la data límit fixada per a la recepció d'ofertes, d'acord amb allò establert per l'article 138.3 de La LCSP, sempre que hagi estat sol·licitada

com a mínim DOTZE (12) DIES abans d'aquesta mateixa data, a través de la plataforma electrònica de contractació pública de MARINA DE BADALONA, S.A., amb la següent adreça electrònica:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>

Les proposicions seran secretes i la seva presentació presumeix l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut del present Plec, així com del Plec de prescripcions tècniques, i la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar. La documentació original presentada amb la proposició, un cop lliurada, només es pot retirar per motius justificats.

Els licitadors només poden presentar una única proposició. Tampoc no poden subscriure cap proposta en agrupació temporal amb d'altres empreses si ho han fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La contravenció d'aquest precepte produirà la no admissió de totes les proposicions presentades.

Que la validesa mínima de les ofertes haurà de ser de SIS (6) MESOS a comptar de l'endemà de la data de finalització del termini de presentació d'ofertes. Superat aquest termini els licitadors podran optar per mantenir o retirar llurs proposicions, amb total indemnitat per les parts, sense que es pugui exigir cap mena de compensació o indemnització. Les ofertes que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants pel licitador a tots els efectes previstos en el Plec.

La presentació de la proposta implica que el licitador ha revisat i analitzat detingudament el projecte de l'obra a executar i tota la documentació contractual i tècnica que els ha estat facilitada, i que al formular i presentar l'oferta ha tingut en compte les anteriors circumstàncies.

Clàusula 11.- Format de presentació de les proposicions i mitjans de contractació electrònics.

11.1. Plataforma.

De conformitat amb la normativa vigent, el present procediment es licitarà electrònicament i, en conseqüència, les ofertes s'hauran de realitzar per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics segons s'especifica en el present Plec.

En conseqüència, MARINA DE BADALONA, S.A. en base a la normativa indicada en el present Plec, ha establert d'acord al règim jurídic vigent que els licitadors concorrin al present procediment de contractació únicament en format electrònic, mitjançant la presentació de les proposicions, l'aportació de documents i les comunicacions i notificacions entre licitador i òrgan de contractació a través de la plataforma de contractació pública electrònica que MARINA DE BADALONA, S.A. posa a disposició des de la següent direcció web:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>, garantint en tot moment la lliure concurrència, no discriminació i no restricció d'accés a aquest procediment.

Des del Perfil del Contractant de MARINA DE BADALONA, S.A. es troba disponible l'accés directe a l'esmentada plataforma de contractació ubicada a la direcció:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>, on es té plena disposició a tota la documentació relativa a la present licitació, així com un canal de

comunicació directe per a poder plantejar preguntes, sol·licitar aclariments, presentar ofertes i rebre les notificacions, així com l'exercici de qualsevol altre dret que la normativa aplicable al procés de contractació en curs confereixi al licitador.

La plataforma de contractació pública contractada per MARINA DE BADALONA, S.A. per a la tramitació del present procediment compleix íntegrament amb tots els requisits legals o tècnics establerts a la normativa aplicable sobre contractes del sector públic, garantint en tot moment que:

- No són discriminatoris, trobant-se a disposició del públic de forma compatible amb les tecnologies de la informació i comunicació d'ús general.
- Tota la informació i les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica de les ofertes es troba a disposició de totes les parts interessades des del Perfil del Contractant de MARINA DE BADALONA, S.A., sent d'ús general i àmplia implantació.
- Els sistemes de comunicació i per l'intercanvi i emmagatzematge d'informació garanteixen la igualtat entre els licitadors i la integritat de les dades transmises i que únicament els òrgans competents, a la data assenyalada, poden tenir accés als mateixos, o que en cas de trencament d'aquesta prohibició d'accés, la violació es pot detectar amb claredat.
- L'aplicació permet acreditar la data i hora d'emissió o recepció de les comunicacions, la integritat del seu contingut i el remitent i destinatari de les mateixes.
- Tots els actes i manifestacions de voluntat dels òrgans intervinents en el present procediment o de les empreses licitadores o contractistes que tinguin efectes jurídics i s'emetin tant en la fase preparatòria, com en les fases de licitació i adjudicació del contracte són autèntics mitjançant una firma electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de Firma Electrònica, garantint tècnicament que la signatura s'ajusta a les disposicions d'aquesta norma.

11.2. Presentació d'ofertes.

Les proposicions/ofertes, juntament amb la documentació preceptiva indicada en el present Plec, es presentaran, dintre del termini establert a l'**apartat N** del Quadre Resum de Característiques de la licitació del present plec i a l'anunci de licitació, a través de la plataforma de licitació pública electrònica, accessible de de la direcció:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>, i a través del Perfil del Contractant de MARINA DE BADALONA, S.A.

L'accés, presentació de proposicions i realització de comunicacions en aquesta plataforma electrònica és gratuït i la plataforma és accessible amb els navegadors i equips majoritàriament usats, permetent realitzar la consulta la consulta i descàrrega de la informació, els plecs de l'expedient i qualsevol altre documentació relatiu al mateix.

Els requisits tècnics complets es troben actualitzats a la següent adreça web:

<https://www.vortal.biz/es/faq/>

Els dubtes que poguessin sorgir als licitadors sobre els requisits tècnics d'accés, registre o presentació de les seves proposicions, hauran de remetre's amb la deguda antelació, contactant amb el Servei d'Atenció al Client del prestador del servei de la plataforma (Vortal Connecting Bussines, S.A. en endavant Vortal), els dies laborables de 8:00h a 18:00h (de 7:00h a 17:00h a Canàries) al telèfon 917 896 557 i/o correu electrònic info@vortal.es

11.3. Ús de la plataforma VORTAL.

La presentació de proposicions i documents, així com les notificacions i comunicacions davant l'Òrgan de Contractació i els interessats per aquest expedient es realitzarà exclusivament en format electrònic i a través de la plataforma electrònica de licitació de Marina de Badalona, l'accés de la qual es troba disponible a través del següent enllaç:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>,

En el propi portal existeixen vídeos i manuals sobre l'operativa a la plataforma.

Si el licitador encara no ha realitzat el registre gratuït a la plataforma de licitació electrònica, podrà trobar les instruccions pertinent a través del següent enllaç:

https://community.vortal.biz/public.cdn/isites/es/sites/default/files/guia_registro_y_presentacion_de_ofertas_en_la_plataforma_de_vortal.pdf

Per a qualsevol dubte relacionat amb el procés de registre, pot posar-se en contacte amb el Servei d'Atenció al Client de Vortal els dies laborables de 8:00h a 18:00h (de 7:00h a 17:00h a Canàries) al telèfon 917 896 557 i/o correu electrònic info@vortal.es.

Un cop efectuat el registre gratuït a la plataforma de licitació electrònica VORTAL tal i com s'indica en el present Plec, caldrà seguir els passos que es descriuen a continuació per accedir a l'expedient:

- a) Dirigir-se a la pàgina d'accés a la plataforma de MARINA DE BADALONA, S.A. en el següent enllaç:
<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>
- b) Accedir a l'apartat "*buscar licitacions*" on es trobarà la informació relativa a aquest i, en el seu cas, altres expedients de MARINA DE BADALONA, S.A. Seleccioni i copïi el número d'aquest expedient (columna de referència).
- c) Accedir a la plataforma mitjançant l'usuari i la contrasenya definits en el procés de registre, i enganxi el número d'expedient en el buscador disponible, per a tal finalitat, a l'Àrea de treball. Clicar sobre la lupa per realitzar la recerca.
- d) Per accedir a tota la informació de l'expedient, s'haurà de clicar sobre el botó "*detall*". Si desitja mantenir-se informat sobre les comunicacions relacionades amb aquest expedient i/o presentar una oferta, haurà de clicar en "*Estic interessat*".
- e) Per a presentar una oferta a través de la plataforma, ha de (i) crear l'oferta, (ii) firmar-la i (iii)

enviar-la segons es descriu a continuació:

(i) Crear l'oferta:

1. Complimentar informació bàsica sobre l'oferta (nom, lots al que desitja presentar-se, etc.).
2. Complimentar directament en la pròpia plataforma les preguntes realitzades en forma de formulari.
3. Carregar la documentació requerida, diferenciant sempre el sobre on es carrega. Podrà pujar la documentació tant en el formulari com en 'apartat de documents e la plataforma.
4. Si desitja sol·licitar la confidencialitat dels documents haurà de marcar la documentació com a confidencial a la pròpia plataforma. D'acord amb l'article 133 de la LCSP, l'òrgan de contractació manté la potestat de concedir o no la confidencialitat sol·licitada, i en cap cas podrà sol·licitar-se sobre tot el contingut de l'oferta.

Un cop creada l'oferta, l'estat de la mateixa que mostrar la plataforma serà "En edició".

(ii) Signar la documentació:

5. Una vegada realitzats tots els passos anteriors, haurà de firmar la documentació, tant la carregada com la generada per la plataforma en el formulari. En el cas d'UTE's, serà necessària la firma a la plataforma de totes les parts.
6. És necessari que tots els documents estiguin signats (els carregats i els generats per la plataforma). La plataforma genera documents en format .pdf i .xml amb el contingut dels sobres, que han de ser obligatòriament signats per a garantir l'enviament de la informació que en ells s'inclouï. Per a signar aquests documents (i altres que no estiguin signats prèviament), haurà d'utilitzar l'aplicació de firma de la plataforma, que haurà de descarregar de la mateixa, guardar i executar en el seu equip.

Un cop signada l'oferta, l'estat de la mateixa que mostra la plataforma serà "Aprovat".

Per a més informació sobre el procés de firma, consulti el següent enllaç:

<https://ayuda.vortal.biz/pages/firma-electronica>

Els licitadors hauran de firmar mitjançant firma electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació i que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat de conformitat amb el disposa la Llei 6/2020, de 11 de novembre i, demés disposicions de contractació pública electrònica, a excepció d'aquells documents que es sol·liciti entrega en suport físic.

La plataforma de licitació accepta i reconeix els tipus de certificats més habitualment utilitzats a Espanya i Europa. Aconsellem que en el primer ús de la plataforma i amb suficient

antelació a la data de l'enviament de l'oferta, els licitadors realitzin una prova de càrrega i firma d'un document a la plataforma, per assegurar que el seu certificat és acceptat i validat per aquesta. En cas de que el seu certificat no fos acceptat, li preguem ho comuniqui al Servei d'Atenció al Client de Vortal el més aviat possible per a que validin el seu tipus de certificat i l'afegeixin a la seva base de dades.

És important que els licitadors verifiquin tan aviat com els hi sigui possible (sent preferible a l'inici del termini de presentació d'ofertes per si fossin necessàries configuracions addicionals per al seu certificat, abans de la firma i enviament de les proposicions), que el certificat està correctament instal·lat al seu ordinador, així com en un navegador compatible amb la firma de documents, i que pugui realitzar la firma de documents tant en l'equip com en la plataforma.

(iii) Xifrar i enviar l'oferta:

7. Una vegada firmada la documentació o oferta, haurà de "Xifrar i enviar la seva proposta", de tal manera que tota la seva oferta, juntament amb la documentació associada a la mateixa, quedarà xifrada sense que es pugui accedir al seu contingut fins que es donin les següents condicions: s'arribi a la data estimada per a l'obertura, es constitueixi la mesa de contractació i es produeixi, l'obertura de pliques en la data prevista als plecs i/o en la corresponent convocatòria, segons s'indiqui.
8. Seguidament, apareixerà una finestra on haurà d'acceptar les recomanacions per a l'enviament de l'oferta a la plataforma i, per acabar haurà d' "Enviar l'oferta".

Una vegada presentada l'oferta a través de la plataforma, l'estat de l'oferta serà "Enviat" i es generarà un rebut electrònic que garantirà la data i hora d'enviament, que estarà disponible tant en la pròpia plataforma com en el seu correu electrònic.

L'oferta només es considerarà enviada quan finalitzi la transmissió en termini, generant el corresponent rebut fefaent per al licitador. L'hora de càrrega de la documentació no és, per tant rellevant. Totes les ofertes extemporànies rebudes a l'expedient seran excloses, a no ser que la companya proveïdora de servei alerti a l'òrgan de contractació de que s'està produint alguna situació que afecti al correcte funcionament del software i que pugui provocar que els proveïdors entreguin la seva oferta fora del termini establert, o de que existeixi qualsevol impediment no imputable al licitador que l'òrgan de contractació consideri justificat.

En aquest sentit, recomanem sempre prendre l'antelació suficient per a anticipar les accions d'accés a la plataforma, creació i enviament de l'oferta, amb la finalitat d'assegurar que es compleixen els requisits de software necessaris, i de garantir que l'empresa prestadora del servei de la plataforma de licitació (Vortal) pugui resoldre qualsevol dubte o incidència que pugui sorgir durant el procés. Aquesta empresa disposa d'un servei d'atenció al client per aquestes qüestions disponible de 8:00h a 18:00h (de 7:00h a 17:00h a Canàries) a través de la plataforma (VortalAssistant), del telf. 917 896 557 o el correu electrònic info@vortal.es.

És responsabilitat exclusiva del licitador si experimenta alguna dificultat a l'hora de preparar i presentar la seva oferta, contactar amb la companyia proveïdora del servei dintre del termini de presentació d'ofertes, per a garantir que efectivament es realitzen tots els passos necessaris, es resolguin els possibles dubtes d'us que estiguin dificultant la presentació de l'oferta, es compta amb la configuració tècnica necessària indicada, i no es tracta d'una dificultat de software.

Per a la creació i enviament de la seva oferta, podrà trobar les instruccions pertinents a través del següent enllaç:

https://community.vortal.biz/public.cdn/isites/es/sites/default/files/guia_registro_y_presentacion_de_ofertas_en_la_plataforma_de_vortal.pdf

En el cas que tingui alguna dificultat en la presentació de l'oferta, haurà de contactar amb el Servei d'Atenció al Client de Vortal disponible de 8:00h a 18:00h (de 7:00h a 17:00h a Canàries) a través de la plataforma (VortalAssistant), del telèfon 917 896 557 o el correu electrònic info@vortal.es, enviant tota la informació i dades necessàries per a garantir que té suport davant de qualsevol dubte o incidència que pugui sorgir duran el procés.

És responsabilitat exclusiva del licitador si experimenta alguna dificultat a l'hora de preparar i presentar la seva oferta, contactar amb la companyia proveïdora del servei dintre del termini de presentació d'ofertes, per a garantir que efectivament es realitzen tots els passos necessaris, es resolguin els possibles dubtes d'us que estiguin dificultant la presentació de l'oferta, es compta amb la configuració tècnica necessària indicada, i no es tracta d'una dificultat de software.

Clàusula 12.- Contingut de les proposicions i documentació a presentar.

La presentació de les proposicions i documents, així com les notificacions i comunicacions entre MARINA DE BADALONA, S.A. i els interessats per aquest procediment de contractació es realitzarà exclusivament a través de la plataforma de licitació pública electrònica que MARINA DE BADALONA, S.A. posa a disposició des de la següent direcció web:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>

Les ofertes constaran de tres (3) sobres en format digital, signats pel licitador, cas d'esser persona física, o per la persona que el representi, cas de persona jurídica.

Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 de la LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada, tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 de la LCSP.

Les empreses licitadores hauran de presentar la documentació següent mitjançant arxius electrònics que hauran de contenir:

Sobre 1. Documentació administrativa

Aquest sobre contindrà els documents següents:

- a) Declaració de la capacitat de contractar.

A tal efecte es podran presentar un dels dos documents següents, a escollir per part de l'empresa licitadora:

1. Declaració responsable d'acord amb el model que figura com ANNEX 2 d'aquest plec.
2. Formulari normalitzat del document únic de contractació (DEUC) a omplir des de la següent direcció:

<https://espd.eop.bg/espd-web/filter>

En cas d'optar per la presentació del model normalitzat DEUC, resultarà imprescindible que s'omplin tots els apartats i subapartats del mateix, en especial aquells previstos a la Part IV-Criteris de selecció, apartats A-D.

- b) DNI de la persona signant de l'oferta.
- c) Declaració de les comunicacions electròniques, d'acord amb l'ANNEX 3 del Plec.
- d) Document acreditatiu de la classificació del contractista.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 i 140.1.c) LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable que presenti seguint el model de l'ANNEX 2 d'aquest plec o en el DEUC (en la part II, secció C) i cadascuna de les empreses també haurà de presentar l'esmentada declaració o el DEUC. Amb el mateixos termes per a la subcontractació però emplantant les parts II a V del DEUC.

En tots els supòsits en què diversos empresaris concorrin agrupats en una Unió Temporal, s'aportarà una declaració responsable o DEUC per cada empresa participant. Addicionalment aquestes empreses han d'aportar un document amb el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

L'òrgan de contractació podrà demanar als licitadors que presentin qualsevol dels documents sobre els que sustentin el previst a la Declaració Responsable o DEUC, en qualsevol moment del Procediment de Licitació, sempre que resulti necessari per a garantir el bon desenvolupament del procediment, d'acord amb allò previst a l'art. 140.3 de la LCSP.

Sobre 2. Documentació per a la valoració de criteris la qualificació del quals depengui d'un Judici de Valor

La documentació que conté el Sobre 2 no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del Sobre 3 relatiu a la proposició econòmica i documentació tècnica de criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implicarà l'exclusió de la licitació.

El contingut de la proposta tècnica i la puntuació dels diferents judicis a avaluar estan continguts a l'ANNEX 5 del present Plec.

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 8 pàgines DIN A4 a una cara (4 fulls a doble cara), mida Arial 11, doble espai així com el format del document també es troba recollit en el mateix annex.

IMPORTANT: L'oferta podrà ser exclosa per l'excés de fulls sobre l'extensió demanada, en cas d'atemptar contra el principi d'igualtat entre tots els licitadors.

Sobre 3. Oferta econòmica i documentació per a la valoració de criteris quantificables de Forma Automàtica

Aquest sobre contindrà la documentació relacionada a l'ANNEX 5, que valorarà els següents aspectes:

1. **L'oferta econòmica** es formula d'acord amb el model de l'ANNEX 1 d'aquest plec, signada pel licitador o la persona que el representi. La proposició es presentarà escrita a màquina o ordinador, i no s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que Marina de Badalona, S.A. consideri fonamental per a valorar l'oferta.

La proposició econòmica no podrà superar el **pressupost base de licitació**, expressat a la clàusula 5.1.

Juntament amb l'oferta, el licitador farà entrega del pressupost en els arxius editables i en PDF que acompanyen la present licitació, convenientment omplert amb els preus unitaris oferts per ell.

El pressupost base de licitació correspon al del:

“PROJECTE EXECUTIU DE REMEDIACIÓ DEL SUBSÒL DEL PARC DEL LITORAL AL SECTOR 1A DEL POLÍGON A DEL PE DEL PORT DE BADALONA I CONNEXIÓ SUD DEL PASSEIG MARÍTIM”.

2. **Abocadors.** Carta de compromís dels diferents abocadors o plantes de valorització amb els que hi hagi un preacord per a la gestió de les diferents fraccions identificades a l'ANNEX 5 del present Plec.
3. **Titulació i experiència de l'equip humà destinat a obra.** L'equip humà de la present obra estarà format com a mínim per les persones recollides a l'**apartat Q** del Quadre Resum de Característiques de la licitació del present plec. Per cada persona de l'equip humà designat per l'execució de l'obra es complimentarà l'ANNEX 7, que s'adjuntarà amb la resta de la documentació a lliurar pel licitador al Sobre 3. Les diferents posicions hauran de recaure en persones diferents.

Per cada posició només es podrà presentar un màxim de 10 actuacions. Si es presenten més de 10 actuacions, només es consideraran les 10 primeres de la relació.

a) Acreditació d'obra requisit, similars o assimilades i del seu pressupost:

L'acreditació perquè es pugui considerar obra requisit, similars o assimilades segons l'enunciat de l'**apartat P**, caldrà fer-se, per cadascuna de les obres identificades a l'**ANNEX 7**, mitjançant document expedit pel Promotor/Propietari/Client expedit o visat per l'òrgan competent, on es vegi reflectit l'empresa constructora que licita, el pressupost, la data de finalització de les obres i la descripció de l'obra per tal de poder verificar que aquesta correspon a una obra requisit, similars o assimilades segons l'enunciat de l'apartat P. En cas d'inexistència del Promotor/Propietari/Client o bé perquè no hagi estat possible contactar amb ell per tal d'obtenir l'acreditació, s'admetrà una acreditació de l'obra presentada per qualsevol altre mitjà o document que el licitador pugui aportar, sempre que en la documentació presentada figurin la descripció de l'obra, la seva ubicació, l'empresa constructora, la data de finalització de les obres i la resta d'informació que es demani a l'enunciat d'obres requisit, similars o assimilades de l'**apartat P** del Quadre Resum de Característiques de la licitació del present plec. Un altre opció pot ser presentar la darrera certificació, marcant les partides corresponents al concepte d'obra similar.

Aquests documents i certificacions s'hauran d'aportar dins del sobre 3 necessàriament. Podran ser fotocòpies, però la Mesa de Contractació podrà demanar, en qualsevol moment, els documents originals, còpies autèntiques de conformitat amb la legislació vigent, o bé fotocòpies degudament compulsades. En cas que el licitador no els presenti, la Mesa de Contractació podrà rebutjar/no considerar l'obra sobre la que s'ha demanat la documentació i en conseqüència no serà tinguda en compte a efectes de calcular la puntuació.

b) Acreditació de la participació de la persona oferta en les actuacions referenciades:

El licitador haurà de presentar els documents referits en la lletra a) anterior per tal d'acreditar cadascuna de les obres identificades a l'**ANNEX 7**. En aquests documents pot aparèixer el personal ofert, no obstant, amb la declaració jurada continguda a l'**ANNEX 7** es considera suficient es considera suficient per a l'acreditació de la presència del personal a les obres identificades i a que fa menció l'apartat a).

La Mesa de Contractació podrà demanar els documents acreditatius que consideri oportuns per tal de verificar la concordança del que en aquest es manifesti. La Mesa de Contractació podrà rebutjar l'obra sobre la que s'ha demanat la documentació i en conseqüència no serà tinguda en compte a efectes de calcular la puntuació.

L'equip responsable de l'obra es considera condició essencial de l'oferta i de l'execució del contracte. En conseqüència el seu incompliment en les condicions ofertes pel licitador adjudicatari durant l'execució del contracte serà causa de resolució i/o penalització del mateix.

- c) En resum, les obres del apartat a) “Acreditació d’obra requisit, similars o assimilades i del seu pressupost” s’han d’acreditar amb els documents que s’esmenten en aquest apartat a). Les persones a que es refereix l’apartat b) “Acreditació de la participació de la persona oferta en les actuacions referenciades en l’apartat a) anterior “ s’han d’acreditar com a mínim i de forma inicial amb l’ANNEX 7, sens perjudici de que, a més a més es puguin aportar altres documents que acreditin la participació.
- d) La no aportació en el sobre 3 dels documents acreditatius dels apartats a) i b) facultarà a la Mesa per excloure al licitador del procediment de contractació.

4. **Pla Treballs** presentat en diagrama de barres (Gantt), que contempli el desenvolupament de les obres assegurant la seva execució en els terminis totals i parcials, amb descripció de les previsions de temps i obra executada en un diagrama de barres valorat mensualment, obtingut a partir d’una xarxa de precedències que contemplarà com a mínim les obres elementals en què està desglossat el pressupost i que també s’adjuntarà. La durada de les activitats del Pla d’Obres de la clàusula 6 s’hauran de justificar en base als rendiments proposats. Per optar a la puntuació identificada a l’ANNEX 5 del present Plec, cal la presentació de la reducció temporal proposada a l’ANNEX 1.

Dins del preu ofert estaran incloses totes les despeses i en especial les despeses generals i d’empresa del Contractista, el seu benefici industrial i tota mena de despeses, arbitris o taxes que s’originin per motiu del Contracte i de l’execució de l’obra, així com totes les despeses en concepte del Pla d’autocontrol de qualitat (PAC), per la qual cosa no serà d’abonament cap partida. El contractista s’obliga a incorporar tots aquells assaigs que consideri el Director de l’Obra per a l’aprovació de la proposta del PAC, en base al/s projecte/s que formen part de la present licitació.

Marina de Badalona, S.A subministrarà amb suport editable els quadres de preus i/o pressupost i els Concursants hauran d’oferir els preus unitaris, sense poder fer variacions en la codificació i descripció de les partides, ni en els materials de les justificacions de preus, ni en els amidaments i estructura del pressupost, pel que fa referència a l’oferta base. El Concursant tampoc podrà modificar, en cap cas, l’import de la “Partida alçada de cobrament íntegre” per a Seguretat i Salut. Només es poden variar com la resta de partides, l’import de les partides identificades com a “Partida alçada a justificar”.

Els preus unitaris de les diferents unitats d’obra, inclouen els costos i despeses necessaris per complimentar els corresponents treballs, de total conformitat amb allò establert en el Projecte i/o documentació tècnica de l’obra.

Els preus unitaris, llur descomposició i justificació, així com els preus bàsics i els rendiments que figuren en el Projecte de licitació de l’obra figuren tan sols a efectes informatius. D’acord amb la definició dels preus unitaris i d’allò establert en els documents del Projecte, el Concursant haurà d’establir la seva millor oferta.

La descomposició i justificació dels preus unitaris, així com els rendiments i els preus bàsics que figurin en les ofertes dels Concursants, seran a llur risc i ventura i no tindran una altra finalitat contractual que llur possible utilització en el càlcul de preus contradictoris o treballs per a administració pel que fa als preus bàsics i rendiments, mentre que la descomposició i justificació dels preus unitaris s'emprarà únicament per determinar el preu d'unitats incompletes en cas de penalització o rescissió de l'obra.

El Pressupost d'Execució per Contracte (sense IVA), s'obtindrà afegint al Pressupost d'Execució Material, que serà la suma dels imports de totes les unitats d'obra pels amidaments respectius del pressupost del Projecte, els coeficients del 13% de Despeses Generals i del 6% de Benefici Industrial.

No es podrà modificar l'import de les partides alçades d'abonament íntegre.

La puntuació s'estableix de manera directe d'acord amb les fórmules i criteris avaluable de manera automàtica indicats a l'ANNEX 5.

S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció, de **VINT PUNTS (20)**, referits a la suma dels criteris de Judici de Valor i Automàtics (sense contemplar la puntuació del criteri automàtic provinent de la fórmula econòmica). Aquelles propostes amb una puntuació inferior a **20 punts** seran rebutjades i per tant, quedaran excloses del procediment de licitació per estimar-se tècnicament insuficients. Respecte els licitadors que estiguin en aquesta circumstància, ja no es procedirà a la seva classificació final.

La manca de presentació de qualsevol dels documents que s'han d'incloure en els Sobres 1, 2 i 3 serà per si sola, causa d'exclusió de la licitació. No obstant això, si la Mesa observa errors o defectes materials de caràcter esmenable en la documentació administrativa presentada (Sobre 1), podrà concedir, si ho considera convenient un termini d'esmenes de TRES (3) DIES NATURALS.

Quedaran excloses automàticament aquelles proposicions que hagin inclòs la proposició econòmica en el Sobre 2, o que hagin inclòs qualsevol informació de la seva proposició econòmica referent al Sobre 3 en el Sobre 2, així com informació referent als criteris de valoració automàtica, sempre que permeti tenir un coneixement efectiu del seu contingut.

Les empreses estrangeres, si s'escau, han de presentar la documentació sol·licitada en català i/o castellà.

Clàusula 13.- Custòdia de la documentació i notificacions.

Totes les proposicions rebudes electrònicament a través de la plataforma de licitació pública electrònica seran custodiades i encriptades sense possibilitat d'accedir al seu contingut en cap cas fins que arribi la data estimada per a l'obertura, es constitueixi la mesa de contractació i es produeixi l'obertura de pliques en la data prevista als plec/s o a la corresponent convocatòria.

Les notificacions que es generin en les diferents fases de la tramitació administrativa del present procediment de contractació (invitació, aclariments esmenes, comunicació d'adjudicació, sol·licitud de documents, etc.) es realitzaran a través de l'eina de missatges de la Plataforma de licitació pública electrònica, sense perjudici d'aquelles que requereixen publicitat en el perfil del contractant d'aquest òrgan. Aquestes comunicacions generen una alerta en el correu electrònic indicat pel licitador al seu compte de la plataforma. Per això recomanem que garanteixi que té a la plataforma, al seu perfil, un correu electrònic vàlid i directe on poder rebre i consultar les esmenades alertes, que hauria de coincidir amb la comunicada a l'ANNEX 3 d'aquest plec.

Clàusula 14.- Mesa de Contractació.

La Mesa de Contractació estarà integrada per 7 persones. Un president, un secretari amb veu però sense vot i 5 vocals.

Per tal de valorar les propostes presentades i remetre informe sobre les puntuacions obtingudes pels licitadors admesos al concurs, es constituirà la Mesa integrada pels membres següents:

PRESIDENT: Sr. **Manuel Sanz Martínez**, Gerent de Marina de Badalona, S.A.

VOCALS:

TITULARS	SUBSTITUTS/TES
Sr. Joan Hidalgo Torre , Lletrat i Secretari del Consell d'Administració de Marina de Badalona, S.A.	Sra. Lourdes Aran Coll , Advocadessa de Barcelona Advocats, assessoria jurídica de Marina de Badalona, S.A.
Sr. Pere Lluís Vegué González , Cap del Servei de Projectes i Control d'obres municipals de l'Ajuntament de Badalona.	Sr. José Manuel González Cubo , Arquitecte Cap del Departament de Projectes i Control d'obres municipals de l'Ajuntament de Badalona.
Sr. Josep Anton Montes Carretero , Cap del Departament d'Ecologia Urbana de l'Ajuntament de Badalona.	Sr. Ferran Martínez Penela , Tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament de Badalona.
Sra. Núria Dangla Vela , Responsable en funcions de Finances i Administració de Marina de Badalona, S.A..	Sra. Teresa Martín Reina , Directora de l'Àrea de Gerència de Marina de Badalona, S.A.
Sr. Oscar Daniel López Medina , Director de Gestió Operativa de Marina de Badalona, S.A.	Sra. Ángela Torres Medina , Tècnica de Serveis Generals de Marina de Badalona, S.A.

SECRETARIA (amb veu però sense vot): Sra. **Natalia Dubinina Rudakovski**, Gestora Administrativa de Contractes de Marina de Badalona, S.A. Substituta: Sra. **Mireia Vila Lladó**, Tècnica Comptable de Marina de Badalona, S.A.

Clàusula 15.- Examen de les ofertes.

La Mesa de Contractació, finalitzat el termini de presentació de proposicions procedirà a qualificar, en reunió interna, la documentació administrativa presentada (Sobre 1). L'obertura dels Sobres 1, 2 i 3 es farà a través de la plataforma de licitació pública electrònica. L'obertura dels sobres no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta la plataforma de licitació pública electrònica té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

Així mateix, es garanteix que abans de l'obertura del sobre que conté els criteris valorables mitjançant criteris objectius (Sobre 3) es publicarà la puntuació obtinguda mitjançant els criteris d'adjudicació valorables mitjançant judicis de valor (Sobre 2). Només un cop publicada la puntuació es procedirà a l'obertura del Sobre 3.

La Mesa ha de determinar les empreses que s'ajusten als criteris de selecció establerts, amb pronunciament exprés respecte de les admeses a la licitació, les rebutjades i les causes del seu rebuig. Si la documentació d'un licitador conté defectes substancials o deficiències no esmenables, no serà admès a la licitació.

Si s'observessin defectes u omissions esmenables en les ofertes rebudes de la documentació administrativa (Sobre 1), es comunicarà als interessats mitjançant l'eina de notifikacions electròniques de la plataforma (dins de l'àrea de treball de l'expedient, en l'apartat MENSAJES) per a que procedixin, a contestar a la mateixa a través de la mateixa eina, concedint un termini de TRES (3) DIES NATURALS per a la seva esmena.

La Mesa donarà coneixement en el perfil del contractant sobre l'admissió o exclusió de les empreses licitadores.

Sens perjudici de la comunicació als interessats, l'òrgan de contractació ha de fer pública aquestes circumstàncies mitjançant el seu Perfil del Contractant.

La Mesa de Contractació efectuarà en el termini màxim de VINT (20) DIES a comptar de l'endemà de la data de finalització del termini per presentar les ofertes, l'obertura de la proposta tècnica (Sobre 2) presentat per les empreses admeses i examinarà el seu contingut.

La Mesa de Contractació exclourà automàticament aquelles proposicions que hagin inclòs la proposició econòmica en el Sobre 2, o que hagin inclòs qualsevol informació de la seva oferta econòmica o relativa als criteris Automàtics referent al Sobre 3 en el Sobre 2, així com informació referent als criteris de valoració automàtica sempre que permeti tenir un coneixement efectiu del seu contingut.

El contingut dels sobres corresponents als criteris quantificables segons Judici de Valor que corresponen a la proposició tècnica (Sobre 2), s'entregaran als tècnics encarregats de la seva valoració, deixant constància documental de totes les actuacions.

Un cop rebut l'informe tècnic sobre els criteris quantificables segons Judici de Valor, la Mesa de Contractació, procedirà a l'obertura del Sobre 3 "Criteris avaluable mitjançant la mera aplicació de fórmules.

Serán rebutjades, mitjançant resolució motivada, les proposicions que no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, les que modifiquin substancialment el model de proposició establert en aquest plec, així com aquelles que continguin un error manifest en relació amb l'import de la proposició. Igualment, serán rebutjades aquelles proposicions en les quals el licitador reconegui l'error o inconsistència de la mateixa que la facin inviable.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació.

De tota actuació duta a terme conforme als apartats anteriors, s'ha de deixar constància a les actes corresponents, en les quals cal reflectir els resultats del procediment i les seves incidències.

Clàusula 16.- Criteris de valoració de les ofertes.

Les ofertes presentades i admeses serán estudiades, valorades i ponderades d'acord amb tot allò que s'esmenta i es formula a l'ANNEX 5.

L'adjudicació es farà en resolució motivada de l'òrgan de contractació a l'oferta amb més puntuació d'entre totes aquelles ofertes admeses al concurs que igualin o superin tots els mínims de puntuació establerts a l'ANNEX 5.

16.1.- Avaluació global de les ofertes.

El mètode per determinar l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu serà la suma dels diferents punts assignats en els diferents apartats dels criteris de valoració establerts.

L'oferta econòmica més baixa serà aquella que no s'estimi desproporcionada o temerària.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

Es calcula el percentatge de baixa de cada oferta econòmica, BO_i :

$$BO_i = 100[1 - (Of_i / PC)]$$

Es calcula la mitjana (BM) d'aquest percentatge de baixes (BO_i):

$$BM = 1/n \sum BO_i$$

Després es calcula la desviació estàndard (σ):

$$\sigma = [1/n (\sum (BO_i)^2 - n(BM)^2)]^{1/2}$$

Ofi = Import de l'oferta admesa ; PC = Pressupost de Licitació

Entre les **n** ofertes admeses s'escolliran aquelles **n'** ofertes, que, a més, compleixin la condició:

$$|BO_i - BM| \leq \sigma$$

Amb el conjunt d'ofertes **n'** s'obté la baixa de referència, BR.

S'entendrà que una oferta (d'entre totes les **n** ofertes admeses) és presumptament anormal o desproporcionada quan el seu percentatge de baixa respecte del pressupost de licitació (BO_i) sigui superior als següents valors:

.- **Si n' és igual o superior a 5**, caldrà obtenir el valor BR (baixa de referència) per determinar el límit de la presumpció de temeritat:

$$BR = 1/n' \sum BO_i$$

Es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta de la qual $BO_i > BR + 3$

.- **Si n' és inferior a 5**, es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta per l'obra a la qual $BO_i > BM + 3$

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè justifiquin i desglossin de forma raonada i detallada el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies naturals per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de Contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de Contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament

tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

16.2.- Declaració sobre grup empresarial.

Quan empreses del mateix grup, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç, concorrin a una mateixa licitació (individualment o en UTE), hauran de presentar la corresponent declaració fent constar les denominacions socials de les esmentades empreses, als efectes del que es disposa a l'article 86 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre. La manca de presentació d'aquesta declaració s'entendrà com a declaració per part del licitador que no concorre aquesta circumstància.

16.3.- Altres consideracions.

Als efectes del que estableix l'article 202 de la LCSP, el compliment estricte de les següents obligacions serà d'especial protecció i vigilància per part de Marina Badalona.

En cas d'empat en quant a la proposició més avantatjosa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, aquelles empreses que acreditin tenir en la seva plantilla un nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2%. Si diverses empreses licitadores acreditin que tenen relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2%, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge superior de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla, o bé que hagin adoptat alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.

Així mateix, tindran preferència les empreses que compleixin les mesures destinades a promoure la igualtat d'oportunitats entre les dones i homes en el mercat de treball establertes de conformitat amb el que preveu l'article 33 de la LO 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

Igualment, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa que presenti productes de comerç just.

Tindran preferència també en l'adjudicació del contracte les empreses que acreditin haver creat en els darrers anys majors oportunitats d'ocupació per a persones en situació d'exclusió social o en greu risc d'arribar-hi, que estiguin desocupades i tinguin dificultats importants per a integrar-se en el mercat de treball ordinari, i que estiguin incloses en alguns dels col·lectius següents:

1. Persones amb disminució física, psíquica o sensorial o amb malalties mentals que tinguin possibilitats d'inserció en el món laboral.
2. Persones destinatàries de la renda mínima d'inserció.
3. Persones que no puguin accedir a la renda mínima d'inserció, perquè no compleixen els requisits establerts per l'article 6.1 de la Llei 10/1997, del 3 de juliol, de la renda mínima d'inserció.
4. Joves majors de setze anys i menors de trenta provinents d'institucions de protecció de menors.
5. Persones amb problemes de drogoaddicció o alcoholisme que es trobin en procés de rehabilitació i reinserció social.
6. Interns de centres penitenciaris la situació dels quals permeti accedir a una ocupació, persones en llibertat condicional i persones ex-recluses.
7. Persones que no puguin accedir a la renda mínima d'inserció, però que es trobin segons el parer dels serveis socials competents, en situació de risc d'exclusió.
8. Persones aturades de llarga durada més grans de quaranta-cinc anys.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

La creació d'oportunitats d'ocupació per als col·lectius esmentats pot acreditar-se mitjançant la presentació de contractes de treball, tallers d'ocupació, plans formatius i programes de seguiment tutorial, entre altres mitjans.

16.4.- Renúncia o desistiment.

L'òrgan de contractació podrà, per raons d'interès públic degudament justificades, i prèvia notificació als licitadors, renunciar a subscriure un contracte abans de l'adjudicació. També podrà desistir abans de l'adjudicació quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, d'acord amb el que preveu l'article 152 de la LCSP.

A més, l'òrgan de contractació podrà desistir abans de l'adjudicació, si no rep els permisos i autoritzacions pertinents per a l'execució de les obres d'administracions competents. La no obtenció d'aquests permisos també pot comportar la no formalització del contracte.

En aquests casos Marina Badalona rescabalarà al licitador proposat com adjudicatari, amb la quantitat de 1.500.-€, per les despeses que hagi pogut tenir en el procediment de licitació.

Clàusula 17.- Adjudicació del contracte i requeriment de documentació.

El contracte s'haurà d'adjudicar en el termini màxim de DOS (2) MESOS a comptar de l'endemà de l'obertura del Sobre 2, transcorregut el qual els licitadors tindran dret a retirar la seva proposició.

D'acord amb l'article 150.2 de la LCSP, l'òrgan de contractació requerirà al l'adjudicatari proposat per tal de que en el termini de DEU (10) DIES HÀBILS presenti tota la documentació a la

que es fa referència a la Declaració Responsable o DEUC presentat, i tota aquella que sigui necessària per a l'adjudicació del contracte, amb l'excepció de tota aquella que consti acreditada per la inscripció de l'empresa al RELI o ROLECE sempre que s'aporti el certificat d'inscripció així com tota la que sigui necessària per a la formalització del contracte, i en concret, la següent:

1. El Document Nacional d'Identitat del licitador, quan es tracti de persona física.
 2. Quan l'empresari sigui una persona jurídica, el codi o Número d'Identificació Fiscal i l'escriptura de constitució o, en el seu cas, de modificació de la societat, totes elles degudament inscrites al Registre mercantil corresponent.
 3. L'escriptura de poders del representant del licitador, inscrita en el Registre corresponent, així com el corresponent Document Nacional d'Identitat.
 4. Per les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea, Certificats d'inscripció en els registres corresponents, en el seu cas, d'acord amb l'expressat a la clàusula 9 d'aquest Plec.
 5. Certificat de l'empresa en què consti tant el nombre global de treballadors/res de la plantilla com el nombre particular de treballadors/res amb discapacitat en aquesta, o en el cas que s'hagi optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració del licitador amb les mesures concretes aplicades a aquest efecte.
Aquelles empreses que tenen un nombre de treballadors/res fixos inferior a cinquanta, haurà d'acreditar aquesta circumstància mitjançant aportació del corresponent certificat per part de l'empresa.
 6. Pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes, si s'escau, de conformitat amb el que preveu l'article 33 de la LO 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat entre dones i homes.
 7. Acreditació, si s'escau, de contractar persones en situació d'exclusió social.
 8. Alta de l'Impost d'Activitats Econòmiques i últim rebut de l'impost, acompanyat d'una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost, en el cas de subjectes passius de l'impost obligats a pagar-lo; declaració responsable especificant el supòsit legal d'exempció i el document de declaració d'inici d'activitat en el cens d'obligats tributaris, en el cas de persones físiques o jurídiques que es trobin en algun supòsit d'exempció recollit en la Llei reguladora de les hisendes locals.
 9. Certificats de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries amb el següents organismes:
 - L'Agència Estatal Tributària, d'acord al model del contractistes i subcontractistes a nom de Marina de Badalona, S.A. amb NIF: A62288154.
 - L'Agència Tributària de la Generalitat de Catalunya.
 - La Tresoreria de la Seguretat Social.
 - L'Ajuntament de Badalona.
- Quan l'empresa no estigui obligada a presentar les declaracions o documents esmentats, aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant una declaració responsable.
10. Documentació exigida a la clàusula 9.1. d'aquest plec, per acreditar la solvència econòmica i financera, i tècnica o professional.

11. Documents acreditatius de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure, en el seu cas, a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76 de la LCSP.
12. Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per l'import del 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, en qualsevol de les formes admeses per l'art. 108 de la LCSP.
13. Còpia de la Pòlissa de Responsabilitat Civil i el rebut que acrediti el seu pagament, d'acord amb el que estableix la clàusula 22 d'aquest plec. En cas de no tenir-ne cap de subscrita, declaració de compromís de subscriure-la i mantenir-la en vigor al llarg de tota l'execució del contracte, **un cop s'hagi efectuat l'adjudicació. La pòlissa de responsabilitat civil haurà d'incloure com assegurat addicional a Marina de Badalona, S.A. sense perdre la seva condició de tercers.**
14. Declaració responsable relativa a la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un paradís considerat paradís fiscal, d'acord amb el model de l'ANNEX 9 d'aquest Plec.
15. Declaració responsable relativa al nomenament del responsable del contracte, d'acord amb el model de l'ANNEX 11 d'aquest Plec.
16. Certificat del Registre d'Empreses Acreditades (REA).
17. Per les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació, **un cop s'hagi efectuat l'adjudicació**, escriptura pública de constitució de la Unió Temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

En cas que tota o part de la documentació relacionada ja s'hagués entregat a l'entitat contractant i no hagués estat objecte de cap modificació o actualització, essent per tant de plena vigència, no caldrà que el licitador l'aporti de nou sempre i quan acompanyi degudament complimentada i sota la seva responsabilitat certificació de vigència de l'esmentada documentació, segons el model de l'ANNEX 10 del Plec.

Tots els documents que es presentin han de ser originals, còpies autèntiques de conformitat amb la legislació vigent, o bé fotocòpies degudament compulsades. No s'acceptaran fotocòpies.

Les empreses estrangeres han de presentar la documentació en català i/o castellà.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i en aquest cas es demanarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

En aquest últim supòsit, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels CINC (5) DIES HÀBILS següents a la recepció de la documentació.

No podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

Clàusula 18.- Garantia definitiva.

L'adjudicatari ha de constituir a disposició de l'òrgan de contractació en el termini màxim de DEU (10) DIES HÀBILS a comptar de l'endemà en que hagi rebut el requeriment, una garantia definitiva per l'import del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

Quan l'oferta seleccionada per ser la més avantatjosa presenti valors inicials desproporcionats, el licitador haurà de dipositar una garantia adicional equivalent al 5% del preu ofert, IVA exclòs.

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes previstes en Llei, que són les següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament de la LCSP. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de Marina de Badalona, S.A. (Port Esportiu i Pesquer de Badalona, Edifici de Capitania, Badalona 08912).
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes en les normes de desenvolupament de la LCSP, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, seguint el model que s'adjunta a l'ANNEX 4A d'aquest plec, i que ha de dipositar-se a l'establiment esmentat en l'apartat a).
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions establertes en les normes de desenvolupament de la LCSP, amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en el ram, seguint el model que s'adjunta a l'ANNEX 4B d'aquest plec, i que ha de dipositar-se a l'establiment esmentat en l'apartat a).
- d) La garantia es pot constituir també mitjançant retenció en el preu del contracte, que es realitzarà a la primera factura o en les necessàries fins arribar a l'import de la garantia.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'adjudicatari està obligat a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el nou preu modificat del contracte, en el termini de QUINZE (15) DIES des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació. A aquests efectes no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de conformitat amb el que disposa el Capítol II del Títol III del Llibre I de la LCSP.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el

termini de QUINZE (15) DIES des de l'execució. En el cas que l'adjudicatari no ajusti o reposi la garantia corresponent en els supòsits esmentats en aquest apartat i en els dos anteriors, l'òrgan de contractació pot resoldre el contracte.

En cas que no es constitueixi la garantia es deixarà sense efecte l'adjudicació al seu favor. En aquest cas, l'òrgan de contractació, abans de procedir a fer una nova convocatòria, podrà efectuar una nova adjudicació al licitador o licitadors següents, per l'ordre en què hagin quedat classificades les seves ofertes, sempre que sigui possible i el nou adjudicatari presti la seva conformitat. En aquest cas, el nou adjudicatari té un termini de DEU (10) DIES HÀBILS per constituir la garantia definitiva.

En els termes del que estableix l'art. 111 de la LCSP, la garantia no es retornarà fins que no s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte, o fins que es declari la resolució del contracte sense culpa del contractista. S'estableix un termini de garantia de DOS (2) ANYS, a comptar de la data de formalització de l'acta de recepció provisional de l'obra. En cas que el licitador hagi optat per ampliar el termini de garantia en la seva oferta, aquesta serà el que hagi identificat a la seva oferta finalment.

Clàusula 19.- Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte.

L'adjudicació del contracte ha de ser motivada, i s'ha de notificar al licitador, tal i com disposa l'article 151 de la LCSP, a través de la Plataforma de licitació pública electrònica, així com també s'ha de publicar, simultàniament, en el Perfil del Contractant de Marina de Badalona, S.A., tot, en el termini màxim de 15 dies previst a l'art. 151.3 de la LCSP.

La formalització del contracte s'efectuarà en document privat en el termini màxim de QUINZE (15) DIES HÀBILS des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula 17.

Tanmateix, l'adjudicatari podrà demanar l'elevació a escriptura pública del contracte, corrent aquest amb les despeses que aquest acte origini.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor i previ a la seva formalització, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

En el supòsit que la manca de formalització sigui imputable a Marina de Badalona, S.A., s'indemnitzarà al contractista pels danys i perjudicis que la demora li hagi pogut ocasionar, amb independència que el contractista pugui sol·licitar la resolució del contracte.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula 17 d'aquest Plec, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

D'acord amb l'article 154 de la LCSP la formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el Perfil del Contractant de Marina de Badalona, S.A.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

Clàusula 20. Condicions d'execució del contracte i obligacions essencials del contracte.

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, plecs i oferta presentada, i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació doni al contractista l'òrgan de contractació. El contractista resta obligat al compliment del termini total d'execució del contracte. El termini total i els terminis parcials són els fixats en el programa de treballs que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació en el seu cas.

20.1.- Condicions especials d'execució.

Les condicions especials en relació amb l'execució, previstes a l'art. 202 de la LCSP, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

- El pagament per part del contractista de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució del servei objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst

a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix al contracte, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada l'obra.

- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de la prestació, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.
- El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.
- Les obligacions de caràcter ambiental que s'estableixen en el present Plec i al Contracte tipus.
- L'equip responsable de l'obra que l'adjudicatari hagi ofert. En conseqüència el seu incompliment en les condicions ofertes pel licitador adjudicatari durant l'execució del contracte, serà causa de resolució i/o penalització del mateix.

20.2.- Obligacions essencials del contracte.

- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.
- El compliment de les condicions especials d'execució establertes a la clàusula 27 del present Plec tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial.
- L'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.
- Aquelles obligacions del present Plec i del Contracte tipus a les que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.

20.3.- Execució i supervisió de les obres.

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el projecte que serveix de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres, amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte.

20.4.- Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball.

L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de 30 dies comptats des de la formalització del contracte, un programa de treball, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a Marina de Badalona, S.A. el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret

1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació.

20.5.- Compliment de terminis i correcta execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball. El termini total i els terminis parcials són els continguts en el pla de treball presentat en el diagrama de barres de Gantt presentat.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, Marina de Badalona, S.A. podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

Marina de Badalona, S.A. tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de Marina de Badalona, S.A.

20.6.- Control en l'execució del contracte.

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la Direcció de les obres.

La persona que exerceix les funcions de Delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra (en la figura

del Cap d'Obra) amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

20.7.- Resolució de dubtes tècnics interpretatius.

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a Marina de Badalona, S.A. i no vinculant.

20.8.- Infraccions.

Es consideraran faltes a sancionar a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista que comportin un perjudici o una pèrdua en relació de les exigències especificades en aquest plec.

Els incompliments de les obligacions contractuals en que incorri el contractista durant la vigència del contracte, seran classificats de molt greus, greus i lleus.

Seran incompliments molt greus:

- La demora en l'execució de les obres superior a quinze dies, sempre que no existeixi una causa de força major.
- La paralització i interrupció de les obres.
- La no utilització dels mitjans mecànics o tècnics oferts.
- Els defectes en la qualitat dels materials utilitzats.
- L'incompliment de les obligacions sanitàries, laborals i de la Seguretat Social.
- La realització reiterada d'incompliments greus.
- L'incompliment de les normes de seguretat en la manipulació de materials.

Seran incompliments greus:

- La demora en la realització de les obres superior a 1 setmana, sempre que no existeixi una causa de força major.
- Els retards sistemàtics.
- La formulació de més de 3 requeriments per escrit de Marina de Badalona, S.A.
- La realització reiterada d'incompliments lleus.
- L'incompliment de les obligacions especials d'execució previstes a la clàusula 20.1 del present plec.
- La infracció de les previsions de la clàusula 24 del present plec.

Seran incompliments lleus aquells no previstos anteriorment i que incompleixin d'alguna manera les condicions establertes en aquest plec i en les clàusules tècniques i, sempre que suposin un perjudici lleu per l'adequada execució del contracte.

Els incompliments de les obligacions contractuals enumerats anteriorment, facultaran a Marina de Badalona, S.A., per a la imposició de penalitats a l'empresa adjudicatària.

L'òrgan de contractació resoldrà sobre la imposició de penalitats si s'escau.

La imposició de penalitats requerirà, prèviament, el tràmit d'audiència a l'empresa adjudicatària.

Les penalitats que podrà imposar Marina de Badalona, S.A., a l'empresa adjudicatària, seran les següents:

- Per incompliments molt greus, una penalitat màxima del 6% del pressupost adjudicat.
- Per incompliments greus, una penalitat màxima d'un 3% del pressupost adjudicat.
- Per incompliments lleus, una penalitat màxima d'un 1% del pressupost adjudicat.

Si alguna de les faltes o omissions esmentades als apartats anteriors es reiteressin, la sanció per cadascuna d'elles serà igual al valor inicial respectiu multiplicat pel nombre de vegades que es reincideixi. Per a la realització de 3 incompliments molt greus, es procedirà a la resolució del contracte, incautació de la garantia definitiva i indemnització pels danys i perjudicis.

Les penalitats que podrà imposar Marina de Badalona, S.A., a l'empresa adjudicatària seran com a màxim fins al 20% del preu del contracte. L'import de les penalitats imposades a l'empresa adjudicatària, serà descomptat de la certificació o factura corresponent d'aquell mes.

L'import de la penalitat té caràcter cumulatiu, i per tant no exclou la indemnització per danys i perjudicis que pugui tenir Marina de Badalona, S.A., per incompliment del contracte.

Si el retard fos produït per motius no imputables al contractista s'estarà al que disposa l'article 195.2 de la LCSP

En tot cas, la constitució en demora del contractista no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de Marina de Badalona, S.A.

Marina de Badalona, S.A. per mitjà del responsable designat a l'efecte en el seu cas, d'acord amb allò establert per l'article 62 de la LCSP efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la realització correcta de les obres objecte del contracte.

No s'admetran variants sobre l'execució del contracte.

Clàusula 21.- Abonaments a l'empresa contractista.

21.1.- Certificacions mensuals.

La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

21.2.- Factura i pagament.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra prestació de factura expedida, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

21.3.- Abonaments a compte.

Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

21.4.- Contractes a preu tancat.

En cas de contractes d'obres a tant alçat o amb preu tancat, l'empresa adjudicatària del contracte, en el termini que s'estableixi en el plec de prescripcions tècniques, ha de presentar el projecte de construcció de les variants o millores ofertes, per a la seva preceptiva supervisió i aprovació. En cap cas el preu o el termini de l'adjudicació patirà variació com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

21.5.- Transmissió dels drets de cobrament.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Clàusula 22.- Resolució d'incidències.

Les incidències que puguin sorgir entre Marina de Badalona, S.A. i el contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del Reglament.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

En tot cas, Marina de Badalona, S.A. conservarà els poders de policia necessaris per garantir la bona marxa dels serveis que es tracti.

Clàusula 23.- Obligacions del contractista.

L'adjudicatari del contracte està obligat a efectuar les obres, objecte del contracte d'acord amb el projecte aprovat i allò previst en aquest plec.

L'adjudicatari restarà obligat a desenvolupar el servei objecte del contracte d'acord amb el que estableix el Plec de Prescripcions Tècniques.

Són també obligacions del contractista les següents:

- El contractista en cas de disposar d'un model de "compliance legal", l'haurà de presentar a Marina de Badalona, S.A. pel seu corresponent coneixement. En cas contrari haurà de signar la seva adhesió al codi ètic de Marina de Badalona, S.A. i comprometre's amb l'establert en el mateix.
- El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball.
 - Quan les prestacions a desenvolupar estiguin subjectes a ordenança laboral o conveni col·lectiu, està obligada a complir amb les disposicions de l'ordenança laboral i conveni col·lectiu corresponent.
 - L'empresa adoptarà les mesures de seguretat i higiene en el treball que siguin de pertinent obligació o necessàries en ordre a la més perfecte prevenció dels riscos que puguin afectar a la integritat i salut dels treballadors i treballadores. Ha de complir, així mateix, les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent i també ha d'acreditar el compliment de les obligacions següents:
 - L'avaluació de riscos i planificació de l'activitat preventiva corresponent a l'activitat contractada.
 - La formació i informació en matèria preventiva a les persones treballadores que emprarà en l'execució del contracte.
 - El justificant del lliurament d'equips de protecció individual que, si s'escau, siguin necessaris.
- L'empresa adjudicatària del contracte d'obres haurà de tenir una pòlissa d'assegurances, amb cobertura mínima de responsabilitat Civil del seu personal de 2.000.000 Euros per danys corporals o materials produïts als empleats i/o béns de Marina de Badalona, S.A., al port i a tercers, que caldrà presentar al moment de la signatura del contracte amb rebut d'estar al corrent de pagament i que caldrà aportar de nou en els següents venciments, amb un mínim de 300.000 Euros per persona que presti el servei. **La pòlissa de responsabilitat civil haurà d'incloure com assegurats addicionals a Marina de Badalona, S.A., sense perdre les seva condició de tercer.**
- El contractista s'ha de fer càrrec de les despeses derivades de l'anunci de licitació, de la formalització del contracte i de qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.
- L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la Direcció de l'Obra.
- L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la Direcció de l'Obra (DO),

Assistència Tècnica a la DO i a Marina de Badalona, S.A. l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

- L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.
- L'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions de les clàusules específiques del plec de prescripcions tècniques particulars.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions de les clàusules específiques del plec de prescripcions tècniques particulars.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, ha de tenir un coneixement de la llengua suficient per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada en llengua catalana.

- L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:
 - Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
 - Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
 - Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
 - El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
 - Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que

- s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.
 - L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres que s'indiquin per part del personal responsable de Marina de Badalona, S.A.

A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

- L'empresa contractista, com a mínim vuit dies abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat del Departament, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres.
- Així mateix, ha de comunicar a Marina de Badalona, S.A., mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació als usuaris i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que Marina de Badalona, S.A. així ho requereixi.
- L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a les persones usuàries que Marina de Badalona, S.A. decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.
- El contractista posarà a disposició de Marina Badalona un drone un cop al mes durant 3 hores per portar a terme el control a vista aèria de l'obra. Les característiques tècniques del drone permetran una correcta visualització aèria de l'obra. El cost d'aquest drone queda inclòs dintre dels costos indirectes de l'obra. Caldrà que el contractista vetlli perquè es garanteixi que tant la titulació de l'operador del drone com els permisos que es requereixin siguin vigents.
- L'empresa contractista instal·larà i mantindrà al seu càrrec les oficines d'obra necessàries per a l'execució de les obres (personal propi), així com les oficines per a la Direcció d'Obra.
- El contractista s'obligarà al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) i a la normativa de desenvolupament, amb relació a les dades personals a les quals tingui accés durant la vigència d'aquest contracte. La documentació i informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte

de serveis, que correspon a Marina de Badalona, S.A. com a Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport; per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte, ni tan sols entre la resta del personal que tingui o pugui tenir l'entitat que executa aquest contracte.

Pel que fa referència a la confidencialitat de les dades per a contractes de tractament de dades, l'entitat adjudicatària del contracte, encarregada del tractament de les dades personals que són de titularitat de Marina de Badalona, S.A. responsable del fitxer, es comprometrà a utilitzar-les amb l'única i exclusiva finalitat de prestar els serveis encarregats.

L'entitat adjudicatària del contracte es comprometrà, d'acord amb el que disposa l'article 28.3 RGPD, a signar un contracte que reguli que les dades es tractaran conforme a les instruccions de Marina de Badalona, S.A., per a l'estricta realització dels treballs; a no aplicar o utilitzar les dades personals que provinguin de Marina de Badalona, S.A. amb una finalitat diferent a la d'aquest contracte i a no comunicar-les ni cedir-les, ni tan sols per a la seva conservació, o a d'altres persones.

L'entitat adjudicatària del contracte es comprometrà, d'acord amb el que disposa l'art. 18 RGPD, a esborrar o retornar passat els límits temporals que es diran, els suports en els quals constin les dades personals obtingudes com a conseqüència de la realització dels treballs sense conservar-ne cap còpia i sense que cap persona externa tingui accés a les dades si no és perquè disposa d'autorització expressa de Marina de Badalona, S.A.

D'acord amb el que estableix l'article 28.1 RGPD, l'entitat adjudicatària del contracte es comprometrà a adoptar les mesures necessàries d'índole tècnica i organitzativa que garanteixin la seguretat de les dades personals que provenen del Responsable, Marina de Badalona, S.A i evitin la seva alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, atès l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estan exposades, ja provinguin de l'acció humana o del medi físic o natural.

L'adjudicatari estarà obligat a guardar secret respecte les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.

- L'entitat adjudicatària del contracte i els seus treballadors s'obligaran a guardar estricte secret de tota aquella informació a la qual tinguin accés i del compliment de totes aquelles mesures tècniques i organitzatives que s'estableixin per a garantir la confidencialitat i integritat de la informació. Aquestes obligacions subsistiran fins i tot després de finalitzar i extingir-se aquest contracte.
- El contractista haurà de designar la persona o persones responsables del contracte d'obres, amb indicació del seu telèfon, correu electrònic, el qual haurà d'actuar com interlocutor amb Marina de Badalona, S.A. En cas de canvi d'aquesta persona durant la vigència del contracte,

s'haurà de comunicar immediatament el nou responsable.

- Complir les obligacions següents relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern:
 - Adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar, promoure o dur a terme qualsevol mena de pràctica corrupta, tant en relació al què el Codi Penal refereix com a corrupció com també en relació a actuacions èticament reprovables, posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual i no realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
 - Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
 - No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en relació a l'àmbit del contracte o de les prestacions contractades.
 - Denunciar, durant l'execució del contracte, les situacions irregulars que es puguin presentar en el procés de contractació.
 - Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos, entès com qualsevol situació en la qual els membres del personal del poder adjudicador o d'un proveïdor de serveis de contractació que actuï en nom del poder adjudicador que participin en el desenvolupament del procediment de contractació o puguin influir en el resultat d'aquest procediment tinguin, directament o indirecta, un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de contractació. I tenint en compte també les previsions que es contenen respecte del conflicte d'interessos en la Directiva 2014/24/UE.
 - No sol·licitar, directament o indirecta, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació, continuació o manteniment del contracte en interès propi o de tercers.
 - No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a terceres persones, amb independència del vincle personal o professional que puguin o no tenir, i a persones que participin o que puguin influir en els procediments de contractació.
 - Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
 - No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant la licitació o l'execució del contracte, per obtenir, directament o indirecta, un avantatge o benefici de qualsevol tipus en interès propi.

- No intentar influir indegudament en el procés de presa de decisions del poder adjudicador, obtenir informació confidencial que pugui conferir-li avantatges indeguts en el procediment de contractació o proporcionar negligentment informació enganyosa que pugui tenir una influència important en les decisions relatives a l'exclusió, selecció o adjudicació”.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions anteriors.

Tanmateix, i als efectes del que estableix l'article 202 de la LCSP, el compliment estricte de les següents obligacions serà d'especial protecció i vigilància per part de Marina de Badalona, S.A.:

1. El contractista s'obligarà a aplicar, en realitzar la prestació, mesures destinades a promoure la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
2. El contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, haurà d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i de la imatge.
3. El contractista, i si s'escau, el subcontractista, haurà d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.

Clàusula 24.- Responsabilitats del contractista.

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de Marina de Badalona, S.A. o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per Marina de Badalona, S.A.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de Marina de Badalona, S.A.

Clàusula 25.-Prerrogatives de Marina de Badalona, S.A.

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de Marina de Badalona, S.A. es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Clàusula 26.-Modificacions del contracte.

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

26.1. Modificacions previstes.

La modificació del contracte es durà a terme en el supòsit de manca d'adequació del projecte o de les especificacions de la prestació per causes objectives que determinin la seva manca d'idoneïtat, consistents en circumstàncies de tipus geològic, hídric, arqueològic, mediambiental o similars, posades de manifest amb posterioritat a l'adjudicació del contracte i que no fossin previsibles amb anterioritat aplicant tota la diligència que requereix la bona pràctica professional en l'elaboració del projecte o en la redacció de les especificacions tècniques. Aquestes modificacions tindran un límit del 20% del valor inicial del contracte.

En cas que en el desenvolupament de les obres s'esdevingués la necessitat d'executar o substituir de manera puntual alguna unitat d'obra, es formularà conjuntament per Marina de Badalona, S.A. i el Contractista, el corresponent preu contradictori de la nova unitat d'obra, procedint de la següent forma:

- a) Les propostes d'execució d'unitats d'obra subjectes a preus contradictoris que es formulin entre la Direcció Executiva d'Obra i el Contractista, se sotmetran a l'aprovació expressa de Marina de Badalona, S.A., mitjançant els seus legals representants.
- b) Les bases per a la composició dels preus de les esmentades unitats d'obra no previstes, seran les següents:
 - a. Taula A de preus bàsics, que comprendrà tots els preus dels materials bàsics, maquinària i mà d'obra per unitat de temps, segons el desenvolupament del treball previst en l'execució de la unitat d'obra.
 - b. Taula de rendiments, que comprendrà el càlcul dels rendiments per justificar la taula B a partir de la taula A.
 - c. Taula B de descomposició del preu contradictori de la unitat d'obra, que comprendrà amb descomposició referida a la taula A, tots els preus de les unitats bàsiques que compregui l'esmentada unitat d'obra, com a resultat de multiplicar els preus bàsics pels rendiments corresponents.
- c) En cas que la unitat d'obra objecte del preu contradictori s'executés abans de l'acord mutu sobre l'esmentat preu, es certificarà en aquell mes segons el preu proposat per Marina de Badalona, S.A.; una vegada hi hagi resolució per la jurisdicció corresponent, Marina de Badalona, S.A. abonarà la diferència si en resultés de la resolució.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

26.2. Modificacions no previstes.

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 50% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Seràn causa de modificació no prevista:

- a) Per força major o cas fortuït que fessin impossible la realització de la prestació en els termes inicialment definits.
- b) Per la conveniència d'incorporar a la prestació avenços tècnics que la millorin notòriament,

sempre que llur disponibilitat en el mercat, d'acord amb l'estat de la tècnica, s'hagin produït amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

- c) Per la necessitat d'ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals, urbanístiques, de seguretat o d'accessibilitat aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

26.3. Aprovació de les modificacions.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

26.4. Supressió o reducció d'unitats d'obra.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

26.5. Formalització de les modificacions.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 i concordants de la LCSP i aquest mateix plec.

26.6. Publicitat de les modificacions.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

26.7. Successió del contractista, cessió del contracte i revisió de preus.

La successió en la persona del contractista per fusió, absorció, escissió, aportació o transmissió d'empresa o branca d'activitat, així com la revisió de preus i la cessió del contracte en cas que, en aquests darrers supòsits, s'admetin en els plecs, s'hauran de tramitar com a modificació de contracte.

26.8. Procediment de modificació.

El procediment per dur a terme la modificació serà el previst en els articles 207 i 197 de la LCSP. En qualsevol cas, les modificacions del contracte s'hauran d'ajustar al que estableixen les directives comunitàries.

26.9. Altres casos.

No tindran la consideració de modificacions del contracte les ampliacions del seu objecte per tal de satisfer finalitats noves no contemplades en la documentació preparatòria del contracte, o incorporar una prestació susceptible d'utilització o aprofitament independent. En aquest cas, cal contractar novament la prestació corresponent i és possible adjudicar-la pel procediment obert, sempre i quan concorrin els requisits establerts en l'article 168 de la LCSP.

Clàusula 27.- Subcontractació.

Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes comporta la presentació d'un DEUC o Declaració Responsable per separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si Marina Badalona S.A. notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplaçament.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació tindrà la consideració de falta greu d'acord amb allò previst a la clàusula 20 del

present Plec.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a Marina de Badalona, S.A., de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral previstes en aquest Plec. El coneixement que Marina de Badalona, S.A. tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de Marina de Badalona, S.A. per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

Marina de Badalona, S.A. comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula 20 d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Clàusula 28.- Recepció i liquidació.

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.

Clàusula 29.- Resolució del contracte.

Les causes i els efectes de resolució del contracte són les assenyalades als articles 211 a 213 i 313 de la LCSP. En concret:

1. La mort o incapacitat sobtevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat

- jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
2. La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
 3. El mutu acord entre Marina de Badalona, S.A. i el contractista.
 4. La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
 5. La demora en el pagament per part de Marina de Badalona, S.A. per un termini superior a sis mesos.
 6. L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
 7. L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
 8. La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
 9. El desistiment.
 10. L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.
 11. L'incompliment de l'obligació del contractista de guardar secret respecte les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.
 12. Així mateix, és causa específica de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions previstes en relació amb l'ús del català i, en general, l'incompliment de qualsevol de les obligacions relatives a l'ús del català que es deriven de les previsions de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. A aquest efecte, es tindrà en compte la certificació emesa per la persona designada per Marina de Badalona, S.A. per dur-ne a terme el seguiment durant l'execució del contracte. No obstant això, amb caràcter previ a l'adopció de les mesures de resolució contractual, l'òrgan de contractació podrà requerir l'empresa contractista perquè compleixi les obligacions lingüístiques d'ús del català amb aplicació del sistema de penalitats previst als articles 192, 193 i 194 de la LCSP. També serà causa de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions previstes en relació a la prevenció dels riscos laborals i a la subcontractació.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos es seguirà el procediment establert a l'article 212 de la LCSP i 109 del RGLCAP.

Clàusula 30.- Contractació social.

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

1.- Criteris d'adjudicació:

Les ofertes que, d'acord amb el plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

2.- Condicions especials d'execució:

- a. Pagament del preu a les empreses subcontractades.
- b. Declaració conforme les empreses licitadores no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals.

Clàusula 31.- Règim de recursos.

Els actes de preparació i d'adjudicació són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de Marina Badalona S.A. són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Clàusula 32.- Jurisdicció competent.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació i adjudicació del contracte privat.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb els efectes, compliment i extinció del contracte privat.

Tanmateix, en cas de que el licitador sigui una persona física o jurídica estrangera, assumirà mitjançant la declaració responsable de l'ANNEX 2 d'aquest Plec la submissió expressa a la Llei espanyola i als Jutjats i Tribunals de qualsevol ordre jurisdiccional de Badalona, o en el seu cas, Barcelona i superiors jeràrquics.

Clàusula 33. Règim d'invalidesa.

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

MARINA DE BADALONA, S.A.

Badalona, Juliol de 2025

Annexos

—



B





Marina
Badalona



Port de
Badalona



B

ANNEX NÚMERO 1

Model de proposició econòmica.

En/Na _____, NIF _____, amb domicili a _____, CP _____ de _____, telèfon de contacte _____, Email. _____

En nom propi o (en representació de l'empresa) _____, CIF-NIF: _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____ CP _____ de: _____, telèfon: _____, Email. _____

En qualitat de _____ segons acredita mitjançant escriptura d'apoderament amb número de protocol _____ de data _____ del Notari de _____

En plena possessió de capacitat d'obrar, MANIFESTA el següent:

1. Que ha tingut coneixement de la licitació per mitjà del procediment obert _____ **(títol de la licitació)** _____.
2. Que assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques Particulars que han de regir aquesta licitació, i en la representació que acredita, es compromet a assumir el compliment del contracte amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat de _____ **(en lletres)** _____ EUROS (_____.-€), més la quantitat de _____ **(valor de l'IVA, en lletres)** _____ EUROS (_____.-€), per l'IVA, per tant un total de _____ **(en lletres)** _____ EUROS (_____.-€).

Altres criteris avaluable de forma automàtica

A-2. Abocador	Presenta carta compromís abocador CLASSE II Si/No
	Presenta carta compromís abocador CLASSE NGR Industrial Si/No
	Presenta carta compromís planta de valorització Si/No
A-3. Experiència equip	Anys experiència del/de la Cap d'obra:anys
	Anys experiència de l'Encarregat/da d'obra:anys
	Anys experiència del/de la Tècnic/a en Prevenció:anys
A-4. Pla de Treballs	Termini d'Execució de les obres mesos

A més, declara ser coneixedor de les conseqüències i responsabilitats derivades de la inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada o manifestació anteriorment consignats.

Termini de validesa de l'oferta serà de _____ mesos. (mínim 6 mesos)

[Lloc i data]

[Signatura del licitador/representant i segell de l'empresa]

ANNEX NÚMERO 2

Model de declaració responsable de capacitat de contractar.

En/Na _____, amb DNI _____, que actua en qualitat de _____, segons escriptura pública autoritzada davant del Notari _____, en data ____ i amb número de protocol _____, en nom propi/en representació de l'empresa/entitat _____, amb CIF _____ i domiciliada a _____ carrer _____, núm.____, als efectes de licitar en el procediment obert de la contractació _____ (*títol de la licitació*) _____.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

(marcar amb una X la opció corresponent)

1. El signant ostenta la representació de l'empresa:

SI NC IMPROCEDENT

2. L'empresa està facultada i té capacitat jurídica i d'obrar per a contractar amb Marina Badalona:

SI NC IMPROCEDENT

3. El Licitador compleix amb tots els requisits de solvència previstos al PCAP:

SI NC IMPROCEDENT

4. El licitador es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social:

SI NC IMPROCEDENT

5. El licitador consta inscrit com a empresa classificada al Registre RELI o ROLECE:

SI NC IMPROCEDENT

6. El licitador declara que en cas de precisar de contractació de nou personal per a la prestació del servei descrita al PCAP de la present licitació, acreditarà l'afiliació i alta dels mateixos amb caràcter previ a l'inici de la fase d'execució del contracte.

SI NC IMPROCEDENT

7. El licitador està lliure de qualssevol deutes no atesos amb Marina Badalona:

SI NC IMPROCEDENT

8. El licitador té previst subcontractar parcialment l'execució del contracte:

SI NC IMPROCEDENT

Indicar aquelles parts del contracte que es preveu subcontractar⁽¹⁾:

.....

9. El licitador compta amb les autoritzacions necessàries per a prestar el servei descrit en els Plecs de la present licitació:
- SI NO IMPROCEDENT
10. El licitador es compromet en relació a l'art. 75.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:
- SI NO IMPROCEDENT
11. El licitador es sotmet expressament a la Llei espanyola i a la competència territorial dels Jutjats i Tribunals de Badalona, o en el seu cas, Barcelona, i superiors jeràrquics.
- SI NO IMPROCEDENT
12. L'empresa declara que ofereix garanties suficients per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades, per tal que el tractament s'efectuï de conformitat amb la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de dades de caràcter personal i la normativa de desenvolupament, així com, si escau, amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- SI NO IMPROCEDENT

I ES COMPROMET, en el cas de resultar adjudicatari d'aquest contracte, a aportar la documentació oficial justificativa corresponent, que els siguin sol·licitats.

[Lloc i data]

[Signatura del licitador/representant i segell de l'empresa]

- ⁽¹⁾ L'empresa licitadora ha d'informar la part del contracte que estima subcontractar, assenyalant el seu import o percentatge, i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes, als que pretengui encomanar la seva realització. Si l'empresa té decidit amb quines empreses pensa executar parts específiques de l'objecte contractual, ha d'identificar-les indicant el nom o denominació social de les empreses, el NIF i la part de l'objecte que realitzarà cada empresa subcontractada.

ANNEX NÚMERO 3

Model de declaració d'acceptació de mitjans electrònics de comunicació.

En/Na _____, amb DNI _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, carrer _____, núm. _____, que actua en nom propi/en representació de l'empresa/entitat _____, i participa en la licitació convocada per Marina de Badalona, S.A., per a la contractació del _____ (**títol de la licitació**) _____,

DECLARO

Que accepto com a mitjà perquè s'efectuïn amb plens efectes legals les comunicacions en els tràmits d'aquesta contractació i de l'adjudicació, de forma indistinta, a través del fax o el correu electrònic següents:

- Correu electrònic: _____

I per que així consti, signo aquesta declaració els efectes oportuns.

[Lloc i data]

[Signatura del licitador/representant i segell de l'empresa]

ANNEX NÚMERO 4A

Model d'aval bancari per a la garantia definitiva.

(intervingut/autoritzat per Notari)

El Banc _____ i en el seu nom i representació _____ en qualitat de _____ segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de _____, D. _____ amb data _____, número _____ del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa _____, en interès i benefici de MARINA DE BADALONA,S.A i fins la suma d'euros _____ **(5% del preu d'adjudicació)** _____, a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte d'obres " _____ **(títol de la licitació)** _____"

L'aval indicat es presta pel Banc _____, amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia _____ fins que es compleixin les condicions de devolució previstes al propi contracte, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de _____ **(5% del preu d'adjudicació)** _____ Euros s'expressi al requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de _____, o de tercers, qualsevol que aquests fossin.

ANNEX NÚMERO 4B

Model certificat d'assegurança de caució per a la garantia definitiva.

(intervingut/autorització per Notari)

Certificat número _____

_____ (en endavant, assegurador), amb domicili a _____,
carrer _____, i CIF _____, degudament representat pel senyor
_____, amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta
de _____.

ASSEGURA

A _____, NIF/CIF _____, en concepte de prenedor de
l'assegurança, enfront de MARINA DE BADALONA,S.A en endavant l'assegurador, fins a l'import
d'euros _____ **(5% del preu d'adjudicació)** _____, a efectes de garantir l'exacte
compliment per l'assegurador de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a
conseqüència de la formalització i execució del contracte d'obres " _____ **(títol de la licitació)**
_____ "

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a
l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador
suspensa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la
garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurador les excepcions que puguin correspondre'l contra el
prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurador al primer requeriment de
MARINA DE BADALONA,S.A, i de pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels
vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada
s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins que es compleixin les condicions de
devolució previstes al propi contracte.

A _____, el _____ de _____ de _____.

Signatura:
Assegurador

ANNEX NÚMERO 5

Criteris de valoració.

S'adjunta taula al Perfil del Contractant amb criteris de valoració segons JUDICI DE VALOR i criteris de valoració AUTOMÀTICS.

ANNEX NÚMERO 6**Facturació a origen del contracte.**

TITOL PROJECTE: xxxx

Nom adjudicatari:

Preu d'adjudicació: 50,00 € (IVA no inclòs)

Inici contracte:

Fi contracte:

Pròrroga:

		(IVA no inclòs)	(IVA no inclòs)	(IVA no inclòs)
DATA FACTURA	NÚM.FACTURA	IMPORT FACTURAT	IMPORT A ORIGEN	PTE. CONTRACTE
		1,00 €	1,00 €	49,00 €
		1,00 €	2,00 €	48,00 €
		1,00 €	3,00 €	47,00 €
		1,00 €	4,00 €	46,00 €
		1,00 €	5,00 €	45,00 €
		1,00 €	6,00 €	44,00 €

TOTAL FACTURAT: 6,00 €

ANNEX NÚMERO 7

Model de declaració jurada per a la designació i acreditació del/de la Cap d'Obra; de l'Encarregat/da d'Obra; del/de la Tècnic/a de Prevenció.

Caldrà emplenar convenientment per a cadascun dels tècnics oferts

Licitador ⁽¹⁾:

DECLARACIÓ JURADA DEL LICITADOR I DADES DEL/DE LA (POSICIÓ segons l'apartat Q del Quadre Resum de Característiques de la licitació del present plec).....

El/La sotasignat ,, en qualitat de representant de l'empresa licitadora dels treballs objecte de licitació:

“CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE REMEDIACIÓ DEL SUBSÒL DEL PARC DEL LITORAL AL SECTOR 1A DEL POLÍGON A DEL PE DEL PORT DE BADALONA I CONNEXIÓ SUD DEL PASSEIG MARÍTIM”,

es compromet a designar com a (**posició**)..... a la persona tècnica indicada en el quadre següent, que signarà com a(**posició**)..... i que té capacitat suficient per a representar a l'empresa licitadora en tot allò que afecti a l'execució de l'Obra en l'àmbit de la seva posició:

Nom i empresa a la que pertany	NIF	Titulació ⁽²⁾	Número col·legiat ⁽³⁾	Promoció (any)

Declaro que(**posició**)..... té vinculació laboral amb l'empresa licitadora i ha participat desenvolupant posicions similars a l'objecte de la licitació durant els últims anys.

Descripció (10 com a màxim) ⁽⁴⁾ :	PEC obra (sense IVA)	Data final d'obra	Entitat contractant
Import acumulat de PEC's:			

El sotassnat declara ser coneixedor de les conseqüències i responsabilitats derivades de la inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada o manifestació continguda en el present document.

Data:.....

Signatura del licitador/
representant de l'empresa licitadora

Signatura(posició).....:

.....

.....

- (1) Si es tracta d'una UTE es farà constar el nom de les empreses amb el percentatge corresponent a cada una d'elles.
- (2) Enginyer/a Grau o Màster o titulació comunitària homologable, si s'escau per la posició.
- (3) Si s'escau per la posició.
- (4) Aquests treballs efectuats s'acreditaran d'acord amb la **clàusula 12** del present Plec i l'**apartat P** del Quadre Resum de Característiques.

ANNEX NÚMERO 8

Contractes d'assegurances: Requisits fonamentals.

L'adjudicatari contractarà i mantindrà a càrrec seu les pòlisses d'assegurança de béns i de responsabilitat civil que acompleixin satisfactòriament els requisits que es determinen a continuació. Qualsevol excepció requerirà la prèvia acceptació expressa per part de MARINA DE BADALONA, S.A.

A. REQUISITS GENERALS:

1. A les pòlisses d'assegurances figurarà com a prenedor de l'assegurança el contractista adjudicatari d'aquesta licitació.
2. Figurarà com a assegurat adicional de les pòlisses MARINA DE BADALONA, S.A.
3. A més del Contractista hauran d'estar emparats sota les garanties de les pòlisses els subcontractistes que poguessin actuar a l'obra.
4. Les pòlisses hauran d'ésser contractades amb companyies d'assegurances amb seu dins l'Estat Espanyol, de reconeguda capacitat i solvència acreditada.
5. S'admetran les exclusions de riscos i franquícies normalment acceptades pels usos mercantils en aquest tipus d'assegurances. No obstant això, l'import de les franquícies que es puguin donar, en cas de sinistre, seran a càrrec del contractista adjudicatari d'aquesta licitació.

B. REQUISITS ASSEGURANÇA DE BÉNS:

1. L'assegurança haurà d'ésser del tipus "Tot risc construcció" i contractada especialment pel cobriment dels riscos de l'obra adjudicada.
2. Figurarà com a beneficiari MARINA DE BADALONA, S.A.
3. La durada de la pòlissa serà fins l'acabament i recepció de l'obra adjudicada.
4. Els capitals assegurats hauran de ser iguals al valor de l'obra a executar. En el supòsit que s'incrementés l'import de l'obra a executar, el prenedor de l'assegurança haurà d'incrementar, en la mateixa quantia, els capitals assegurats.
5. En les condicions particulars d'aquesta pòlissa es farà constar que serà obligació del prenedor de l'assegurança comunicar a l'assegurador qualsevol modificació o variació que pugui haver o afectar el projecte constructiu.
6. L'assegurança quedarà prorrogada durant el període establert de manteniment i/o conservació, amb les limitacions d'aplicació comunes a aquestes pròrrogues.
7. L'assegurança de béns cobrirà la indemnització per danys i pèrdues materials ocorreguts a:
 - a) Treballs d'obra civil i instal·lacions (cost de material i de mà d'obra) realitzats i en curs de realització, inclosos abassegaments: 100% del valor de l'obra.
 - b) Despeses de desenrunament: 10% del valor de l'obra, mínim 100.000 €.
 - c) Mesures de l'Autoritat: 5% del valor de l'obra, mínim 100.000 €.
 - d) Hores extraordinàries i treballs urgents: 10% del valor de l'obra, mínim 100.000 €.
 - e) Honoraris professionals: 5% del valor de l'obra, mínim 100.000 €.
 - f) Actes de caire polític o social (vaga, motí, commoció civil i terrorisme): 15% del valor de

l'obra, mínim 100.000 €.

- g) Manteniment ampli: durant el període de garantia de les obres fixat en el contracte.
- h) Béns preexistents: quan es precisi garantir-los.

C. REQUISITS ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL:

1. L'assegurança de responsabilitat civil extracontractual cobrirà:
 - a) Responsabilitat Civil d'Explotació: Les indemnitzacions que l'assegurat hagués de satisfer a tercers com a civilment responsable per danys causats a aquests en les seves persones o béns, per acció o omissió, ja sigui aquesta responsabilitat directa o subsidiària, com a conseqüència d'accidents relacionats amb l'execució de l'obra, així com qualsevol reclamació contra MARINA DE BADALONA, S.A. que tingui el seu origen en els propis treballs assegurats i de la que l'assegurat sigui responsable.
 - b) Responsabilitat Civil Patronal.
 - c) Responsabilitat Civil Creuada.
 - d) Responsabilitat Civil Subsidiària de subcontractistes.
 - e) Responsabilitat Civil per contaminació accidental.
 - f) Responsabilitat Civil dels Tècnics i Titulats en plantilla de les empreses assegurades. Als efectes d'aquesta cobertura es consideraran inclosos els Tècnics de plantilla MARINA DE BADALONA, S.A. que tinguin relació directa amb l'execució de les obres assegurades.
 - g) Responsabilitat Civil en Visites: inclou la responsabilitat civil dels assegurats derivada de l'organització de visites a les obres, ostentant tots els visitants acreditats la consideració de tercers, a efectes d'aquesta pòlissa.
 - h) Despeses de defensa Civil i Penal
 - i) Fiances judicials per cobriment de responsabilitats.
 - j) Alliberament de despeses
2. La durada de la pòlissa serà fins l'acabament i recepció de l'obra adjudicada.
3. Els límits de cobertura pel que fa a les garanties de Responsabilitat Civil d'Explotació i Patronal hauran de ser com a mínim els següents:

OBRA CIVIL

Valor d'obra	Inferior a 1.000.000 €	De 1.000.001 € a 15.000.000 €	Superior a 15.000.000 €
Capital assegurat	1.000.000 €	2.000.000 €	5.000.000 €

OBRA D'EDIFICACIÓ

Valor d'obra	Inferior a 300.000€	De 300.001 € a 4.000.000 €	Superior a 4.000.000 €
--------------	---------------------	----------------------------	------------------------

Capital assegurat	300.000 €	1.200.000 €	3.000.000€
-------------------	-----------	-------------	------------

En qualsevol cas, el sublímit per víctima no podrà ser inferior a 150.000 €

4. La pòlissa de Responsabilitat Civil del contractista serà acceptada sempre i quan compleixi amb tots els requisits indicats en el present apartat C i en l'apartat A.

CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA TOT RISC CONSTRUCCIÓ

Aquest certificat és únicament informatiu de l'existència d'una assegurança del tipus "Tot risc construcció" i no modifica, amplia o restringeix en res el contingut de les condicions generals, particulars i especials d'aquesta, que han estat acceptades per l'assegurat i que regeixen la cobertura de la pòlissa que s'indica a continuació.

El Sr./La Sra..... (indicar nom i càrrec de la persona que signa)..... en representació de(indicar nom de la Companyia asseguradora o corredor).....en la seva qualitat de(companyia asseguradora o Assessor d'Assegurances).....

CERTIFICA QUE:

L'empresa constructora adjudicatària _____ disposa d'una pòlissa de tot risc de construcció amb el nº _____ contractada amb l'entitat asseguradora _____ que cobreix els danys a l'obra:

Denominació: _____

Clau d'obra: _____

Pressupost d'obra: _____ €

i que compleix amb els requisits d'assegurament establerts per MARINA DE BADALONA, SA. en el contracte subscrit amb _____ per a l'execució de les obres a dalt indicades.

Prenedor de l'assegurança:

Assegurats addicionals: _____

I per a que consti als efectes oportuns, s'emet el present document aa .. de..... de 20.....

(Nom de la persona que signa)

CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

Aquest certificat és únicament informatiu de l'existència d'una assegurança de Responsabilitat Civil i no modifica, amplia o restringeix en res el contingut de les condicions generals, particulars i especials d'aquesta, que han estat acceptades per l'assegurat i que regeixen la cobertura de la pòlissa que s'indica a continuació.

El Sr./La Sra..... (indicar nom i càrrec de la persona que signa)..... en representació de(indicar nom de la Companyia asseguradora o corredor).....en la seva qualitat de(companyia asseguradora o Assessor d'Assegurances).....

CERTIFICA QUE:

L'empresa constructora adjudicatària _____ disposa d'una pòlissa de Responsabilitat Civil amb el nº _____ contractada amb l'entitat asseguradora _____ que cobreix els danys a tercers que es puguin produir com a conseqüència de l'execució de l'obra:

Denominació: _____

Clau d'obra: _____

Pressupost d'obra: _____ €

i que compleix amb els requisits d'assegurament establerts per MARINA DE BADALONA, SA en el contracte subscrit amb _____ per a l'execució de les obres a dalt indicades.

Prenedor de l'assegurança:

Assegurats addicionals: _____

Límits de suma assegurada: (expressat en Euros)

L'assegurança és vàlida per al conjunt de danys corporals, materials i perjudicis econòmics consecutius, fins a les sumes assegurades que per a cadascun dels riscos s'indiquen tot seguit:

Risc assegurat:

Límit per sinistre (Explotació i Patronal)

Límit per anualitat (Explotació i Patronal)

Límit per víctima (Explotació i Patronal)

Franquícia (Explotació i Patronal)

Període de vigència de l'assegurança: S'inicia el dia _____ : i finalitza el dia: _____

I per a que consti als efectes oportuns, s'emet el present document aa .. de..... de 20...

(Nom de la persona que signa)

ANNEX NÚMERO 9

Declaració responsable relativa a la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un paradís fiscal.

El Sr. _____, amb DNI núm. _____, actuant en nom i representació de _____ **(nom del licitador)** _____, en la seva condició de _____ i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per l'adjudicació del contracte _____ **(títol de la contractació)** _____, **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el **perfil de contractant**) i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions: _____.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a _____, el ___ de _____ de 20__.

[Signatura del licitador/representant i segell de l'empresa]

ANNEX NÚMERO 10

Declaració documentació presentada en anteriors procediments.

En/Na _____, amb DNI _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, carrer _____, núm. _____, que actua en nom propi/en representació de l'empresa/entitat _____,

CERTIFICA:

- Que les escriptures sol·licitades en el Plec de Condicions regulador d'aquesta licitació per tal d'acreditar la personalitat i capacitat del Licitador no han estat modificades respecte a les que tenen al seu poder, presentades en data _____ per tal de participar en el procediment _____.
- Que la targeta del número d'identificació fiscal és la que vostès ja tenen al seu poder, presentada en data _____ per tal de participar en el procediment _____.
- Que els documents acreditatius de la meua representació com a signant de la proposició no han estat modificats ni revocats respecte els que tenen al seu poder, presentades en data _____ per tal de participar en el procediment _____.

I en prova de conformitat, se signa la present, a _____, el __de _____ de 20__.

[Signatura del licitador/representant i segell de l'empresa]

ANNEX NÚMERO 11

Declaració responsable nomenament de responsable del contracte.

En/Na _____, amb DNI _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, carrer _____, núm. _____, que actua en nom propi/en representació de l'empresa/entitat _____, en la seva condició de _____, assabentat de l'anunci publicat i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació de la contractació ___ **(títol de la licitació)** _____, nomena, en el cas de resultar adjudicatari del contracte indicat com a interlocutor/responsable del contracte a:

_____ (nom i cognoms, càrrec i titulació).

El qual serà responsable del contracte al llarg de tota la durada del contracte.

I als efectes oportuns, se signa la present, a _____, el __ de _____ de 20__.

[Signatura del licitador/representant i segell de l'empresa